

## სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017  
წლის 31 დეკემბერს

**შინაარსი:**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა..... | 3 |
|--------------------------------------|---|

**ფინანსური ანგარიშგება**

|                                                |   |
|------------------------------------------------|---|
| სრული შემოსავლის ანგარიშგება .....             | 5 |
| ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება .....       | 6 |
| საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება ..... | 7 |
| ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება.....    | 8 |

**ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები**

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. ზოგადი ინფორმაცია .....                                                            | 9  |
| 2. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა .....                       | 9  |
| 3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები .....                           | 18 |
| 4. წმინდა გამომუშავებული პრემია .....                                                 | 19 |
| 5. საკომისიო შემოსავალი .....                                                         | 21 |
| 6. წმინდა სადაზღვევო ზარალები.....                                                    | 22 |
| 7. აკვიზიციის ხარჯები.....                                                            | 22 |
| 8. მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები.....                                       | 23 |
| 9. გაუფასურების ზარალი.....                                                           | 23 |
| 10. სხვა შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო.....                                                | 24 |
| 11. საპროცენტო შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო.....                                          | 24 |
| 12. მოგების გადასახადი .....                                                          | 24 |
| 13. ძირითადი საშუალებები .....                                                        | 26 |
| 14. არამატერიალური აქტივები .....                                                     | 27 |
| 15. აკვიზიციის გადავადებული ხარჯი.....                                                | 27 |
| 16. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და სადაზღვევის აქტივები ..... | 28 |
| 17. მოთხოვნები დაზღვევიდან და სადაზღვევიდან.....                                      | 30 |
| 18. სხვა აქტივები .....                                                               | 30 |
| 19. საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები .....                             | 31 |
| 20. ფული და ფულის ეკვივალენტები .....                                                 | 31 |
| 21. სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები.....                                                | 31 |
| 22. გადავადებული საკომისიო შემოსავალი.....                                            | 31 |
| 23. მიღებული სესხები .....                                                            | 32 |
| 24. სხვა ვალდებულებები .....                                                          | 32 |
| 25. რისკების მართვა.....                                                              | 33 |
| 26. შესადარისი ინფორმაციის ცვლილება .....                                             | 42 |
| 27. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან.....                                           | 43 |
| 28. პირობითი ვალდებულებები.....                                                       | 43 |
| 29. ბალანსის შემდგომი მოვლენები.....                                                  | 43 |



## დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონის“ აქციონერებს და მენეჯმენტს

### მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონის“ (შემდგომში კომპანია) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მისი საქმიანობის შედეგების, საკუთარი კაპიტალის მოძრაობისა და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებისგან იმ საანგარიშგებო წლისათვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით და თანდართული შენიშვნებით, მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკების ჩათვლით.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებს, საკუთარი კაპიტალის მოძრაობას და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ საანგარიშგებო წლისათვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

### დასკვნის საფუძველი

ჩვენ წარვმართავდით აუდიტს აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ჩვენი პასუხისმგებლობები ამ სტანდარტის შესაბამისად აღწერილია აუდიტორთა პასუხისმგებლობების აზხაცში. ჩვენ შევასრულეთ ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტებისა და საქართველოში მოქმედი ეთიკის მოთხოვნები და ვართ დამოუკიდებელი კომპანიისგან.

ჩვენ გვჯერა, რომ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები არის საკმარისი და სათანადო მოსაზრების გამოსახატად.

### მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე, შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად მენეჯმენტი ვალდებულია შეაფასოს კომპანიის საქმიანობის უწყვეტობა და წარადგინოს საქმიანობის უწყვეტობასთან დაკავშირებული საკითხები. ასევე, ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვებაზე, თუ არ აპირებს კომპანიის ოპერაციების შეჩერებას ან ლიკვიდაციას.

მართვის უფლებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებელი არიან კომპანიის ფინანსური რეპორტირების პროცესს გაუწიონ ზედამხედველობა.

### აუდიტორთა პასუხისმგებლობები

ჩვენი მიზანია, ჩავატაროთ აუდიტი იმგვარად, რომ მივიღოთ დასაბუთებული რწმუნება იმისა, შეიცავს თუ არა მოცემული ფინანსური ანგარიშგება არსებით უზუსტობებს, რომელიც შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, თუმცა არ არის იმის გარანტი რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტებით ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის უზრუნველყოფს, რომ იგი აღმოაჩენს არსებით უზუსტობას მისი არსებობის შემთხვევაში.

უზუსტობა შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და ითვლება, რომ იგი მატერიალურია, თუ ინდივიდუალურად ან აგრეგირებულად, მოსალოდნელია, რომ გავლენას იქონიებს ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლის გადაწყვეტილებაზე.

როგორც აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების მიხედვით წარმართული აუდიტის ნაწილი, ჩვენ პროფესიულ შეფასებას და სკეპტიციზმს ვინარჩუნებთ მთელი აუდიტის მანძილზე. ჩვენ ასევე:

- ვუკეთებთ იდენტიფიცირებას და ვაფასებთ პოტენციური უზუსტობების რისკებს ფინანსურ ანგარიშგებაში, რომლებიც გამოწვეულია თაღლითობით ან შეცდომით, ვატარებთ აღნიშნული რისკების შესაბამის გამანეიტრალებელ პროცედურებს და ვიღებთ საკმარის და სათანადო აუდიტორულ მტკიცებულებას მოსაზრების გამოსახატად. თაღლითობით გამოწვეული მატერიალური უზუსტობის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეულის, რადგანაც თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს დოკუმენტების გაყალბებას, გამიზნულ გამორჩენებს ან შიდა კონტროლების უგულვებელყოფას
- ვსწავლობთ შიდა კონტროლის პროცედურებს, რომლებიც აუდიტისთვის არის მნიშვნელოვანი, რათა დავგეგმოთ შესაბამისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ კომპანიის შიდა კონტროლის გარემოს ეფექტურობაზე გამოვხატოთ მოსაზრება
- ვაფასებთ კომპანიის მიერ გამოყენებულ საბუღალტრო პოლიტიკებსა და შეფასებებს და მენეჯმენტის მიერ გაკეთებულ შესაბამის განმარტებით შენიშვნებს ფინანსურ ანგარიშგებაში
- ვაფასებთ მენეჯმენტის მიერ გაკეთებულ შეფასებას საქმიანობის უწყვეტობასთან დაკავშირებით
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების ზოგად წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, სამართლიანად ასახავენ თუ არა ისინი მოვლენებსა და ტრანზაქციებს
- მოვიპოვებთ საკმარის აუდიტორულ მტკიცებულებას კომპანიის ფინანსურ ინფორმაციასა და საქმიანობაზე, რათა გამოვხატოთ მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ პასუხისმგებელი ვართ აუდიტის მიმართულებაზე, ზედამხედველობასა და შესრულებაზე. ჩვენ პასუხისმგებელი ვართ მხოლოდ ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.

სხვა საკითხებთან ერთად ჩვენ კომუნიკაცია გვაქვს მართვის უფლებით აღჭურვილი პირებთან აუდიტის მასშტაბზე, ვადებზე და აუდიტის შედეგად აღმოჩენილი მნიშვნელოვანი საკითხების შესახებ, მათ შორის შიდა კონტროლის ნაკლოვანებების შესახებ.

ივანე ჟუჟუნაშვილი

შპს „ბიდიოს“ სახელით

თბილისი, საქართველო

12 აპრილი 2018



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

|                                                                                                         | შენიშვნა | 2017                | 2016                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|---------------------|
| მოზიდული პრემია                                                                                         |          | 19,048,869          | 10,985,930          |
| გადამზღვევლის წილი მოზიდულ პრემიაში                                                                     |          | (2,124,687)         | 113,401             |
| <b>წმინდა მოზიდული პრემია</b>                                                                           |          | <b>16,924,182</b>   | <b>11,099,331</b>   |
| ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში                                                               |          | 6,083,084           | 12,593,667          |
| გამომუშავებელი პრემიის რეზერვის ცვლილებაში                                                              |          | (9,401,494)         | (12,425,617)        |
| გადაზღვევის წილი                                                                                        |          |                     |                     |
| <b>წმინდა გამომუშავებული პრემია</b>                                                                     | <b>4</b> | <b>13,605,772</b>   | <b>11,267,381</b>   |
| საკომისიო შემოსავალი                                                                                    | 5        | 1,458,229           | 966,456             |
| <b>სულ შემოსავალი</b>                                                                                   |          | <b>15,064,001</b>   | <b>12,233,837</b>   |
| სადაზღვევო ზარალები და ცვლილება ზარალებთან დაკავშირებულ სადაზღვევო ვალდებულებებში                       |          | (7,112,770)         | (7,990,457)         |
| გადამზღვევლის წილი სადაზღვევო ზარალებში და ცვლილებაში ზარალებთან დაკავშირებულ სადაზღვევო ვალდებულებებში |          | (1,017,987)         | 1,031,829           |
| <b>წმინდა სადაზღვევო ზარალები</b>                                                                       | <b>6</b> | <b>(8,130,757)</b>  | <b>(6,958,628)</b>  |
| აკვიზიციის ხარჯები                                                                                      | 7        | (1,594,554)         | (796,833)           |
| მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები                                                                 | 8        | (3,254,710)         | (3,165,053)         |
| გაუფასურების ზარალი                                                                                     | 9        | (721,822)           | (664,630)           |
| <b>საოპერაციო ხარჯები</b>                                                                               |          | <b>(5,571,086)</b>  | <b>(4,626,516)</b>  |
| <b>სულ ზარალები და ხარჯები</b>                                                                          |          | <b>(13,701,843)</b> | <b>(11,585,144)</b> |
| სხვა შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო                                                                           | 10       | 285,968             | 62,779              |
| <b>საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული შედეგი</b>                                                         |          | <b>1,648,126</b>    | <b>711,472</b>      |
| საპროცენტო შემოსავალი (ხარჯი), ნეტო                                                                     | 11       | 279,717             | 113,437             |
| საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება/(ზარალი), ნეტო                                                       |          | (255,431)           | 535,519             |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>                                                                               |          | <b>1,672,412</b>    | <b>1,360,428</b>    |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                                               | 12       | (309,913)           | (201,940)           |
| <b>წლის წმინდა მოგება</b>                                                                               |          | <b>1,362,499</b>    | <b>1,158,488</b>    |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი</b>                                                                            |          |                     |                     |
| ძირითადი საშუალებების გადაფასება                                                                        |          | -                   | 544,303             |
| ძირითადი საშუალებების გადაფასებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადი                                   |          | -                   | (81,645)            |
| <b>სულ სხვა სრული შემოსავალი</b>                                                                        |          | <b>-</b>            | <b>462,658</b>      |
| <b>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</b>                                                                    |          | <b>1,362,499</b>    | <b>1,621,146</b>    |

ფინანსური ანგარიშგება მენეჯმენტის სახელით, 2018 წლის 12 აპრილს დამტკიცებულია გამოსაშვებად შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი



გ. ახრაზაძე

ფინანსური დირექტორი



გ. წიქარაძე

9-43 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“  
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება  
 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით  
 (ლარში)

|                                                     | შენიშვნა | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|-----------------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>აქტივები</b>                                     |          |                   |                   |
| ძირითადი საშუალებები                                | 13       | 3,226,460         | 3,193,580         |
| არამატერიალური აქტივები                             | 14       | 113,381           | 150,471           |
| აკვიზიციის გადავადებული ხარჯი                       | 15       | 1,320,002         | 669,065           |
| გადაზღვევის აქტივი                                  | 16       | 8,391,210         | 19,498,302        |
| მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან             | 17       | 16,762,234        | 14,238,564        |
| სხვა აქტივები                                       | 18       | 611,405           | 443,315           |
| საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები     | 19       | 6,154,358         | 5,490,521         |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                         | 20       | 3,356,752         | 3,389,404         |
| <b>სულ აქტივები</b>                                 |          | <b>39,935,802</b> | <b>47,073,222</b> |
| <b>საკუთარი კაპიტალი</b>                            |          |                   |                   |
| სააქციო კაპიტალი                                    |          | 2,077,000         | 2,077,000         |
| გადაფასების რეზერვი                                 |          | 1,234,155         | 1,263,894         |
| გაუნაწილებელი მოგება                                |          | 3,267,508         | 1,875,270         |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი</b>                        |          | <b>6,578,663</b>  | <b>5,216,164</b>  |
| <b>ვალდებულებები</b>                                |          |                   |                   |
| სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები | 16       | 21,022,075        | 28,981,413        |
| სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები                       | 21       | 9,976,105         | 9,554,079         |
| გადავადებული საკომისიო შემოსავალი                   | 22       | 746,503           | 529,825           |
| გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულება        | 12       | 206,843           | 241,634           |
| საგადასახადო ვალდებულებები                          |          | 121,095           | 245,067           |
| მიღებული სესხები                                    | 23       | 850,579           | 1,515,391         |
| სხვა ვალდებულებები                                  | 24       | 433,939           | 789,649           |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                            |          | <b>33,357,139</b> | <b>41,857,058</b> |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>       |          | <b>39,935,802</b> | <b>47,073,222</b> |

შესადარისი ინფორმაციის ცვლილების ეფექტი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე მოცემულია 26-ე შენიშვნაში.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს  
(ლარში)

|                                                        | სააქციო<br>კაპიტალი | გაუნაწილებელი<br>მოგება | გადაფასების<br>რეზერვი | სულ       |
|--------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|------------------------|-----------|
| 2015 წლის 31 დეკემბერი                                 | 1,577,000           | 709,895                 | 823,123                | 3,110,018 |
| წლის სრული შემოსავალი                                  |                     |                         |                        |           |
| წლის წმინდა მოგება                                     | -                   | 1,158,488               | -                      | 1,158,488 |
| სხვა სრული შემოსავალი                                  | -                   | -                       | 462,658                | 462,658   |
| მთლიანი სრული შემოსავალი                               | -                   | 1,158,488               | 462,658                | 1,621,146 |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                              |                     |                         |                        |           |
| სააქციო კაპიტალის შევსება                              | 500,000             | -                       | -                      | 500,000   |
| გადახდილი დივიდენდები                                  | -                   | (15,000)                | -                      | (15,000)  |
| გადაფასების რეზერვის გადატანა<br>გაუნაწილებელ მოგებაზე | -                   | 21,887                  | (21,887)               | -         |
| სულ კაპიტალის სხვა ცვლილებები                          | 500,000             | 6,887                   | (21,887)               | 485,000   |
| 2016 წლის 31 დეკემბერი                                 | 2,077,000           | 1,875,270               | 1,263,894              | 5,216,164 |
| წლის სრული შემოსავალი                                  |                     |                         |                        |           |
| წლის წმინდა მოგება                                     | -                   | 1,362,499               | -                      | 1,362,499 |
| მთლიანი სრული შემოსავალი                               | -                   | 1,362,499               | -                      | 1,362,499 |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                              |                     |                         |                        |           |
| გადაფასების რეზერვის გადატანა<br>გაუნაწილებელ მოგებაზე | -                   | 29,739                  | (29,739)               | -         |
| სულ კაპიტალის სხვა ცვლილებები                          | -                   | 29,739                  | (29,739)               | -         |
| 2017 წლის 31 დეკემბერი                                 | 2,077,000           | 3,267,508               | 1,234,155              | 6,578,663 |

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

|                                                                                | შენიშვნა  | 2017             | 2016             |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| <b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>                                |           |                  |                  |
| მოგება დაბეგვრამდე                                                             |           | 1,672,412        | 1,360,428        |
| კორექტირებები:                                                                 |           |                  |                  |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                                                           | 8         | 186,805          | 156,811          |
| ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში                                      | 16        | (6,083,082)      | (12,593,667)     |
| გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვის ცვლილებაში გადამზღვევის წილი                  | 16        | 9,401,492        | 12,425,617       |
| ცვლილება სადაზღვევო ზარალების რეზერვში                                         | 6         | (1,876,256)      | 1,838,209        |
| სადაზღვევო ზარალების რეზერვის ცვლილებაში გადამზღვევის წილი                     | 6         | 1,705,600        | (284,826)        |
| ცვლილება აკვიზიციის გადავადებულ ხარჯში                                         | 15        | (650,937)        | 43,846           |
| ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტიდან მიღებული შემოსავალი             | 10        | (308,147)        | -                |
| ცვლილება გადავადებულ საკომისიო შემოსავალში                                     | 22        | 216,678          | 322,513          |
| მოთხოვნების გაუფასურების ხარჯი                                                 | 9         | 721,822          | 664,630          |
| საპროცენტო შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო                                            | 11        | (279,717)        | (113,437)        |
| ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი                                | 13        | 41,348           | 19,617           |
| საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება/(ზარალი), ნეტო                              |           | 255,431          | (535,519)        |
| <b>ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებამდე</b> |           | <b>5,003,449</b> | <b>3,304,222</b> |
| დაზღვევის და გადაზღვევის მოთხოვნების ზრდა/(შემცირება)                          |           | (3,368,697)      | 6,753,286        |
| სხვა სადაზღვევო ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)                                |           | 966,448          | (7,199,422)      |
| საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)                                   |           | (251,176)        | 5,172            |
| სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა                                                  |           | (314,985)        | (267,830)        |
| სხვა მიმდინარე ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)                                 |           | (358,712)        | 212,078          |
| <b>ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>                                |           | <b>1,676,327</b> | <b>2,807,506</b> |
| საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტების ზრდა                          |           | (560,411)        | (2,561,742)      |
| დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტი                                                |           | 156,155          | 212,551          |
| გადახდილი პროცენტი                                                             | 23        | (80,351)         | (122,155)        |
| გადახდილი მოგების გადასახადი                                                   |           | (217,500)        | (18,477)         |
| <b>წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>                         |           | <b>974,220</b>   | <b>317,683</b>   |
| <b>ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>                              |           |                  |                  |
| ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების შეძენა                       |           | (279,039)        | (215,798)        |
| ძირითადი საშუალებების გასვლა                                                   |           | -                | 6,697            |
| <b>წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>                       |           | <b>(279,039)</b> | <b>(209,101)</b> |
| <b>ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან</b>                                 |           |                  |                  |
| დამფუძნებელთა შენატანები                                                       |           | -                | 500,000          |
| სესხის დაფარვა                                                                 | 23        | (604,594)        | (73,947)         |
| გადახდილი დივიდენდი                                                            |           | -                | (15,000)         |
| <b>წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან</b>                          |           | <b>(604,594)</b> | <b>411,053</b>   |
| <b>ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა</b>                                            |           | <b>90,587</b>    | <b>519,635</b>   |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში                                    | 20        | 3,389,404        | 2,187,977        |
| ფულადი სახსრების გადაფასებიდან მიღებული მოგება/(ზარალი)                        |           | (123,239)        | 681,792          |
| <b>ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს</b>                                  | <b>20</b> | <b>3,356,752</b> | <b>3,389,404</b> |

9-43 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 1. ზოგადი ინფორმაცია

სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა 2011 წლის დასაწყისში. კომპანია ფლობს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ გაცემულ არასიცოცხლის დაზღვევის ლიცენზიას. კომპანიამ ასევე 2013 წელს სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურიდან აიღო სიცოცხლის დაზღვევის ლიცენზია. კომპანია მომხმარებელს სთავაზობს არასიცოცხლის დაზღვევის სრულ პაკეტს, როგორც კორპორატიული, ასევე ფიზიკურ პირებისთვის: სამედიცინო დაზღვევა, ქონების დაზღვევა, ავტოდაზღვევა, სამოგზაურო დაზღვევა, ტვირთის დაზღვევა, ფინანსური რისკის დაზღვევა, პასუხისმგებლობის დაზღვევა და ა.შ.

