

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019
წლის 31 დეკემბერს

შინაარსი:

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა 3

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 5
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 6
საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება..... 7
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება..... 8

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია..... 9
2. მომზადების საფუძველი 9
3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები 11
4. რისკების მართვა..... 12
5. წმინდა გამომუშავებული პრემია 22
6. საკომისიო შემოსავალი..... 23
7. წმინდა სადაზღვევო ზარალები 23
8. სადაზღვევო პოლისების მოზიდვის ხარჯები 23
9. მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები 24
10. გაუფასურების ხარჯი 24
11. სხვა შემოსავალი, წმინდა 24
12. საპროცენტო შემოსავალი, წმინდა 25
13. საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება, წმინდა 25
14. დაბეგვრა 25
15. ძირითადი საშუალებები 27
16. არამატერიალური აქტივები 28
17. მოზიდვის გადავადებული ხარჯი 28
18. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები 29
19. მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან..... 31
20. სხვა აქტივები..... 32
21. საბანკო დაწესებულებაში განთავსებული დეპოზიტები 32
22. ფული და ფულის ეკვივალენტები 33
23. სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები..... 33
24. გადავადებული საკომისიო შემოსავალი 33
25. მიღებული სესხები 33
26. იჯარები..... 35
27. სხვა ვალდებულებები..... 35
28. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან..... 36
29. პირობითი ვალდებულებები 36
30. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები 37
31. სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება 38
32. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა 40

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონის“ აქციონერებს და ხელმძღვანელობას

- **მოსაზრება**

ჩვენ ჩავატარეთ სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონის“ (შემდგომში კომპანია) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მისი საქმიანობის შედეგების, საკუთარი კაპიტალის მოძრაობისა და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებისგან იმ საანგარიშგებო წლისათვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით და თანდართული შენიშვნებით, მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკების ჩათვლით.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებს, საკუთარი კაპიტალის მოძრაობას და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ საანგარიშგებო წლისათვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

- **მოსაზრების საფუძველი**

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით გათვალისწინებული ჩვენი პასუხისმგებლობა აღწერილია დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვართ კომპანიისგან დამოუკიდებლები, რაც გულისხმობს შესაბამისობას „ბუღალტერთა ეთიკის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს“ მიერ გამოცემული „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ მოთხოვნებთან და ამასთანავე, ვასრულებთ ამავე კოდექსით განსაზღვრულ სხვა ეთიკურ ვალდებულებებს.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

- **მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე, შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად ხელმძღვანელობა ვალდებულია შეაფასოს კომპანიის საქმიანობის უწყვეტობა და წარადგინოს საქმიანობის უწყვეტობასთან დაკავშირებული საკითხები. ასევე, ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე, თუ არ აპირებს კომპანიის ოპერაციების შეჩერებას ან ლიკვიდაციას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების პროცესს გაუწიონ ზედამხედველობა.

- **აუდიტორთა პასუხისმგებლობები**

ჩვენი მიზანია, მივიღოთ გონივრული რწმუნება, შეიცავს თუ არა მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და გავცეთ დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული რწმუნება არის რწმუნების მაღალი დონე, მაგრამ ის არ წარმოადგენს გარანტიას იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების საფუძველზე ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის შეძლებს არსებითი უზუსტობების გამოვლენას.

უზუსტობები შესაძლოა წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად და არსებითად განიხილება, თუ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს მომხმარებელთა ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც მიიღება წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) თანახმად, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ მსჯელობას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად არსებითი უზუსტობების დაშვების რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების მიზნით და მოვიპოვებთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად. თაღლითობის შედეგად წარმოშობილი არსებითი უზუსტობის ვერ აღმოჩენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს ფარულ გარიგებებს, გაყალბებებს, ინფორმაციის განზრახ გამოტოვებას, ინფორმაციის არასწორად წარმოდგენას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას;
- შევისწავლით აუდიტისთვის მნიშვნელოვან შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონტრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე;
- ვაფასებთ გამოყენებული საბუღალტრო პოლიტიკების მიზანშეწონილობას, ასევე ხელმძღვანელობის მხრიდან წარმოდგენილი სააღრიცხვო შეფასებებისა და განმარტებითი შენიშვნების გონივრულობას
- გამოგვაქვს დასკვნა ხელმძღვანელობის მიერ მოქმედი საწარმოს საბუღალტრო საფუძვლების გამოყენების მიზანშეწონილობის შესახებ, ასევე მიღებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე ვასკვნით, აქვს თუ არა ადგილი არსებით გაურკვევლობებს ისეთ მოვლენებსა და ვითარებებთან მიმართებაში, რომლებმაც შესაძლოა ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის უნარი განაგრძოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ ადგილი აქვს არსებით გაურკვევლობას, ჩვენს აუდიტორთა დასკვნაში ყურადღებას გავამახვილებთ შესაბამის ინფორმაციაზე ფინანსურ ანგარიშგებაში ან, თუ ამგვარი ინფორმაცია არაადეკვატური იქნება, შევცვლით ჩვენს დასკვნას. ჩვენი მსჯელობებები ეფუძნება ჩვენი აუდიტორთა დასკვნის შედგენის თარიღამდე მიღებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. ამასთან, მომავალში წარმოშობილმა მოვლენებმა და შექმნილმა ვითარებებმა შესაძლოა აიძულოს კომპანია შეწყვიტოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით;
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების ზოგად წარდგენას, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და იმას, წარმოაჩენს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება ძირითად გარიგებებსა და მოვლენებს ისეთი ფორმით, რომ უზრუნველყოფილ იქნას მთლიანი დოკუმენტის კეთილსინდისიერად წარდგენა.

სხვა საკითხებთან ერთად ჩვენ კომუნიკაცია გვაქვს მართვის უფლებით აღჭურვილი პირებთან აუდიტის მასშტაბზე, ვადებსა და აუდიტის შედეგად აღმოჩენილი მნიშვნელოვანი საკითხების შესახებ, მათ შორის შიდა კონტროლის ნაკლოვანებების შესახებ.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემულ აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

ივანე ჟუჟუნაშვილი (რეესტრში რეგისტრაციის # SARAS-A-720718)

შპს „ბიდიოს“ სახელით

თბილისი, საქართველო

14 აპრილი 2020

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	შენიშვნა	2019	2018
მოზიდული პრემია		35,251,232	42,372,222
გადამზღვევლის წილი მოზიდულ პრემიაში		(12,289,289)	(20,079,589)
წმინდა მოზიდული პრემია		22,961,943	22,292,633
ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში		614,107	(7,185,843)
გამომუშავებელი პრემიის რეზერვის ცვლილებაში		(2,819,130)	5,165,094
გადამზღვევლის წილი			
წმინდა გამოუმუშავებელი პრემია	5	20,756,920	20,271,884
საკომისიო შემოსავალი	6	739,709	1,171,929
სულ სადაზღვევო შემოსავალი		21,496,629	21,443,813
სადაზღვევო ზარალები და ცვლილება ზარალებთან დაკავშირებულ სადაზღვევო ვალდებულებებში		(14,408,326)	(12,580,719)
გადამზღვევლის წილი სადაზღვევო ზარალებში და ზარალებთან დაკავშირებულ სადაზღვევო ვალდებულებების ცვლილებაში		3,161,061	579,982
წმინდა სადაზღვევო ზარალები	7	(11,247,265)	(12,000,737)
სადაზღვევო პოლისების მოზიდვის ხარჯები	8	(2,564,832)	(2,530,482)
მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები	9	(5,747,570)	(4,672,539)
გაუფასურების ხარჯი	10	(330,205)	(2,099,509)
სხვა შემოსავალი, წმინდა	11	268,246	723,802
სულ ზარალები და ხარჯები		(19,621,626)	(20,579,465)
საპროცენტო შემოსავალი, წმინდა	12	336,832	266,239
საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება, წმინდა	13	618,214	227,601
მოგება დაბეგვრამდე		2,830,049	1,358,188
მოგების გადასახადის ხარჯი	14	(427,535)	(263,251)
წლის წმინდა მოგება		2,402,514	1,094,937
სხვა სრული შემოსავალი			
ძირითადი საშუალებების გადაფასება		451,639	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯი		(67,746)	-
		383,893	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		2,786,407	1,094,937

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის სახელით 2020 წლის 14 აპრილს დამტკიცებულია გამოსაშვებად შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი _____ ვ. ახრახაძე

ფინანსური დირექტორი _____ გ. მამათელაშვილი

9-48 გვერდებზე წარმოდგენილი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 (ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2019	31.12.2018
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	15	3,968,062	3,127,886
აქტივების გამოყენების უფლება	26	38,650	-
არამატერიალური აქტივები	16	177,515	208,980
მოზიდვის გადავადებული ხარჯი	17	2,541,566	1,959,870
გადაზღვევის აქტივები	18	11,650,206	13,595,137
საგადასახადო აქტივი		77,353	-
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	19	25,855,167	25,376,613
სხვა აქტივები	20	770,992	536,852
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	21	7,908,357	6,486,807
ფული და ფულის ეკვივალენტები	22	3,860,992	3,274,340
სულ აქტივები		56,848,860	54,566,485
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი		2,077,000	2,077,000
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი		1,559,970	1,205,116
გაუნაწილებელი მოგება		6,823,037	4,391,484
		10,460,007	7,673,600
ვალდებულებები			
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები	18	28,996,749	28,576,997
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	23	12,436,126	16,102,427
გადავადებული საკომისიო შემოსავალი	24	570,950	476,938
გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულება	14	68,559	4,614
საგადასახადო ვალდებულებები		-	194,841
მიღებული სესხები	25	719,774	729,659
საიჯარო ვალდებულებები	26	34,290	-
სხვა ვალდებულებები	27	3,562,405	807,409
		46,388,853	46,892,885
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		56,848,860	54,566,485

9-48 გვერდებზე წარმოდგენილი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს
(ლარში)

	სააქციო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	სულ
2017 წლის 31 დეკემბერი	2,077,000	3,267,508	1,234,155	6,578,663
წლის წმინდა მოგება	-	1,094,937	-	1,094,937
გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაზე	-	29,039	(29,039)	-
2018 წლის 31 დეკემბერი	2,077,000	4,391,484	1,205,116	7,673,600
წლის წმინდა მოგება	-	2,402,514	-	2,402,514
გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაზე	-	29,039	(29,039)	-
ქონების გადაფასება	-	-	383,893	383,893
2019 წლის 31 დეკემბერი	2,077,000	6,823,037	1,559,970	10,460,007

9-48 გვერდებზე წარმოდგენილი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს
(ლარში)

	შენიშვნა	2019	2018
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მოგება დაბეგვრამდე		2,830,049	1,358,188
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია	9	259,619	216,297
ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში	18	(614,107)	7,185,844
გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვის ცვლილებაში	18	2,819,130	(5,165,095)
გადამზღვეველის წილი			
ცვლილება სადაზღვევო ზარალების რეზერვში	7	1,033,859	369,079
სადაზღვევო ზარალების რეზერვის ცვლილებაში	7	(874,199)	(38,833)
გადამზღვეველის წილი			
ცვლილება მოზიდვის გადავადებულ ხარჯში	17	(581,696)	(639,868)
ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტიდან			
მიღებული შემოსავალი	11	(98,994)	(509,762)
ცვლილება გადავადებულ საკომისიო შემოსავლებში	24	94,012	(269,565)
გაუფასურების ხარჯი	10	330,205	2,099,509
საპროცენტო შემოსავალი, წმინდა	12	(336,832)	(266,239)
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი	11	-	17,543
საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება, წმინდა	13	(618,214)	(227,601)
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან საბრუნავ კაპიტალში		4,242,832	4,129,497
ცვლილებამდე			
დაზღვევის და გადაზღვევის მოთხოვნების შემცირება/(ზრდა)		515,346	(9,007,903)
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებების (შემცირება)/ზრდა		(4,492,458)	5,759,620
საგადასახადო ვალდებულებების შემცირება		(180,093)	(87,891)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა		(421,928)	(582,905)
სხვა მიმდინარე ვალდებულებების ზრდა		2,761,594	386,681
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		2,425,293	597,099
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტების ზრდა		(701,344)	(410,727)
დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტი		108,595	495,249
გადახდილი პროცენტი	25;26	(67,093)	(61,113)
გადახდილი მოგების გადასახადი		(523,438)	(303,843)
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		1,242,013	316,665
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების შეძენა		(578,040)	(262,314)
ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების გაყიდვა		-	31,447
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(578,040)	(230,867)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
სესხის მიღება	25	881,369	-
სესხის დაფარვა	25	(941,774)	(139,034)
საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა	26	(41,869)	-
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(102,274)	(139,034)
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/(შემცირება)		561,699	(53,236)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	22	3,274,340	3,356,752
სავალუტო კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და	13	24,953	(29,176)
მათ ეკვივალენტებზე			
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	22	3,860,992	3,274,340

9-48 გვერდებზე წარმოდგენილი ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა 2011 წლის დასაწყისში. კომპანია ფლობს როგორც საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ გაცემულ არასიცოცხლის დაზღვევის, ასევე, სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გაცემულ სიცოცხლის დაზღვევის ლიცენზიებს. კომპანია მომხმარებელს სთავაზობს არასიცოცხლის დაზღვევის შემდეგ სახეობებს: სამედიცინო დაზღვევა, ქონების დაზღვევა, ავტოდაზღვევა, სამოგზაურო დაზღვევა, ტვირთის დაზღვევა, ფინანსური რისკის დაზღვევა, პასუხისმგებლობის დაზღვევა და ა.შ.

კომპანიის ცენტრალური ოფისი მდებარეობს თბილისში. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკე საბურთალოს რაიონი, გამრეკელის ქ. 19.

2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელია სს „პრივატი“, რომელსაც 90% -იანი წილით აკონტროლებს ვასილ ახრახაძე.

2. მომზადების საფუძველი

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის (ბასსკ) მიერ გამოშვებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (მთლიანობაში ფასს-ები) შესაბამისად.

კომპანია არ იყენებს ახალ ფასს-ბს, რომელთა გამოყენება სავალდებულო არ არის, თუ სტანდარტით დაშვებულია მისი ვადამდელი დანერგვა.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის ხელმძღვანელობას და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ კომპანიის საქმიანობა საქართველოში. ხელმძღვანელობისთვის არ არის ცნობილი რაიმე განუსაზღვრელობა, რამაც შეიძლება საფრთხე შეუქმნას კომპანიის საქმიანობის უწყვეტობას. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაბამისია კომპანიისთვის.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გარდა ძირითადი საშუალებების მუხლის ნაწილისა. კომპანია იყენებს გადაფასების მოდელს „შენობების“ ჯგუფისთვის და შესაბამისად, ისინი ფინანსურ ანგარიშგებაში შეფასებულია რეალური ღირებულებით.

ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისაგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები მოხდა. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 განმარტებით შენიშვნაში.

ახალი ფასს-ების მიღება ან ცვლილებები სტანდარტებსა და ინტერპრეტაციებში

ა) 2019 წლის 1 იანვრის შემდეგ ძალაში მყოფი ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები:

ახალი სტანდარტები, რომლებიც გავლენას ახდენს კომპანიის 2019 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაზე და რომელიც ასახავს მისი სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებას არის შემდეგი:

- ფასს 16 „იჯარა“ (ფასს 16);

ცვლილებები, რომლებიც აღნიშნულმა სტანდარტმა იქონია ფინანსურ ანგარიშგებაზე მოცემულია 31-ე განმარტებით შენიშვნაში.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

ბ) ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული:

კომპანიამ გადაწყვიტა ნაადრევად არ მიეღო ის ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომელიც გამოიცა IASB-ის მიერ, თუმცა ჯერ არ არის შესული ძალაში. ყველაზე მნიშვნელოვანი ამ სიახლეებიდან არის ქვემოთ ჩამოთვლილი და ისინი ძალაში შედის 2020 და 2021 წლის 1 იანვრიდან:

- ფასს 17 - სადაზღვევო ხელშეკრულებები
- ბასს 1 - *ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა* და ბასს 8 - *სააღრიცხვო პოლიტიკა, ცვლილებები სააღრიცხვო შეფასებებში და შეცდომები* (შესწორება - არსებითის განმარტება)
- ფასს 3 - საწარმოთა გაერთიანება (შესწორება - ბიზნესის განმარტება)
- ფინანსური ანგარიშგების განახლებული კონცეპტუალური საფუძველები

ფასს 17 ძალაში შედის 2023 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის, და სავალდებულოა შესადარისი რიცხოვრივი მონაცემების წარმოდგენა. ნებადართულია ვადაზე ადრე გამოყენებაც, თუ საწარმო ასევე გამოიყენებს ფასს 9-სა და ფასს 15-ს, ფასს 17-ის პირველად გამოყენებამდე ან გამოყენების დღეს. რეტროსპექტულად გამოყენება სავალდებულოა. თუმცა, თუ სადაზღვევო ხელშეკრულებების ჯგუფისთვის სრული რეტროსპექტული გამოყენება შეუძლებელია, მაშინ საწარმო ვალდებულია, აირჩიოს ან მოდიფიცირებული რექტროსპექტული მიდგომა, ან რეალური ღირებულების მეთოდი. კომპანია აპირებს ახალი სტანდარტის მიღებას მისი ძალაში შესვლის სავალდებულო თარიღისთვის ფასს 9-სთან ერთად.