კომპანიის მთავარი ოფისი მდებარეობს თბილისში. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვაკე საბურთალოს რაიონი, გამრეკელის ქ. 19.

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელია სს „პრივატი“ (ყოფილი სს „აბსოლუტ ჰოლდინგი“), რომელსაც 90% -იანი წილით აკონტროლებს ვასილ ახრახაძე.

## 2. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ.

### 2.1 წარდგენის საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის (ბასსკ) მიერ გამოშვებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (მთლიანობაში ფასს-ები) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გარდა რეალური ღირებულებით შეფასებული ძირითადი საშუალებების ჯგუფისა - „შენობები“.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები გატარდა. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

### 2.2 ახალი ფასს-ების მიღება, ცვლილებები სტანდარტებსა და ინტერპრეტაციებში

ა) 2017 წლის პირველი იანვრის შემდეგ ძალაში მყოფი ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები: არც ერთ ახალ სტანდარტს, ინტერპრეტაციას ან შესწორებას, რომელიც ეფექტურია 2017 წლის 1 იანვრიდან არ ჰქონია ორგანიზაციის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა.

ბ) ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული:

ფასს 15 – შემოსავალი კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან. 2014 წლის მაისში გამოიცა ფასს 15, რომელიც მეწარმე პირებს კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან მიღებული შემოსავლების აღრიცხვის ერთიან, სრულ მოდელს სთავაზობს. ძალაში შესვლის შემდეგ ფასს 15 ჩაანაცვლებს შემოსავლის აღიარების არსებულ პრინციპს, მათ შორის ბასს 18 – შემოსავლები, ბასს 11 – სამშენებლო კონტრაქტები და მათთან დაკავშირებულ ინტერპრეტაციებს.

ფასს 15-ის ამოსავალი პრინციპი იმაში მდგომარეობს, რომ პირმა შემოსავალი ისე უნდა აღიაროს, რომ ამით ასახოს კლიენტებისათვის ნაკისრი საქონლისა თუ მომსახურების გადაცემა ისეთი თანხით, რომელიც ასახავს ანაზღაურებას, რის მიღებასაც პირი ვარაუდობს ამ საქონლისა და მომსახურების სანაცვლოდ. კერძოდ, სტანდარტი გვთავაზობს ერთ, პრინციპებზე დაფუძნებულ, ხუთეტაპიან მოდელს, რომელიც კლიენტებთან გაფორმებულ ყველა კონტრაქტზე ვრცელდება:



## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

- კლიენტთან კონტრაქტის იდენტიფიცირება;
- საკონტრაქტო ვალდებულებების დადგენა;
- ტრანზაქციის ფასის განსაზღვრა;
- ტრანზაქციის ფასის მიკუთვნება საკონტრაქტო ვალდებულებასთან;
- შემოსავლის აღიარება, როდესაც (ან თუ) პირი საკონტრაქტო ვალდებულებას შეასრულებს.

ფასს 15-ის მიხედვით, საწარმო შემოსავალს აღიარებს საკონტრაქტო ვალდებულების შესრულებისას, ანუ მაშინ, როდესაც შესაბამის ვალდებულებასთან დაკავშირებულ საქონელსა თუ მომსახურებაზე “კონტროლი” კლიენტს გადაეცემა. უფრო დირექტიული ხასიათის ინსტრუქცია დამატა ისეთ თემებს, როგორებიცაა, მაგალითად, შემოსავლის აღიარების მომენტი, ცვლადი ანაზღაურების აღრიცხვა, კონტრაქტის შესრულებისა და მიღების ხარჯები და სხვა მსგავსი ასპექტები. ასევე შემოდიხ შემოსავლის განმარტების ახალი მოთხოვნები. კომპანიის ხელმძღვანელობა არ ვარაუდობს, რომ აღნიშნული შესწორებების გამოყენებას კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა ექნება.

ფასს 9 - ფინანსური ინსტრუმენტები - ფასს 9 ახალ მოთხოვნებს აწესებს ფინანსური აქტივების აღიარების, კლასიფიკაციისა და გაზომვის თვალსაზრისით. 2014 წლის ივლისში ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭომ გამოაქვეყნა ფასს 9-ის საბოლოო ვერსია. ის ჩაანაცვლებს ბასს 39-ს, რომელიც უკავშირდება ფინანსური ინსტრუქციების კლასიფიკაციას და გაზომვას.

ფასს 9 იწარჩუნებს, მაგრამ ამარტივებს შერეულ გაზომვის მოდელს და აწესებს სამ ძირითად გაზომვის კატეგორიას ფინანსური აქტივებისთვის: ამორტიზებადი ღირებულება, რეალური ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში და რეალური ღირებულება მოგებასა და ზარალში.

ფინანსური აქტივების კლასიფიცირება დამოკიდებულია ორგანიზაციის ბიზნეს-მოდელსა და ფინანსური აქტივების საკონტრაქტო ფულადი სახსრების მოძრაობის მახასიათებლებზე. ინვესტიციები წილობრივ ინსტრუმენტებში იზომება რეალური ღირებულებით მოგებასა და ზარალში. გარდა ამისა, ფასს 9-ის მიხედვით, პირს შეუძლია შეუქცევადად წარმოადგინოს კაპიტალში ინვესტიციის სამართლიანი ღირებულების რეტროსპექტიული ცვლილებები სხვა სრულ შემოსავალში. ფასს 9-ში შემოტანილია ფინანსური აქტივების გაუფასურების გაზომვის “მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგის” მოდელი, რაც ბასს 39-ის საკრედიტო დანაკარგის მოდელის საპირისპიროა. ფინანსური ვალდებულებები ბასს 39-ის მიხედვით კლასიფიცირდება და იზომება, გარდა საკრედიტო რისკის ცვლილების აღიარებისა სხვა სრულ შემოსავალში, რომელიც უკავშირდება იმ ვალდებულებებს, რომლებიც აისახება რეალური ღირებულებით მოგებასა და ზარალში.

ფასს 9-ში შემოტანილია ჰეჯირების აღრიცხვის ახალი მოდელი, რომელიც უკეთესად შეესაბამება ფინანსური და არაფინანსური რისკის ზემოქმედების ჰეჯირებისას ორგანიზაციის რისკის მართვის ზომების ხასიათს. ფასს 9 ორგანიზაციის სთავაზობს უფრო მოქნილ მიდგომას ჰეჯირების აღრიცხვის ტრანზაქციების ტიპებთან მიმართებაში. კერძოდ, გაფართოებულია იმ ინსტრუმენტების სახეობათა რიგი, რომლებიც კლასიფიცირდება ჰეჯირების ინსტრუმენტებად. გარდა ამისა, ეფექტურობის ტესტი გაუქმდა და ჩაანაცვლდა “ეკონომიკური ურთიერთობის” პრინციპით. ასევე, აღარ არის საჭირო ჰეჯირების ეფექტურობის რეტროსპექტიული შეფასება. გაზრდილია მოთხოვნები ორგანიზაციის რისკის მართვის ღონისძიებებთან დაკავშირებულ ახსნა-განმარტებით შენიშვნებზე. ორგანიზაცია აფასებს მომავალში ფასს 9-ის გამოყენების გავლენას ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფასს 16 - იჯარა - ფასს 16 იჯარა ჩაანაცვლებს არსებული იჯარის აღრიცხვის შემდეგ მეთოდურ მითითებებს: ბასს 17 ლიზინგი, IFRIC 4 განვსაზღვროთ. შეიცავს თუ არა ხელშეკრულება იჯარას, SIC-15 საოპერაციო იჯარა - სტიმულირება და SIC-27 გარიგების შინაარსის შეფასება, რომელიც შეიცავს იჯარის სამართლებრივ ფორმას. იგი აუქმებს მოიჯარეთათვის არსებულ დღევანდელ ორმაგ სააღრიცხვო პრინციპს, რომელიც განასხვავებს ბალანსზე აღრიცხულ ფინანსურ ლიზინგს და ბალანსზე აღრიცხავ საოპერაციო ლიზინგს. სანაცვლოდ, რჩება ერთი ბალანსზე აღრიცხვის მოდელი, რომელიც ჰგავს დღევანდელ ფინანსური ლიზინგის აღრიცხვის პრინციპს. იჯარით გამცემის აღრიცხვის პრინციპები არსებული პრაქტიკის შესაბამისი რჩება - ე.ი. იჯარით გამცემი განაგრძობს ლიზინგის კლასიფიკაციას ფინანსურ და საოპერაციო იჯარებად. ფასს 16 მოქმედებს ყოველწლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის, რომელიც იწყება 2019 წლის 1 იანვარს ან ამ თარიღის შემდეგ. მისი ვადაზე ადრე მიღება დაშვებულია, თუ ამავდროულად მიღებული იქნება ფასს 15 შემოსავალი მომხმარებელთან არსებული კონტრაქტებიდან. კომპანია არ გეგმავს ამ სტანდარტის ადრე დანერგვას.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ამჟამად, კომპანია აფასებს ზემოაღნიშნული სტანდარტების გამოყენების მოსალოდნელ გავლენას მის ფინანსურ ანგარიშგებებზე.

### 2.3 ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

#### ა) შეფასების და წარდგენის ვალუტა

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც კომპანია ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც კომპანიის ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტაა.

#### ბ) უცხოური ვალუტის კონვერტირება

უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად.

მონეტარული მუხლების კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის მუხლში „საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება/(ზარალი), ნეტო“.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

2017 და 2016 წლების 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

|                                  | საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი |        |                   |
|----------------------------------|----------------------------------------------|--------|-------------------|
|                                  | აშშ დოლარი                                   | ევრო   | შვეიცარული ფრანკი |
| კურსი 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის | 2.5922                                       | 3.1044 | 2.6584            |
| კურსი 2016 წლის 31 დეკემბრისთვის | 2.6468                                       | 2.7940 | 2.5982            |

### 2.4 სადაზღვევო და საინვესტიციო კონტრაქტები - კლასიფიკაცია

კომპანია აფორმებს ხელშეკრულებებს, რომლებიც ატარებს სადაზღვევო ან ფინანსურ რისკს, ან ორივეს ერთად. სადაზღვევო ხელშეკრულება ისეთი ხელშეკრულებაა, რომლის დროსაც მზღვეველი თავის თავზე იღებს პოლისის მფლობელის მნიშვნელოვან სადაზღვევო რისკს. ასეთი ხელშეკრულება შეიძლება ასევე ატარებდეს ფინანსურ რისკსაც. სადაზღვევო რისკის არსებობა დამოკიდებულია როგორც სადაზღვევო შემთხვევის მოხდენის ალბათობაზე, ასევე მისი პოტენციური ეფექტის მოცულობაზე.

კომპანიის მიერ გამოშვებული საკონტრაქტო გარანტიები წარმოადგენს ვალდებულებათა შესრულების გარანტიებს. ვალდებულებათა შესრულების გარანტიები შეიძლება იყოს შემდეგი სახის:

- საავანსო გარანტია უზრუნველყოფს ბენეფიციარის მიერ პრინციპალისთვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საავანსო გადახდების სათანადო გამოყენებას ან გადახდას, იმ შემთხვევაში, როდესაც ავანსების გადახდა ხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დაწყებამდე, მომსახურების გაწევამდე ან საქონლის მიწოდებამდე. როგორც წესი, გარანტიები მცირდება ამ სამუშაოების შესრულების, მომსახურების გაწევის ან საქონლის მიწოდების პარალელურად.
- შესრულების გარანტია იცავს ბენეფიციარს ფინანსური ზარალისგან იმ შემთხვევაში, თუ პრინციპალი ვერ შეძლებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებისა და ვალდებულებების შესრულებას.
- სატენდერო გარანტიები გამოიყენება იმისთვის, რათა შესაძლებლობა მიეცეს პირს, გააკეთოს შეთავაზება პოტენციურ ხელშეკრულებაზე და ტენდერში მოგების შემთხვევაში, გახდეს ხელშეკრულების მონაწილე პირი. იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერის მონაწილე ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, ბენეფიციარი მხარე უზრუნველყოფილია ტენდერის თანხის ოდენობით, რაც კონტრაქტის მთლიანი ღირებულების პროცენტულ მაჩვენებელს წარმოადგენს.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

- საბაჟო გარანტიები (ან ფინანსური რისკების დაზღვევის პოლისი) უზრუნველყოფს საბაჟო და აქციზის გადასახადების, ასევე იმპორტის და რე-ექსპორტის გადასახადების სათანადო დეკლარირებას და დროულ გადახდას შესაბამის ორგანოებში (დროებითი შემოტანის, ტრანზიტთან დაკავშირებული პროცედურების შემთხვევაში და ა.შ.)
- საკონტრაქტო გარანტიები აისახება, როგორც სადაზღვევო კონტრაქტები.

### 2.5 აკვიზიციის გადავადებული ხარჯები (DAC)

საკომისიო და აკვიზიციის სხვა ხარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია ახალი კონტრაქტების მოზიდვასთან და არსებული კონტრაქტების განახლებასთან, კლასიფიცირდება, როგორც არამატერიალური აქტივები (DAC). ყველა სხვა დანარჩენი ხარჯი აღიარდება, როგორც მიმდინარე პერიოდის ხარჯი. აკვიზიციის გადავადებული ხარჯების ამორტიზება ხდება კონტრაქტის ვადის განმავლობაში სადაზღვევო პრემიის გამომუშავების პროპორციულად;

მოსალოდნელი მოგების მარჯა დამოკიდებულია წარსულ გამოცდილებაზე და მოსალოდნელ შედეგებზე, რომელთა გადახედვა და გაანალიზებაც ხდება თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის. გადავადებული აკვიზიციის ხარჯების საბალანსო ღირებულების ცვლილება აისახება საანგარიშგებო პერიოდის მოგებაში.

### 2.6 საწარმოთა გაერთიანების ან სადაზღვევო ხელშეკრულებების პორტფელის გადაცემის დროს შეძენილი სადაზღვევო ხელშეკრულებები (VOBA)

სხვა მზღვევლისგან პირდაპირი გზით საკონტრაქტო პორტფელის შეძენის დროს, კომპანია აღიარებს არამატერიალურ აქტივს, რომელიც წარმოდგენილია, როგორც ბიზნესის შეძენის ღირებულება (VOBA). ბიზნესის შეძენის ღირებულება წარმოადგენს სადაზღვევო და დისკრეციული მონაწილეობის პარამეტრებით საინვესტიციო კონტრაქტების შეძენიდან მომავალში მისაღები ეკონომიკური სარგებლის მიმდინარე ღირებულებას. კომპანია ბიზნესის შეძენის ღირებულების ამორტიზაციას ახდენს შეძენილი კონტრაქტის ვადის განმავლობაში, იმავე პრინციპით, როგორც ეს ხდებოდა გადავადებული ხარჯების შემთხვევაში (DAC) (იხილეთ ზემოთ).

### 2.7 ვალდებულების ადეკვატურობის ტესტი

ყოველი საანგარიშო წლის ბოლოს კომპანია ატარებს ვალდებულების ადეკვატურობის ტესტს, რათა შეაფასოს აღიარებული სადაზღვევო ვალდებულებების ადეკვატურობა, რომელიც შემცირებულია აკვიზიციის გადავადებული ხარჯებითა და საწარმოთა გაერთიანების ან სადაზღვევო ხელშეკრულებების პორტფელის გადაცემის დროს შეძენილი სადაზღვევო ხელშეკრულებებით. ადეკვატურობის ტესტისთვის კომპანია იყენებს თავისი სადაზღვევო ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული მომავალი ფულადი ნაკადების, ზარალებისა და ადმინისტრაციული ხარჯების, ასევე სადაზღვევო ვალდებულებების უზრუნველყოფისთვის საჭირო აქტივებიდან მიღებული საინვესტიციო შემოსავლების მიმდინარე შეფასებებს. აღნიშნული შეფასებებიდან წარმოშობილი სადაზღვევო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების ნებისმიერი გაუფასურება აღიარდება შემდეგნაირად: თავდაპირველად ხდება შესაბამისი აკვიზიციის გადავადებული დანახარჯებისა და საწარმოთა გაერთიანების ან სადაზღვევო ხელშეკრულებების პორტფელის გადაცემის დროს შეძენილი სადაზღვევო ხელშეკრულებების ჩამოწერა მოგებაში ან ზარალში, ხოლო შემდგომ ხდება გაუფასურების ზარალის რეზერვის შექმნა.

### 2.8 გადაზღვევის კონტრაქტები

სხვა მზღვეველთან (გადამზღვეველი) გაფორმებული კონტრაქტი, რომლის მეშვეობითაც გადამზღვეველი კომპანიას უნაზღაურებს გაცემული ერთი ან მეტი ხელშეკრულების ზარალს და აკმაყოფილებს სადაზღვევო ხელშეკრულებად კლასიფიკაციის კრიტერიუმებს, კლასიფიცირდება, როგორც გადაზღვევის კონტრაქტი. კომპანიის მიერ მიღებული გადაზღვევა (რეტროცესია) კლასიფიცირებულია, როგორც სადაზღვევო კონტრაქტი.

სარგებელი, რომლის მიღების უფლებაც კომპანიას წარმოეშობა მის მიერ ფლობილი გადაზღვევის კონტრაქტების შესაბამისად, კლასიფიცირდება, როგორც გადაზღვევის აქტივი. ასეთი ტიპის აქტივები შედგება მოკლე და გრძელვადიანი მოთხოვნებისგან, რაც განისაზღვრება შესაბამისი გადაზღვეული კონტრაქტებიდან წარმოშობილი მოსალოდნელი ზარალებისა და სარგებლის ვადის მიხედვით.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

გადამზღვეველისგან მისაღები ანაზღაურების შეფასება ხდება შესაბამისი გადაზღვეული კონტრაქტებიდან მისაღები თანხების პროპორციულად და თითოეული ამ კონტრაქტის პირობების შესაბამისად. გადაზღვევის ვალდებულება წარმოადგენს გადაზღვევის კონტრაქტებზე გადასახდელ პრემიას და აღიარდება ხარჯად გადახდის ვადის დადგომისას.

კომპანია ყოველწლიურად ახდენს გადაზღვევის აქტივების გაუფასურების შეფასებას. თუ აღმოჩნდა აქტივის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანია ამცირებს მის საბალანსო ღირებულებას ანაზღაურებად ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალს აღიარებს სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. კომპანია ახორციელებს მტკიცებულებების მოპოვებას აქტივის გაუფასურებაზე იგივე პრინციპით, როგორსაც იყენებს ამორტიზებადი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების გაუფასურების დროს. გაუფასურების ზარალიც იმავე მეთოდით გამოითვლება, როგორც ეს ხდება ფინანსური აქტივების დროს.

### 2.9 სადაზღვევო და საინვესტიციო კონტრაქტებთან დაკავშირებული მოთხოვნები და ვალდებულებები

მოთხოვნებისა და ვალდებულებების აღიარება, როგორიცაა აგენტების, ბროკერებისა და პოლისების მფლობელებისგან მისაღები ან მათთვის გადასახდელი თანხები, ხდება მათი წარმოშობის მომენტიდან.

თუ არსებობს სადაზღვევო მოთხოვნების გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანია ამცირებს სადაზღვევო მოთხოვნის საბალანსო ღირებულებას და აღიარებს გაუფასურების ზარალს. კომპანია ახორციელებს მტკიცებულებების მოპოვებას სადაზღვევო მოთხოვნების გაუფასურებაზე იგივე პრინციპით, როგორსაც იყენებს ამორტიზებადი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივების გაუფასურების დროს. გაუფასურების ზარალიც იმავე მეთოდით გამოითვლება, როგორც ეს ხდება ფინანსური აქტივების დროს.

#### (i) რეგრესი და გადარჩენილი ქონება

ზოგიერთი სახის სადაზღვევო კონტრაქტი კომპანიას უფლებას აძლევს, გაყიდოს (როგორც წესი, გაფუჭებული) ზარალის დაფარვის შედეგად მიღებული ქონება (გადარჩენილი ქონება). კომპანიას ასევე შეიძლება ქონდეს უფლება, მესამე მხარეს მოსთხოვოს ზარალის სრული ან ნაწილობრივი ანაზღაურება (რეგრესი).

გადარჩენილი ქონებიდან მიღებული ანაზღაურება აისახება სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირების სახით, ხოლო როდესაც ვალდებულება დაფარულია, იგი აღიარდება, როგორც სხვა აქტივი. სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირების თანხა არის თანხა, რომლის მიღებაც გონივრულ პირობებში შესაძლებელია შესაბამისი ქონების რეალიზაციიდან.

რეგრესებიც ასევე განიხილება, როგორც სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირება, და აღიარდება სხვა აქტივებში იმ შემთხვევაში, თუ ვალდებულებები დაფარულია. სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ვალდებულების შემცირების თანხა კი არის თანხა, რომლის მიღებაც გონივრულ პირობებში შესაძლებელია მესამე მხარეებისგან.

### 2.10 სადაზღვევო ზარალების ვალდებულებები

რეზერვები იქმნება ზარალებისთვის და სადაზღვევო ზარალებთან დაკავშირებული ხარჯებისთვის, რომლებიც მოხდა, მაგრამ კომპანიას ჯერ არ დაურეგულირებია. სადაზღვევო ზარალების რეზერვები იყოფა ორ კატეგორიად: განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი და მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი.

#### (i) განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვის ფორმირებას კომპანია ახორციელებს მზღვეველის მიმართ ცნობილი მოთხოვნების არსებობისას საანგარიშო თარიღისათვის, რაც შესაბამისი განცხადებით დასტურდება.

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვის ოდენობა საანგარიშო თარიღისათვის არის დამზღვევთა ცნობილ მოთხოვნებზე სადაზღვევო ანაზღაურების დარეზერვებული გადაუხდელი თანხები, რომლებზეც არ არის მიღებული გადაწყვეტილება სადაზღვევო თანხების სრული ან ნაწილობრივი დაფარვის დაუკმაყოფილებლობაზე.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვის ოდენობა აისახება კომპანიის ბალანსში, როგორც ვალდებულება.

(ii) მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის დათვლა ხდება კომპანიის გამოცდილებიდან გამომდინარე. მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი რეზერვების ოდენობა კომპანიის ბალანსში აისახება, როგორც ვალდებულება.

### 2.11 ფინანსური ინსტრუმენტები

#### ფინანსური აქტივები

კომპანია ფინანსურ აქტივებს ყოფს შემდეგ კატეგორიებად შემენილი აქტივის ხასიათისა და მიზნობრიობიდან გამომდინარე:

- სესხები და მოთხოვნები
- დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები
- რეალური ღირებულებით აღრიცხული, მოგებაში ან ზარალში ასახვით
- გასაყიდად გამიზნული ფინანსური აქტივები

კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში სესხების და მოთხოვნების კატეგორია წარმოდგენილია დაზღვევის და გადაზღვევის მოთხოვნებით და ფული და ფულის ეკვივალენტებით. ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულსა და ფულს მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე.

აღნიშნული აქტივები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, რომლებსაც გააჩნიათ ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადასახდელები და აქტიურ ბაზარზე მათი ფასი კოტირებული არ არის. ასეთი ტიპის ფინანსური აქტივები, როგორც წესი, წარმოიშობა მომხმარებელთათვის საქონლის მიწოდებისა და მომსახურების გაწევის, ან სესხების გაცემის დროს, მაგრამ მოიცავს ასევე სხვა ტიპის საკონტრაქტო მონეტარულ აქტივებსაც. სესხებისა და მოთხოვნების თავდაპირველი აღიარება ხდება რეალურ ღირებულებას დამატებული გარიგების დანახარჯები, რომელიც წარმოადგენს ფინანსური აქტივის შესყიდვის, ემისიის ან რეალიზაციის პირდაპირ დანახარჯებს, ხოლო შემდგომი აღიარება ხდება გაუფასურების რეზერვით შემცირებული ამორტიზებადი ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს ფინანსური აქტივები ფასდება შესაძლო გაუფასურების ნიშნების აღმოსაჩენად. ფინანსური აქტივები გაუფასურებულად ითვლება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური აქტივის პირველადი აღიარების შემდეგ მოვლენამ/მოვლენებმა გავლენა მოახდინა ინვესტიციიდან მოსალოდნელ სამომავლო ფულად ნაკადებზე. გაუფასურების რეზერვის თანხა არის სხვაობა გაუფასურებულ მოთხოვნებთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე და საბალანსო ღირებულებებს შორის.

გაუფასურების რეზერვები აისახება ცალკე მუხლად, ხოლო შესაბამისი ზარალი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური აქტივების ამოღება შეუძლებელია, აქტივის მთლიანი ღირებულება მცირდება შესაბამისი რეზერვით.

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც: (ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების საკონტრაქტო უფლებებს ვადა გასდის; ან (ბ) იგი გადასცემს ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებული ფულადი ნაკადების მიღების უფლებას, ან შედის ისეთ გარიგებაში, როდესაც: (ი) აქტივის გასვლასთან ერთად ხდება ყველა არსებითი რისკისა და სარგებლის კომპანიიდან გასვლა; ან (იი) კომპანია არ გადასცემს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ არსებით რისკსა და სარგებელს, მაგრამ ასევე არ ინარჩუნებს კონტროლს ამ აქტივზე. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს უფლება, გაყიდოს აქტივი მესამე მხარეზე, გაყიდვასთან დაკავშირებული დამატებითი შეზღუდვების გათვალისწინების გარეშე.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადასახდელებითა და ფიქსირებული დაფარვის ვადით, რომლის დაფარვის ვადამდე შენარჩუნების სურვილი და პოტენციური შესაძლებლობაც გააჩნია საწარმოს, გარდა იმისა:

- (ა) რომლებსაც კომპანია თავდაპირველი აღირებისას განსაზღვრავს რეალური ღირებულებით აღრიცხვისთვის, მოგებაში ან ზარალში ასახვით;
- (ბ) რომლებსაც კომპანია განიხილავს, როგორც გასაყიდად არსებულს; და
- (გ) რომლებსაც მიესადაგება განმარტება - სესხები და მოთხოვნები.

ფინანსურ ანგარიშგებაში დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები წარმოდგენილია საბანკო საწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტების სახით.

### ფინანსური ვალდებულებები

კომპანია ფინანსურ ვალდებულებებს აკლასიფიცირებს ორ სახეობად, გამომდინარე მათი ხასიათიდან. კომპანიის პოლიტიკა თითოეული სახეობის ფინანსურ ვალდებულებაზე შემდეგია:

(ა) რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულება, მოგებაში ან ზარალში ასახვით

რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულება, მოგებაში ან ზარალში ასახვით, არის ფინანსური ვალდებულება, რომელიც აკმაყოფილებს შემდეგი პირობებიდან ერთ-ერთს:

- (i) იგი კლასიფიცირებულია, როგორც სავაჭროდ გამიზნული;
- (ii) თავდაპირველი აღიარებისას კომპანიის მიერ, იგი კლასიფიცირებულია რეალური ღირებულებით აღრიცხვისთვის, მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

მიმდინარე პერიოდში კომპანიას არ გააჩნია რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულება, მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

(ბ) სხვა ფინანსური ვალდებულებები

სხვა ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სხვა სადაზღვევო ვალდებულებებს, მიღებულ სესხებს და სხვა ვალდებულებებს, რომლებიც თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით, ხოლო შემდგომ - ამორტიზებადი ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო მეთოდის მიხედვით.

### 2.12 სამართლიანი ღირებულებით შეფასება

კომპანია შენობების ჯგუფს აფასებს სამართლიანი ღირებულებით. სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად, ან გადაიხდება ვალდებულების გადაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში. შეფასების თარიღისთვის სამართლიანი ღირებულებით შეფასება იმ დაშვებას ეყრდნობა, რომ აქტივის გაყიდვის ან ვალდებულების გადაცემის გარიგება შედგება აქტივის ან ვალდებულების მთავარ ბაზარზე ან მთავარი ბაზრის არარსებობის შემთხვევაში, აქტივის ან ვალდებულებისთვის ყველაზე ხელსაყრელ ბაზარზე. მთავარი ან ყველაზე სახარბიელო ბაზარი ჯგუფისთვის ხელმისაწვდომი უნდა იყოს. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება იმ დაშვების საფუძველზე, რომ ბაზრის მონაწილეები აქტივის ან ვალდებულების შეფასებისას იმოქმედებენ საკუთარი ეკონომიკური ინტერესების მაქსიმალური გათვალისწინებით. არაფინანსური აქტივის სამართლიანი ღირებულების შეფასება უნდა ითვალისწინებდეს ბაზრის მონაწილის შესაძლებლობას, მიიღოს ეკონომიკური სარგებელი ამ აქტივის საუკეთესოდ და ეფექტიანად გამოყენებით ან ბაზრის სხვა მონაწილისათვის მიყიდვით, რომელიც ამ აქტივის საუკეთესოდ და ეფექტიანად გამოიყენებს.

კომპანია ირჩევს შეფასების მეთოდებს, რომლებიც შესაფერისია არსებული გარემოებებისთვის და რომლებისთვისაც სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად საკმარისი მონაცემები მოიძებნება ისე, რომ მაქსიმალურად იყენებდეს საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად არასაბაზრო მონაცემებს, რომლებიც საერთო ჯამში მნიშვნელოვანია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის:



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

დონე 1 – იდენტური აქტივების ან ვალდებულების კოტირებული (არაკოტირებული) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზრებზე.

დონე 2 – ღირებულების შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა

დონე 3 – ღირებულებითი შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შეუძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის განსაზღვრა.

კომპანია განსაზღვრავს ფინანსურ ანგარიშგებაში რეგულარულად აღიარებული აქტივებისა და ვალდებულებების ერთი იერარქიიდან მეორეში გადასვლის ფაქტს კატეგორიზაციის განმეორებითი შეფასებით (მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის საფუძველზე).

### 2.13 ძირითადი საშუალებები

კომპანია ძირითადი საშუალებების აღრიცხვას ახორციელებს ბასს 16 „ძირითადი საშუალებების“ შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, სხვა პირდაპირ დანახარჯებს და აქტივის დემონტაჟთან, ლიკვიდაციასა და ადგილმდებარეობის აღდგენასთან დაკავშირებული ნებისმიერი აუცილებელი მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე შეფასებას. შესაბამისი ვალდებულება აღიარდება, როგორც ანარიცხი.

მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი. ჩანაცვლებული კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეკეთებასა და შენარჩუნებასთან, აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, რომელშიც წარმოიშვა.

კომპანია მხოლოდ „შენიშვნების“ ჯგუფისთვის იყენებს აღრიცხვის გადაფასების მოდელს. ძირითადი საშუალებების ჯგუფი „შენიშვნები“ თავდაპირველი თვითღირებულებით აღიარების შემდეგ აისახება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან ღირებულებას გადაფასების თარიღისათვის მიწუს ამ თარიღისათვის დაგროვილი აკუმულირებული ცვეთა.

გადაფასების ნებისმიერი მეტობა აისახება სხვა სრულ შემოსავალში ჩართულ ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც წინა პერიოდში კონკრეტული ძირითადი საშუალების გადაფასების დეფიციტი აისახა მოგება-ზარალში და ხდება მისი კომპენსირება, ამ შემთხვევაში გადაფასების ზრდა აისახება მოგება-ზარალში მხოლოდ წინა პერიოდის კომპენსირების მოცულობით. ყველა სახის გადაფასების დეფიციტი აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გადაფასების დეფიციტი პირდაპირ ქვითავს იმავე აქტივზე წინა პერიოდში აღიარებულ გადაფასების რეზერვს, და გამოიქვითება ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვიდან იმ ზღვრული ოდენობით რა ოდენობითაც არის გადაფასების რეზერვი შექმნილი. წინა პერიოდის გადაფასების რეზერვის არასაკმარისი ოდენობით არსებობის შემთხვევაში სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. ძირითადი საშუალებების რეალური ღირებულება შეფასებულია გაყიდვის პირდაპირი შედარების მეთოდით, რომელიც მოიცავს მსგავსი უძრავი ქონების საბაზრო გასაყიდი ფასების ანალიზს.

ცვეთის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის ღირებულების განაწილებას დარჩენილი მომსახურების ვადის მანძილზე.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები:

| ჯგუფი                     | სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი) |
|---------------------------|-------------------------------------|
| შენიშვნა                  | 50                                  |
| ავეჯი                     | 5                                   |
| საოფისე ინვენტარი         | 5                                   |
| კომპიუტერები              | 5                                   |
| სხვა ძირითადი საშუალებები | 4-5                                 |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ნარჩენი ღირებულებისა და მომსახურების ვადის გადახედვა, და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა.

აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული მოგება და ზარალი განისაზღვრება შემოსულობების შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან, და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება წმინდა თანხით, როგორც სხვა მოგება/ზარალი.

### 2.14 არამატერიალური აქტივები

#### სააღრიცხვო პროგრამა

აქტივის თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, მომავალი პერიოდის დანახარჯები ემატება აქტივის საბალანსო ღირებულებას, ან აღიარდება ცალკე აქტივად, იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში და აქტივის დანახარჯების განსაზღვრა საიმედოდაა შესაძლებელი.

ამორტიზაციის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის თვითღირებულების ან გაუფასურებული ღირებულების განაწილებას აქტივის მთელი მომსახურების ვადის მანძილზე.

მენეჯმენტის შეფასებით არსებული არამატერიალური აქტივების ამორტიზირება მოხდება შვიდი წლის განმავლობაში.

### 2.15 მიმდინარე და გადავადებული მოგების გადასახადი

პერიოდის საგადასახადო ხარჯი შედგება მიმდინარე და გადავადებული გადასახადების ხარჯისგან. გადასახადის აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მისი წარმოშობა დაკავშირებულია სხვა სრულ შემოსავალში, ან კაპიტალში აღიარებულ მუხლებთან. ასეთ შემთხვევაში, გადასახადის აღიარება ხდება შესაბამისად - სხვა სრულ შემოსავალში, ან კაპიტალში.