ფასს 4-ში განხორციელებული ცვლილებების თანახმად, კომპანია იყენებს დასაშვებ დროებით გამონაკლისს ფასს 9-ის გამოყენებასთან დაკავშირებით, როგორც კომპანია, რომლის მთავარი საქმიანობა არის სადაზღვევო საქმიანობა, რომელიც ფასს 4-ის მოქმედების სფეროში ჯდება. გამოყენებული დაშვება არის - გადავადებული მიდგომა. ამ ცვლილების გამოყენება ნებაყოფლობითია და კომპანიას შეუძლია გამოყენების შეწყვეტა, მანამ სანამ სადაზღვევო კონტრაქტების ახალი სტანდარტი შევა ძალაში. აღნიშნული მიდგომის მიხედვით, კომპანია იყენებს ბასს 39-ს, ნაცვლად ფასს 9-ის გამოყენებისა საანგარიშგებო პერიოდებისთვის, რომლებიც იწყება 2023 წლის 1 იანვრამდე, რადგან მანამდე არ ახდენდა ფასს 9-ის გამოყენებას.

ამჟამად, კომპანია აფასებს ზემოაღნიშნული სტანდარტების გამოყენების მოსალოდნელ გავლენას მის ფინანსურ ანგარიშგებებზე.

3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან.

კომპანია ახდენს შეფასებებისა და დაშვებების გადახედვას. სააღრიცხვო შეფასების გადასინჯვის შედეგები აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც შეფასება იქნა გადახედილი, თუ აღნიშნული ეხება მხოლოდ ამ პერიოდს; ან გადასინჯვისა და მომავალ პერიოდებში, თუ გადახედვა ეხება ორივე, მიმდინარე და მომავალ პერიოდებს.

ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია:

(ა) სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი საბოლოო ზარალები

არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ზარალების საბოლოო ვალდებულების განსაზღვრა კომპანიის ყველაზე მნიშვნელოვანი შეფასებაა. გარკვეული განუსაზღვრელობა არსებობს საბოლოო ზარალების გადახდის ვალდებულების შეფასებისას.

არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებისთვის, შეფასებები უნდა გაკეთდეს როგორც საანგარიშგებო თარიღისთვის განცხადებული მოსალოდნელი საბოლოო ზარალების, ისე განუცხადებელი ზარალებისთვის. ზარალების ზუსტი საბოლოო მოცულობის განსაზღვრა შესაძლოა დიდი პერიოდის გასვლის შემდეგ მოხდეს. ზოგიერთი სახეობის პოლისისთვის, მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი ქმნის ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული სადაზღვევო ვალდებულების უმეტეს ნაწილს. არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტის შედეგად წარმოშობილი რეზერვების დისკონტირება არ ხდება.

(ბ) მოზიდვის გადავადებული ხარჯები

მოზიდვის გადავადებული ხარჯების მოცულობის შეფასება დამოკიდებულია იმის განსაზღვრაზე, თუ რომელი ხარჯი უკავშირდება პირდაპირ პოლისის გაცემას. ფიქსირებული პირობების გარეშე გამოშვებული გრძელვადიანი სადაზღვევო კონტრაქტებისთვის მოზიდვის გადავადებული ხარჯების ამორტიზება ხდება კონტრაქტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, როგორც ამ კონტრაქტიდან წარმოშობილი მთლიანი მოგების მარჯის პროცენტული შეფასება, ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნის 32.3 პუნქტში აღნიშნული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიხედვით.

(გ) დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების ანალიზი

კომპანია აფასებს დაზღვევის და გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილ მოთხოვნებს გაუფასურებაზე. გაუფასურების ნიშნები შეიძლება იყოს გადახდის ვადის დარღვევა, დებიტორის საკრედიტო რეიტინგის გაუარესება. გაუფასურების ნიშნების არსებობის შემთხვევაში ხელმძღვანელობა აფასებს მოთხოვნების პორტფელის მომავალ ფულად ნაკადებს, ხოლო თუ საჭიროა ინდივიდუალური მოთხოვნის მომავალ ფულად ნაკადებს.

(დ) შენობების რეალური ღირებულების განსაზღვრა

შენობების ჯგუფის რეალური ღირებულება განისაზღვრება დამოუკიდებელი შემფასებლების მიერ, რომლებსაც აქვთ აღიარებული და შესაბამისი პროფესიული კვალიფიკაცია და მსგავსი კატეგორიის ქონების შეფასების გამოცდილება.

(ე) სასამართლო დავები

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდისათვის განიხილავს მიმდინარე სასამართლო დავების სამართალწარმოებას, რათა შეაფასოს ანარიცხის საჭიროება და განმარტოს ფინანსურ ანგარიშგებაში. ანარიცხების შეფასებისას კომპანია ითვალისწინებს სასამართლო პროცესის მიმდინარეობას, საკანონმდებლო მოთხოვნებს, ზარალის მოსალოდნელ ოდენობას, იურისტების და შესაბამისი სფეროს სპეციალისტების მოსაზრებას, მსგავსი დავების პრაქტიკულ შედეგებს.

მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს შეფასების იმ შედეგებისგან, რაც აღრიცხულია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

4. რისკების მართვა

რისკების მართვა სადაზღვევო საქმიანობაში არსებითი ელემენტია. რისკი თანდაყოლილი მოვლენაა კომპანიის საქმიანობისთვის, მაგრამ მისი მართვა შესაძლებელია რეგულარული ღონისძიებებით, როგორცაა რისკების იდენტიფიცირება, შეფასება და ყოველდღიური მონიტორინგი, რის შედეგადაც დგინდება რისკის ლიმიტი და იქმნება კონტროლის მექანიზმები. თითოეული პირი კომპანიაში ანგარიშვალდებულია მის პასუხისმგებლობასთან დაკავშირებულ რისკზე. კომპანიის ძირითად ფინანსურ რისკებს წარმოადგენს საკრედიტო, ლიკვიდურობის და სავალუტო რისკები. ამ რისკებთან დაკავშირებული კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკა განხილულია ქვემოთ.

კაპიტალის მართვის მიზნები, პოლიტიკა და მიდგომები

კომპანიამ შეიმუშავა კაპიტალის მართვის შემდეგი მიზნები, პოლიტიკა და მიდგომები იმისთვის, რათა მართოს ის რისკები, რომლებიც კაპიტალის პოზიციაზე ახდენს გავლენას.

კაპიტალის მართვის მიზნებია:

- კომპანიამ შეინარჩუნოს სტაბილურობის მოთხოვნილი დონე, შედეგად, უზრუნველყოს სადაზღვევო პოლისის მფლობელების დაცულობა;
- გაანაწილოს კაპიტალი ეფექტურად და დაეხმაროს ბიზნესს განვითარებაში, რათა უკუგებათ კაპიტალზე დააკმაყოფილოს მფლობელთა მოთხოვნები;
- შეინარჩუნოს ფინანსური მოქნილობა ლიკვიდურობის შენარჩუნებისა და კაპიტალის სხვადასხვა ბაზარზე წვდომისთვის;
- შეინარჩუნოს ფინანსური სიმლიერე ახალი ბიზნესის ზრდისა და სადაზღვევო პოლისის მფლობელთა, რეგულატორთა და კაპიტალის მფლობელთა დაკმაყოფილების უზრუნველყოფის მიზნით.

კომპანიის საქმიანობა ასევე ექვემდებარება მარეგულირებელ მოთხოვნებს იმ იურისდიქციის ფარგლებში, რომელშიც ის მოქმედებს. ამგვარი მარეგულირებელი წესები განსაზღვრავენ არა მხოლოდ საქმიანობის მიმართულებას და მონიტორინგს უწევენ მას, არამედ ადგენენ გარკვეულ შემზღუდავ ნორმებსაც, მაგალითად, კაპიტალის ადეკვატურობის ნორმებს, გაუთვალისწინებელი ვალდებულებების წარმოშობის შედეგად სადაზღვევო კომპანიების დეფოლტისა რისკების მინიმიზაციისთვის. კომპანიის კაპიტალის მართვის პოლიტიკა მიმართულია საკმარისი ლიკვიდური აქტივების შენარჩუნებისთვის, სახედამხედველო ორგანოს მოთხოვნების დაკმაყოფილების მიზნით.

ადგილობრივი სადაზღვევო ზედამხედველი ადგენს კაპიტალის მინიმალური ოდენობის განსაზღვრის წესს სადაზღვევო კომპანიებისთვის.

მზღვეველის მინიმალური კაპიტალის ოდენობა სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე უნდა აღემატებოდეს საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის 2017 წლის 25 დეკემბრის №27 ბრძანებით „საქართველოს ტერიტორიაზე სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე კაპიტალის მინიმალური ოდენობის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ განსაზღვრულ კაპიტალის მინიმალურ ოდენობას.

2017 წლის 25 დეკემბრის №27 ბრძანებით „საქართველოს ტერიტორიაზე სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე კაპიტალის მინიმალური ოდენობის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ განსაზღვრული კაპიტალის მინიმალური ოდენობა სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე უნდა შეადგენდეს:

ა) სიცოცხლის დაზღვევა: 4,200,000 ლარს – 2018 წლის 31 დეკემბრიდან;

ბ) დაზღვევა (არა სიცოცხლის) – გარდა სავალდებულო ფორმის პასუხისმგებლობის დაზღვევისა, ვალდებულებათა შესრულების დაზღვევის და საკრედიტო ვალდებულებების დაზღვევისა: - 3,400,000 ლარს– 2018 წლის 31 დეკემბრიდან;

გ) დაზღვევა (არა სიცოცხლის) – სავალდებულო ფორმის პასუხისმგებლობის დაზღვევის, ვალდებულებათა შესრულების დაზღვევის და საკრედიტო ვალდებულებების დაზღვევის ჩათვლით: - 4,200,000 ლარს – 2018 წლის 31 დეკემბრიდან;

დ) გადაზღვევა: - 4,200,000 ლარს – 2018 წლის 31 დეკემბრიდან;

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

მზღვეველის კაპიტალის მინიმალური ოდენობა სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე არ უნდა იყოს სამსახურის მიერ მზღვეველისთვის დადგენილი გადახდისუნარიანობის მარჯის გაანგარიშებით მიღებული ოდენობის 1/3-ზე ნაკლები.

2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია აკმაყოფილებს ზემოთ აღნიშნულ საკანონმდებლო მოთხოვნებს.

სადაზღვევო რისკების მართვა

სადაზღვევო ხელშეკრულების რისკი არის სადაზღვევო შემთხვევის დადგომის რისკი, რომელიც მოიცავს რისკის მოცულობისა და გაცხადების პერიოდის რისკებს. კომპანიის ძირითადი რისკი ასეთ დროს არის ის, რომ ფაქტიური ზარალისა და სადაზღვევო თანხის სიდიდე შეიძლება აღემატებოდეს სადაზღვევო ვალდებულებათა საბალანსო ღირებულებას. ეს გამოწვეულია იმით, რომ ზარალების სიხშირე და მათი მოცულობა შეიძლება მეტი იყოს, ვიდრე თავდაპირველად შეფასებული ზარალების ვალდებულება.

კომპანია რისკების განეიტრალების მიზნით, ახდენს სადაზღვევო კონტრაქტების პორტფელის დივერსიფიცირებას, რითიც მცირდება გაუთვალისწინებელი უარყოფითი შედეგების გავლენის რისკი პორტფელზე. რისკების განეიტრალება ხდება ასევე ანდერრაიტინგის სტრატეგიის ფრთხილი შერჩევითა და დანერგვით, ასევე, გადაზღვევის ხელშეკრულებების გამოყენებით. კომპანია ადგენს ანდერრაიტინგის ღირებულებებს და შეზღუდვებს, საიდანაც განისაზღვრება, თუ ვის რა რისკის მიღება შეუძლია და რა შეზღუდვებით. აღნიშნული შეზღუდვების მონიტორინგი მუდმივად ხორციელდება.

კომპანია იყენებს „ზარალის კოეფიციენტს“ სადაზღვევო რისკების მონიტორინგის მიზნით. კოეფიციენტი მიიღება წმინდა სადაზღვევო ზარალების გაყოფით წმინდა სადაზღვევო შემოსავალზე.

კომპანიის ზარალის კოეფიციენტი შემდეგია:

	2019	2018
ზარალის კოეფიციენტი	52%	56%

კომპანიის მიერ განხორციელებული დაზღვევა მოიცავს სიცოცხლის, ქონების, მესამე პირის პასუხისმგებლობის, უბედური შემთხვევის, კასკოს, სამოგზაურო, ტვირთების, ვალდებულებათა შესრულების, სამედიცინო, სამოქალაქო პასუხისმგებლობის, საკრედიტო ვალდებულების, მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა გამოყენებასთან დაკავშირებული პასუხისმგებლობის და მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა (კორპუსი) დაზღვევას. ამგვარი ტიპის დაზღვევები, ძირითადად, 12-თვიანია. არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებისთვის არსებით რისკს წარმოადგენს სტიქიური მოვლენები და ხანძარი, ძირითადად ქონების დაზღვევისთვის.

სამედიცინო დაზღვევის კონტრაქტებისთვის, არსებითი რისკი წარმოიქმნება ცხოვრების სტილის შეცვლის, დაზღვეულ პირთა მასიური დაავადებების შედეგად და ა.შ. რისკები მნიშვნელოვნად განსხვავდება მათი წარმოშობის ადგილის, სახეობისა და ინდუსტრიის მიხედვით. აქედან გამომდინარე, პორტფელის თანხების არასათანადო თანაფარდობამ შესაძლოა უარყოფითი გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემოსავლებზე.

ზემოთ აღნიშნული რისკის დონე მცირდება სადაზღვევო კონტრაქტების პორტფელის დივერსიფიკაციით. რისკი ნეიტრალდება ასევე ანდერრაიტინგის სტრატეგიის ფრთხილი შერჩევითა და დანერგვით, რომელიც უზრუნველყოფს რისკების დაყოფას სახეობებისა და სადაზღვევო თანხების მიხედვით. ეს მიიღწევა ინდუსტრიების მიხედვით დაყოფის გზით. გარდა ამისა, ზარალის განხილვის მკაცრი პოლიტიკა ყველა ახალი და მიმდინარე ზარალის შესაფასებლად, ზარალების დარეგულირების პროცედურების რეგულარული დეტალური განხილვა წარმოადგენს კომპანიის რისკების დონის შემცირების პროცედურებს. კომპანია იყენებს ასევე ზარალების მართვისა და დარეგულირების პოლიტიკას, რათა შეამციროს მომავალი გაუთვალისწინებელი მოვლენების უარყოფითი გავლენა მის საქმიანობაზე. კომპანია ასევე ზღუდავს რისკის დონეს გარკვეულ კონტრაქტებზე ზარალის მაქსიმალური სიდიდის დაწესებით, ასევე გადაზღვევის შეთანხმებების გამოყენებით. რათა შეამციროს კატასტროფულ მოვლენებთან დაკავშირებული რისკი.

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

განუსაზღვრელობების საფუძველი მომავალში ასანაზღაურებელი ზარალების შეფასებისას

სადაზღვევო გარიგებებთან დაკავშირებული ზარალების გადახდის ვალდებულება წარმოიშობა მათი ფაქტიურად მოხდენის მომენტში. არსებობს რამდენიმე ცვლადი, რომელიც გავლენას ახდენს სადაზღვევო გარიგებების შედეგად წარმოშობილი ფულადი ნაკადების მოცულობასა და დროულობაზე. ეს განუსაზღვრელობები ძირითადად უკავშირდება დაზღვეული სექტორის თანდაყოლილ, შიდა რისკს, და კომპანიის მიერ მიღებულ და განხორციელებულ რისკის მართვის პროცედურებს.

ზარალების შეფასებული ღირებულება მოიცავს ზარალების დაფარვისთვის საჭირო პირდაპირ დანახარჯებს, რომლებიც შემცირებულია მესამე მხარის მიერ გადასახდელი თანხებით. კომპანია ცდილობს, დარწმუნდეს, რომ მას გააჩნია საკმარისი ინფორმაცია სადაზღვევო ზარალების წარმოშობის შესახებ. მიუხედავად ამისა, სადაზღვევო ზარალების რეზერვებთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობების გათვალისწინებით, საბოლოო, ფაქტიური შედეგი შესაძლოა განსხვავდებოდეს კომპანიის მიერ შეფასებული თავდაპირველი ვალდებულებისგან. სადაზღვევო გარიგებებთან დაკავშირებული ვალდებულება მოიცავს მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვს, და განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვს.

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის შეფასება, როგორც წესი, დაკავშირებულია მთელ რიგ განუსაზღვრელობებთან, განსხვავებით იმ ზარალების ღირებულების შეფასებისგან, რომელთა შესახებაც კომპანიას ინფორმაცია გააჩნია.

ქვემოთ მოცემულია ცხრილი, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სადაზღვევო ზარალების განვითარების ანალიზს, როგორც მთლიანი, ისე წმინდა ღირებულების საფუძველზე:

ა) მთლიანი ზარალების შეფასება	2015	2016	2017	2018	2019
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	7,194,293	8,720,042	10,467,128	13,688,823	13,779,848
ერთი წლის შემდეგ	7,323,419	7,469,944	9,828,821	13,061,092	
ორი წლის შემდეგ	5,834,747	7,544,077	11,401,067		
სამი წლის შემდეგ	5,888,742	7,559,512			
ოთხი წლის შემდეგ	5,915,887				
ზარალების შეფასება მიმდინარე მდგომარეობით	5,915,887	7,559,512	11,401,067	13,061,092	13,779,848
გადახდილი ზარალები					
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(4,038,285)	(6,111,834)	(8,042,699)	(10,586,919)	(9,763,757)
ერთი წლის შემდეგ	(4,900,728)	(7,507,849)	(9,699,374)	(12,856,771)	
ორი წლის შემდეგ	(5,066,625)	(7,540,650)	(11,365,862)		
სამი წლის შემდეგ	(5,599,795)	(7,556,620)			
ოთხი წლის შემდეგ	(5,616,812)				
გადახდები მიმდინარე მდგომარეობით	(5,616,812)	(7,556,620)	(11,365,862)	(12,856,771)	(9,763,757)
სადაზღვევო ზარალების რეზერვები	299,075	2,892	35,205	204,321	4,016,091
მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	(27,145)	(15,435)	(1,572,246)	627,731	

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

ბ) ზარალებში გადამზღვეველის წილის შეფასება	2015	2016	2017	2018	2019
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(2,456,240)	(1,208,486)	(469,872)	(588,924)	(1,504,516)
ერთი წლის შემდეგ	(2,282,554)	(704,731)	(164,530)	(500,896)	
ორი წლის შემდეგ	(1,298,450)	(972,924)	(1,699,139)		
სამი წლის შემდეგ	(1,326,656)	(1,175,437)			
ოთხი წლის შემდეგ	(1,334,107)				
ზარალებში გადამზღვეველის წილის შეფასება მიმდინარე მდგომარეობით	(1,334,107)	(1,175,437)	(1,699,139)	(500,896)	(1,504,516)
ანაზღაურებულ ზარალებში გადამზღვეველის წილი					
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	442,406	536,126	365,596	140,852	227,911
ერთი წლის შემდეგ	653,285	704,730	114,530	404,173	
ორი წლის შემდეგ	806,697	972,924	1,699,139		
სამი წლის შემდეგ	1,189,865	1,175,437			
ოთხი წლის შემდეგ	1,198,373				
გადამზღვეველის გადახდები მიმდინარე მდგომარეობით	1,198,373	1,175,437	1,699,139	404,173	227,911
სადაზღვევო ზარალების რეზერვებში გადამზღვეველის წილი მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	(135,734)	-	-	(96,723)	(1,276,605)
გ) წმინდა ზარალების შეფასება	2015	2016	2017	2018	2019
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	4,738,053	7,511,556	9,997,256	13,099,899	12,275,332
ერთი წლის შემდეგ	5,040,865	6,765,213	9,664,291	12,560,196	
ორი წლის შემდეგ	4,536,297	6,571,153	9,701,928		
სამი წლის შემდეგ	4,562,086	6,384,075			
ოთხი წლის შემდეგ	4,581,780				
წმინდა ზარალების შეფასება მიმდინარე მდგომარეობით	4,581,780	6,384,075	9,701,928	12,560,196	12,275,332
გადახდები გადამზღვეველის წილის გათვალისწინებით					
სადაზღვევო შემთხვევის წელი	(3,595,879)	(5,575,708)	(7,677,103)	(10,446,067)	(9,535,846)
ერთი წლის შემდეგ	(4,247,443)	(6,803,119)	(9,584,844)	(12,452,598)	
ორი წლის შემდეგ	(4,259,928)	(6,567,726)	(9,666,723)		
სამი წლის შემდეგ	(4,409,930)	(6,381,183)			
ოთხი წლის შემდეგ	(4,418,439)				
წმინდა გადახდები მიმდინარე მდგომარეობით	(4,418,439)	(6,381,183)	(9,666,723)	(12,452,598)	(9,535,846)
წმინდა სადაზღვევო ზარალების რეზერვები	163,341	2,892	35,205	107,598	2,739,486
წმინდა ზარალების მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)	(19,694)	187,078	(37,637)	539,703	

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

როგორც, ზარალების განვითარების ანალიზიდან ჩანს, კომპანიას ზარალები შეფასებული აქვს კონსერვატიულად.

ყოველი პერიოდის ბოლოს კომპანია შეფასებულ ზარალებს ტესტავს ადეკვატურობაზე: კომპანია განსაზღვრავს, ზარალების შეფასებული ვალდებულებები არის თუ არა ნაკლები იმ საბალანსო ღირებულებაზე, რომელიც მოთხოვნილი იქნებოდა, თუ შესაბამისი სადაზღვევო ვალდებულებები მოხვდებოდა ბასს 37-ის „ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები“ მოქმედების სფეროში, თუ შეფასებული ვალდებულებები ბასს 37-ის მოთხოვნების შესაბამისად შექმნილი ანარიცხებზე ნაკლები აღმოჩნდა, მაშინ კომპანია მთელ უკმარ თანხას აღიარებს მოგებაში ან ზარალში და გაზრდის შესაბამისი სადაზღვევო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებას.

ფინანსური რისკების მართვა

კომპანია, თავისი საქმიანობის ფარგლებში დგას შემდეგი ფინანსური რისკების წინაშე:

- საკრედიტო რისკი
- ლიკვიდურობის რისკი
- სავალუტო რისკი

კომპანია საოპერაციო საქმიანობის ნაწილში დგას ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენებიდან წარმოქმნილი რისკების წინაშე. ეს განმარტებითი შენიშვნა აღწერს კომპანიის მიზნებს, პოლიტიკებსა და პროცედურებს რისკების მართვისათვის და რისკების შეფასების მეთოდებს. ამ რისკებთან დაკავშირებული დამატებითი რაოდენობრივი ინფორმაცია წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

კომპანიის მიერ გამოყენებული ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლებიც შესაძლოა ფინანსურ რისკებს წარმოშობდეს შემდეგია:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ფინანსური აქტივები		
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	25,855,167	25,376,613
გადაზღვევის აქტივები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში გამაზღვეველის წილისა)	1,509,062	634,863
სხვა აქტივები	341,900	151,374
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	7,908,357	6,486,807
ფული და ფულის ექვივალენტები	3,860,992	3,274,340
	<u>39,475,478</u>	<u>35,923,997</u>
ფინანსური ვალდებულებები		
მიღებული სესხები	719,774	729,659
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	12,436,126	16,102,427
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვისა)	4,557,584	3,523,725
საიჯარო ვალდებულება	34,290	-
სხვა ვალდებულებები	3,495,867	729,125
	<u>21,243,641</u>	<u>21,084,936</u>

ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულება

რეალური ღირებულება არის საფასური, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვისას ან გადაიხდება ვალდებულების გადასაცემად ორგანიზებულ ოპერაციაში საზარო მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს, ან ასეთის არ არსებობის შემთხვევაში იმ ბაზრის მიხედვით რომელზეც აქვს წვდომა კომპანიას და ყველაზე ხელსაყრელია მოცემული თარიღისათვის. როცა შესაძლებელია, ინსტრუმენტის რეალური ღირებულებას კომპანია განსაზღვრავს მოცემული ინსტრუმენტის მოქმედ ბაზარზე კოტირებული ფასით. ბაზარი მოქმედად ითვლება, თუ აქტივებისა და ვალდებულებების ოპერაციები მიმდინარეობს საკმარისი სიხშირითა და მოცულობით, რათა უზრუნველყოს ინფორმაცია ფასების თაობაზე მუდმივ რეჟიმში.

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

თუ მოქმედ ბაზარზე არ არსებობს კოტირებული ფასი, კომპანია რეალურ ღირებულებას განსაზღვრავს შეფასების მეთოდების გამოყენებით. შერჩეული შეფასების მეთოდი მაქსიმალურად იყენებს დაკვირვებად საბაზრო მონაცემებს, მინიმალურად ეყრდნობა არასაბაზრო მონაცემებს და ითვალისწინებს ყველა იმ ფაქტორს, რომლებსაც ბაზრის მონაწილეები ფასის დადგენისას მიიღებდნენ მხედველობაში. თავდაპირველი აღიარებისას ამა თუ იმ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულება არის გარიგების ფასი, ანუ გადახდილი ან მიღებული საკომპენსაციო თანხის რეალური ღირებულება.

თუ კომპანია გადაწყვეტს, რომ რეალური ღირებულება თავდაპირველი აღიარებისას განსხვავდება გარიგების ფასისგან და რეალური ღირებულება არ დასტურდება იდენტური აქტივის ან ვალდებულების მოქმედ ბაზარზე არსებული კოტირებული ფასით, ასევე, ეს ღირებულება არ ეფუძნება შეფასებას ისეთი მეთოდის საფუძველზე, რომლის ცვლადებიც მოიცავენ მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მონაცემებს, ასეთ შემთხვევაში ფინანსური ინსტრუმენტი თავდაპირველად შეფასდება რეალური ღირებულებით, რომელიც დაკორექტირდება სხვაობით ამ ღირებულებასა და გარიგების ღირებულებას შორის. ნებისმიერი სხვაობა ამ ღირებულებასა და შეფასების მეთოდით მიღებულ თავდაპირველ ღირებულებას შორის მოგვიანებით სათანადო წესით აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, ინსტრუმენტის სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში, მაგრამ არაუგვიანეს იმ დროისა, როცა შეფასება მთლიანად ეყრდნობა დაკვირვებადი ბაზრის მონაცემებს ან როდესაც გარიგება დაიხურება. კომპანია ადგენს რეალურ ღირებულებას შემდეგი იერარქიის გამოყენებით, რომელიც ასახავს შეფასების გაკეთებისას გამოყენებული მონაცემების მნიშვნელობას:

დონე 1: კოტირებული საბაზრო ფასი (კორექტირების გარეშე) მოქმედ ბაზარზე ანალოგიური ფინანსური ინსტრუმენტისთვის;

დონე 2: მონაცემები გარდა იმისა, რაც შედის პირველ დონეში და რომლებიც თვალსაჩინოა როგორც პირდაპირ (ფასები), ასევე ირიბად (ფასებისაგან წარმოებული). ეს კატეგორია მოიცავს ინსტრუმენტებს, რომლებიც ფასდება შემდეგი მონაცემების გამოყენებით: მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული საბაზრო ფასები მსგავსი ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის; კოტირებული ფასები მსგავსი ინსტრუმენტებისთვის, რომლებიც ნაკლებად აქტიურად მიიჩნევა; ან შეფასების სხვა მეთოდები, რომლის ფარგლებშიც ყველა მნიშვნელოვანი მონაცემი არის პირდაპირ ან ირიბად თვალსაჩინო, საბაზრო მონაცემებიდან გამომდინარე;

დონე 3: არათვალსაჩინო მონაცემები. აღნიშნული კატეგორია მოიცავს ყველა ინსტრუმენტს, რომლის ფარგლებში შეფასების მეთოდიცა მოიცავს მონაცემებს, რომლებიც არ ეყრდნობიან თვალსაჩინო მონაცემებს და არათვალსაჩინო მონაცემები მნიშვნელოვან გავლენას ახდენენ ინსტრუმენტის შეფასებაზე. აღნიშნული კატეგორია მოიცავს ინსტრუმენტებს, რომელთა შეფასება ხდება მსგავსი ინსტრუმენტებისთვის კოტირებული ფასების საფუძველზე, რომლის ფარგლებში მნიშვნელოვანი არათვალსაჩინო კორექტირებები ან დაშვებებია საჭირო, რათა აისახოს სხვაობები ინსტრუმენტებს შორის.

რეალური ღირებულების შეფასება, რომელიც გამოყენებულია ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის მოხდა მე-2 და მე-3 იერარქიის საფუძველზე. აღნიშნული იერარქიებისთვის რეალური ღირებულების დადგენა მოხდა დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მეთოდის გამოყენებით. რეალური ღირებულების შეფასება არაკოტირებული ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის მქონე ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის მოხდა მოსალოდნელი მომავალი ფულადი ნაკადების საფუძველზე, რომელიც დადისკონტირებულია მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთით, რომელიც დამახასიათებელია მსგავსი საკრედიტო რისკის და დაფარვის ვადის მქონე ახალი ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის. ბანკებისგან მიღებული სესხები დადისკონტირებულია კომპანიის საკუთარი საპროცენტო განაკვეთით, რომლითაც მიღებული აქვს ისინი. ფული და ფულის ექვივალენტების რეალური ღირებულება შეფასებულია პირველი დონის მიხედვით.

2019 და 2018 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის არ მომხდარა ცვლილება მე-2 და მე-3 დონის შეფასების იერარქიისთვის გამოყენებულ შეფასების მეთოდოლოგიაში.

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს კომპანიის ფინანსური დანაკარგების რისკს იმ შემთხვევაში, თუ მომხმარებელი (დამზღვევი, გადამზღვეველი) ან ფინანსურ ინსტრუმენტებთან დაკავშირებული მეორე მხარე არ შეასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს. ზოგადად, კომპანიის საკრედიტო რისკი დაკავშირებულია საქართველოს ბაზარზე არსებული მომხმარებლებისთვის სადაზღვევო პროდუქტის რეალიზაციასთან (გადახდის გადავადება) და დამოკიდებულია თითოეული მომხმარებლის გადახდისუნარიანობაზე.

რისკების შეფასების შიდა პოლიტიკის მიხედვით, კომპანია ახდენს ყოველი ახალი დამზღვევის შეფასებას მასთან ხელშეკრულების გაფორმებამდე და პირობების შეთავაზებამდე. კლიენტის კრედიტუნარიანობის მაჩვენებელია მესამე მხარის მიერ მისი შეფასება/დახასიათება (ამ ინფორმაციის მოპოვების შესაძლებლობის შემთხვევაში), და ზოგიერთ შემთხვევაში, საბანკო ისტორია. მომხმარებელთა საკრედიტო რისკის მონიტორინგისას ხდება მომხმარებლების დაჯგუფება მათი საკრედიტო ისტორიების, სახეობების (ინდივიდუალური თუ იურიდიული პირები), ინდუსტრიის მიხედვით და ა.შ. „მაღალი რისკის“ მქონე მომხმარებლების დაჯგუფება ხდება ცალკე და მათთან შემდგომი თანამშრომლობა ძირითადად ხორციელდება წინასწარი გადახდების საფუძველზე.

კომპანია სადაზღვევო და სხვა მოთხოვნებზე ქმნის გაუფასურების ანარიცხს, რომელიც წარმოადგენს მომავალი ზარალის საუკეთესო შეფასებას. ანარიცხების ნაწილი მოდის საერთო რეზერვებზე, რომელსაც კომპანია ქმნის ვადაგადაცილების ანალიზის მიხედვით. ანარიცხების ნაწილი წარმოდგენილია სპეციფიკური რეზერვის სახით, რომელიც იანგარიშება თითოეული მნიშვნელოვანი კონტრაგენტის ანალიზის შედეგად.

სადაზღვევო მოთხოვნების ვადიანობის ანალიზი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

	სადაზღვევო მოთხოვნები, მთლიანი	საეჭვო მოთხოვნების ანარიცხი	სადაზღვევო მოთხოვნები, წმინდა
ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე	3,551,490	(1,045,810)	2,505,680

ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე:

	სადაზღვევო მოთხოვნები, გროსი	საეჭვო მოთხოვნების ანარიცხი	სადაზღვევო მოთხოვნები, წმინდა
ვადადაუმდგარი	19,725,070	-	19,725,070
ვადაგადაცილება 0-30 დღე	523,641	(26,182)	497,459
ვადაგადაცილება 30-60 დღე	336,564	(33,656)	302,908
ვადაგადაცილება 60-90 დღე	75,920	(11,388)	64,532
ვადაგადაცილება 90-120 დღე	126,397	(31,599)	94,798
ვადაგადაცილება 120-240 დღე	229,673	(137,804)	91,869
ვადაგადაცილება 240-360 დღე	97,127	(67,989)	29,138
1 წელზე მეტი ვადაგადაცილებით	366,121	(366,121)	-
	21,480,513	(674,739)	20,805,774

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

სადაზღვევო მოთხოვნების ვადიანობის ანალიზი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

	სადაზღვევო მოთხოვნები, მთლიანი	საეჭვო მოთხოვნების ანარიცხი	სადაზღვევო მოთხოვნები, წმინდა
ინდივიდუალურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე	2,163,721	(1,208,422)	955,299

ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე:

	სადაზღვევო მოთხოვნები, მთლიანი	საეჭვო მოთხოვნების ანარიცხი	სადაზღვევო მოთხოვნები, წმინდა
ვადადაუმდგარი	21,030,526	-	21,030,526
ვადაგადაცილება 0-30 დღე	870,351	(43,518)	826,833
ვადაგადაცილება 30-60 დღე	421,313	(42,131)	379,182
ვადაგადაცილება 60-90 დღე	95,186	(14,278)	80,908
ვადაგადაცილება 90-120 დღე	104,813	(26,203)	78,610
ვადაგადაცილება 120-240 დღე	154,292	(92,575)	61,717
ვადაგადაცილება 240-360 დღე	102,332	(71,633)	30,699
1 წელზე მეტი ვადაგადაცილებით	1,046,610	(1,046,610)	-
	23,825,423	(1,336,948)	22,488,475

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკში იგულისხმება საკმარისი ფინანსური რესურსის არსებობა, რათა მოხდეს ფინანსური ვალდებულებების დაფარვა შესაბამის ვადაში. კომპანია ახდენს ამ ტიპის რისკების კონტროლს ვადიანობის ანალიზის მიხედვით, და განსაზღვრავს კომპანიის სტრატეგიას მომავალი ფინანსური პერიოდისთვის. ლიკვიდურობის რისკის მართვის მიზნით, კომპანია ახდენს მომავალი ფულადი ნაკადების რეგულარულ მონიტორინგს, რომელიც აქტივების/ვალდებულებების მენეჯმენტის პროცესია.