მიმდინარე მოგების გადასახადი გამოითვლება საანგარიშგებო თარიღისთვის მოქმედი იმ ქვეყნის კანონმდებლობის მიხედვით, რომელშიც კომპანია ფუნქციონირებს. მენეჯმენტი პერიოდულად ახდენს საგადასახადო მიდგომის გადახედვას, კანონმდებლობაში არსებული სხვადასხვა ინტერპრეტაციის შესაბამისად. კომპანია ქმნის ანარიცხებს თანხებზე, რომელთა გადახდაც მოსალოდნელია საგადასახადო ორგანოებისთვის.

გადავადებული მოგების გადასახადის აღიარება ხდება აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო და ფინანსურ ბაზებს შორის არსებული დროებითი სხვაობების მიხედვით. თუმცა, გადავადებული მოგების გადასახადი არ აღიარდება, თუ ის წარმოშობილია აქტივის ან ვალდებულების თავდაპირველი აღიარების შედეგად, რომელიც ოპერაციის მოხდენის დროს გავლენას არ ახდენს არც საგადასახადო და არც ფინანსურ ბაზაზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ეს დაკავშირებულია ბიზნეს კომბინაციასთან. გადავადებული მოგების გადასახადი გამოითვლება საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული მოგების გადასახადის განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც მოსალოდნელია, რომ იმოქმედებს მაშინ, როდესაც მოხდება შესაბამისი გადავადებული საგადასახადო აქტივის რეალიზება და ვალდებულების დაფარვა.

გადავადებული საგადასახადო აქტივის აღიარება ხდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც მოსალოდნელია მომავალში დასაბეგრი მოგების წარმოშობა, რომელიც მიმდინარე პერიოდის დროებით სხვაობებთან გაიქვითება.

გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება გადაიხურება იმ შემთხვევაში, როდესაც არსებობს მიმდინარე საგადასახადო აქტივის მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებასთან გადახურვის სამართლებრივი უფლება, და როდესაც გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება წარმოშობილია ერთი და იმავე საგადასახადო კანონმდებლობის შედეგად, რომლის დროსაც აქტივის და ვალდებულების წმინდა თანხით წარდგენა შესაძლებელია.

### 2.16 ფინანსური და საოპერაციო იჯარა

იჯარა არის საოპერაციო, თუ აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი რჩება მეიჯარეს. საოპერაციო იჯარის შემთხვევაში, საიჯარო გადასახდელები (მეიჯარისგან მისაღები თანხებით შემცირებული) აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, იჯარის მთელი პერიოდის განმავლობაში პროპორციულად.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 2. ფინანსური ანგარიშგების ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

### 2.17 ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს.

თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

## 3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

### ძირითადი შეფასებები და დაშვებები

#### (ა) სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი საბოლოო ზარალები

არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ზარალების საბოლოო ვალდებულების განსაზღვრა კომპანიის ყველაზე მნიშვნელოვანი შეფასებაა. გარკვეული განუსაზღვრელობა არსებობს საბოლოო ზარალების გადახდის ვალდებულების შეფასებისას.

არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებისთვის, შეფასებები უნდა გაკეთდეს როგორც საანგარიშგებო თარიღისთვის განცხადებული მოსალოდნელი საბოლოო ზარალების, ისე განუცხადებელი ზარალებისთვის. ზარალების ზუსტი საბოლოო მოცულობის განსაზღვრა შესაძლოა დიდი პერიოდის გასვლის შემდეგ მოხდეს. ზოგიერთი სახეობის პოლისისთვის, მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი ქმნის ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული სადაზღვევო ვალდებულების უმეტეს ნაწილს. არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტის შედეგად წარმოშობილი ზარალების დისკონტირება არ ხდება.

#### (ბ) აკვიზიციის გადავადებული ხარჯები

გადავადებული აკვიზიციის ხარჯების მოცულობის შეფასება დამოკიდებულია იმის განსაზღვრაზე, თუ რომელი ხარჯი უკავშირდება პირდაპირ პოლისის გამოშვებას. ფიქსირებული პირობების გარეშე გამოშვებული გრძელვადიანი სადაზღვევო კონტრაქტებისთვის აკვიზიციის გადავადებული ხარჯების ამორტიზება ხდება კონტრაქტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, როგორც ამ კონტრაქტიდან წარმოშობილი მთლიანი მოგების მარჯის პროცენტული შეფასება, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნის 2.5 პუნქტში აღნიშნული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიხედვით. მიმდინარე პერიოდში კომპანიას არ გააჩნია გრძელვადიანი სადაზღვევო კონტრაქტები.

#### (გ) ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადები

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებებზე, თუ რა პერიოდის განმავლობაში მოელის იგი აქტივის გამოყენებიდან შემოსავლების მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილება გამოიწვიოს ცალკეულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

### 3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები (გაგრძელება)

#### (დ) მოგების გადასახადი

კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში არსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად არ არის განსაზღვრული ამა თუ იმ გადასახადთან დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი გადასახადების გადახდის ვალდებულება, და მათზე დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს.

ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც კომპანიას მიაჩნია თავისი საგადასახადო დეკლარაციები საიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან გარკვეული პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად კომპანიას მინიმუმამდე დაყავს აღნიშნული რისკი.

#### (ე) დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების ანალიზი

კომპანია აფასებს დაზღვევის და გადაზღვევის კონტრაქტებიდან წარმოშობილ მოთხოვნებს გაუფასურებაზე. გაუფასურების ნიშნები შეიძლება იყოს გადახდის ვადის დარღვევა, დებიტორის საკრედიტო რეიტინგის გაუარესება.

გაუფასურების ნიშნების არსებობის შემთხვევაში მენეჯმენტი აფასებს მოთხოვნების პორტფელის მომავალ ფულად ნაკადებს, ხოლო თუ საჭიროა ინდივიდუალური მოთხოვნის მომავალ ფულად ნაკადებს.

#### (ვ) შენობების სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა

შენობების ჯგუფის სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე დამოუკიდებელი პროფესიონალი შემფასებლების მიერ.

ზემოაღნიშნული შეფასებები ექვემდებარება შემდგომ ცვლილებას ახალი გარიგებების შესახებ მიღებული ინფორმაციისა და ახალი საბაზრო მონაცემების საფუძველზე. ბოლო შეფასების თარიღი 2016 წლის 31 დეკემბერი. სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრულია გაყიდვების პირპდაპირი შედარების მეთოდის გამოყენებით.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

#### 4. წმინდა გამომუშავებული პრემია

წმინდა გამომუშავებული პრემია დაზღვევის სახეობების მიხედვით საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                                  | მოზიდული<br>პრემია | გადაზღვევ<br>ლის წილი<br>მოზიდულ<br>პრემიაში | წმინდა<br>მოზიდულ<br>ი პრემია | წმინდა<br>ცვლილება<br>გამომუშავებ<br>ელი პრემიის<br>რეზერვში | წმინდა<br>გამომუშავებ<br>ული პრემია |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| უბედური შემთხვევა                                                | 353,661            | -                                            | 353,661                       | (81,793)                                                     | 271,868                             |
| სამოგზაურო                                                       | 385,964            | (9,080)                                      | 376,884                       | (59,611)                                                     | 317,273                             |
| სამედიცინო                                                       | 9,896,624          | -                                            | 9,896,624                     | (3,645,325)                                                  | 6,251,299                           |
| კასკო                                                            | 2,038,913          | -                                            | 2,038,913                     | 179,949                                                      | 2,218,862                           |
| სახმელეთო სატრ. საშ-თა<br>გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა | 324,895            | (36,842)                                     | 288,053                       | 56,075                                                       | 344,128                             |
| საჰაერო სატრანსპორტო<br>საშუალება (კორპუსი)                      | 367,677            | (231,862)                                    | 135,815                       | (38,746)                                                     | 97,069                              |
| საჰაერო სატრ. საშ-თა<br>გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა   | 50,495             | (32,696)                                     | 17,799                        | (5,089)                                                      | 12,710                              |
| მცურავი სატრანსპორტო<br>საშუალება (კორპუსი)                      | 131,000            | (58,880)                                     | 72,120                        | (18,791)                                                     | 53,329                              |
| მცურავ სატრ. საშ-თა<br>გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა    | 16,739             | (8,369)                                      | 8,370                         | (1,123)                                                      | 7,247                               |
| კარგო                                                            | 349,947            | (148,005)                                    | 201,942                       | 19,775                                                       | 221,717                             |
| ქონება                                                           | 2,928,501          | (1,110,237)                                  | 1,818,264                     | 301,960                                                      | 2,120,224                           |
| საკრედიტო ვალდებულება                                            | 159,386            | (10,928)                                     | 148,458                       | (37,603)                                                     | 110,855                             |
| ვალდებულებათა შესრულება                                          | 497,733            | (335,629)                                    | 162,104                       | 29,021                                                       | 191,125                             |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობის<br>დაზღვევა                          | 847,496            | (142,159)                                    | 705,337                       | 218,793                                                      | 924,130                             |
| სიცოცხლის დაზღვევა                                               | 699,838            | -                                            | 699,838                       | (235,902)                                                    | 463,936                             |
| <b>სულ</b>                                                       | <b>19,048,869</b>  | <b>(2,124,687)</b>                           | <b>16,924,182</b>             | <b>(3,318,410)</b>                                           | <b>13,605,772</b>                   |

წმინდა გამომუშავებული პრემია დაზღვევის სახეობების მიხედვით საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2016 წლის 31 დეკემბერს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                               | მოზიდული<br>პრემია | გადაზღვევ<br>ლის წილი<br>მოზიდულ<br>პრემიაში | წმინდა<br>მოზიდული<br>პრემია | წმინდა<br>ცვლილება<br>გამომუშავებ<br>ელი პრემიის<br>რეზერვში | წმინდა<br>გამომუშავებ<br>ული პრემია |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| ქონება                                                        | 1,448,174          | 961,261                                      | 2,409,435                    | 354,065                                                      | 2,763,500                           |
| მცურავი სატრანსპორტო<br>საშუალება (კორპუსი)                   | 98,244             | (24,318)                                     | 73,926                       | 31,472                                                       | 105,398                             |
| მცურავ სატრ. საშ-თა<br>გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა | 32,013             | (4,663)                                      | 27,350                       | 1,961                                                        | 29,311                              |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობის<br>დაზღვევა                       | 1,387,737          | (141,012)                                    | 1,246,725                    | (728,344)                                                    | 518,381                             |
| საჰაერო სატრანსპორტო<br>საშუალება (კორპუსი)                   | 188,915            | (130,424)                                    | 58,491                       | (1,400)                                                      | 57,091                              |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. წმინდა გამომუშავებული პრემია (გაგრძელება)

|                                                                  | მოზიდული<br>პრემია | გადაზღვევ<br>ლის წილი<br>მოზიდულ<br>პრემიაში | წმინდა<br>მოზიდული<br>პრემია | წმინდა<br>ცვლილება<br>გამომუშავებ<br>ელი პრემიის<br>რეზერვში | წმინდა<br>გამომუშავებ<br>ული პრემია |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| საჰაერო სატრ. საშ-თა<br>გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა   | 30,580             | (30,580)                                     | -                            | 1,734                                                        | 1,734                               |
| კასკო                                                            | 1,822,156          | -                                            | 1,822,156                    | 669,655                                                      | 2,491,811                           |
| სამედიცინო                                                       | 4,061,941          | -                                            | 4,061,941                    | (145,016)                                                    | 3,916,925                           |
| ვალდებულებათა შესრულება                                          | 552,447            | (369,258)                                    | 183,189                      | 46,155                                                       | 229,344                             |
| კარგო                                                            | 366,302            | (77,343)                                     | 288,959                      | (54,752)                                                     | 234,207                             |
| საკრედიტო ვალდებულება                                            | 76,859             | (30,457)                                     | 46,402                       | 19,847                                                       | 66,249                              |
| სახმელეთო სატრ. საშ-თა<br>გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა | 344,574            | (34,366)                                     | 310,208                      | 11,512                                                       | 321,720                             |
| უბედური შემთხვევა                                                | 219,173            | -                                            | 219,173                      | 11,079                                                       | 230,252                             |
| სამოგზაურო                                                       | 70,262             | (5,439)                                      | 64,823                       | (6,771)                                                      | 58,052                              |
| სიცოცხლის დაზღვევა                                               | 286,553            | -                                            | 286,553                      | (43,147)                                                     | 243,406                             |
| <b>სულ</b>                                                       | <b>10,985,930</b>  | <b>113,401</b>                               | <b>11,099,331</b>            | <b>168,050</b>                                               | <b>11,267,381</b>                   |

5. საკომისიო შემოსავალი

საკომისიო შემოსავალი 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                             | 2017             | 2016           |
|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| საკომისიო შემოსავალი                                        | 1,674,907        | 1,288,969      |
| გადავადებული საკომისიო შემოსავალი (შენიშვნა 22)             | (746,503)        | (529,825)      |
| გადავადებული საკომისიო შემოსავლის ამორტიზაცია (შენიშვნა 22) | 529,825          | 207,312        |
| <b>სულ</b>                                                  | <b>1,458,229</b> | <b>966,456</b> |

დაზღვევის სახეობების მიხედვით საკომისიო შემოსავალი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                          | 2017             | 2016           |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| საჰაერო სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ. პასუხისმგებლობა | 747,815          | 475,789        |
| ქონება                                                   | 330,083          | 183,869        |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობა                               | 139,955          | 6,441          |
| ვალდებულებათა შესრულება                                  | 94,715           | 118,751        |
| საკრედიტო ვალდებულება                                    | 45,485           | 13,557         |
| საჰაერო სატრანსპორტო საშუალება (კორპუსი)                 | 35,431           | 7,813          |
| კარგო                                                    | 30,230           | 31,937         |
| მესამე პირის პასუხისმგებლობა                             | 21,312           | 117,383        |
| მცურავი სატრანსპორტო საშუალება (კორპუსი)                 | 11,028           | 8,928          |
| სამოგზაურო                                               | 2,175            | -              |
| მცურავ სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ. პასუხისმგებლობა  | -                | 1,988          |
| <b>სულ</b>                                               | <b>1,458,229</b> | <b>966,456</b> |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს  
(ლარში)

#### 6. წმინდა სადაზღვევო ზარალები

წმინდა სადაზღვევო ზარალები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                                                                              | 2017        | 2016        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| დარეგულირებული ზარალები                                                                                      | (9,604,614) | (7,003,810) |
| ზარალების რეზერვებში ბრუტო ცვლილება                                                                          | 1,876,256   | (1,838,209) |
| რეგრესები                                                                                                    | 615,589     | 851,564     |
| სადაზღვევო ზარალები და ზარალებთან დაკავშირებული<br>სადაზღვევო ვალდებულებების ცვლილება                        | (7,112,769) | (7,990,455) |
| გადამზღვეველის წილი დარეგულირებულ ზარალებში                                                                  | 687,612     | 747,001     |
| ზარალების რეზერვების ცვლილებაში გადამზღვეველის წილი                                                          | (1,705,600) | 284,826     |
| გადამზღვეველის წილი სადაზღვევო ზარალებში და ზარალებთან<br>დაკავშირებული სადაზღვევო ვალდებულებების ცვლილებაში | (1,017,988) | 1,031,827   |
| წმინდა სადაზღვევო ზარალები                                                                                   | (8,130,757) | (6,958,628) |

#### 7. აკვიზიციის ხარჯები

აკვიზიციის ხარჯები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                            | 2017        | 2016      |
|------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| აკვიზიციის ხარჯები                                         | (2,270,518) | (866,600) |
| გაუქმება                                                   | 25,027      | 113,613   |
| აკვიზიციის გადავადებული ხარჯები (შენიშვნა 15)              | 1,320,002   | 669,065   |
| აკვიზიციის გადავადებული ხარჯების ამორტიზაცია (შენიშვნა 15) | (669,065)   | (712,911) |
| სულ                                                        | (1,594,554) | (796,833) |

დაზღვევის სახეობების მიხედვით აკვიზიციის ხარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                            | 2017        | 2016      |
|------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| ქონება                                                     | (558,469)   | (369,505) |
| სამედიცინო                                                 | (259,249)   | (126,101) |
| კასკო                                                      | (161,004)   | (240,664) |
| სამოგზაურო                                                 | (155,411)   | (26,056)  |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობა                                 | (112,359)   | (34,433)  |
| კარგო                                                      | (101,900)   | (116,278) |
| სიცოცხლის დაზღვევა                                         | (85,705)    | (19,137)  |
| საკრედიტო ვალდებულება                                      | (42,366)    | (8,280)   |
| სახმელეთო სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ. პასუხისმგებლობა | (34,926)    | (29,569)  |
| ვალდებულებათა შესრულება                                    | (33,825)    | (21,638)  |
| უბედური შემთხვევა                                          | (16,464)    | (9,942)   |
| საჰაერო სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ. პასუხისმგებლობა   | (13,513)    | (2,050)   |
| საჰაერო სატრანსპორტო საშუალება (კორპუსი)                   | (12,857)    | (1,813)   |
| მცურავი სატრანსპორტო საშუალება (კორპუსი)                   | (5,928)     | (13,156)  |
| მცურავ სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ. პასუხისმგებლობა    | (578)       | (5,220)   |
| გაუქმებულ პოლისებზე დარიცხული საკომისიო ხარჯი              | -           | 227,009   |
| ჯამი                                                       | (1,594,554) | (796,833) |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

#### 8. მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები

მარკეტინგული და ადმინისტრაციული ხარჯები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                        | 2017               | 2016               |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| ხელფასის ხარჯი                                         | (2,012,833)        | (1,922,977)        |
| ცვეთა და ამორტიზაცია                                   | (186,805)          | (156,811)          |
| იჯარა                                                  | (173,859)          | (106,908)          |
| საკომუნიკაციო და კომუნალური                            | (102,823)          | (118,374)          |
| საკონსულტაციო და სხვა პროფესიული მომსახურების ხარჯები* | (114,964)          | (126,304)          |
| საოფისე ხარჯი                                          | (90,225)           | (61,637)           |
| რემონტი                                                | (74,738)           | (27,293)           |
| წარმომადგენლობითი და მივლინების ხარჯი                  | (69,763)           | (66,122)           |
| სარეკლამო და მარკეტინგის ხარჯი                         | (69,291)           | (339,437)          |
| საგადასახადო ხარჯი გარდა მოგების გადასახადისა          | (47,793)           | (32,231)           |
| საბანკო მომსახურება                                    | (25,948)           | (49,310)           |
| სხვა ხარჯები                                           | (285,668)          | (157,649)          |
| <b>ჯამი</b>                                            | <b>(3,254,710)</b> | <b>(3,165,053)</b> |

\* 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის აუდიტორულ კომპანიაზე გაწეული წლიური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის და სხვა პროფესიული მომსახურების ღირებულება შეადგენს 38,381 და 37,912 ლარს, შესაბამისად.