ლიკვიდურობის ანალიზი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

	3 თვემდე	3 თვიდან 1 წლამდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური ვალდებულებები					-
მიღებული სესხები	38,136	118,567	563,071	-	719,774
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	1,618,204	6,288,380	3,850,688	678,854	12,436,126
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვისა)	-	4,557,584	-	-	4,557,584
საიჯარო ვალდებულება	10,076	24,214	-	-	34,290
სხვა ვალდებულებები	3,495,867	-	-	-	3,495,867
	5,162,283	10,988,745	4,413,759	678,854	21,243,641

ლიკვიდურობის ანალიზი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

	3 თვემდე	3 თვიდან 1 წლამდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური ვალდებულებები					-
მიღებული სესხები	39,598	120,563	569,498	-	729,659
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	1,659,106	8,024,067	5,937,810	481,444	16,102,427
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვისა)	-	3,523,725	-	-	3,523,725
სხვა ვალდებულებები	729,125	-	-	-	729,125
	2,427,829	11,668,355	6,507,308	481,444	21,084,936

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი განისაზღვრება, როგორც რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულება მერყევი იქნება სავალუტო კურსის ცვალებადობის გამო. კომპანიას გააჩნია უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული გარკვეული ოპერაციები. კომპანია არ იყენებს დერივატივებს სავალუტო რისკის მართვისთვის.

უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ლარი	აშშ დოლარი	ევრო	სხვა	სულ
ფინანსური აქტივები					
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	14,929,985	10,398,989	517,285	8,908	25,855,167
გადაზღვევის აქტივები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში გადამზღვევის წილისა)	1,509,062	-	-	-	1,509,062
სხვა აქტივები	341,900	-	-	-	341,900
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	-	7,908,357	-	-	7,908,357
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,914,155	1,871,778	70,717	4,342	3,860,992
	18,695,102	20,179,124	588,002	13,250	39,475,478
ფინანსური ვალდებულებები					
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	3,967,171	8,218,463	126,625	123,867	12,436,126
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვისა)	4,557,584	-	-	-	4,557,584
სხვა ვალდებულებები	3,358,028	76,627	-	61,212	3,495,867
საიჯარო ვალდებულება	-	34,290	-	-	34,290
მიღებული სესხები	-	719,774	-	-	719,774
	11,882,783	9,049,154	126,625	185,079	21,243,641
	6,812,319	11,129,970	461,377	(171,829)	

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. რისკების მართვა (გაგრძელება)

უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ლარი	აშშ დოლარი	ევრო	სხვა	სულ
ფინანსური აქტივები					
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	11,217,649	14,021,223	137,703	38	25,376,613
გადაზღვევის აქტივები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში გადამზღვევლის წილისა)	634,863	-	-	-	634,863
სხვა აქტივები	151,374	-	-	-	151,374
საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები	526,073	5,960,734	-	-	6,486,807
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,898,760	1,250,716	119,405	5,459	3,274,340
	14,428,719	21,232,673	257,108	5,497	35,923,997
ფინანსური ვალდებულებები					
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	4,253,792	11,631,773	117,033	99,829	16,102,427
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები (გარდა, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვისა)	3,523,725	-	-	-	3,523,725
სხვა ვალდებულებები	676,636	52,191	298	-	729,125
მიღებული სესხები	-	729,659	-	-	729,659
	8,454,153	12,413,623	117,331	99,829	21,084,936
	5,974,566	8,819,050	139,777	(94,332)	

სავალუტო რისკის მგრძობელობა

ქვემოთ მოცემული ცხრილი გვიჩვენებს კომპანიის მგრძობელობას აშშ დოლარის და ევროს ლართან მიმართებაში, 20%-იანი ზრდისა და შემცირების პირობებში. 20% წარმოადგენს განაკვეთს, რომელიც წარედგინება კომპანიის ხელმძღვანელობას სავალუტო რისკის შესახებ ინფორმაციის მიწოდებისას, და მენეჯმენტის შეფასებით, წარმოადგენს გასაცვლელი კურსის შესაძლო ცვლილებას. მგრძობელობის ანალიზი მოიცავს მხოლოდ უცხოურ ვალუტაში გამოხატული მონეტარული მუხლების საბალანსო თანხებს და აკორექტირებს საანგარიშგებო თარიღისთვის მათ ეფექტს 20%-იანი ცვლილებით.

2019 წლის 31 დეკემბრისთვის წმინდა მოგებასა და კაპიტალზე აქტივების გადაფასების ეფექტი შემდეგია:

	აშშ დოლარი		ევრო	
	20%	- 20%	20%	- 20%
მოგება/ზარალი	2,225,994	(2,225,994)	92,275	(92,275)

2018 წლის 31 დეკემბრისთვის წმინდა მოგებასა და კაპიტალზე აქტივების გადაფასების ეფექტი შემდეგია:

	აშშ დოლარი		ევრო	
	20%	- 20%	20%	- 20%
მოგება/ზარალი	1,763,810	(1,763,810)	27,955	(27,955)

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

5. წმინდა გამომუშავებული პრემია

წმინდა გამომუშავებული პრემია დაზღვევის სახეობების მიხედვით საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მოზიდული პრემია	გადაზღვევის წილი მოზიდულ პრემიაში	წმინდა მოზიდული პრემია	წმინდა ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში	წმინდა გამომუშავებული პრემია
სამედიცინო	9,786,200	-	9,786,200	(776,600)	9,009,600
ქონება	6,144,833	(4,675,604)	1,469,229	665,638	2,134,867
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	6,064,359	(97,029)	5,967,330	(1,115,673)	4,851,657
საჰაერო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა	5,831,481	(4,038,484)	1,792,997	(883,143)	909,854
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	2,666,570	(1,834,512)	832,058	403,241	1,235,299
საკრედიტო ვალდებულება	1,154,095	(513,865)	640,230	(244,903)	395,327
ვალდებულებათა შესრულება	1,138,459	(731,934)	406,525	(135,705)	270,820
სამოგზაურო	815,310	(17,139)	798,171	42,005	840,176
უბედური შემთხვევა	608,438	-	608,438	(13,033)	595,405
სიცოცხლის დაზღვევა	505,133	-	505,133	(251,737)	253,396
ტვირთები	434,442	(346,256)	88,186	53,074	141,260
მცურავ სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა	101,912	(34,466)	67,446	51,813	119,259
	35,251,232	(12,289,289)	22,961,943	(2,205,023)	20,756,920

წმინდა გამომუშავებული პრემია დაზღვევის სახეობების მიხედვით საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	მოზიდული პრემია	გადაზღვევის წილი მოზიდულ პრემიაში	წმინდა მოზიდული პრემია	წმინდა ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში	წმინდა გამომუშავებული პრემია
ქონება	15,797,354	(12,671,299)	3,126,055	(831,010)	2,295,045
სამედიცინო	9,274,790	-	9,274,790	314,905	9,589,695
სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა*	4,474,689	(88,837)	4,385,852	(22,844)	4,363,008
სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა	4,061,951	(2,479,678)	1,582,273	(360,307)	1,221,966
საჰაერო სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა	3,982,411	(3,045,382)	937,029	(357,441)	579,588
საკრედიტო ვალდებულება	1,114,810	(523,810)	591,000	(381,053)	209,947
ვალდებულებათა შესრულება	912,940	(624,413)	288,527	(137,425)	151,102
სამოგზაურო	759,408	(10,446)	748,962	(30,219)	718,743
ტვირთები	756,600	(497,507)	259,093	(17,679)	241,414
სიცოცხლის დაზღვევა	662,546	-	662,546	(195,808)	466,738
მცურავ სატრანსპორტო საშუალებების და შესაბამისი პასუხისმგებლობის დაზღვევა	287,607	(137,417)	150,190	(16,311)	133,879
უბედური შემთხვევა	287,116	(800)	286,316	14,443	300,759
	42,372,222	(20,079,589)	22,292,633	(2,020,749)	20,271,884

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

5. წმინდა გამომუშავებული პრემია (გაგრძელება)

*კომპანია წარმოადგენს არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის - „სავალდებულო დაზღვევის ცენტრის“ საშუალებით განხორციელებულ თანადაზღვევის სისტემაში მონაწილე მზღვეველს. სავალდებულო დაზღვევით მოზიდულ პოლისებზე მოზიდული და გამომუშავებული სადაზღვევო პრემია საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს შეადგენს 2,261,523 და 2,238,008 ლარს, შესაბამისად. მოზიდული და გამომუშავებული სადაზღვევო პრემია საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს შეადგენს 1,859,142 და 1,733,002 ლარს, შესაბამისად.

6. საკომისიო შემოსავალი

საკომისიო შემოსავალი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
გადავადებას დაქვემდებარებული საკომისიო შემოსავალი	833,721	902,364
გადავადებული საკომისიო შემოსავალი (შენიშვნა 24)	(570,950)	(476,938)
ამორტიზაცია (შენიშვნა 24)	476,938	746,503
	739,709	1,171,929

7. წმინდა სადაზღვევო ზარალები

წმინდა სადაზღვევო ზარალები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
დარეგულირებული ზარალები	(13,733,084)	(12,809,565)
ზარალების რეზერვებში მთლიანი ცვლილება	(1,033,859)	(369,079)
რეგრესები	358,617	597,926
სადაზღვევო ზარალები და ცვლილება ზარალებთან დაკავშირებულ სადაზღვევო ვალდებულებებში	(14,408,326)	(12,580,718)
გადამზღვევლის წილი დარეგულირებულ ზარალებში	2,286,862	541,148
ზარალების რეზერვების ცვლილებაში გადამზღვევლის წილი	874,199	38,833
გადამზღვევლის წილი სადაზღვევო ზარალებში და ცვლილებაში ზარალებთან დაკავშირებულ სადაზღვევო ვალდებულებებში	3,161,061	579,981
წმინდა სადაზღვევო ზარალები	(11,247,265)	(12,000,737)

8. სადაზღვევო პოლისების მოზიდვის ხარჯები

სადაზღვევო პოლისების მოზიდვის ხარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
გადავადებას დაქვემდებარებული მოზიდვის ხარჯები	(3,146,528)	(3,170,350)
მოზიდვის გადავადებული ხარჯები (შენიშვნა 17)	2,541,566	1,959,870
ამორტიზაცია (შენიშვნა 17)	(1,959,870)	(1,320,002)
	(2,564,832)	(2,530,482)

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

9. მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები

მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
ხელფასის ხარჯი	(3,405,661)	(2,548,850)
დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მოსაკრებელი პროფესიული მომსახურება*	(359,748)	(411,683)
	(287,992)	(235,925)
სარეკლამო და მარკეტინგის ხარჯი	(228,984)	(231,001)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(259,619)	(216,297)
სავალდებულო დაზღვევის ცენტრის საოპერაციო ხარჯები	(260,396)	(202,113)
იჯარა	(159,377)	(151,138)
საკომუნიკაციო და კომუნალური გადასახადები	(123,073)	(114,513)
წარმომადგენლობითი და მივლინების ხარჯი	(67,750)	(81,683)
საოფისე ხარჯი	(85,762)	(72,762)
მიმდინარე რემონტი და შეკეთება	(46,867)	(51,731)
საგადასახადო ხარჯი გარდა მოგების გადასახადისა	(35,300)	(31,772)
საბანკო მომსახურება	(35,821)	(17,285)
სხვა	(391,220)	(305,786)
	(5,747,570)	(4,672,539)

* 2019 და 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლებისთვის აუდიტორულ კომპანიაზე გაწეული წლიური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის და სხვა პროფესიული მომსახურების ღირებულება შეადგენს 50,619 და 40,856 ლარს, შესაბამისად.

10. გაუფასურების ხარჯი

გაუფასურების ხარჯი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში	(145,130)	(1,442,282)
ცვლილება რეგრესებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში	(145,100)	(657,227)
ცვლილება გადახდილი ავანსების გაუფასურების რეზერვში	(39,975)	-
	(330,205)	(2,099,509)

11. სხვა შემოსავალი, წმინდა

სხვა შემოსავალი, წმინდა წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
სხვა შემოსავალი		
ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტიდან მიღებული შემოსავალი	98,994	509,762
საკომისიო შემოსავალი	76,796	116,072
გადარჩენილი ქონების რეალიზაცია	-	12,389
სხვა	101,864	120,850
	277,654	759,073
სხვა ხარჯი		
ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან მიღებული ზარალი	-	(17,543)
სხვა	(9,408)	(17,728)
	(9,408)	(35,271)
	268,246	723,802

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

12. საპროცენტო შემოსავალი, წმინდა

საპროცენტო შემოსავალი, წმინდა წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
საპროცენტო შემოსავლები		
დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტები	391,875	306,381
გაცემული სესხებიდან მიღებული პროცენტები	2,487	7,154
საპროცენტო შემოსავალი მიმდინარე ანგარიშებიდან	9,758	12,494
	404,120	326,029
საპროცენტო ხარჯები		
საპროცენტო ხარჯები ნასესხები სახსრებიდან	(62,404)	(59,790)
საპროცენტო ხარჯები საიჯარო ვალდებულებიდან	(4,884)	-
	(67,288)	(59,790)
	336,832	266,239

13. საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება, წმინდა

საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება, წმინდა წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
ფული და ფულის ეკვივალენტები	24,953	(29,176)
სხვა ფინანსური ინსტრუმენტები	593,261	256,777
	618,214	227,601

14. დაბეგვრა

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
მიმდინარე მოგების გადასახადი	(431,336)	(506,163)
გასული პერიოდის მოგების გადასახადის კორექტირება	-	40,685
დროებითი სხვაობის ეფექტი	3,801	202,227
	(427,535)	(263,251)

მოგების გადასახადის ხარჯის რეკონსილაცია წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
მოგება დაბეგვრამდე	2,830,049	1,358,188
მოგების გადასახადის განაკვეთი	15%	15%
თეორიული მოგების გადასახადის ხარჯი	(424,507)	(203,728)
გასული პერიოდის მოგების გადასახადის კორექტირება	-	40,685
გასული პერიოდის დროებითი სხვაობის გამუდმივების ეფექტი	-	(111,229)
მუდმივი სხვაობების ეფექტი	(3,028)	11,021
მოგების გადასახადის ხარჯი	(427,535)	(263,251)

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

14. დაბეგვრა (გაგრძელება)

გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულების რეკონსილაცია წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
1 იანვარი	(4,614)	(206,843)
მოგებაში და ზარალში ასახული		
მოგების გადასახადის სარგებელი	3,801	202,229
სხვა სრულ შემოსავალში ასახული		
მოგების გადასახადის ხარჯი	(67,746)	-
31 დეკემბერი	(68,559)	(4,614)

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულება დროებითი სხვაობების მიხედვით არის შემდეგი:

	აქტივი	ვალდებულება	წმინდა	აღრიცხული მოგება/ზარალში	აღრიცხული სხვა სრულ შემოსავალში
ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები	-	(598,698)	(598,698)	(58,232)	(67,746)
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	403,575	-	403,575	21,769	-
სხვა აქტივები	208,061	-	208,061	28,121	-
აქტივების გამოყენების უფლება	-	(5,798)	(5,798)	(5,798)	-
საიჯარო ვალდებულება	5,144	-	5,144	5,144	-
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები	-	(80,843)	(80,843)	12,797	-
საგადასახადო აქტივი/(ვალდებულება)	616,780	(685,339)	(68,559)	3,801	(67,746)
გადახურვა	(616,780)	616,780	-	-	-
საგადასახადო ვალდებულება, წმინდა	-	(68,559)	(68,559)	3,801	(67,746)

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულება დროებითი სხვაობების მიხედვით არის შემდეგი:

	აქტივი	ვალდებულება	წმინდა	აღრიცხული მოგება/ზარალში
ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები	-	(472,720)	(472,720)	15,784
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	381,806	-	381,806	172,526
სხვა აქტივები	179,940	-	179,940	28,768
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები	-	(93,640)	(93,640)	(14,849)
საგადასახადო აქტივი/(ვალდებულება)	561,746	(566,360)	(4,614)	202,229
გადახურვა	(561,746)	561,746	-	-
საგადასახადო ვალდებულება, წმინდა	-	(4,614)	(4,614)	202,229

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

15. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ისტორიული ღირებულება	შენობა	ავეჯი	ოფისის აღჭურვილობა	კომპიუტერული ტექნიკა	სხვა	სულ
2017 წლის 31 დეკემბერი	2,937,775	124,229	97,795	277,345	195,068	3,632,212
შემოსვლა	-	12,918	31,614	49,691	34,855	129,078
გასვლა	-	-	(13,193)	(6,595)	(47,767)	(67,555)
2018 წლის 31 დეკემბერი	2,937,775	137,147	116,216	320,441	182,156	3,693,735
შემოსვლა	472,720	6,584	8,463	77,468	-	565,235
გადაფასება	252,101	-	-	-	-	252,101
გასვლა	-	-	-	(461)	-	(441)
2019 წლის 31 დეკემბერი	3,662,596	143,731	124,679	397,448	182,156	4,510,610
დაგროვილი ცვეთა						
2017 წლის 31 დეკემბერი	(63,322)	(77,510)	(55,009)	(153,974)	(55,937)	(405,752)
მიმდინარე წლის ცვეთა	(68,295)	(17,886)	(18,378)	(45,222)	(28,881)	(178,662)
გასვლა	-	-	1,927	2,322	14,316	18,565
2018 წლის 31 დეკემბერი	(131,617)	(95,396)	(71,460)	(196,874)	(70,502)	(565,849)
მიმდინარე წლის ცვეთა	(70,667)	(14,824)	(14,788)	(51,540)	(24,427)	(176,246)
გადაფასება	199,537	-	-	-	-	199,537
გასვლა	-	-	-	10	-	10
2019 წლის 31 დეკემბერი	(2,747)	(110,220)	(86,248)	(248,404)	(94,929)	(542,548)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
2018 წლის 31 დეკემბერი	2,806,158	41,751	44,756	123,567	111,654	3,127,886
2019 წლის 31 დეკემბერი	3,659,849	33,511	38,431	149,044	87,227	3,968,062

კომპანია ძირითადი საშუალებების შენობების ჯგუფისთვის იყენებს გადაფასების მოდელს. შეფასება განხორციელდა დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ, რომელსაც აქვს შესაბამისი პროფესიული კვალიფიკაცია და გამოცდილება მსგავსი აქტივების შეფასებაში. ძირითადი საშუალებების შეფასება განხორციელდა რეალური ღირებულების განსაზღვრის იერარქიაში მე-3 დონის ინფორმაციის საფუძველზე, კერძოდ კი საბაზრო მეთოდის გამოყენებით, რადგან შეფასების თარიღისთვის არსებობდა საკმარისი რაოდენობის რეგისტრირებული გაყიდვების და შეთავაზებების შესახებ ინფორმაცია.