#### 9. გაუფასურების ზარალი

გაუფასურების ზარალი 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                                      | 2017             | 2016             |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტებიდან მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში | (545,708)        | (267,572)        |
| ცვლილება რეგრესებიდან მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში              | (165,443)        | (391,826)        |
| ცვლილება სხვა მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში                      | -                | (5,232)          |
| უიმედო მოთხოვნები                                                    | (10,671)         | -                |
| <b>სულ</b>                                                           | <b>(721,822)</b> | <b>(664,630)</b> |

ცვლილება გაუფასურების რეზერვებში წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                                                                                             |                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 იანვარი (შენიშვნა 17, 18)</b>                                                          | <b>(1,902,714)</b> | <b>(1,238,084)</b> |
| ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების საერთო რეზერვში     | (577,957)          | (14,929)           |
| ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების სპეციფიკურ რეზერვში | 32,249             | (252,643)          |
| ცვლილება რეგრესებიდან წარმოშობილი მოთხოვნების გაუფასურების საერთო რეზერვში                  | (165,443)          | (391,826)          |
| ცვლილება სხვა მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვში                                             | -                  | (5,232)            |
| საექვოდან უიმედო მოთხოვნების კლასიფიცირება                                                  | 210,848            | -                  |
| <b>31 დეკემბერი</b>                                                                         | <b>(2,403,017)</b> | <b>(1,902,714)</b> |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

#### 10. სხვა შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო

სხვა შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                                    | 2017             | 2016          |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| <b>სხვა შემოსავალი</b>                                             |                  |               |
| ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტიდან მიღებული შემოსავალი | 308,147          | -             |
| გადარჩენილი ქონების რეალიზაცია                                     | 15,402           | -             |
| უზარალობის ბონუსი, გადამზღვევლის წილი                              | 79,683           | -             |
| <b>სხვა</b>                                                        | <b>84,918</b>    | <b>62,779</b> |
| <b>სულ სხვა შემოსავალი</b>                                         | <b>488,150</b>   | <b>62,779</b> |
| <b>სხვა ხარჯი</b>                                                  |                  |               |
| უზარალობის ბონუსი                                                  | (118,311)        | -             |
| <b>სხვა</b>                                                        | <b>(83,871)</b>  | <b>-</b>      |
| <b>სულ სხვა ხარჯი</b>                                              | <b>(202,182)</b> | <b>-</b>      |
| <b>სხვა შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო</b>                               | <b>285,968</b>   | <b>62,779</b> |

#### 11. საპროცენტო შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო

საპროცენტო შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                               | 2017            | 2016             |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>საპროცენტო შემოსავლები</b>                 |                 |                  |
| დეპოზიტებიდან მიღებული პროცენტები             | 324,764         | 197,416          |
| გაცემული სესხებიდან მიღებული პროცენტები       | 20,840          | -                |
| საპროცენტო შემოსავალი მიმდინარე ანგარიშებიდან | 11,242          | 38,594           |
| <b>სულ საპროცენტო შემოსავლები</b>             | <b>356,846</b>  | <b>236,010</b>   |
| <b>საპროცენტო ხარჯები</b>                     |                 |                  |
| საპროცენტო ხარჯები ნასესხები სახსრებიდან      | (77,129)        | (122,573)        |
| <b>სულ საპროცენტო ხარჯი</b>                   | <b>(77,129)</b> | <b>(122,573)</b> |
| <b>საპროცენტო შემოსავალი/(ხარჯი), ნეტო</b>    | <b>279,717</b>  | <b>113,437</b>   |

#### 12. მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                              | 2017             | 2016             |
|------------------------------|------------------|------------------|
| მიმდინარე მოგების გადასახადი | (344,704)        | (217,507)        |
| დროებითი სხვაობის ეფექტი     | 34,791           | 15,567           |
| <b>სულ</b>                   | <b>(309,913)</b> | <b>(201,940)</b> |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 12. მოგების გადასახადი (გაგრძელება)

მოგების გადასახადის ხარჯის რეკონსილაცია 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                       | 2017      | 2016      |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| მოგება დაბეგვრამდე                                    | 1,672,412 | 1,360,428 |
| მოგების გადასახადის განაკვეთი                         | 15%       | 15%       |
| თეორიული მოგების გადასახადის ხარჯი                    | (250,862) | (204,064) |
| გასული პერიოდის დროებითი სხვაობის გამუდმივების ეფექტი | (31,627)  | -         |
| მუდმივი სხვაობების ეფექტი                             | (27,424)  | 2,124     |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                             | (309,913) | (201,940) |

გადავადებული მოგების გადასახადის რეკონსილაცია 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                      | 2017      | 2016      |
|------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 1 იანვარი                                            | (241,634) | (175,556) |
| მოგებაში და ზარალში ასახული                          |           |           |
| მოგების გადასახადის სარგებელი                        | 34,791    | 15,567    |
| სხვა შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახული                |           |           |
| მოგების გადასახადი ძირითადი საშუალების გადაფასებიდან | -         | (81,645)  |
| 31 დეკემბერი                                         | (206,843) | (241,634) |

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი/(ვალდებულება) დროებითი სხვაობების მიხედვით არის შემდეგი:

|                                                        | აქტივი     | ვალდებულება | ნეტო<br>თანხა | აღრიცხული<br>მოგება/ზარალში |
|--------------------------------------------------------|------------|-------------|---------------|-----------------------------|
|                                                        | 31.12.2017 | 31.12.2017  | 31.12.2017    | 31.12.2017                  |
| ძირითადი საშუალებები, არამატერიალური<br>აქტივები       | -          | (488,504)   | (488,504)     | (13,995)                    |
| მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან                | 209,280    | -           | 209,280       | 50,229                      |
| სხვა მიმდინარე აქტივები                                | 151,172    | -           | 151,172       | 24,816                      |
| სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი<br>ვალდებულებები | -          | (78,791)    | (78,791)      | (26,259)                    |
| საგადასახადო აქტივი/(ვალდებულება)                      | 360,452    | (567,295)   | (206,843)     | 34,791                      |
| გადახურვა                                              | (360,452)  | 360,452     | -             | -                           |
| საგადასახადო ვალდებულება, ნეტო                         | -          | (206,843)   | (206,843)     | 34,791                      |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 12. მოგების გადასახადი (გაგრძელება)

2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი/(ვალდებულება) დროებითი სხვაობების მიხედვით არის შემდეგი:

|                                                        | აქტივი         | ვალდებულება      | ნეტო<br>თანხა    | აღრიცხული<br>მოგება/ზარალში | აღრიცხული<br>კაპიტალში |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|-----------------------------|------------------------|
|                                                        | 31.12.2016     | 31.12.2016       | 31.12.2016       | 31.12.2016                  | 31.12.2016             |
| ძირითადი საშუალებები,<br>არამატერიალური აქტივები       | -              | (474,509)        | (474,509)        | 5,708                       | (81,645)               |
| მოთხოვნები დაზღვევიდან და<br>გადაზღვევიდან             | 159,051        | -                | 159,051          | 40,136                      | -                      |
| სხვა მიმდინარე აქტივები                                | 126,356        | -                | 126,356          | 59,559                      | -                      |
| სადაზღვევო კონტრაქტებიდან<br>წარმოშობილი ვალდებულებები | -              | (52,532)         | (52,532)         | (21,032)                    | -                      |
| აუღიარებული გადავადებული<br>მოგების გადასახადის აქტივი | -              | -                | -                | (68,804)                    | -                      |
| <b>საგადასახადო<br/>აქტივი/(ვალდებულება)</b>           | <b>285,407</b> | <b>(527,041)</b> | <b>(241,634)</b> | <b>15,567</b>               | <b>(81,645)</b>        |
| გადახურვა                                              | (285,407)      | 285,407          | -                | -                           | -                      |
| <b>საგადასახადო ვალდებულება,<br/>ნეტო</b>              | <b>-</b>       | <b>(241,634)</b> | <b>(241,634)</b> | <b>15,567</b>               | <b>(81,645)</b>        |

## 13. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

| ისტორიული ღირებულება               | შენობა           | ავეჯი           | ოფისის<br>აღჭურვილობა | კომპიუტ.<br>ტექნიკა | სხვა            | სულ              |
|------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| <b>2015 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>2,490,406</b> | <b>83,908</b>   | <b>58,228</b>         | <b>168,696</b>      | <b>86,272</b>   | <b>2,887,510</b> |
| შემოსვლა                           | -                | 17,019          | 14,403                | 39,613              | 94,864          | 165,899          |
| გადაფასების ნამეტი                 | 434,594          | -               | -                     | -                   | -               | 434,594          |
| გასვლა                             | -                | -               | -                     | -                   | (31,564)        | (31,564)         |
| <b>2016 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>2,925,000</b> | <b>100,927</b>  | <b>72,631</b>         | <b>208,309</b>      | <b>149,572</b>  | <b>3,456,439</b> |
| შემოსვლა                           | 54,247           | 27,538          | 25,164                | 69,036              | 58,344          | 234,329          |
| გასვლა                             | (41,472)         | (4,236)         | -                     | -                   | (12,848)        | (58,556)         |
| <b>2017 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>2,937,775</b> | <b>124,229</b>  | <b>97,795</b>         | <b>277,345</b>      | <b>195,068</b>  | <b>3,632,212</b> |
| <b>დაგროვილი ცვეთა</b>             |                  |                 |                       |                     |                 |                  |
| <b>2015 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>(54,838)</b>  | <b>(49,058)</b> | <b>(26,976)</b>       | <b>(88,457)</b>     | <b>(23,049)</b> | <b>(242,378)</b> |
| მიმდინარე წლის ცვეთა               | (54,871)         | (13,736)        | (12,537)              | (30,001)            | (24,295)        | (135,440)        |
| გადაფასების ელიმინირება            | 109,709          | -               | -                     | -                   | -               | 109,709          |
| გასვლა                             | -                | -               | -                     | -                   | 5,250           | 5,250            |
| <b>2016 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>-</b>         | <b>(62,794)</b> | <b>(39,513)</b>       | <b>(118,458)</b>    | <b>(42,094)</b> | <b>(262,859)</b> |
| მიმდინარე წლის ცვეთა               | (74,753)         | (15,737)        | (15,496)              | (35,516)            | (18,599)        | (160,101)        |
| გასვლა                             | 11,431           | 1,021           | -                     | -                   | 4,756           | 17,208           |
| <b>2017 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>(63,322)</b>  | <b>(77,510)</b> | <b>(55,009)</b>       | <b>(153,974)</b>    | <b>(55,937)</b> | <b>(405,752)</b> |
| <b>წმინდა საბალანსო ღირებულება</b> |                  |                 |                       |                     |                 |                  |
| <b>2016 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>2,925,000</b> | <b>38,133</b>   | <b>33,118</b>         | <b>89,851</b>       | <b>107,478</b>  | <b>3,193,580</b> |
| <b>2017 წლის 31 დეკემბერი</b>      | <b>2,874,453</b> | <b>46,719</b>   | <b>42,786</b>         | <b>123,371</b>      | <b>139,131</b>  | <b>3,226,460</b> |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

### 13. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

კომპანიის შენობა-ნაგებობები სისტემატურად გადაფასდება. ბოლო გადაფასების თარიღი იყო 2016 წლის 31 დეკემბერი. შეფასება მოხდა დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. შენობა-ნაგებობების სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრულია სამართლიანი ღირებულებების მე-3 დონის მიხედვით.

შენობის საბალანსო ღირებულება გადაფასების მოდელის გარეშე 2017 და 2016 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 1,338,671 და 1,365,991 ლარს, შესაბამისად.

### 14. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

| ისტორიული ღირებულება        | სააღრიცხვო<br>პროგრამა | სხვა<br>არამატერიალური<br>აქტივები | სულ      |
|-----------------------------|------------------------|------------------------------------|----------|
| 2015 წლის 31 დეკემბერი      | 123,481                | 48,977                             | 172,458  |
| შემოსვლა                    | 46,233                 | -                                  | 46,233   |
| 2016 წლის 31 დეკემბერი      | 169,714                | 48,977                             | 218,691  |
| შემოსვლა                    | 44,710                 | -                                  | 44,710   |
| გასვლა                      | (55,096)               | -                                  | (55,096) |
| 2017 წლის 31 დეკემბერი      | 159,328                | 48,977                             | 208,305  |
| დაგროვილი ამორტიზაცია       |                        |                                    | -        |
| 2015 წლის 31 დეკემბერი      | (20,924)               | (25,925)                           | (46,849) |
| მიმდინარე წლის ამორტიზაცია  | (17,650)               | (3,721)                            | (21,371) |
| 2016 წლის 31 დეკემბერი      | (38,574)               | (29,646)                           | (68,220) |
| მიმდინარე წლის ამორტიზაცია  | (23,629)               | (3,075)                            | (26,704) |
| 2017 წლის 31 დეკემბერი      | (62,203)               | (32,721)                           | (94,924) |
| წმინდა საბალანსო ღირებულება |                        |                                    |          |
| 2016 წლის 31 დეკემბერი      | 131,140                | 19,331                             | 150,471  |
| 2017 წლის 31 დეკემბერი      | 97,125                 | 16,256                             | 113,381  |

### 15. აკვიზიციის გადავადებული ხარჯი

აკვიზიციის გადავადებული ხარჯი 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                 | 2017        | 2016      |
|---------------------------------|-------------|-----------|
| 1 იანვრისთვის                   | 669,065     | 712,911   |
| გადავადებული ხარჯი (შენიშვნა 7) | 2,245,491   | 752,987   |
| ამორტიზაცია (შენიშვნა 7)        | (1,594,554) | (796,833) |
| 31 დეკემბრისთვის                | 1,320,002   | 669,065   |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს  
(ლარში)

16. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                                            | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები</b> |                   |                   |
| გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი                            | 17,867,429        | 23,950,511        |
| განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი     | 3,008,514         | 4,705,521         |
| მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი           | 146,132           | 325,381           |
| <b>სულ</b>                                                 | <b>21,022,075</b> | <b>28,981,413</b> |

**გადაზღვევის აქტივები**

|                                                                            |                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| გადამზღვევლის წილი გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში                        | 7,795,180        | 17,196,672        |
| გადამზღვევლის წილი განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვში | 531,831          | 2,106,784         |
| გადამზღვევლის წილი მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვში       | 64,199           | 194,846           |
| <b>სულ</b>                                                                 | <b>8,391,210</b> | <b>19,498,302</b> |

**გადამზღვევლის წილით შემცირებული სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები**

|                                                        |                   |                  |
|--------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი                        | 10,072,249        | 6,753,839        |
| განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი | 2,476,683         | 2,598,737        |
| მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი       | 81,933            | 130,535          |
| <b>სულ</b>                                             | <b>12,630,865</b> | <b>9,483,111</b> |

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივების მოძრაობის ანალიზი 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

**ა) გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი**

|                                              |                   |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი ბრუტო</b> | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       |
| ნაშთი 1 იანვრისთვის                          | 23,950,511        | 36,544,178        |
| მოზიდული პრემია                              | 19,498,426        | 15,361,015        |
| მოზიდული პრემიის გაუქმება                    | (449,557)         | (4,375,085)       |
| ბრუტო გამომუშავებული პრემია                  | (25,131,951)      | (23,579,597)      |
| <b>ნაშთი 31 დეკემბრისთვის</b>                | <b>17,867,429</b> | <b>23,950,511</b> |

**გადამზღვევლის წილი გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში**

|                                                |                  |                   |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| ნაშთი 1 იანვრისთვის                            | 17,196,672       | 29,622,289        |
| გადამზღვევლის წილი მოზიდულ პრემიაში            | 2,183,853        | 2,890,010         |
| მოზიდული პრემიის გაუქმებაში გადამზღვევლის წილი | (59,166)         | (3,003,411)       |
| გამომუშავებულ პრემიაში გადამზღვევლის წილი      | (11,526,179)     | (12,312,216)      |
| <b>ნაშთი 31 დეკემბრისთვის</b>                  | <b>7,795,180</b> | <b>17,196,672</b> |

**გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი, ნეტო**

|                                |                   |                  |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| ნაშთი 1 იანვრისთვის            | 6,753,839         | 6,921,889        |
| მოზიდული პრემია, ნეტო          | 17,314,573        | 12,471,005       |
| ნეტო მოზიდული პრემიის გაუქმება | (390,391)         | (1,371,674)      |
| ნეტო გამომუშავებული პრემია     | (13,605,772)      | (11,267,381)     |
| <b>ნაშთი 31 დეკემბრისთვის</b>  | <b>10,072,249</b> | <b>6,753,839</b> |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

16. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები (გაგრძელება)