შეფასების პროცესში შემფასებლებმა გამოიყენეს ანალოგები, რომელთა ღირებულებების კორექტირება მოხდა შესაფასებელ ობიექტებსა და ანალოგებს შორის განსხვავებების გათვალისწინების მიზნით. კომპანიამ შენობების შეფასება განახორციელა 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

შენობების საბალანსო ღირებულება თვითღირებულების მოდელის მიხედვით 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 1,285,660 და 1,311,898 ლარს, შესაბამისად.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

16. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ისტორიული ღირებულება	სააღრიცხვო პროგრამა	სხვა	სულ
2017 წლის 31 დეკემბერი	159,328	48,977	208,305
შემოსვლა	91,464	41,770	133,234
2018 წლის 31 დეკემბერი	250,792	90,747	341,539
შემოსვლა	13,258	-	13,258
2019 წლის 31 დეკემბერი	264,050	90,747	354,797
დაგროვილი ამორტიზაცია			
2017 წლის 31 დეკემბერი	(62,203)	(32,721)	(94,924)
მიმდინარე წლის ამორტიზაცია	(26,936)	(10,699)	(37,635)
2018 წლის 31 დეკემბერი	(89,139)	(43,420)	(132,559)
მიმდინარე წლის ამორტიზაცია	(34,024)	(10,699)	(44,723)
2019 წლის 31 დეკემბერი	(123,163)	(54,119)	(177,282)
წმინდა საბალანსო ღირებულება			
2018 წლის 31 დეკემბერი	161,653	47,327	208,980
2019 წლის 31 დეკემბერი	140,887	36,628	177,515

17. მოზიდვის გადავადებული ხარჯი

მოზიდვის გადავადებული ხარჯი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
1 იანვარი	1,959,870	1,320,002
გადავადებას დაქვემდებარებული მოზიდვის ხარჯები (შენიშვნა 8)	3,146,528	3,170,350
ამორტიზაცია (შენიშვნა 8)	(2,564,832)	(2,530,482)
31 დეკემბერი	2,541,566	1,959,870

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

18. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2019	31.12.2018
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები		
გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი	24,439,165	25,053,272
განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი	3,972,566	3,121,038
მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი	585,018	402,687
	28,996,749	28,576,997
გადაზღვევის აქტივები		
გადამზღვევლის წილი გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში	10,141,144	12,960,274
გადამზღვევლის წილი განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვში	1,228,723	425,839
გადამზღვევლის წილი მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვში	280,339	209,024
	11,650,206	13,595,137
გადამზღვევლის წილით შემცირებული სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები		
გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი	14,298,021	12,092,998
განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი	2,743,843	2,695,199
მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი	304,679	193,663
	17,346,543	14,981,860
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივების მოძრაობის ანალიზი წარმოდგენილია შემდეგი სახით:		
ა) გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი		
გამოუმუშავებელი პრემიის მთლიანი რეზერვი	2019	2018
ნაშთი 1 იანვრისთვის	25,053,272	17,867,429
მოზიდული პრემია	35,251,232	42,372,222
მთლიანი გამომუშავებული პრემია	(35,865,339)	(35,186,379)
ნაშთი 31 დეკემბრისთვის	24,439,165	25,053,272
გადამზღვევლის წილი გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში		
ნაშთი 1 იანვრისთვის	12,960,274	7,795,180
გადამზღვევლის წილი მოზიდულ პრემიაში	12,289,289	20,079,589
გამომუშავებულ პრემიაში გადამზღვევლის წილი	(15,108,419)	(14,914,495)
ნაშთი 31 დეკემბრისთვის	10,141,144	12,960,274
გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი, წმინდა		
ნაშთი 1 იანვრისთვის	12,092,998	10,072,249
მოზიდული პრემია, წმინდა	22,961,943	22,292,633
გამომუშავებული პრემია, წმინდა	(20,756,920)	(20,271,884)
ნაშთი 31 დეკემბრისთვის	14,298,021	12,092,998

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

18. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები (გაგრძელება)

ზარალების რეზერვი, მთლიანი	2019	2018
მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის	402,687	146,132
განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის	3,121,038	3,008,514
სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 1 იანვრისთვის	3,523,725	3,154,646
წინა წლის ზარალების გადახდა	(3,969,327)	(2,222,646)
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	987,095	(510,179)
მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო დანახარჯების შეფასება	13,779,848	13,688,823
მიმდინარე წლის ზარალების გადახდა	(9,763,757)	(10,586,919)
სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	4,557,584	3,523,725
მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	585,018	402,687
განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	3,972,566	3,121,038
ზარალების რეზერვი, გადამზღვევლის წილი:	2019	2018
მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის	209,024	64,199
განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის	425,839	531,831
სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 1 იანვრისთვის	634,863	596,030
წინა წლის ზარალების გადახდა	(2,058,951)	(400,296)
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	1,656,545	(8,943)
მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო დანახარჯების შეფასება	1,504,516	588,924
მიმდინარე წლის ზარალების გადახდა	(227,911)	(140,852)
სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	1,509,062	634,863
მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	280,339	209,024
განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	1,228,723	425,839
ზარალების რეზერვი, წმინდა	2019	2018
მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის	193,663	81,933
განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის	2,695,199	2,476,683
სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 1 იანვრისთვის	2,888,862	2,558,616
წინა წლის ზარალების გადახდა	(1,910,376)	(1,822,350)
წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება	(669,450)	(501,236)
მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო დანახარჯების შეფასება	12,275,332	13,099,899
მიმდინარე წლის ზარალების გადახდა	(9,535,846)	(10,446,067)
სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	3,048,522	2,888,862
მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	304,679	193,663
განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის	2,743,843	2,695,199

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

18. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები (გაგრძელება)

ძირითადი პირობები და დაშვებები

სადაზღვევო კონტრაქტები მოიცავს სიცოცხლის, ქონების, მესამე პირის პასუხისმგებლობის, უბედური შემთხვევის, კასკოს, სამოგზაურო, ტვირთების, ვალდებულებათა შესრულების, სამედიცინო, სამოქალაქო პასუხისმგებლობის, საკრედიტო ვალდებულების, მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა გამოყენებასთან დაკავშირებული პასუხისმგებლობის და მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა (კორპუსი) დაზღვევას. ამგვარი ტიპის დაზღვევები ძირითადად 12-თვიანია.

სადაზღვევო კონტრაქტებისთვის სადაზღვევო რეზერვები (მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი და განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი) განისაზღვრება ვალდებულებების საბოლოო ღირებულების დასაფარად იმ ზარალთან მიმართებაში, რომელიც უკვე მომხდარია და ფასდება საანგარიშგებო თარიღისთვის ცნობილი ფაქტების საფუძველზე. რეზერვების ხელახალი შეფასება ხდება რეგულარულად, ზარალების მოხდენის ტენდენციის, ასევე მათი დაფარვის გათვალისწინებით. სადაზღვევო ზარალების რეზერვების თანხის დისკონტირება ფულის დროით ღირებულებასთან მიმართებაში არ ხდება.

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის გაანგარიშების შესახებ, ვალდებულებათა ადეკვატურობის ტესტის ჩათვლით, ინფორმაცია მოცემულია 32-ე განმარტებით შენიშვნაში (კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა, სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები).

19. მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან

მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2019	31.12.2018
მოთხოვნები პოლისის მფლობელებისგან	25,032,003	25,989,144
საკომისიოს მოთხოვნები გადაზღვევიდან	2,543,713	1,932,839
	27,575,716	27,921,983
გაუფასურების რეზერვი	(1,720,549)	(2,545,370)
	25,855,167	25,376,613

კომპანია ვადადამდგარ მოთხოვნებზე ქმნის საეჭვო ვალების რეზერვს. ცვლილება გაუფასურების რეზერვებში წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	2018
1 იანვარი	(2,545,370)	(1,395,201)
ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების საერთო რეზერვში	788,749	(627,421)
ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების სპეციფიკურ რეზერვში	(933,879)	(814,861)
უიმედო მოთხოვნები	969,951	292,113
31 დეკემბერი	(1,720,549)	(2,545,370)

კომპანიის მოთხოვნების რეალური ღირებულება 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

დამატებითი ინფორმაცია დაზღვევის და გადაზღვევის მოთხოვნების შესახებ მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

20. სხვა აქტივები

სხვა აქტივები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ფინანსური აქტივები		
მოთხოვნები რეგრესებიდან	1,195,701	1,274,556
გაცემული სესხები	89,295	-
სხვა მოთხოვნები	174,357	76,421
	<u>1,459,353</u>	<u>1,350,977</u>
გაუფასურების რეზერვი რეგრესებზე	(1,117,453)	(1,166,066)
გაუფასურების რეზერვი სხვა მოთხოვნებზე	-	(33,537)
	<u>341,900</u>	<u>151,374</u>
არაფინანსური აქტივები		
გადახდილი ავანსები*	428,091	360,667
გადარჩენილი ქონება	76,906	24,811
	<u>504,997</u>	<u>385,478</u>
გაუფასურების რეზერვი ავანსებზე	(75,905)	-
	<u>429,092</u>	<u>385,478</u>
	<u>770,992</u>	<u>536,852</u>

* აღნიშნული მუხლიდან 112,812 ლარი შეადგენს აიპ სავალდებულო დაზღვევის ცენტრში წინასწარგაწეულ ხარჯებს.

ცვლილება რეგრესების გაუფასურების რეზერვებში წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1 იანვარი	<u>(1,166,066)</u>	<u>(958,250)</u>
უიმედო ვალების ჩამოწერა	193,713	449,411
რეზერვის ზრდა	(145,100)	(657,227)
31 დეკემბერი	<u>(1,117,453)</u>	<u>(1,166,066)</u>

21. საბანკო დაწესებულებაში განთავსებული დეპოზიტები

საბანკო დაწესებულებაში განთავსებული დეპოზიტები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ძირი	7,508,758	6,388,520
დარიცხული პროცენტი	399,599	98,287
	<u>7,908,357</u>	<u>6,486,807</u>

კომპანიის დეპოზიტების რეალური ღირებულება 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებითად არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტების სტრუქტურა ვალუტების და დაფარვის ვადების მიხედვით მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

22. ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშზე ეროვნულ ვალუტაში	1,874,811	1,811,883
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშზე უცხოურ ვალუტაში	1,946,837	1,375,580
ფული სალაროში	39,344	86,877
	<u>3,860,992</u>	<u>3,274,340</u>

კომპანიის ფული და ფულის ეკვივალენტების რეალური ღირებულება 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

ფულის და ფულის ეკვივალენტების სტრუქტურა ვალუტების მიხედვით მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

23. სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები

სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ვალდებულება გადამზღვეველების წინაშე	10,149,523	13,694,856
გადასახდელი საკომისიო	2,286,603	2,407,571
	<u>12,436,126</u>	<u>16,102,427</u>

სხვა სადაზღვევო ვალდებულებების რეალური ღირებულება 2019 და 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებისგან.

სხვა სადაზღვევო ვალდებულებების სტრუქტურა ვალუტების და დაფარვის ვადების მიხედვით მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

24. გადავადებული საკომისიო შემოსავალი

გადავადებული საკომისიო შემოსავალი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1 იანვარი	476,938	746,503
გადავადებას დაქვემდებარებული საკომისიო შემოსავალი (შენიშვნა 6)	833,721	902,364
ამორტიზაცია (შენიშვნა 6)	(739,709)	(1,171,929)
31 დეკემბერი	<u>570,950</u>	<u>476,938</u>

25. მიღებული სესხები

მიღებული სესხები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>31.12.2019</u>		<u>31.12.2018</u>	
	<u>მიმდინარე</u>	<u>გრძელვადიანი</u>	<u>მიმდინარე</u>	<u>გრძელვადიანი</u>
სესხის ძირი	156,541	563,071	159,175	569,498
საპროცენტო ვალდებულება	162	-	986	-
	<u>156,703</u>	<u>563,071</u>	<u>160,161</u>	<u>569,498</u>

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

25. მიღებული სესხები (გაგრძელება)

მიღებული სესხების რეკონსილაცია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	გრძლევადიანი	მიმდინარე	სულ
2019 წლის 1 იანვარი	569,498	160,161	729,659
მონეტარული ცვლილებები	96,279	(218,893)	(122,614)
არამონეტარული ცვლილებები			
საკურსო სხვაობა	53,835	(3,510)	50,325
გრძლევადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	(156,541)	156,541	-
დარიცხული პროცენტი	-	62,404	62,404
2019 წლის 31 დეკემბერი	563,071	156,703	719,774

მიღებული სესხების რეკონსილაცია 2018 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	გრძლევადიანი	მიმდინარე	სულ
2018 წლის 1 იანვარი	705,696	144,883	850,579
მონეტარული ცვლილებები	-	(200,147)	(200,147)
არამონეტარული ცვლილებები			
საკურსო სხვაობა	22,977	(3,540)	19,437
გრძლევადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	(159,175)	159,175	-
დარიცხული პროცენტი	-	59,790	59,790
2018 წლის 31 დეკემბერი	569,498	160,161	729,659

კომპანიას სესხი მიღებული აქვს სს ტერა ბანკისგან სესხი არსებული საკრედიტო ვალდებულების რეფინანსირებისთვის, შესაბამისად საანგარიშგებო პერიოდში მოხდა ბაზისბანკის სასესხო ვალდებულების დაფარვა.

სასესხო ხელშეკრულების შესაბამისად კომპანიას აქვს დადგენილი შემდეგი შეზღუდვები:

- იმ შემთხვევაში თუ წინამდებარე საბანკო კრედიტის მოქმედების ვადის განმავლობაში კონსოლიდირებული მონაცემებით გაანგარიშებული მსესხებლის სესხის მომსახურების კოეფიციენტი (DSCR) არ იქნება 1.3-ზე ნაკლები, მსესხებელი უფლებამოსილი იქნება გასცეს დივიდენდი პარტნიორებზე და ამის შესახებ აცნობოს ბანკს წერილობითი შეტყობინების ფორმით, დივიდენდის გაცემამდე 5 კალენდარული დღის ვადაში
- მსესხებლის DEBT/EQUITY არ უნდა იყოს 60%-ზე მეტი
- კრედიტის გაცემიდან არაუგვიანეს 5 სამუშაო დღეში უძრავ ქონებაზე სს ტერაბანკი უნდა ფიქსირდებოდეს პირველი რიგის იპოთეკარად

ზემოაღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში ბანკი უფლებამოსილია გაზარდოს სესხის საპროცენტო განაკვეთი 4%-ით ან გამოითხოვოს სესხი სრულად.

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია აკმაყოფილებდა ზემოთ ჩამოთვლილ შეზღუდვებს.

საკრედიტო ხელშეკრულების უზრუნველსაყოფად დატვირთულია ქ.თბილისში, გამრეკელის #19-ში მდებარე კომერციული ფართი, სადაც განთავსებულია კომპანიის ცენტრალური ოფისი. კომპანიას სესხი მიღებული აქვს ეფექტური 8.5%-ში.

მიღებული სესხების რეალური ღირებულება 2019 და 2018 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებითად არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებებისგან.

მიღებული სესხების სტრუქტურა ვალუტების და დაფარვის ვადების მიხედვით მოცემულია მე-4 გამარტებით შენიშვნაში.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

26. იჯარები

კომპანია ქირაობს საოფისე ფართს ქ. ბათუმში. საოფისე ფართის იჯარის ღირებულება არის ფიქსირებული, იჯარის ვადის განმავლობაში და განსაზღვრულია აშშ დოლარში. იჯარის ვადა შეფასებულია 2 წლით.

აქტივების გამოყენების უფლება წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>საოფისე ფართი</u>
1 იანვარი 2019	77,300
ამორტიზაცია	(38,650)
31 დეკემბერი 2019	38,650

საიჯარო ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>საოფისე ფართი</u>
1 იანვარი 2019	71,639
საპროცენტო ხარჯი	4,884
საიჯარო გადასახდელი	(46,753)
სავალუტო კურსის ცვლილება	4,520
31 დეკემბერი 2019	34,290

ფასს 16 მიღებულ იქნა 2019 წლის 1 იანვარს, შესადარისი ინფორმაციის გადაანგარიშების გარეშე. გარდამავალი თარიღისთვის (2019 წლის 1 იანვარი) განსაზღვრული მოთხოვნები ახსნილია განმატებით შენიშვნაში - 31. 32-ე განმარტებით შენიშვნაშია მოცემული ის სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც იჯარებთან მიმართებაში გამოიყენებს კომპანია 2019 წლის 1 იანვრის შედგომ დაწყებულ საანგარიშგებო პერიოდებში.

27. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
ფინანსური ვალდებულებები		
საგარანტიო ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად მიღებული დეპონირებული თანხები	3,313,810	297,307
სხვა ვალდებულებები	181,832	400,187
ხელფასის და ბონუსის ვალდებულებები	225	31,631
არაფინანსური ვალდებულებები		
მიღებული ავანსები	66,538	78,284
	<u>3,562,405</u>	<u>807,409</u>

სხვა ვალდებულებების რეალური ღირებულება 2019 და 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებებისგან.

სხვა ვალდებულებების სტრუქტურა ვალუტების და დაფარვის ვადების მიხედვით მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

28. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები მოიცავს მფლობელებს, საერთო მფლობელობაში არსებულ კომპანიებს, ერთობლივ და მეკავშირე საწარმოებს. როდესაც ხდება დაკავშირებულ მხარესთან ურთიერთობის ანალიზი, გაითვალისწინება არა მხოლოდ ურთიერთობის იურიდიული ფორმა, არამედ მისი არსი.

წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახული ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2019	შესაბამისი მუხლის მთლიანი თანხა	2018	შესაბამისი მუხლის მთლიანი თანხა
	ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან		ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	
უმაღლეს ხელმძღვანელ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები	(591,264)	(5,747,570)	(510,250)	(4,672,539)

კომპანიამ 2019 წელში გასცა სესხი მის მშობელ კომპანიაზე. მისი მოცულობა საანგარიშგებო წლის ბოლოს წარმოდგენილია 89,295 ლარის ოდენობით.

29. პირობითი ვალდებულებები

სასამართლო დავები - 2019 და 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას გააჩნია სასამართლო დავები. კომპანიის ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ აღნიშნული სარჩელების დასრულების შემდეგ კომპანიაში არ წარმოიქმნება მატერიალური დანაკარგები. სადაზღვევო შემთხვევებთან დაკავშირებული სარჩელები გაითვალისწინება სადაზღვევო რეზერვის შექმნისას.

დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის რეგულაციები - 2017 წლის 25 დეკემბრის №27 ბრძანებით „საქართველოს ტერიტორიაზე სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე კაპიტალის მინიმალური ოდენობის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ განსაზღვრული კაპიტალის მინიმალური ოდენობა სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე უნდა შეადგენდეს:

- ა) სიცოცხლის დაზღვევა: 7,200,000 ლარს – 2020 წლის 31 დეკემბრიდან;
- ბ) დაზღვევა (არა სიცოცხლის) – გარდა სავალდებულო ფორმის პასუხისმგებლობის დაზღვევისა, ვალდებულებათა შესრულების დაზღვევის და საკრედიტო ვალდებულებების დაზღვევისა: - 4,800,000 ლარს – 2020 წლის 31 დეკემბრიდან;
- გ) დაზღვევა (არა სიცოცხლის) – სავალდებულო ფორმის პასუხისმგებლობის დაზღვევის, ვალდებულებათა შესრულების დაზღვევის და საკრედიტო ვალდებულებების დაზღვევის ჩათვლით: - 7,200,000 ლარს – 2020 წლის 31 დეკემბრიდან;
- დ) გადაზღვევა: - 7,200,000 ლარს – 2020 წლის 31 დეკემბრიდან;

გადასახადები - საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, მენეჯმენტის საგადასახადო ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისაგან, კომპანიის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, საურავები, პროცენტები. კომპანიას მიაჩნია რომ ყველა გადასახადი გადახდილი აქვს და შესაბამისად, არანაირი ანარიცხი არ წარადგინა ფინანსურ ანგარიშგებაში. საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

მმართველობის ანგარიშგება - ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ კანონის მიხედვით (პუნქტი 7) კომპანიას აქვს ვალდებულება მოამზადოს და სახელმწიფო მარეგულირებელ ორგანოში წარადგინოს მმართველობის ანგარიშგება, დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად, არაუგვიანეს საანგარიშგებო პერიოდის მომდევნო წლის 1 ოქტომბრისა. ამ ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნების თარიღისთვის, კომპანიას არ აქვს შესრულებული აღნიშნული ვალდებულება.

სესხის ხელშეკრულების შეზღუდვები - კომპანიას აქვს მიღებული სესხი სს ტერა ბანკისგან. სასესხო ხელშეკრულების პირობების მიხედვით კომპანიას აქვს ფინანსური და არაფინანსური შეზღუდვები, რომელთა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შესაძლოა გამსესხებელმა გამოიყენოს სესხის უპირობოდ დაფარვის უფლების ამოქმედება (იხილეთ 25-ე განმარტებითი შენიშვნა).

30. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2019 წლის ბოლოს ჩინეთში გავრცელდა ახალი კორონა ვირუსი (COVID-19). მიუხედავად იმისა, რომ მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციისათვის ცნობილი იყო გარკვეული შემთხვევების შესახებ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მათ კორონავირუსი, როგორც გლობალური საფრთხე შეაფასეს მხოლოდ 2020 წლის 31 იანვარს, რადგან ვირუსის მნიშვნელოვანი განვითარება-გავრცელება არ მომხდარა 2020 წლის იანვრამდე. აქედან გამომდინარე, კორონავირუსის ეფექტი წარმოადგენს არამაკორექტირებელ მოვლენას ფასს - ების შესაბამისად. კორონავირუსის გავრცელებას ვერ ექნება გავლენა პროგნოზებსა და დაშვებებზე, რომლებიც გამოყენებულია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაში 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კორონავირუსული დაავადების სწრაფად გავრცელების გამო პანდემია გამოაცხადა. 2020 წლის 21 მარტს საქართველოს მთავრობის მიერ ვირუსის - კოვიდ-19-ის (COVID-19) გავრცელების პრევენციის მიზნით ქვეყნის მასშტაბით გამოცხადდა საგანგებო ვითარება.

კორონავირუსის შედეგები შეიძლება იყოს ძალიან ფართოდ გავრცელებული და ბევრ ინდუსტრიას შეეხოს. კორონავირუსმა შესაძლოა გავლენა იქონიოს თითქმის ყველა სექტორში მოღვაწე საწარმოზე შემდგომი ზემოქმედების გამო:

- საქონელსა და მომსახურებაზე მომხმარებლის მოთხოვნის შემცირება, დაკარგული შემოსავალი, მომხმარებელთა თავისუფლად გადაადგილების შეზღუდვის გამო;
- კაპიტალური ინვესტიციების ნაკლებობა, მშენებლობების შემცირება, მომხმარებელთა მოთხოვნილებების შემცირების გამო პროდუქტებსა და მომსახურებაზე;
- ფინანსურ აქტივებზე საბაზრო ფასების შემცირება, კაპიტალისა და სავალო ინსტრუმენტების ჩათვლით;
- გლობალური მიწოდების ქსელის მოშლა, ადამინებისა და საქონლის გადაადგილებაზე დაწესებული შეზღუდვების გამო.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღისთვის ვირუსის ზუსტი ეფექტის განსაზღვრა კომპანიის ხელმძღვანელობისთვის შეუძლებელია, რადგან დროის მიმდინარეობასთან ერთად ვირუსის განვითარება და ეფექტი ცვალებადია. თუმცა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე ვირუსის შესაძლო ეფექტი შეიძლება იყოს შემდეგი:

- სადაზღვევო ხელშეკრულებებით მიღებული სადაზღვევო პრემიის და გამომუშავებული პრემიის შემცირება
- სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნების გაუფასურების ზრდა კონტრაგენტების გადახდისუნარიანობის გაუარესების გამო
- სამედიცინო ზარალების ზრდა, რადგან ლარის კურსის დევალვაციიდან გამომდინარე, გაიზრდება სამედიცინო მომსახურების ღირებულება. კლინიკები სახარჯი მარაგების მოცულობას იძენენ იმპორტით, გარდა ამისა, შესაძლოა გაიზარდოს ადგილობრივად წარმოებული სამედიცინო მარაგების ფასები, რადან მათაც ნედლეულის ძირითადი ნაწილი შემოაქვთ იმპორტით. არასამედიცინო ზარალებში კომპანია არ ელოდება მნიშვნელოვან ნეგატიურ ცვლილებებს
- გრძელვადიანი აქტივების გაუფასურება, რაც შეიძლება გამოწვეული იყოს აქტივის გამოყენებიდან მოსალოდნელი მომავალი წმინდა ფულადი ნაკადების და გაყიდვის დანახარჯებით შემცირებული რეალური ღირებულების შემცირებით.

31. სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება

კომპანია იყენებს ფასს 16-ს 2019 წლის 1 იანვრის თარიღით. კომპანიამ არ შეასწორა შესადარისი პერიოდის ინფორმაცია ახალ სტანდარტზე გადასვლის გამო. აღნიშნული სახით სტანდარტზე გადასვლა გულისხმობს სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილების ეფექტის აღიარებას სტანდარტის პირველადი გამოყენებისას (2019 წლის 1 იანვარი) კაპიტალის საწყის ნაშთში.

ფასს 16 ძალაში შევიდა 2019 წლის 1 იანვრიდან, რომელმაც ჩაანაცვლა ბასს 17 – „იჯარა“ და ფასიკ 4 – „როგორ განვსაზღვროთ შეიცავს თუ არა კომპონენტი იჯარას“. ფასს 16-ის შესაბამისად, მიღებული იჯარა აღიარდება, როგორც აქტივი და ვალდებულება. ფასს 16 ითვალისწინებს გამარტივებულ მიდგომას იმ საიჯარო ხელშეკრულებებისთვის, რომელთა ვადა 12 თვეზე ნაკლებია ან რომელიც უკავშირდება დაბალი ღირებულების მქონე აქტივის იჯარას. გაცემული საიჯარო ხელშეკრულებების აღრიცხვისთვის ფასს 16-ის მოთხოვნები არსებითად არ განსხვავდება ბასს 17-ის მოთხოვნებისგან. კომპანიას არ აქვს საიჯარო საქმიანობა, როგორც მეიჯარეს.

გადასვლის მეთოდი და გამოყენებული გათავისუფლება

კომპანიამ გამოიყენა პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომა: სტანდარტის თავდაპირველი გამოყენების თარიღისთვის არ ევალუა იმის ხელახლა შეფასება, ხელშეკრულება წარმოადგენს თუ არა საიჯარო ხელშეკრულებას, ან შეიცავს თუ არა იგი იჯარას. ისეთი ხელშეკრულებებისთვის, რომლებიც ადრე ბასს 17-ის „იჯარა“ და ფასიკ 4-ის „როგორ განვსაზღვროთ, შეიცავს თუ არა შეთანხმება იჯარას“ შესაბამისად კლასიფიცირებული არ ჰქონდა, როგორც იჯარის შემცველი ხელშეკრულება არ მოხდა ფასს 16-ის გამოყენება. ფასს 16-ის მიხედვით იჯარის იდენტიფიკაცია გამოყენებულ იქნა მხოლოდ ხელშეკრულებებისთვის, რომლებიც დაიწყო ან ცვლილება შევიდა 2019 წლის 1 იანვარს ან მის შემდგომ.

ფასს 16-ით დაშვებულია გათავისუფლებები, რომელთა ნაწილი ეხება სტანდარტის პირველადი გამოყენების შემთხვევას. ადრე, ბასს 17-ით საოპერაციო იჯარად კლასიფიცირებული იჯარის მიმართ კომპანიამ გამოიყენა ფასს 16-ის შემდეგი გათავისუფლებები:

- ა) არ გაითვალისწინა თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯები სტანდარტის თავდაპირველი გამოყენების თარიღით აქტივების გამოყენების უფლების შეფასებაში, იმ იჯარებისთვის, რომლებსთვისაც აქტივების გამოყენების უფლება იყო განსაზღვრული ისე, როგორც განსაზღვრა მოხდებოდა იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის ფასს 16-ის გამოყენების შემთხვევაში;
- ბ) არ აღიარა აქტივების გამოყენების უფლება იმ იჯარებთან მიმართებაში, რომლის იჯარის ვადა სტანდარტის თავდაპირველი გამოყენების თარიღის შემდეგ 12 თვის განმავლობაში იწურება. ამგვარი იჯარები მოკლევადიანი იჯარების მსგავსად აღიარდებოდა.

როგორც მოიჯარე, კომპანია ძველ პერიოდებში აკლასიფიცირებდა იჯარას საოპერაციო ან ფინანსურ იჯარად, იმის მიხედვით ხდებოდა თუ არა საიჯარო აქტივთან დაკავშირებული არსებითი რისკისა და სარგებლის გადაცემა. ფასს 16-ის მიხედვით, კომპანია უმეტესი იჯარის შემთხვევაში აღიარებს გამოყენების უფლების სახით არსებულ აქტივს და საიჯარო ვალდებულებას.

კლასიფიკაცია ბასს 17-ით	აქტივების გამოყენების უფლება	საიჯარო ვალდებულებები
საოპერაციო იჯარა	ოფისის იჯარისთვის: აქტივების გამოყენების უფლება აღიარებულია საიჯარო ვალდებულებების ტოლი თანხით შესწორებული წინასწარი გადახდებით და დარიცხული ვალდებულებით.	აღიარებულია მომავალი საიჯარო გადასახდელების ზღვრული სასესხო განაკვეთით დისკონტირებული ღირებულებით 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით. ზღვრული სასესხო განაკვეთი არის საპროცენტო განაკვეთი, რომლის გადახდაც მსგავს ეკონომიკურ გარემოში მოუწევდა მოიჯარეს აქტივების გამოყენების უფლების ღირებულების მსგავსი ღირებულების აქტივის მოსაპოვებლად საჭირო სესხით სარგებლობისთვის, რომელსაც მსგავსი ვადა და უზრუნველყოფა ექნებოდა. ზღვრულ სასესხო განაკვეთად აღებულია წლიური 8.65%.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2019 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

31. სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება (გაგრძელება)

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების ის მუხლები, რომელზეც გავლენა იქონია ფასს-16-ის დანერგვამ:

		31 დეკემბერი 2018		
		თავდაპირველად წარდგენილი	ფასს 16	1 იანვარი 2019
აქტივები				
აქტივების გამოყენების უფლება	(ა)	-	77,300	77,300
სხვა აქტივები (გადახდილი ავანსები)	(ბ)	5,661	(5,661)	-
ვალდებულებები				
საიჯარო ვალდებულებები	(გ)	-	71,639	71,639

ა) აქტივის გამოყენების უფლება გაიზარდა წინა პერიოდში საოპერაციო იჯარად კლასიფიცირებული ხელშეკრულებებიდან 77,300 ლარით.

ბ) წინა პერიოდში საოპერაციო იჯარაზე გადახდილი ავანსებით აქტივების გამოყენების უფლების შესწორება ჯამური თანხით 5,661 ლარი.

გ) ქვემოთ მოცემული ცხრილი წარმოადგენს თანხების შეჯერებას 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განმარტებული მინიმალური საიჯარო გადასახდელებიდან ფასს 16-ის მიხედვით 2019 წლის 1 იანვარს აღიარებულ საიჯარო ვალდებულებამდე.

	01.01.2019
მინიმალური საიჯარო გადასახდელები 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	197,584
გამოკლებული: მოკლევადიანი იჯარების ეფექტი	(111,247)
დაუდისკონტირებელი საიჯარო გადასახდელები	86,337
გამოკლებული: დისკონტის ეფექტი	(9,037)
საიჯარო ვალდებულება ბასს 17 მიხედვით საოპერაციო იჯარიდან	77,300
გამოკლებული: წინასწარ გადახდები ბასს 17 მიხედვით საოპერაციო იჯარიდან	(5,661)
საიჯარო ვალდებულება 2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	71,639

კომპანიამ შეაფასა სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილების ეფექტი გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულებაზე, თუმცა სტანდარტის მოთხოვნებზე გადასვლის თარიღისთვის, არ ჰქონია მნიშვნელოვანი გავლენა, შესაბამისად, კომპანიას არ გაუკეთებია ნაშთის კორექტირება.

32. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ.

32.1 შეფასების და წარდგენის ვალუტა

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც კომპანია ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც კომპანიის ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტაა.

უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად. მონეტარული მუხლების კონვერტაციის დროს წარმოშობილი საკურსო სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის მუხლში „საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება/(ზარალი), წმინდა“.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

2019 და 2018 წლების 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

	31.12.2019	31.12.2018
ლარი/1 აშშ დოლარი	2.8677	2.6766
ლარი/1 ევრო	3.2095	3.0701
ლარი/1 შვეიცარული ფრანკი	2.9488	2.7268

32.2 სადაზღვევო და საინვესტიციო კონტრაქტები - კლასიფიკაცია

კომპანია აფორმებს ხელშეკრულებებს, რომლებიც ატარებს სადაზღვევო ან ფინანსურ რისკს, ან ორივეს ერთად. სადაზღვევო ხელშეკრულება ისეთი ხელშეკრულებაა, რომლის დროსაც მზღვეველი თავის თავზე იღებს პოლისის მფლობელის მნიშვნელოვან სადაზღვევო რისკს. ასეთი ხელშეკრულება შეიძლება ასევე ატარებდეს ფინანსურ რისკსაც. სადაზღვევო რისკის არსებობა დამოკიდებულია როგორც სადაზღვევო შემთხვევის მოხდენის ალბათობაზე, ასევე მისი პოტენციური ეფექტის მოცულობაზე.

კომპანიის მიერ გამოშვებული საკონტრაქტო გარანტიები წარმოადგენს ვალდებულებათა შესრულების გარანტიებს. ვალდებულებათა შესრულების გარანტიები შეიძლება იყოს შემდეგი სახის:

- საავანსო გარანტია უზრუნველყოფს ბენეფიციარის მიერ პრინციპალისთვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საავანსო გადახდების სათანადო გამოყენებას ან გადახდას, იმ შემთხვევაში, როდესაც ავანსების გადახდა ხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დაწყებამდე, მომსახურების გაწევამდე ან საქონლის მიწოდებამდე. როგორც წესი, გარანტიები მცირდება ამ სამუშაოების შესრულების, მომსახურების გაწევის ან საქონლის მიწოდების პარალელურად.
- შესრულების გარანტია იცავს ბენეფიციარს ფინანსური ზარალისგან იმ შემთხვევაში, თუ პრინციპალი ვერ შეძლებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებისა და ვალდებულებების შესრულებას.
- სატენდერო გარანტიები გამოიყენება იმისთვის, რათა შესაძლებლობა მიეცეს პირს, გააკეთოს შეთავაზება პოტენციურ ხელშეკრულებაზე და ტენდერში მოგების შემთხვევაში, გახდეს ხელშეკრულების მონაწილე პირი. იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერის მონაწილე ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, ბენეფიციარი მხარე უზრუნველყოფილია ტენდერის თანხის ოდენობით, რაც კონტრაქტის მთლიანი ღირებულების პროცენტულ მაჩვენებელს წარმოადგენს.
- საბაჟო გარანტიები (ან ფინანსური რისკების დაზღვევის პოლისი) უზრუნველყოფს საბაჟო და აქციზის გადასახადების, ასევე იმპორტის და რე-ექსპორტის გადასახადების სათანადო დეკლარირებას და დროულ გადახდას შესაბამის ორგანოებში (დროებითი შემოტანის, ტრანზიტთან დაკავშირებული პროცედურების შემთხვევაში და ა.შ.)
- საკონტრაქტო გარანტიები აისახება, როგორც სადაზღვევო კონტრაქტები.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

32.3 მოზიდვის გადავადებული ხარჯები

საკომისიო და მოზიდვის სხვა ხარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია ახალი კონტრაქტების მოზიდვასთან და არსებული კონტრაქტების განახლებასთან, კლასიფიცირდება, როგორც არამატერიალური აქტივები. ყველა სხვა დანარჩენი ხარჯი აღიარდება, როგორც მიმდინარე პერიოდის ხარჯი. მოზიდვის გადავადებული ხარჯების ამორტიზება ხდება კონტრაქტის ვადის განმავლობაში სადაზღვევო პრემიის გამომუშავების პროპორციულად;

მოსალოდნელი მოგების მარჯა დამოკიდებულია წარსულ გამოცდილებაზე და მოსალოდნელ შედეგებზე, რომელთა გადახედვა და გაანალიზებაც ხდება თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის. მოზიდვის გადავადებული ხარჯების საბალანსო ღირებულების ცვლილება აისახება საანგარიშგებო პერიოდის მოგებასა და ზარალში.

32.4 ვალდებულების ადეკვატურობის ტესტი

ყოველი საანგარიშო წლის ბოლოს კომპანია ატარებს ვალდებულების ადეკვატურობის ტესტს, რათა შეაფასოს აღიარებული სადაზღვევო ვალდებულებების ადეკვატურობა, რომელიც შემცირებულია მოზიდვის გადავადებული ხარჯებითა და საწარმოთა გაერთიანების ან სადაზღვევო ხელშეკრულებების პორტფელის გადაცემის დროს შექმნილი სადაზღვევო ხელშეკრულებებით. ადეკვატურობის ტესტისთვის კომპანია იყენებს თავისი სადაზღვევო ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული მომავალი ფულადი ნაკადების, ზარალებისა და ადმინისტრაციული ხარჯების, ასევე სადაზღვევო ვალდებულებების უზრუნველყოფისთვის საჭირო აქტივებიდან მიღებული საინვესტიციო შემოსავლების მიმდინარე შეფასებებს. აღნიშნული შეფასებებიდან წარმოშობილი სადაზღვევო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების ნებისმიერი გაუფასურება აღიარდება შემდეგანაირად: თავდაპირველად ხდება შესაბამისი მოზიდვის გადავადებული დანახარჯებისა და საწარმოთა გაერთიანების ან სადაზღვევო ხელშეკრულებების პორტფელის გადაცემის დროს შექმნილი სადაზღვევო ხელშეკრულებების ჩამოწერა მოგებაში ან ზარალში, ხოლო შემდგომ ხდება გაუფასურების ზარალის რეზერვის შექმნა.

32.5 გადაზღვევის კონტრაქტები

სხვა მზღვეველთან (გადამზღვეველი) გაფორმებული კონტრაქტი, რომლის მეშვეობითაც გადამზღვეველი კომპანიას უნაზღაურებს გაცემული ერთი ან მეტი ხელშეკრულების ზარალს და აკმაყოფილებს სადაზღვევო ხელშეკრულებად კლასიფიკაციის კრიტერიუმებს, კლასიფიცირდება, როგორც გადაზღვევის კონტრაქტი.

სარგებელი, რომლის მიღების უფლებაც კომპანიას წარმოეშობა მის მიერ ფლობილი გადაზღვევის კონტრაქტების შესაბამისად, კლასიფიცირდება, როგორც გადაზღვევის აქტივი. ასეთი ტიპის აქტივები შედგება მოკლე და გრძელვადიანი მოთხოვნებისგან, რაც განისაზღვრება შესაბამისი გადაზღვეული კონტრაქტებიდან წარმოშობილი მოსალოდნელი ზარალებისა და სარგებლის ვადის მიხედვით.

გადამზღვეველისგან მისაღები ანაზღაურების შეფასება ხდება შესაბამისი გადაზღვეული კონტრაქტებიდან მისაღები თანხების პროპორციულად და თითოეული ამ კონტრაქტის პირობების შესაბამისად. გადაზღვევის ვალდებულება წარმოადგენს გადაზღვევის კონტრაქტებზე გადასახდელ პრემიას და აღიარდება ხარჯად გადახდის ვადის დადგომისას.

კომპანია ყოველწლიურად ახდენს გადაზღვევის აქტივების გაუფასურების შეფასებას. თუ აღმოჩნდა აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანია ამცირებს მის საბალანსო ღირებულებას ანაზღაურებად ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალს აღიარებს სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. კომპანია ახორციელებს მტკიცებულებების მოპოვებას აქტივის გაუფასურებაზე იგივე პრინციპით, როგორსაც იყენებს ამორტიზებადი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების გაუფასურების დროს. გაუფასურების ზარალიც იმავე მეთოდით გამოითვლება, როგორც ეს ხდება ფინანსური აქტივების დროს.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

32.6 სადაზღვევო კონტრაქტებთან დაკავშირებული მოთხოვნები და ვალდებულებები

მოთხოვნებისა და ვალდებულებების აღიარება, როგორცაა აგენტების, ბროკერებისა და პოლისების მფლობელებისგან მისაღები ან მათთვის გადასახდელი თანხები, ხდება მათი წარმოშობის მომენტიდან.

თუ არსებობს სადაზღვევო მოთხოვნების გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანია ამცირებს სადაზღვევო მოთხოვნის საბალანსო ღირებულებას და აღიარებს გაუფასურების ზარალს. კომპანია ახორციელებს მტკიცებულებების მოპოვებას სადაზღვევო მოთხოვნების გაუფასურებაზე იგივე პრინციპით, როგორსაც იყენებს ამორტიზებადი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების გაუფასურების დროს. გაუფასურების ზარალი იმავე მეთოდით გამოითვლება, როგორც ეს ხდება ფინანსური აქტივების დროს.

(i) რეგრესი და გადარჩენილი ქონება

ზოგიერთი სახის სადაზღვევო კონტრაქტი კომპანიას უფლებას აძლევს, გაყიდოს (როგორც წესი, გაფუჭებული) ზარალის დაფარვის შედეგად მიღებული ქონება (გადარჩენილი ქონება). კომპანიას ასევე შეიძლება ქონდეს უფლება, მესამე მხარეს მოსთხოვოს ზარალის სრული ან ნაწილობრივი ანაზღაურება (რეგრესი).

გადარჩენილი ქონებიდან მიღებული ანაზღაურება აისახება სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირების სახით, ხოლო როდესაც ვალდებულება დაფარულია, იგი აღიარდება, როგორც სხვა აქტივი. სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირების თანხა არის თანხა, რომლის მიღებაც გონივრულ პირობებში შესაძლებელია შესაბამისი ქონების რეალიზაციიდან.

რეგრესებიც ასევე განიხილება, როგორც სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირება, და აღიარდება სხვა აქტივებში იმ შემთხვევაში, თუ ვალდებულებები დაფარულია. სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირების თანხა კი არის თანხა, რომლის მიღებაც გონივრულ პირობებში შესაძლებელია მესამე მხარეებისგან.

32.7 სადაზღვევო ზარალების ვალდებულებები

რეზერვები იქმნება ზარალებისთვის და სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ხარჯებისთვის, რომლებიც მოხდა, მაგრამ კომპანიას ჯერ არ დაურეგულირებია. სადაზღვევო ზარალების რეზერვები იყოფა ორ კატეგორიად: განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი და მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი.

(i) განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვის ფორმირებას კომპანია ახორციელებს მზღვეველის მიმართ ცნობილი მოთხოვნების არსებობისას საანგარიშო თარიღისათვის, რაც შესაბამისი განაცხადებით დასტურდება.

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვის ოდენობა საანგარიშო თარიღისათვის არის დამზღვევთა ცნობილ მოთხოვნებზე სადაზღვევო ანაზღაურების დარეზერვებული გადაუხდელი თანხები, რომლებზეც არ არის მიღებული გადაწყვეტილება სადაზღვევო თანხების სრული ან ნაწილობრივი დაფარვის დაკმაყოფილებაზე.

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვის ოდენობა აისახება კომპანიის ბალანსში, როგორც ვალდებულება.

(ii) მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის დათვლა ხდება კომპანიის გამოცდილებიდან გამომდინარე. მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი რეზერვების ოდენობა კომპანიის ბალანსში აისახება, როგორც ვალდებულება.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

32.8 ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური აქტივები

კომპანია ფინანსურ აქტივებს ყოფს შემდეგ კატეგორიებად შექმნილი აქტივის ხასიათისა და მიზნობრიობიდან გამომდინარე:

- სესხები და მოთხოვნები
- დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები
- რეალური ღირებულებით აღრიცხული, მოგებაში ან ზარალში ასახვით
- გასაყიდად გამიზნული ფინანსური აქტივები

კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში სესხების და მოთხოვნების კატეგორია წარმოდგენილია დაზღვევის და გადაზღვევის მოთხოვნებით, გადაზღვევის აქტივებით (გარდა გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში გამომხდველის წილისა), სხვა ფინანსური მოთხოვნებით და ფული და ფულის ეკვივალენტებით. ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულსა და ფულს მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე.

აღნიშნული აქტივები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, რომლებსაც გააჩნიათ ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადასახდელები და აქტიურ ბაზარზე მათი ფასი კოტირებული არ არის. ასეთი ტიპის ფინანსური აქტივები, როგორც წესი, წარმოიშობა მომხმარებელთათვის საქონლის მიწოდებისა და მომსახურების გაწევის, ან სესხების გაცემის დროს, მაგრამ მოიცავს ასევე სხვა ტიპის საკონტრაქტო მონეტარულ აქტივებსაც. სესხებისა და მოთხოვნების თავდაპირველი აღიარება ხდება რეალურ ღირებულებას დამატებული გარიგების დანახარჯები, რომელიც წარმოადგენს ფინანსური აქტივის შესყიდვის, ემისიის ან რეალიზაციის პირდაპირ დანახარჯებს, ხოლო შემდგომი აღიარება ხდება გაუფასურების რეზერვით შემცირებული ამორტიზებადი ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს ფინანსური აქტივები ფასდება შესაძლო გაუფასურების ნიშნების აღმოსაჩენად. ფინანსური აქტივები გაუფასურებულად ითვლება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური აქტივის პირველადი აღიარების შემდეგ მოვლენამ/მოვლენებმა გავლენა მოახდინა ინვესტიციიდან მოსალოდნელ სამომავლო ფულად ნაკადებზე. გაუფასურების რეზერვის თანხა არის სხვაობა გაუფასურებულ მოთხოვნებთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე და საბალანსო ღირებულებებს შორის.

გაუფასურების რეზერვები აისახება ცალკე მუხლად, ხოლო შესაბამისი ზარალი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური აქტივების ამოღება შეუძლებელია, აქტივის მთლიანი ღირებულება მცირდება შესაბამისი რეზერვით.

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც: (ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების საკონტრაქტო უფლებებს ვადა გასდის; ან (ბ) იგი გადასცემს ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებული ფულადი ნაკადების მიღების უფლებას, ან შედის ისეთ გარიგებაში, როდესაც: (ი) აქტივის გასვლასთან ერთად ხდება ყველა არსებითი რისკისა და სარგებლის კომპანიიდან გასვლა; ან (იი) კომპანია არ გადასცემს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ არსებით რისკსა და სარგებელს, მაგრამ ასევე არ ინარჩუნებს კონტროლს ამ აქტივზე. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს უფლება, გაყიდოს აქტივი მესამე მხარეზე, გაყიდვასთან დაკავშირებული დამატებითი შეზღუდვების გათვალისწინების გარეშე.

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადასახდელებითა და ფიქსირებული დაფარვის ვადით, რომლის დაფარვის ვადამდე შენარჩუნების სურვილი და პოტენციური შესაძლებლობაც გააჩნია საწარმოს, გარდა იმისა:

- (ა) რომლებსაც კომპანია თავდაპირველი აღიარებისას განსაზღვრავს რეალური ღირებულებით აღრიცხვისთვის, მოგებაში ან ზარალში ასახვით;
- (ბ) რომლებსაც კომპანია განიხილავს, როგორც გასაყიდად არსებულს; და
- (გ) რომლებსაც მიესადაგება განმარტება - სესხები და მოთხოვნები.

ფინანსურ ანგარიშგებაში დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები წარმოდგენილია საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტების სახით.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ფინანსური ვალდებულებები

კომპანია ფინანსურ ვალდებულებებს აკლასიფიცირებს ორ სახეობად, გამომდინარე მათი ხასიათიდან. კომპანიის პოლიტიკა თითოეული სახეობის ფინანსურ ვალდებულებაზე შემდეგია:

(ა) რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულება, მოგებაში ან ზარალში ასახვით

რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულება, მოგებაში ან ზარალში ასახვით, არის ფინანსური ვალდებულება, რომელიც აკმაყოფილებს შემდეგი პირობებიდან ერთ-ერთს:

(i) იგი კლასიფიცირებულია, როგორც სავაჭროდ გამიზნული;

(ii) თავდაპირველი აღიარებისას კომპანიის მიერ, იგი კლასიფიცირებულია რეალური ღირებულებით აღრიცხვისთვის, მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

მიმდინარე პერიოდში კომპანიას არ გააჩნია რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულება, მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

(ბ) სხვა ფინანსური ვალდებულებები

სხვა ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოქმნილ ვალდებულებებს (გარდა გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვისა), სხვა სადაზღვევო ვალდებულებებს, მიღებულ სესხებს, საიჯარო ვალდებულებებს და სხვა ვალდებულებებს, რომლებიც თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით, ხოლო შემდგომ - ამორტიზებადი ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის მიხედვით.

32.9 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას. შესაბამისი ვალდებულება აღიარდება, როგორც ანარიცხი.

მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ჩანაცვლებული კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელშიც წარმოიშვა.

კომპანია მხოლოდ „შენიშვნების“ ჯგუფისთვის იყენებს აღრიცხვის გადაფასების მოდელს. ძირითადი საშუალებების ჯგუფი „შენიშვნები“ თავდაპირველი თვითღირებულებით აღიარების შემდეგ აისახება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ რეალურ ღირებულებას გადაფასების თარიღისათვის მიწის ამ თარიღისათვის დაგროვილი აკუმულირებული ცვეთა.