**ბ) ზარალების რეზერვი**

| <b>ზარალების რეზერვი, ბრუტო:</b>                                       | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის            | 325,381          | 479,834          |
| განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის      | 4,705,521        | 2,712,859        |
| <b>სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 1 იანვრისთვის</b>                    | <b>5,030,902</b> | <b>3,192,693</b> |
| წინა წლის ზარალების დარეგულირება (გადახდა)                             | (1,561,915)      | (891,976)        |
| წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება                                 | (2,738,770)      | 154,024          |
| მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო დანახარჯების შეფასება | 10,467,128       | 8,687,995        |
| მიმდინარე წლის ზარალების დარეგულირება                                  | (8,042,699)      | (6,111,834)      |
| <b>სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 31 დეკემბრისთვის</b>                 | <b>3,154,646</b> | <b>5,030,902</b> |
| მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის         | 146,132          | 325,381          |
| განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის   | 3,008,514        | 4,705,521        |
| <b>ზარალების რეზერვი, გადამზღვევლის წილი:</b>                          | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
| მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის            | 194,846          | 190,599          |
| განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის      | 2,106,784        | 1,826,205        |
| <b>სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 1 იანვრისთვის</b>                    | <b>2,301,630</b> | <b>2,016,804</b> |
| წინა წლის ზარალების დარეგულირება (გადახდა)                             | (322,016)        | (210,875)        |
| წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება                                 | (1,487,860)      | (154,859)        |
| მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო დანახარჯების შეფასება | 469,872          | 1,186,686        |
| მიმდინარე წლის ზარალების დარეგულირება                                  | (365,596)        | (536,126)        |
| <b>სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 31 დეკემბრისთვის</b>                 | <b>596,030</b>   | <b>2,301,630</b> |
| მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის         | 64,199           | 194,846          |
| განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის   | 531,831          | 2,106,784        |
| <b>ზარალების რეზერვი, ნეტო</b>                                         | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
| მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის            | 130,535          | 289,235          |
| განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 1 იანვრისთვის      | 2,598,737        | 886,654          |
| <b>სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 1 იანვრისთვის</b>                    | <b>2,729,272</b> | <b>1,175,889</b> |
| წინა წლის ზარალების დარეგულირება (გადახდა)                             | (1,239,899)      | (681,101)        |
| წინა წლის ზარალების შეფასების ცვლილება                                 | (1,250,910)      | 308,883          |
| მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო დანახარჯების შეფასება | 9,997,256        | 7,501,309        |
| მიმდინარე წლის ზარალების დარეგულირება                                  | (7,677,103)      | (5,575,708)      |
| <b>სულ დამდგარი ზარალების რეზერვი 31 დეკემბრისთვის</b>                 | <b>2,558,616</b> | <b>2,729,272</b> |
| მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის         | 81,933           | 130,535          |
| განცხადებული მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალის რეზერვი 31 დეკემბრისთვის   | 2,476,683        | 2,598,737        |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

**16. სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები (გაგრძელება)**

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადაზღვევის აქტივები – ძირითადი პირობები და დაშვებები

*(1) ძირითადი პირობები*

სადაზღვევო კონტრაქტები მოიცავს სიცოცხლის, ქონების, მესამე პირის პასუხისმგებლობის, უბედური შემთხვევის, კასკოს, სამოგზაურო, კარგოს, ვალდებულებათა შესრულების, სამედიცინო, სამოქალაქო პასუხისმგებლობის, საკრედიტო ვალდებულების, მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა გამოყენებასთან დაკავშირებული პასუხისმგებლობის და მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა (კორპუსი) დაზღვევას. ამგვარი ტიპის დაზღვევები, ძირითადად 12-თვიანია.

სადაზღვევო კონტრაქტებისთვის სადაზღვევო რეზერვები (მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვი და განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვი) განისაზღვრება ვალდებულებების საბოლოო ღირებულების დასაფარად იმ ზარალთან მიმართებაში, რომელიც უკვე მომხდარია და ფასდება საანგარიშგებო თარიღისთვის ცნობილი ფაქტების საფუძველზე. რეზერვების ხელახალი შეფასება ხდება რეგულარულად, ზარალების მოხდენის ტენდენციის, ასევე მათი დაფარვის გათვალისწინებით. სადაზღვევო ზარალების რეზერვების თანხის დისკონტირება ფულის დროით ღირებულებასთან მიმართებაში არ ხდება.

*(2) ძირითადი დაშვებები*

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის გაანგარიშების შესახებ, ვალდებულებათა ადეკვატურობის ტესტის ჩათვლით, ინფორმაცია მოცემულია მე-2 შენიშვნაში (კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა, სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები).

**17. მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან**

მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                                     | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| მოთხოვნები პოლისის მფლობელებისგან   | 16,293,673        | 13,595,846        |
| საკომისიოს მოთხოვნები გადაზღვევიდან | 1,863,762         | 1,703,059         |
| <b>სულ გაუფასურებამდე</b>           | <b>18,157,435</b> | <b>15,298,905</b> |
| გაუფასურების რეზერვი                | (1,395,201)       | (1,060,341)       |
| <b>ჯამი</b>                         | <b>16,762,234</b> | <b>14,238,564</b> |

კომპანიის მოთხოვნების რეალური ღირებულება 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან.

კომპანია ვადადამდგარ მოთხოვნებზე ქმნის საეჭვო ვალების რეზერვს. მოთხოვნების ხარისხობრივი ინფორმაცია მოცემულია 25-ე შენიშვნაში.

**18. სხვა აქტივები**

სხვა აქტივები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                                       | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| მოთხოვნები რეგრესებიდან               | 1,242,477        | 1,004,476        |
| გადახდილი ავანსები                    | 222,387          | 148,715          |
| გადარჩენილი ქონება                    | 34,482           | 28,439           |
| სხვა მოთხოვნები                       | 119,875          | 104,058          |
| <b>სულ გაუფასურებამდე</b>             | <b>1,619,221</b> | <b>1,285,688</b> |
| გაუფასურების რეზერვი რეგრესებზე       | (958,250)        | (792,807)        |
| გაუფასურების რეზერვი სხვა მოთხოვნებზე | (49,566)         | (49,566)         |
| <b>სულ</b>                            | <b>611,405</b>   | <b>443,315</b>   |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

#### 19. საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები

საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                    | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|--------------------|------------------|------------------|
| ძირი               | 5,884,294        | 5,399,770        |
| დარიცხული პროცენტი | 270,064          | 90,751           |
| <b>სულ</b>         | <b>6,154,358</b> | <b>5,490,521</b> |

საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები მოიცავს 3 თვეზე მეტი ვადით გახსნილ დეპოზიტებს საქართველოს რეზიდენტ ბანკებში.

კომპანიას მოეთხოვება საბანკო დაწესებულებებში დეპოზიტების (სავალდებულო რეზერვი) და ფულადი სახსრების ქონა, რომლის ოდენობაც დამოკიდებულია კომპანიის მიერ შეფასებულ ასანაზღაურებელი ზარალების (სადაზღვევო ვალდებულებების) სიდიდეზე. კომპანიის უფლება ამგვარი დეპოზიტის თავისუფალ განკარგვასთან დაკავშირებით იზღუდება კანონმდებლობით.

დაფარვის ვადების და ვალუტების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია 25-ე შენიშვნაში.

#### 20. ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                                                   | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშზე უცხოურ ვალუტაში  | 2,382,330        | 1,984,662        |
| ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშზე ეროვნულ ვალუტაში | 914,725          | 1,365,322        |
| ფული სალაროში                                     | 59,697           | 39,420           |
| <b>სულ</b>                                        | <b>3,356,752</b> | <b>3,389,404</b> |

ფულის და ფულის ეკვივალენტების სტრუქტურა ვალუტების მიხედვით მოცემულია 25-ე შენიშვნაში.

#### 21. სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები

სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                                    | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| ვალდებულება გადამზღვევების წინაშე  | 8,450,361        | 8,714,078        |
| ბროკერისთვის გადასახდელი საკომისიო | 1,525,744        | 840,001          |
| <b>სულ</b>                         | <b>9,976,105</b> | <b>9,554,079</b> |

სხვა სადაზღვევო ვალდებულებების რეალური ღირებულება 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებებისგან.

დაფარვის ვადების და ვალუტების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია 25-ე შენიშვნაში.

#### 22. გადავადებული საკომისიო შემოსავალი

გადავადებული საკომისიო შემოსავალი 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                          | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|--------------------------|----------------|----------------|
| 1 იანვრი                 | 529,825        | 207,312        |
| გადავადებული შემოსავალი  | 1,674,907      | 1,288,969      |
| ამორტიზაცია (შენიშვნა 5) | (1,458,229)    | (966,456)      |
| <b>31 დეკემბერი</b>      | <b>746,503</b> | <b>529,825</b> |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

### 23. მიღებული სესხები

მიღებული სესხები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                    | 31.12.2017     |                | 31.12.2016     |                  |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
|                    | მიმდინარე      | გრძელვადიანი   | მიმდინარე      | გრძელვადიანი     |
| სესხის ძირი        | 142,343        | 705,696        | 102,873        | 1,406,389        |
| დარიცხული პროცენტი | 2,540          | -              | 6,129          | -                |
| <b>სულ</b>         | <b>144,883</b> | <b>705,696</b> | <b>109,002</b> | <b>1,406,389</b> |

მიღებული სესხების რეკონსილაცია 2017 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

|                                      | გრძელვადიანი   | მიმდინარე      | სულ            |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| 2017 წლის 1 იანვარი                  | 1,406,389      | 109,002        | 1,515,391      |
| მონეტარული ცვლილებები                | (496,583)      | (188,362)      | (684,945)      |
| არამონეტარული ცვლილებები             |                |                |                |
| კურსთაშორის სხვაობის ეფექტი          | (61,767)       | 4,771          | (56,996)       |
| გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი | (142,343)      | 142,343        | -              |
| დარიცხული პროცენტი                   | -              | 77,129         | 77,129         |
| <b>2017 წლის 31 დეკემბერი</b>        | <b>705,696</b> | <b>144,883</b> | <b>850,579</b> |

მიღებული სესხების რეალური ღირებულება 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებისგან.

დაფარვის ვადების და ვალუტების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია 25-ე შენიშვნაში.

### 24. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულებები 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

|                                   | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>ფინანსური ვალდებულებები</b>    |                |                |
| დეპონირებული თანხები              | 290,692        | 614,210        |
| სხვა ვალდებულებები                | 105,812        | 66,952         |
| ხელფასის და ბონუსის ვალდებულებები | -              | 76,805         |
| <b>არაფინანსური ვალდებულებები</b> |                |                |
| მიღებული ავანსები                 | 37,435         | 31,682         |
| <b>სულ</b>                        | <b>433,939</b> | <b>789,649</b> |

სხვა ვალდებულებების რეალური ღირებულება 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდომარეობით არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებისგან.

დაფარვის ვადების და ვალუტების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია 25-ე შენიშვნაში.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა

რისკების მართვა სადაზღვევო საქმიანობაში არსებითი ელემენტია. რისკი თანდაყოლილი მოვლენაა კომპანიის საქმიანობისთვის, მაგრამ მისი მართვა შესაძლებელია რეგულარული ღონისძიებებით, როგორცაა რისკების იდენტიფიცირება, შეფასება და ყოველდღიური მონიტორინგი, რის შედეგადაც დგინდება რისკის ლიმიტი და იქმნება კონტროლის მექანიზმები. თითოეული პირი კომპანიაში ანგარიშვალდებულია მის პასუხისმგებლობასთან დაკავშირებულ რისკზე. კომპანიის ძირითად ფინანსურ რისკებს წარმოადგენს საკრედიტო, ლიკვიდურობის, საპროცენტო განაკვეთებისა და სავალუტო რისკები. ამ რისკებთან დაკავშირებული კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკა განხილულია ქვემოთ.

### 25.1. კაპიტალის მართვის მიზნები, პოლიტიკა და მიდგომები

კომპანიამ შეიმუშავა კაპიტალის მართვის შემდეგი მიზნები, პოლიტიკა და მიდგომები იმისთვის, რათა მართოს ის რისკები, რომლებიც კაპიტალის პოზიციაზე ახდენს გავლენას.

კაპიტალის მართვის მიზნებია:

- კომპანიამ შეინარჩუნოს სტაბილურობის მოთხოვნილი დონე, შედეგად, უზრუნველყოს სადაზღვევო პოლისის მფლობელების დაცულობა;
- გაანაწილოს კაპიტალი ეფექტურად და დაეხმაროს ბიზნესს განვითარებაში, რათა უკუგებად კაპიტალზე დააკმაყოფილოს მფლობელთა მოთხოვნები;
- შეინარჩუნოს ფინანსური მოქნილობა ლიკვიდურობის შენარჩუნებისა და კაპიტალის სხვადასხვა ბაზარზე წვდომისთვის;
- შეინარჩუნოს ფინანსური სიძლიერე ახალი ბიზნესის ზრდისა და სადაზღვევო პოლისის მფლობელთა, რეგულატორთა და კაპიტალის მფლობელთა დაკმაყოფილების უზრუნველყოფის მიზნით.

კომპანიის საქმიანობა ასევე ექვემდებარება მარეგულირებელ მოთხოვნებს იმ იურისდიქციის ფარგლებში, რომელშიც ის მოქმედებს. ამგვარი მარეგულირებელი წესები განსაზღვრავენ არა მხოლოდ საქმიანობის მიმართულებას და მონიტორინგს უწევენ მას, არამედ ადგენენ გარკვეულ შემზღუდავ ნორმებსაც, მაგალითად, კაპიტალის ადეკვატურობის ნორმებს, გაუთვალისწინებელი ვალდებულებების წარმოშობის შედეგად სადაზღვევო კომპანიების დეფოლტისა და გაკოტრების რისკების მინიმიზაციისთვის. კომპანიის კაპიტალის მართვის პოლიტიკა მიმართულია საკმარისი ლიკვიდური აქტივების შენარჩუნებისთვის, საზედამხედველო ორგანოს მოთხოვნების დაკმაყოფილების მიზნით.

ადგილობრივი სადაზღვევო ზედამხედველი ადგენს კაპიტალის მინიმალური ოდენობის განსაზღვრის წესს სადაზღვევო კომპანიებისთვის.

2017 და 2016 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია აკმაყოფილებდა მინიმალურ სავალდებულო კაპიტალთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს - 2,200,000 ლარი სიცოცხლის დაზღვევისთვის, 2,200,000 ლარი არასიცოცხლის დაზღვევისთვის და 2,200,000 ლარი გადაზღვევისთვის.

საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის 2016 წლის 16 სექტემბრის ბრძანების მიხედვით, მზღვეველის საზედამხედველო კაპიტალის ოდენობა უნდა აღემატებოდეს გაანგარიშებით მიღებული გადახდისუნარიანობის მარჯის ოდენობის 50%-ს 2017 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 ივლისამდე. მზღვეველის საზედამხედველო კაპიტალის ოდენობა უნდა აღემატებოდეს გაანგარიშებით მიღებული გადახდისუნარიანობის მარჯის ოდენობის 75%-ს 2017 წლის 1 ივლისიდან 2018 წლის 1 იანვრამდე. 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია აკმაყოფილებდა აღნიშნულ მოთხოვნას.

ასევე, საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის 2016 წლის 16 სექტემბრის ბრძანების მიხედვით, მზღვეველის საზედამხედველო კაპიტალის ოდენობა სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე უნდა აღემატებოდეს საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის 2015 წლის 20 აპრილის №04 ბრძანებით „საქართველოს ტერიტორიაზე სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე კაპიტალის მინიმალური ოდენობის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ განსაზღვრულ კაპიტალის მინიმალურ ოდენობას. 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია აკმაყოფილებდა აღნიშნულ მოთხოვნას.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

### კაპიტალის მართვის მიდგომა

კომპანია ცდილობს კაპიტალის სტრუქტურისა და წყაროს ოპტიმიზაციას, რათა მუდმივად შეძლოს კაპიტალის უკუგების გაუმჯობესება. კომპანიის კაპიტალის მართვისადმი მიდგომა მოიცავს აქტივების, ვალდებულებებისა და რისკების კოორდინირებულ მართვას, არსებული და მოთხოვნილი კაპიტალის ოდენობის მუდმივი შეფასებით და შესაბამისი ზომების მიღებით, რათა გავლენა მოახდინოს კომპანიის კაპიტალის პოზიციაზე.

### 25.2. სადაზღვევო რისკების მართვა

სადაზღვევო ხელშეკრულების რისკი არის სადაზღვევო შემთხვევის დადგომის რისკი, რომელიც მოიცავს რისკის მოცულობისა და გაცხადების პერიოდის რისკებს. კომპანიის ძირითადი რისკი ასეთ დროს არის ის, რომ ფაქტიური ზარალისა და სადაზღვევო თანხის სიდიდე შეიძლება აღემატებოდეს სადაზღვევო ვალდებულებათა საბალანსო ღირებულებას. ეს გამოწვეულია იმით, რომ ზარალების სიხშირე და მათი მოცულობა შეიძლება მეტი იყოს, ვიდრე თავდაპირველად შეფასებული ზარალების ვალდებულება.

კომპანია რისკების განეიტრალების მიზნით, ახდენს სადაზღვევო კონტრაქტების პორტფელის დივერსიფიცირებას, რითიც მცირდება გაუთვალისწინებელი უარყოფითი შედეგების გავლენის რისკი პორტფელზე. რისკების განეიტრალება ხდება ასევე ანდერრაიტინგის სტრატეგიის ფრთხილი შერჩევითა და დანერგვით, ასევე, გადაზღვევის ხელშეკრულებების გამოყენებით. კომპანია ადგენს ანდერრაიტინგის დირექტივებს და შეზღუდვებს, საიდანაც განისაზღვრება, თუ ვის რა რისკის მიღება შეუძლია და რა შეზღუდვებით. აღნიშნული შეზღუდვების მონიტორინგი მუდმივად ხორციელდება.

კომპანია იყენებს „ზარალის კოეფიციენტს“ სადაზღვევო რისკების მონიტორინგის მიზნით. კოეფიციენტი მიიღება წმინდა სადაზღვევო ზარალების გაყოფით წმინდა სადაზღვევო შემოსავალზე.