გადაფასების ნებისმიერი მეტობა აისახება სხვა სრულ შემოსავალში ჩართულ ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც წინა პერიოდში კონკრეტული ძირითადი საშუალების გადაფასების დეფიციტი აისახა მოგება-ზარალში და ხდება მისი კომპენსირება, ამ შემთხვევაში გადაფასების ზრდა აისახება მოგება-ზარალში მხოლოდ წინა პერიოდის კომპენსირების მოცულობით. ყველა სახის გადაფასების დეფიციტი აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გადაფასების დეფიციტი პირდაპირ ქვითავს იმავე აქტივზე წინა პერიოდში აღიარებულ გადაფასების რეზერვს, და გამოიქვითება ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვიდან იმ ზღვრული ოდენობით რა ოდენობითაც არის გადაფასების რეზერვი შექმნილი. წინა პერიოდის გადაფასების რეზერვის არასაკმარისი ოდენობით არსებობის შემთხვევაში სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. ძირითადი საშუალებების რეალური ღირებულება შეფასებულია გაყიდვის პირდაპირი შედარების მეთოდით, რომელიც მოიცავს მსგავსი უძრავი ქონების საბაზრო გასაყიდი ფასების ანალიზს.

ცვეთის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის ღირებულების განაწილებას დარჩენილი მომსახურების ვადაზე.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ნარჩენი ღირებულებისა და მომსახურების ვადის გადახედვა, და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა.

აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული მოგება და ზარალი განისაზღვრება შემოსულობების შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან, და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება წმინდა თანხით, როგორც სხვა მოგება/ზარალი.

32.10 არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივის თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი.

ამორტიზაციის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის თვითღირებულების განაწილებას აქტივის მთელი მომსახურების ვადის მანძილზე. ხელმძღვანელობის შეფასებით არსებული არამატერიალური აქტივების ამორტიზირება მოხდება შვიდი წლის განმავლობაში.

32.11 დაბეგვრა

პერიოდის საგადასახადო ხარჯი შედგება მიმდინარე და გადავადებული გადასახადების ხარჯისგან. გადასახადის აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მისი წარმოშობა დაკავშირებულია სხვა სრულ შემოსავალში, ან კაპიტალში აღიარებულ მუხლებთან. ასეთ შემთხვევაში, გადასახადის აღიარება ხდება შესაბამისად - სხვა სრულ შემოსავალში, ან კაპიტალში.

მიმდინარე მოგების გადასახადი გამოითვლება საანგარიშგებო თარიღისთვის მოქმედი იმ ქვეყნის კანონმდებლობის მიხედვით, რომელშიც კომპანია ფუნქციონირებს. მენეჯმენტი პერიოდულად ახდენს საგადასახადო მიდგომის გადახედვას, კანონმდებლობაში არსებული სხვადასხვა ინტერპრეტაციის შესაბამისად. კომპანია ქმნის ანარიცხებს თანხებზე, რომელთა გადახდაც მოსალოდნელია საგადასახადო ორგანოებისთვის.

გადავადებული მოგების გადასახადის აღიარება ხდება აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო და ფინანსურ ბაზებს შორის არსებული დროებითი სხვაობების მიხედვით. თუმცა, გადავადებული მოგების გადასახადი არ აღიარდება, თუ ის წარმოშობილია აქტივის ან ვალდებულების თავდაპირველი აღიარების შედეგად, რომელიც ოპერაციის მოხდენის დროს გავლენას არ ახდენს არც საგადასახადო და არც ფინანსურ ბაზაზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ეს დაკავშირებულია ბიზნეს კომბინაციასთან. გადავადებული მოგების გადასახადი გამოითვლება საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული მოგების გადასახადის განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც მოსალოდნელია, რომ იმოქმედებს მაშინ, როდესაც მოხდება შესაბამისი გადავადებული საგადასახადო აქტივის რეალიზება და ვალდებულების დაფარვა.

გადავადებული საგადასახადო აქტივის აღიარება ხდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც მოსალოდნელია მომავალში დასაბეგრი მოგების წარმოშობა, რომელიც მიმდინარე პერიოდის დროებით სხვაობებთან გაიქვითება.

გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება გადაიხურება იმ შემთხვევაში, როდესაც არსებობს მიმდინარე საგადასახადო აქტივის მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებასთან გადახურვის სამართლებრივი უფლება, და როდესაც გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება წარმოშობილია ერთი და იმავე საგადასახადო კანონმდებლობის შედეგად, რომლის დროსაც აქტივის და ვალდებულების წმინდა თანხით წარდგენა შესაძლებელია.

32.12 იჯარები

კომპანია გადავიდა ფასს 16-ზე 2019 წლის 1 იანვრის თარიღით. კომპანიამ არ შეასწორა შესადარისი პერიოდის ინფორმაცია ახალ სტანდარტზე, გადასვლის გამო და შესაბამისად, შესადარისი პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება არ არის გადაანგარიშებული. მოცემულ სტანდარტზე გადასვლის ეფექტის შესახებ დამატებითი ინფორმაციისთვის იხილეთ განმარტებითი შენიშვნა 31. ქვემოთ მოცემული სააღრიცხვო პოლიტიკა რელევანტურია 2019 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული საანგარიშო პერიოდისთვის.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

იჯარის იდენტიფიკაცია

ხელშეკრულების დაწყებისას კომპანია აფასებს ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას. ხელშეკრულება არის საიჯარო ხელშეკრულება, ან შეიცავს იჯარას, თუ ხელშეკრულების მემკვიდრით ხდება იდენტიფიცირებული აქტივის კონტროლის უფლების გადაცემა გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების მიღების სანაცვლოდ. იმის დასადგენად, ესა თუ ის ხელშეკრულება გადასცემს თუ არა იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების კონტროლის უფლებას გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, კომპანია აფასებს, გამოყენების პერიოდის განმავლობაში მომხმარებელს გააჩნია თუ არა ორივე შემდეგი უფლება:

- ხელშეკრულებაში იდენტიფიცირებული აქტივიდან პრაქტიკულად მთელი სარგებლის მიღების უფლება და
- იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების წესის განსაზღვრის უფლება

საწყისი აღიარება

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, კომპანია აღიარებს აქტივების გამოყენების უფლებას და საიჯარო ვალდებულებას, გარდა:

- იჯარისა, რომლის საიჯარო აქტივს დაბალი ღირებულება აქვს და
- იჯარისა, რომლის ვადა 12 თვეზე ნაკლებია.

იჯარა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება როგორც:

- აქტივი, რომელიც წარმოადგენს იჯარის ვადის განმავლობაში იჯარის ობიექტის გამოყენების უფლებას და
- ვალდებულება საიჯარო გადასახდელების ანაზღაურებისთვის.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, საიჯარო ვალდებულება ფასდება იმ საიჯარო გადახდების მიმდინარე ღირებულების მიხედვით, რომლებიც ამ თარიღისთვის განხორციელებული არ არის. საიჯარო გადახდების დისკონტირება უნდა განხორციელდეს იჯარაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, თუ ამ განაკვეთის განსაზღვრა ადვილად შეიძლება. თუ ამ განაკვეთის ადვილად განსაზღვრა შეუძლებელია, გამოიყენება იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის განსაზღვრული მოიჯარის ზღვრული სასესხო განაკვეთი. საიჯარო ვალდებულების შეფასებაში ცვლადი საიჯარო გადასახდელები გაიანგარიშება იმ მოცულობით, რამდენადაც ისინი დამოკიდებულია ინდექსზე ან განაკვეთზე რომლებიც თავდაპირველად შეფასებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის არსებული ინდექსის, ან განაკვეთის გამოყენებით. სხვა ცვლადი საიჯარო გადასახდელები აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, რომელსაც ისინი მიეკუთვნება.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, საიჯარო გადახდები, რომლებიც გაითვალისწინება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაში, ასევე მოიცავს იჯარის ვადის განმავლობაში საიჯარო აქტივის გამოყენების უფლებასთან დაკავშირებულ შემდეგი სახის გადახდებს, რომლებიც განხორციელებული არ არის იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის:

- თანხებს, რომლებსაც მოსალოდნელია, რომ მოიჯარე გადაიხდის ნარჩენი ღირებულების გარანტიების მიხედვით;
- შესყიდვის არჩევანის უფლების ფასს, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე გამოიყენებს ამ უფლებას
- იჯარის ვადამდე შეწყვეტისთვის ჯარიმების გადახდას, თუ იჯარის ვადა ასახავს მოიჯარის მიერ იჯარის ვადამდე შეწყვეტის არჩევანის უფლების გამოყენებას.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის კომპანია აქტივის გამოყენების უფლებას აფასებს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს:

- საიჯარო ვალდებულების თავდაპირველ შეფასებას,
- საიჯარო გადახდებს, რომლებიც უკვე განხორციელებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან ამ თარიღამდე, მიღებული წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით;
- მოიჯარის მიერ გაწეულ თავდაპირველ პირდაპირ დანახარჯებს; და
- იმ დანახარჯების შეფასებას, რომლებსაც მოიჯარე გასწევს საიჯარო აქტივის დემონტაჟისა და ლიკვიდაციის დროს, იმ ადგილის აღსადგენად, სადაც განთავსებულია აქტივი, ან საიჯარო აქტივის აღსადგენად ისეთ მდგომარეობაში მოყვანის მიზნით, რაც მოითხოვება საიჯარო ხელშეკრულების პირობებით.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

შემდგომი შეფასება

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ საიჯარო ვალდებულება იზრდება პროცენტის ასახვით და მცირდება განხორციელებული საიჯარო გადახდებით. აქტივის გამოყენების უფლება მცირდება დაგროვილი ცვეთით და დაგროვილი გაუფასურების გამოკლებით. თუ საიჯარო ხელშეკრულების თანახმად საიჯარო აქტივზე საკუთრების უფლება იჯარის ვადის დასრულებისას მოიჯარეს გადაეცემა, ან აქტივის გამოყენების უფლების თვითღირებულება ასახავს მოიჯარის განზრახვას, რომ ის გამოიყენებს აქტივის შესყიდვის არჩევანის უფლებას, აქტივს ცვეთა ერიცხება იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან საიჯარო აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებამდე. სხვა შემთხვევაში, აქტივის გამოყენების უფლებას ცვეთა ერიცხება იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან შემდეგ ორ თარიღს შორის უფრო ადრინდელ თარიღამდე: აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისა და იჯარის ვადის დასრულების თარიღი.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ კომპანია ხელახლა აფასებს საიჯარო ვალდებულებას, საიჯარო გადახდების ცვლილებების ასახვის მიზნით. საიჯარო ვალდებულების ხელახალი შეფასების შედეგად მიღებული თანხა აღიარდება, როგორც აქტივის გამოყენების უფლების კორექტირება. თუმცა, თუ აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება მცირდება ნულამდე და ამავე დროს მცირდება საიჯარო ვალდებულების შეფასებაც, ხელახალი შეფასების თანხის დარჩენილი ნაწილი აღიარდება მოგება/ზარალში. საიჯარო ვალდებულება ხელახლა ფასდება გადასინჯული საიჯარო გადახდების და გადასინჯული დისკონტირების განაკვეთის გამოყენებით, ნებისმიერ შემდეგ შემთხვევაში, თუ: შეიცვალა იჯარის ვადა, ან შეიცვალა საიჯარო აქტივის შესყიდვის არჩევანის უფლების შეფასება.

თუ შეიცვალა თანხები, რომელთა გადახდაც მოსალოდნელია ნარჩენი ღირებულების გარანტიის პირობის ფარგლებში ან შეიცვალა მომავალი საიჯარო გადახდები იმის გამო, რომ შეიცვალა ამ გადახდების განსაზღვრისთვის გამოსაყენებელი ინდექსი ან განაკვეთი, საიჯარო ვალდებულება ხელახლა ფასდება იჯარის ვადის დასაწყისში განსაზღვრული დისკონტის განაკვეთის გამოყენებით. იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც საიჯარო გადახდების ცვლილება გამოწვეულია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთების ცვლილებით.

იჯარის მოდიფიკაცია აღირიცხება, როგორც განცალკევებული იჯარა, თუ მოდიფიკაციის შედეგად იზრდება იჯარის გამოყენების სფერო და იჯარის ანაზღაურება იზრდება გაზრდილი გამოყენების სფეროს შესაფერისი ანაზღაურებით.

იჯარის ისეთი მოდიფიკაციის შემთხვევაში, რომელიც არ აღირიცხება, როგორც განცალკევებული იჯარა, იჯარის მოდიფიკაციის ძალაში შესვლის თარიღისთვის მოიჯარე ხელახლა აფასებს საიჯარო ვალდებულებას გადასინჯული საიჯარო გადახდების დისკონტირებით გადასინჯული დისკონტირების განაკვეთის საფუძველზე. ასეთ შემთხვევაში, საიჯარო ვალდებულების ხელახალი შეფასება აღირიცხება შემდეგნაირად:

- მცირდება აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება იჯარის ნაწილობრივ ან სრულად შეწყვეტის ასახვის მიზნით, იჯარის ისეთი მოდიფიკაციის შემთხვევაში, რომლის შედეგად მცირდება იჯარის მოქმედების სფერო. მოგება/ზარალში აღიარდება ნებისმიერი შემოსულობა ან ზარალი, რომელიც დაკავშირებულია იჯარის ნაწილობრივ ან მთლიანად შეწყვეტასთან;
- კორექტირდება აქტივის გამოყენების უფლება იჯარის ყველა სხვა მოდიფიკაციის გათვალისწინებით

კომპანია არასაიჯარო კომპონენტებს არ გამოაცალკევებს საიჯარო კომპონენტებისგან და ამის ნაცვლად თითოეული საიჯარო კომპონენტი და მასთან დაკავშირებული არასაიჯარო კომპონენტი აღირიცხება, როგორც ერთი საიჯარო კომპონენტი.

იჯარის ვადის განსაზღვრა

იჯარის ვადა არის იჯარის არაგაუქმებადი პერიოდი, რომლის განმავლობაშიც მოიჯარეს აქვს საიჯარო აქტივის გამოყენების უფლება, შემდეგ პერიოდებთან ერთად: ა) პერიოდები, რომლებსაც მოიცავს იჯარის გაგრძელების არჩევანის უფლება (მათ შორის მიღებული საქმიანი პრაქტიკით გამყარებულს), თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე ამ უფლებას გამოიყენებს; და ბ) პერიოდები, რომლებსაც მოიცავს იჯარის ვადამდე შეწყვეტის არჩევანის უფლება, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე ამ უფლებას არ გამოიყენებს.

32. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ხელმძღვანელობა იყენებს მსჯელობას იჯარის ვადის დადგენისას. იმის შესაფასებლად, საკმარისად სარწმუნოა თუ არა, რომ მოიჯარე გამოიყენებს იჯარის გაგრძელების უფლებას, ან არ გამოიყენებს იჯარის ვადამდე შეწყვეტის უფლებას, კომპანია განიხილავს ყველა სათანადო ფაქტს და გარემოებას, რომელიც მოიჯარეს ეკონომიკურ სტიმულს უქმნის, გამოიყენოს იჯარის გაგრძელების უფლება, ან არ გამოიყენოს იჯარის ვადამდე შეწყვეტის უფლება.

ზღვრული სასესხო განაკვეთი

ზღვრული სასესხო განაკვეთი არის, საპროცენტო განაკვეთი, რომლის გადახდაც მსგავს ეკონომიკურ გარემოში მოუწევდა მოიჯარეს აქტივის გამოყენების უფლების ღირებულების მსგავსი ღირებულების აქტივის მოსაპოვებლად საჭირო სესხით სარგებლობისთვის, რომელსაც მსგავსი ვადა და უზრუნველყოფა ექნებოდა.

ხელმძღვანელობა იყენებს მსჯელობას ზღვრული სასესხო განაკვეთის დადგენისთვის. დაკვირვებადი მონაცემების გამოყენებით განისაზღვრება ძირითადი განაკვეთი, რომელიც კორექტიდება მოიჯარისთვის დამახასიათებელი სპეციფიკური ფაქტორებით და უზრუნველყოფის (იჯარის ობიექტის) მახასიათებლებით.

საიჯარო გადასახდელების განსაზღვრა

საქართველოში ხშირად იჯარის ხელშეკრულება არ მოიცავს ჩანაწერს (ან მოიცავს არასრულს ჩანაწერს) იჯარის განახლების/გაგრძელების შესახებ. ამგვარი უფლების არსებობა გამყარებულია მიღებული საქმიანი პრაქტიკის შესაბამისად. კომპანია ამგვარ მიღებულ საქმიანი პრაქტიკის განიხილავს ხელშეკრულების შემადგენელ ნაწილად. ასეთი შემთხვევებისთვის, საიჯარო ვალდებულების განსაზღვრისას შეფასებული საიჯარო გადასახდელები არის უცვლელი მთელი საიჯარო ვადის განმავლობაში განახლებადი პერიოდის ჩათვლით.

მოკლევადიან იჯარა და იჯარის, რომლის საიჯარო აქტივს დაბალი ღირებულება

კომპანია გადაწყვიტა მოკლევადიან იჯარასთან და დაბალი ღირებულების მქონე საიჯარო აქტივის იჯარასთან მიმართებით, გამოიყენოს გათავისუფლება. ამ იჯარასთან დაკავშირებული საიჯარო გადახდები აღირიცხება ხარჯის სახით იჯარის ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდით. სხვა სისტემატური საფუძველი იმ შემთხვევაში გამოიყენება, თუ ეს საფუძველი უფრო ადეკვატურად ასახავს მოიჯარის მიერ სარგებლის მიღების სტრუქტურას/მოდელს.

32.13 ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

32.14 სახელფასო განაცემები

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი მომსახურება მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

32.15 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ განმარტებით შენიშვნებში.