კომპანიის ზარალის კოეფიციენტი შემდეგია:

|                     | 2017 | 2016 |
|---------------------|------|------|
| ზარალის კოეფიციენტი | 60%  | 62%  |

კომპანიის მიერ განხორციელებული დაზღვევა მოიცავს სიცოცხლის, ქონების, მესამე პირის პასუხისმგებლობის, უბედური შემთხვევის, კასკოს, სამოგზაურო, კარგოს, ვალდებულებათა შესრულების, სამედიცინო, სამოქალაქო პასუხისმგებლობის, საკრედიტო ვალდებულების, მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა გამოყენებასთან დაკავშირებული პასუხისმგებლობის და მცურავ სატრანსპორტო საშუალებათა (კორპუსი) დაზღვევას. ამგვარი ტიპის დაზღვევები, ძირითადად, 12-თვიანია. არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებისთვის არსებით რისკს წარმოადგენს სტიქიური მოვლენები და ხანძარი, ძირითადად ქონების დაზღვევისთვის. სამედიცინო დაზღვევის კონტრაქტებისთვის, არსებითი რისკი წარმოიქმნება ცხოვრების სტილის შეცვლის, დაზღვეულ პირთა მასიური დაავადებების შედეგად და ა.შ. რისკები მნიშვნელოვნად განსხვავდება მათი წარმოშობის ადგილის, სახეობისა და ინდუსტრიის მიხედვით. აქედან გამომდინარე, პორტფელის თანხების არასათანადო თანაფარდობამ შესაძლოა უარყოფითი გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემოსავლებზე.

ზემოთ აღნიშნული რისკის დონე მცირდება სადაზღვევო კონტრაქტების პორტფელის დივერსიფიკაციით. რისკი ნეიტრალდება ასევე ანდერრაიტინგის სტრატეგიის ფრთხილი შერჩევითა და დანერგვით, რომელიც უზრუნველყოფს რისკების დაყოფას სახეობებისა და სადაზღვევო თანხების მიხედვით. ეს მიიღწევა ინდუსტრიების მიხედვით დაყოფის გზით. გარდა ამისა, ზარალის განხილვის მკაცრი პოლიტიკა ყველა ახალი და მიმდინარე ზარალის შესაფასებლად, ზარალების დარეგულირების პროცედურების რეგულარული დეტალური განხილვა და შესაძლო თაღლითური ზარალების ხშირი გამოძიება წარმოადგენს კომპანიის რისკების დონის შემცირების პროცედურებს. კომპანია იყენებს ასევე ზარალების მართვისა და დარეგულირების პოლიტიკას, რათა შეამციროს მომავალი გაუთვალისწინებელი მოვლენების უარყოფითი გავლენა მის საქმიანობაზე. კომპანია ასევე ზღუდავს რისკის დონეს გარკვეულ კონტრაქტებზე ზარალის მაქსიმალური სიდიდის დაწესებით, ასევე გადაზღვევის შეთანხმებების გამოყენებით, რათა შეამციროს კატასტროფულ მოვლენებთან დაკავშირებული რისკი, მაგალითად, ქარიშხლით, მიწისძვრითა და წყალდიდობით გამოწვეული ზარალები.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

ცხრილში წარმოდგენილია სადაზღვევო კონტრაქტებით გათვალისწინებული ვალდებულებების ანალიზი სახეობების მიხედვით 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

| 2017                                                        | სადაზღვევო<br>ვალდებულებები | გადამზღვევლი<br>ს წილი | სადაზღვევო<br>ვალდებულებები<br>(წმინდა) |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------------|
| ქონების დაზღვევა                                            | 9,437,193                   | 7,630,947              | 1,806,246                               |
| სამედიცინო (ჯანმრთელობის) დაზღვევა                          | 7,594,562                   | -                      | 7,594,562                               |
| უბედური შემთხვევის დაზღვევა                                 | 1,069,116                   | 95,768                 | 973,348                                 |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა (ავტო)                 | 868,393                     | -                      | 868,393                                 |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა                        | 670,141                     | 411,888                | 258,253                                 |
| სიცოცხლის დაზღვევა                                          | 417,568                     | -                      | 417,568                                 |
| სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებათა დაზღვევა                 | 214,616                     | -                      | 214,616                                 |
| საჰაერო სატრ. საშუალებათა დაზღვევა (კორპუსი)                | 178,640                     | 113,936                | 64,704                                  |
| სატვირთო სატრანსპორტო საშუალებათა დაზღვევა                  | 174,950                     | 22,047                 | 152,903                                 |
| ტვირთების დაზღვევა                                          | 120,438                     | 47,650                 | 72,788                                  |
| მცურავი სატრანსპორტო საშუალებების დაზღვევა                  | 91,993                      | 40,430                 | 51,563                                  |
| სამოგზაურო დაზღვევა                                         | 70,372                      | 77                     | 70,295                                  |
| დაზღვევა საფინანსო დანაკარგებისაგან                         | 84,940                      | 19,963                 | 64,977                                  |
| საჰაერო სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა | 14,902                      | 8,504                  | 6,398                                   |
| მცურავ სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა  | 14,251                      | -                      | 14,251                                  |
| <b>სულ</b>                                                  | <b>21,022,075</b>           | <b>8,391,210</b>       | <b>12,630,865</b>                       |

ცხრილში წარმოდგენილია სადაზღვევო კონტრაქტებით გათვალისწინებული ვალდებულებების ანალიზი სახეობების მიხედვით 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

| 2016                                                        | სადაზღვევო<br>ვალდებულებები | გადამზღვევლი<br>ს წილი | სადაზღვევო<br>ვალდებულებები<br>(წმინდა) |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------------|
| ქონების დაზღვევა                                            | 21,172,027                  | 18,987,491             | 2,184,536                               |
| სამედიცინო (ჯანმრთელობის) დაზღვევა                          | 3,798,441                   | -                      | 3,798,441                               |
| სახმელეთო სატრანსპორტო საშუალებათა დაზღვევა                 | 1,695,281                   | -                      | 1,695,281                               |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა                        | 1,415,699                   | 265,748                | 1,149,951                               |
| სამოქალაქო პასუხისმგებლობის დაზღვევა (ავტო)                 | 268,806                     | 20,659                 | 248,147                                 |
| ვალდებულებათა შესრულების დაზღვევა                           | 176,573                     | 102,365                | 74,208                                  |
| უბედური შემთხვევის დაზღვევა                                 | 132,518                     | -                      | 132,518                                 |
| ტვირთების დაზღვევა                                          | 102,305                     | 8,084                  | 94,221                                  |
| საჰაერო სატრ. საშუალებათა დაზღვევა (კორპუსი)                | 85,015                      | 59,057                 | 25,958                                  |
| დაზღვევა საფინანსო დანაკარგებისაგან                         | 52,672                      | 22,185                 | 30,487                                  |
| მცურავი სატრანსპორტო საშუალებების დაზღვევა                  | 51,081                      | 18,309                 | 32,772                                  |
| საჰაერო სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა | 13,206                      | 11,897                 | 1,309                                   |
| სამოგზაურო დაზღვევა                                         | 13,030                      | 127                    | 12,903                                  |
| მცურავ სატრ. საშ-თა გამოყენებასთან დაკ.<br>პასუხისმგებლობა  | 4,759                       | 2,380                  | 2,379                                   |
| <b>სულ</b>                                                  | <b>28,981,413</b>           | <b>19,498,302</b>      | <b>9,483,111</b>                        |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

განუსაზღვრელობების საფუძველი მომავალში ასანაზღაურებელი ზარალების შეფასებისას

სადაზღვევო გარიგებებთან დაკავშირებული ზარალების გადახდის ვალდებულება წარმოიშობა მათი ფაქტიურად მოხდენის მომენტში. არსებობს რამდენიმე ცვლადი, რომელიც გავლენას ახდენს სადაზღვევო გარიგებების შედეგად წარმოშობილი ფულადი ნაკადების მოცულობასა და დროულობაზე. ეს განუსაზღვრელობები ძირითადად უკავშირდება დაზღვეული სექტორის თანდაყოლილ, შიდა რისკს, და კომპანიის მიერ მიღებულ და განხორციელებულ რისკის მართვის პროცედურებს.

ზარალების შეფასებული ღირებულება მოიცავს ზარალების დაფარვისთვის საჭირო პირდაპირ დანახარჯებს, რომლებიც შემცირებულია მესამე მხარის მიერ გადასახდელი თანხებით. კომპანია ყველანაირად ცდილობს, დარწმუნდეს, რომ მას გააჩნია საკმარისი ინფორმაცია სადაზღვევო ზარალების წარმოშობის შესახებ. მიუხედავად ამისა, სადაზღვევო ზარალების რეზერვებთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობების გათვალისწინებით, როგორც წესი, საბოლოო, ფაქტიური შედეგი განსხვავდება კომპანიის მიერ შეფასებული თავდაპირველი ვალდებულებისგან. სადაზღვევო გარიგებებთან დაკავშირებული ვალდებულება მოიცავს მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვს, და განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვს.

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვის შეფასება, როგორც წესი, დაკავშირებულია მთელ რიგ განუსაზღვრელობებთან, განსხვავებით იმ ზარალების ღირებულების შეფასებისგან, რომელთა შესახებაც კომპანიას ინფორმაცია გააჩნია.

ქვემოთ მოცემულია ცხრილი, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სადაზღვევო ზარალების განვითარების ანალიზს, როგორც მთლიანი, ისე წმინდა ღირებულებების საფუძველზე:



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

ა) ბრუტო ზარალების შეფასება:

|                                                                         | 2015               | 2016               | 2017               |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| სადაზღვევო შემთხვევის წელი                                              | 7,194,293          | 8,720,043          | 10,467,128         |
| ერთი წლის შემდეგ                                                        | 7,323,421          | 7,469,944          |                    |
| ორი წლის შემდეგ                                                         | 5,834,750          |                    |                    |
| <b>ზარალების მიმდინარე შეფასება</b>                                     | <b>5,834,750</b>   | <b>7,469,944</b>   | <b>10,467,128</b>  |
| ანაზღაურებული ზარალები                                                  |                    |                    |                    |
| სადაზღვევო შემთხვევის წელი                                              | (4,038,285)        | (6,111,834)        | (8,042,699)        |
| ერთი წლის შემდეგ                                                        | (4,900,728)        | (7,507,849)        |                    |
| ორი წლის შემდეგ                                                         | (5,066,628)        |                    |                    |
| <b>აკუმულირებული გადახდები</b>                                          | <b>(5,066,628)</b> | <b>(7,507,849)</b> | <b>(8,042,699)</b> |
| <b>ზარალების რეზერვები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მიხედვით</b> | <b>768,122</b>     | <b>(37,905)</b>    | <b>2,424,429</b>   |
| <b>მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)</b>                         | <b>1,488,671</b>   | <b>1,250,099</b>   |                    |

ბ) ზარალებში გადამზღვევლის წილის შეფასება:

|                                                                                             | 2015               | 2016             | 2017             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| სადაზღვევო შემთხვევის წელი                                                                  | (2,456,240)        | (1,208,484)      | (469,872)        |
| ერთი წლის შემდეგ                                                                            | (2,282,554)        | (704,729)        |                  |
| ორი წლის შემდეგ                                                                             | (1,298,449)        |                  |                  |
| <b>ზარალებში გადამზღვევლის წილის მიმდინარე შეფასება</b>                                     | <b>(1,298,449)</b> | <b>(704,729)</b> | <b>(469,872)</b> |
| სადაზღვევო შემთხვევის წელი                                                                  | 442,406            | 536,126          | 365,596          |
| ერთი წლის შემდეგ                                                                            | 653,282            | 704,729          |                  |
| ორი წლის შემდეგ                                                                             | 806,695            |                  |                  |
| <b>გადამზღვევლის წილი აკუმულირებულ გადახდებში</b>                                           | <b>806,695</b>     | <b>704,729</b>   | <b>365,596</b>   |
| <b>ზარალების რეზერვებში გადამზღვევლის წილი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მიხედვით</b> | <b>(491,754)</b>   | <b>-</b>         | <b>(104,276)</b> |
| <b>მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)</b>                                             | <b>(984,105)</b>   | <b>(503,755)</b> |                  |

გ) ნეტო ზარალების შეფასება:

|                                                                              | 2015               | 2016               | 2017               |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| სადაზღვევო შემთხვევის წელი                                                   | 4,738,053          | 7,511,559          | 9,997,256          |
| ერთი წლის შემდეგ                                                             | 5,040,867          | 6,765,215          |                    |
| ორი წლის შემდეგ                                                              | 4,536,301          |                    |                    |
| <b>ნეტო ზარალების მიმდინარე შეფასება</b>                                     | <b>4,536,301</b>   | <b>6,765,215</b>   | <b>9,997,256</b>   |
| სადაზღვევო შემთხვევის წელი                                                   | (3,595,879)        | (5,575,708)        | (7,677,103)        |
| ერთი წლის შემდეგ                                                             | (4,247,446)        | (6,803,120)        |                    |
| ორი წლის შემდეგ                                                              | (4,259,933)        |                    |                    |
| <b>ნეტო აკუმულირებული გადახდები</b>                                          | <b>(4,259,933)</b> | <b>(6,803,120)</b> | <b>(7,677,103)</b> |
| <b>ნეტო ზარალების რეზერვები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მიხედვით</b> | <b>276,368</b>     | <b>(37,905)</b>    | <b>2,320,153</b>   |
| <b>ნეტო ზარალების მიმდინარე შეფასების ზედმეტობა/(დეფიციტი)</b>               | <b>504,566</b>     | <b>746,344</b>     |                    |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

როგორც, ზარალების განვითარების ანალიზიდან ჩანს, კომპანიას ზარალები შეფასებული აქვს კონსერვატიულად.

ყოველი პერიოდის ბოლოს კომპანია შეფასებულ ზარალებს ტესტავს ადეკვატობაზე: კომპანია განსაზღვრავს, ზარალების შეფასებული ვალდებულებები არის თუ არა ნაკლები იმ საბალანსო ღირებულებაზე, რომელიც მოთხოვნილი იქნებოდა, თუ შესაბამისი სადაზღვევო ვალდებულებები მოხდებოდა ბასს 37-ის „ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები“ მოქმედების სფეროში, თუ შეფასებული ვალდებულებები ბასს 37-ის მოთხოვნების შესაბამისად შექმნილი ანარიცხებზე ნაკლები აღმოჩნდა, მაშინ კომპანია მთელ უკმარ თანხას აღიარებს მოგებაში ან ზარალში და გაზრდის შესაბამისი სადაზღვევო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებას.

### 25.3. ფინანსური რისკების მართვა

კომპანია, თავისი საქმიანობის მანძილზე, დგას შემდეგი ფინანსური რისკების წინაშე:

- საკრედიტო რისკი
- ლიკვიდურობის რისკი
- სავალუტო რისკი

#### ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანიის მიერ გამოყენებული ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლებიც შესაძლოა ფინანსური რისკის წინაშე იდგეს, შემდეგია:

|                                                 | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან         | 16,762,234        | 14,238,564        |
| საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები | 6,154,358         | 5,490,521         |
| ფული და ფულის ექვივალენტები                     | 3,356,752         | 3,389,404         |
| <b>სულ ფინანსური აქტივები</b>                   | <b>26,273,344</b> | <b>23,118,489</b> |

|                                              | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| პროცენტის მატარებელი ფინანსური ვალდებულებები | 850,579           | 1,515,391         |
| სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები                | 9,976,105         | 9,554,079         |
| სხვა ვალდებულებები                           | 396,504           | 757,967           |
| <b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>           | <b>11,223,188</b> | <b>11,827,437</b> |

#### საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს კომპანიის ფინანსური დანაკარგების რისკს იმ შემთხვევაში, თუ მომხმარებელი (დამზღვევი, გადაზღვეველი) ან ფინანსურ ინსტრუმენტებთან დაკავშირებული მეორე მხარე არ შეასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს. ზოგადად, კომპანიის საკრედიტო რისკი დაკავშირებულია საქართველოს ბაზარზე არსებული მომხმარებლებისთვის სადაზღვევო პროდუქტის რეალიზაციასთან (გადახდის გადავადება) და დამოკიდებულია თითოეული მომხმარებლის გადახდისუნარიანობაზე.

რისკების შეფასების შიდა პოლიტიკის მიხედვით, კომპანია ახდენს ყოველი ახალი დამზღვევის შეფასებას მასთან ხელშეკრულების გაფორმებამდე და პირობების შეთავაზებამდე. კლიენტის კრედიტუნარიანობის მაჩვენებელია მესამე მხარის მიერ მისი შეფასება/დახასიათება (ამ ინფორმაციის მოპოვების შესაძლებლობის შემთხვევაში), და ზოგიერთ შემთხვევაში, საბანკო ისტორია. ლიმიტების დაწესება ხდება თითოეული მომხმარებლისთვის ინდივიდუალურად.

მომხმარებელთა საკრედიტო რისკის მონიტორინგისას ხდება მომხმარებლების დაჯგუფება მათი საკრედიტო ისტორიების, სახეობების (ინდივიდუალური თუ იურიდიული პირები) გეოგრაფიული არეების, ინდუსტრიის მიხედვით და ა.შ. „მაღალი რისკის“ მქონე მომხმარებლების დაჯგუფება ხდება ცალკე და მათთან შემდგომი თანამშრომლობა ძირითადად ხორციელდება წინასწარი გადახდების საფუძველზე.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბრის

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

კომპანია სადაზღვევო და სხვა მოთხოვნებზე ქმნის გაუფასურების ანარიცხს, რომელიც წარმოადგენს მომავალი ზარალის საუკეთესო შეფასებას. მთლიანი ანარიცხების ძირითადი ნაწილი მოდის საერთო რეზერვებზე, რომელსაც კომპანია ქმნის ვადაგადაცილების ანალიზის მიხედვით. ანარიცხების ნაწილი წარმოდგენილია სპეციფიკური რეზერვის სახით, რომელიც იანგარიშება თითოეული მნიშვნელოვანი კონტრაგენტის ანალიზის შედეგად.

სადაზღვევო მოთხოვნების ვადიანობის ანალიზი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

|                                                       | მოთხოვნების<br>ნომინალური<br>ღირებულება | ანარიცხი<br>გაუფასურებაზე | დაზღვევის და<br>გადაზღვევის<br>მოთხოვნები, ნეტო |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
| ინდივიდუალურად შეფასებული<br>მოთხოვნები გაუფასურებაზე | 862,658                                 | (393,561)                 | 469,097                                         |

ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე:

|                                                             | მოთხოვნების<br>ნომინალური<br>ღირებულება | ანარიცხი<br>გაუფასურებაზე | დაზღვევის და<br>გადაზღვევის<br>მოთხოვნები, ნეტო |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
| ვადადაუმდგარი                                               | 13 070 585                              | -                         | 13 070,585                                      |
| ვადაგადაცილება 0-30 დღე                                     | 936,115                                 | (46,805)                  | 889,310                                         |
| ვადაგადაცილება 30-60 დღე                                    | 245,216                                 | (24,522)                  | 220,694                                         |
| ვადაგადაცილება 60-90 დღე                                    | 151,227                                 | (22,684)                  | 128,543                                         |
| ვადაგადაცილება 90-120 დღე                                   | 52,386                                  | (13,097)                  | 39,289                                          |
| ვადაგადაცილება 120-240 დღე                                  | 86,874                                  | (52,124)                  | 34,750                                          |
| ვადაგადაცილება 240-360 დღე                                  | 154,013                                 | (107,809)                 | 46,204                                          |
| 1 წელზე მეტი ვადაგადაცილებით                                | 734,599                                 | (734,599)                 | -                                               |
| <b>სულ ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები<br/>გაუფასურებაზე</b> | <b>15,431,015</b>                       | <b>(1,001,640)</b>        | <b>14,429,375</b>                               |

სადაზღვევო მოთხოვნების ვადიანობის ანალიზი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

|                                                       | მოთხოვნების<br>ნომინალური<br>ღირებულება | ანარიცხი<br>გაუფასურებაზე | დაზღვევის და<br>გადაზღვევის<br>მოთხოვნები, ნეტო |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
| ინდივიდუალურად შეფასებული<br>მოთხოვნები გაუფასურებაზე | 5,133,599                               | (636,658)                 | 4,496,941                                       |

ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები გაუფასურებაზე:

|                                                             | მოთხოვნების<br>ნომინალური<br>ღირებულება | ანარიცხი<br>გაუფასურებაზე | დაზღვევის და<br>გადაზღვევის<br>მოთხოვნები, ნეტო |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
| ვადადაუმდგარი                                               | 7,766,309                               | -                         | 7,766,309                                       |
| ვადაგადაცილება 0-30 დღე                                     | 129,676                                 | (2 292)                   | 127,384                                         |
| ვადაგადაცილება 30-60 დღე                                    | 60,575                                  | (6 058)                   | 54,517                                          |
| ვადაგადაცილება 60-90 დღე                                    | 41,777                                  | (6 267)                   | 35,510                                          |
| ვადაგადაცილება 90-120 დღე                                   | 26,343                                  | (6 586)                   | 19,757                                          |
| ვადაგადაცილება 120-240 დღე                                  | 53,937                                  | (32 362)                  | 21,575                                          |
| ვადაგადაცილება 240-360 დღე                                  | 45,040                                  | (31 528)                  | 13,512                                          |
| 1 წელზე მეტი ვადაგადაცილებით                                | 338,590                                 | (338 590)                 | -                                               |
| <b>სულ ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნები<br/>გაუფასურებაზე</b> | <b>8,462,247</b>                        | <b>(423 683)</b>          | <b>8,038,564</b>                                |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

### ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი წარმოიშობა კომპანიის მიერ თავისი საბრუნავი კაპიტალისა და ძირითადი ვალდებულებების დაფარვის მართვასთან დაკავშირებით. რისკი მდგომარეობს იმაში, რომ კომპანია შეიძლება წააწყდეს სირთულეებს ვალდებულებების დაფარვისას მათი გადახდის ვადის დადგომის პერიოდში.

კომპანია ახდენს ამ ტიპის რისკების კონტროლს ვადიანობის ანალიზის მიხედვით, და განსაზღვრავს კომპანიის სტრატეგიას მომავალი ფინანსური პერიოდისთვის. ლიკვიდურობის რისკის მართვის მიზნით, კომპანია ახდენს მომავალი ფულადი ნაკადების რეგულარულ მონიტორინგს, რომელიც აქტივების/ვალდებულებების მენეჯმენტის პროცესია.

ლიკვიდურობის ანალიზი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

|                                                                    | 0-დან 1<br>თვემდე | 1-დან 3<br>თვემდე | 3 თვიდან 1<br>წლამდე | 1-დან 5<br>წლამდე | 5 წლის<br>ზემოთ | სულ        |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------|------------|
| ფინანსური ვალდებულებები<br>პროცენტის მატ. ფინანსური<br>ვალდებულება | 13,974            | 23,096            | 107,813              | 697,729           | 7,967           | 850,579    |
| სხვა სადაზღვევო ვალდ-ები                                           | 1,318,498         | 317,310           | 8,163,390            | 176,907           | -               | 9,976,105  |
| სხვა ფინ. ვალდებულებები                                            | 396,504           | -                 | -                    | -                 | -               | 396,504    |
|                                                                    | 1,728,976         | 340,406           | 8,271,203            | 874,636           | 7,967           | 11,223,188 |
| ლიკვიდურობის სხვაობა                                               | 3,852,826         | 631,851           | 11,148,453           | (575,007)         | (7,967)         |            |
| აკუმულირებული სხვაობა                                              | 3,852,826         | 4,484,677         | 15,633,130           | 15,058,123        | 15,050,156      |            |

ლიკვიდურობის ანალიზი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

|                                                                    | 0-დან 1<br>თვემდე | 1-დან 3<br>თვემდე | 3 თვიდან 1<br>წლამდე | 1-დან 5<br>წლამდე | 5 წლის<br>ზემოთ | სულ        |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------|------------|
| ფინანსური ვალდებულებები<br>პროცენტის მატ. ფინანსური<br>ვალდებულება | 6,129             | 22,896            | 67,720               | 443,495           | 975,151         | 1,515,391  |
| სხვა სადაზღვევო ვალდ-ები                                           | 1,404,796         | 277,965           | 4,670,437            | 3,200,882         | -               | 9,554,079  |
| სხვა ფინ. ვალდებულებები                                            | 757,967           | -                 | -                    | -                 | -               | 757,967    |
|                                                                    | 2,168,892         | 300,861           | 4,738,157            | 3,644,377         | 975,151         | 11,827,437 |
| ლიკვიდურობის სხვაობა                                               | 3,314,041         | 953,540           | 3,729,888            | 4,268,733         | (975,151)       |            |
| აკუმულირებული სხვაობა                                              | 3,314,041         | 4,267,582         | 7,997,470            | 12,266,203        | 11,291,052      |            |

### საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების შემცირების რისკი, საბაზრო პირობების ცვლილების შედეგად.

კომპანიის საბაზრო რისკი წარმოიშობა პროცენტის მატარებელი, სავაჭრო და უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენების შედეგად. მოცემული რისკი მდგომარეობს ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების ან მათთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი შემოსავლების ცვლილებაში საპროცენტო განაკვეთების (საპროცენტო რისკი) და ვალუტის კურსის (სავალუტო რისკი) ცვლილებებთან კავშირში.

### საპროცენტო რისკი

საპროცენტო რისკი არის რისკი (ცვლადი ღირებულებით), რომელიც დაკავშირებულია პროცენტის მატარებელ აქტივებთან - სესხებთან, მათი ცვლადი განაკვეთიდან გამომდინარე. კომპანიას მიმდინარე პერიოდში არ გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე სესხი.



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

### სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის უცხოური ვალუტის ცვლილების შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილების რისკი. სავალუტო რისკის წინაშე შეიძლება იდგეს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა და ფულადი სახსრების მოძრაობა.

სავალუტო რისკის ანალიზი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

| 2017                                            | ლარი              | აშშ დოლარი<br>აშშ დოლარი<br>1 = 2.5922<br>ლარი | ევრო<br>ევრო 1 =<br>3.1044 ლარი | შვეიც. ფრანკი<br>შვეიც. ფრანკი<br>1 = 2.6584<br>ლარი | სულ               |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ფინანსური აქტივები</b>                       |                   |                                                |                                 |                                                      |                   |
| მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან         | 9,180,929         | 7,396,662                                      | 184,643                         | -                                                    | 16,762,234        |
| საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები | -                 | 6,154,358                                      | -                               | -                                                    | 6,154,358         |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                     | 974,422           | 2,280,191                                      | 101,011                         | 1,128                                                | 3,356,752         |
| <b>სულ ფინანსური აქტივები</b>                   | <b>10,155,351</b> | <b>15,831,211</b>                              | <b>285,654</b>                  | <b>1,128</b>                                         | <b>26,273,344</b> |
| <b>ფინანსური ვალდებულებები</b>                  |                   |                                                |                                 |                                                      |                   |
| სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები                   | 2,425,109         | 7,342,501                                      | 64,031                          | 144,464                                              | 9,976,105         |
| სხვა ვალდებულებები                              | 295,606           | 99,436                                         | 1,462                           | -                                                    | 396,504           |
| მიღებული სესხები                                | -                 | 850,579                                        | -                               | -                                                    | 850,579           |
| <b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>              | <b>2,720,715</b>  | <b>8,292,516</b>                               | <b>65,493</b>                   | <b>144,464</b>                                       | <b>11,223,188</b> |
| <b>სავალუტო პოზიცია</b>                         | <b>7,434,636</b>  | <b>7,538,695</b>                               | <b>220,161</b>                  | <b>(143,336)</b>                                     |                   |

სავალუტო რისკის ანალიზი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

| 2016                                            | ლარი             | აშშ დოლარი<br>აშშ დოლარი<br>1 = 2.3949<br>ლარი | ევრო<br>ევრო 1 =<br>2.6169 ლარი | შვეიც. ფრანკი<br>შვეიც. ფრანკი<br>1 = 2.4162<br>ლარი | სულ               |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>ფინანსური აქტივები</b>                       |                  |                                                |                                 |                                                      |                   |
| მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან         | 4,995,318        | 8,978,467                                      | 264,779                         | -                                                    | 14,238,564        |
| საბანკო დაწესებულებებში განთავსებული დეპოზიტები | -                | 5,490,521                                      | -                               | -                                                    | 5,490,521         |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                     | 1,404,742        | 1,665,265                                      | 304,481                         | 14,916                                               | 3,389,404         |
| <b>სულ ფინანსური აქტივები</b>                   | <b>6,400,060</b> | <b>16,134,253</b>                              | <b>569,260</b>                  | <b>14,916</b>                                        | <b>23,118,489</b> |
| <b>ფინანსური ვალდებულებები</b>                  |                  |                                                |                                 |                                                      |                   |
| სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები                   | 2,337,971        | 6,661,644                                      | 285,946                         | 268,518                                              | 9,554,079         |
| სხვა ვალდებულებები                              | 726,643          | 29,924                                         | 1,400                           | -                                                    | 757,967           |
| მიღებული სესხები                                | -                | 1,515,391                                      | -                               | -                                                    | 1,515,391         |
| <b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>              | <b>3,064,614</b> | <b>8,206,959</b>                               | <b>287,346</b>                  | <b>268,518</b>                                       | <b>11,827,437</b> |
| <b>სავალუტო პოზიცია</b>                         | <b>3,335,446</b> | <b>7,927,294</b>                               | <b>281,914</b>                  | <b>(253,602)</b>                                     |                   |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნიონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 25. რისკების მართვა (გაგრძელება)

### სავალუტო რისკის მგრძნობელობა

ქვემოთ მოცემული ცხრილი გვიჩვენებს კომპანიის მგრძნობელობას აშშ დოლარის, ევროს და შვეიცარიული ფრანკის ლართან მიმართებაში, 20%-იანი ზრდისა და შემცირების პირობებში. 20% წარმოადგენს განაკვეთს, რომელიც წარედგინება კომპანიის ხელმძღვანელობას სავალუტო რისკის შესახებ ინფორმაციის მიწოდებისას, და მენეჯმენტის შეფასებით, წარმოადგენს გასაცვლელი კურსის შესაძლო ცვლილებას. მგრძნობელობის ანალიზი მოიცავს მხოლოდ უცხოურ ვალუტაში გამოხატული მონეტარული მუხლების საბალანსო თანხებს და აკორექტირებს საანგარიშგებო თარიღისთვის მათ ეფექტს 20%-იანი ცვლილებით.

2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრისთვის წმინდა მოგებასა და კაპიტალზე აქტივების გადაფასების ეფექტი შემდეგია:

|               | აშშ დოლარი |             | ევრო   |          | შვეიც. ფრანკი |               |
|---------------|------------|-------------|--------|----------|---------------|---------------|
|               | ლარი/      | ლარი/       | ლარი/  | ლარი/    | ლარი/         | ლარი/         |
|               | დოლარი     | დოლარი      | ევრო   | ევრო     | შვეიც. ფრანკი | შვეიც. ფრანკი |
| 2017          | 20%        | - 20%       | 20%    | - 20%    | 20%           | - 20%         |
| მოგება/ზარალი | 1,507,739  | (1,507,739) | 44,032 | (44,032) | (28,667)      | 28,667        |

  

|               | აშშ დოლარი |             | ევრო   |          | შვეიც. ფრანკი |               |
|---------------|------------|-------------|--------|----------|---------------|---------------|
|               | ლარი/      | ლარი/       | ლარი/  | ლარი/    | ლარი/         | ლარი/         |
|               | დოლარი     | დოლარი      | ევრო   | ევრო     | შვეიც. ფრანკი | შვეიც. ფრანკი |
| 2016          | 20%        | - 20%       | 20%    | - 20%    | 20%           | - 20%         |
| მოგება/ზარალი | 1,585,459  | (1,585,459) | 56,383 | (56,383) | (50,720)      | 50,720        |

## 26. შესადარისი ინფორმაციის ცვლილება

შემდეგი ცვლილებები განხორციელდა 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში:

| ფინანსური ანგარიშგების მუხლი | თანხა<br>ცვლილებამდ<br>ე | რეკლასი<br>ფიკაცია | თანხა<br>ცვლილების<br>შემდეგ | კომენტარი                                                                                                        |
|------------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ვალდებულებები                |                          |                    |                              |                                                                                                                  |
| სხვა ვალდებულებები           | 835,685                  | (46,036)           | 789,649                      | საგადასახადო ვალდებულებების გამოყოფა სხვა ვალდებულებების მუხლიდან და საგადასახადო ვალდებულებების მუხლში წარდგენა |
| საგადასახადო ვალდებულებები   | 199,031                  | 46,036             | 245,067                      |                                                                                                                  |



სს „სადაზღვევო კომპანია უნისონი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

## 27. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან ბასს 24 „დაკავშირებული მხარეთა განმარტებითი შენიშვნების“ მიხედვით, არის, როდესაც:

- ა) მხარე პირდაპირ, ან ერთი ან მეტი შუალედური რგოლის საშუალებით, არაპირდაპირ: აკონტროლებს საწარმოს, კონტროლდება საწარმოს მიერ, ან იმყოფება საერთო კონტროლის ქვეშ (ეს მოიცავს სათავო და შვილობილ საწარმოებს); საწარმოში ისეთი წილის მფლობელია, რომ მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა შეუძლია მასზე; და ერთობლივად აკონტროლებს საწარმოს;
- ბ) მხარე არის საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს, უმაღლესი ხელმძღვანელობის წევრი;
- გ) მხარე არის (ა) და (ბ) პუნქტებით გათვალისწინებული პიროვნებების ოჯახის წევრი;
- დ) მხარე არის საწარმო, რომელსაც აკონტროლებს, ერთობლივად აკონტროლებს, ან მასზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს (ბ) და (დ) პუნქტებში განსაზღვრულ რომელიმე პიროვნებას, ან, რომელშიც მნიშვნელოვანი ხმის უფლებით პირდაპირ ან არაპირდაპირ სარგებლობენ ეს პიროვნებები.

დაკავშირებულ მხარეებთან თითოეული შესაძლო კავშირის განხილვისას, ყურადღება უნდა გამახვილდეს ოპერაციის ეკონომიკურ მინარსზე, და არა მის სამართლებრივ მხარეზე. კომპანიისა და მისი დაკავშირებული მხარეების არსებითი ურთიერთობის დეტალები მოცემულია ქვემოთ.

2017 და 2016 წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახული ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან წარმოადგენს:

|                                                | 2017                                     |                                       | 2016                                     |                                       |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                | ოპერაციები<br>დაკავშირებულ<br>მხარეებთან | შესაბამისი<br>მუხლის<br>მთლიანი თანხა | ოპერაციები<br>დაკავშირებულ<br>მხარეებთან | შესაბამისი<br>მუხლის<br>მთლიანი თანხა |
| უმაღლეს ხელმძღვანელ პირთა ანაზღაურება:         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| უმაღლესი მენეჯმენტის<br>მოკლევადიანი სარგებელი | (519,390)                                | (3,254,710)                           | (615,614)                                | (3,165,053)                           |

## 28. პირობითი ვალდებულებები

სასამართლო დავები - 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია არსებითი სასამართლო დავები. მენეჯმენტს მიაჩნია, რომ არ მოხდება მატერიალური დანაკარგის წარმოქმნა, შესაბამისად, კომპანიის მენეჯმენტს სასამართლო დავებთან დაკავშირებით ანარიცხი არ შეუქმნია.

გადასახადები - საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, მენეჯმენტის საგადასახადო ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისაგან, კომპანიის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, საურავები, პროცენტები. კომპანიას მიაჩნია რომ ყველა გადასახადი გადახდილი აქვს და შესაბამისად, არანაირი ანარიცხი არ წარადგინა ფინანსურ ანგარიშგებაში. საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

საოპერაციო გარემო - საქართველოს ბაზარზე პოზიციონირება წარმოშობს დამატებით ეკონომიკურ, პოლიტიკურ, სოციალურ, სამართლებრივ და საკანონმდებლო რისკებს უფრო განვითარებულ ბაზართან შედარებით. კანონები და რეგულაციები, საგადასახადო და მარეგულირებელი ჩარჩოები ზეგავლენას ახდენენ საქართველოში ბიზნესის სწრაფ განვითარებაზე. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ კურსზე ზემოქმედებას ახდენს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკა, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოსთან ერთად.

## 29. ბალანსის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ქონია ისეთ მოვლენებს, რომლებიც მოითხოვს განმარტებით შენიშვნებს.