

სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება  
2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული ნლისთვის

## **შინაარსი**

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში.	3
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა .....	4-7
<b>ფინანსური ანგარიშგება</b>	
სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	8
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	9
კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება .....	10
ფილაცი წაკაცების ანგარიშგება .....	11
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები .....	12- 60

ნინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ნარმოდგენილია ქართულ ლარში.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს საბაქციო საზოგადოება „არდი დაზღვევის „მემფიზმში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ ნარმობული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („IFRS“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული IFRS-ის მიხედვით და მინშენელოვანი გადახრები IFRS-დან წარმოდგენილი და ახსნილი;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ბიზნესის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიის ეფუძებიანი შიდა კონტორლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიბუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება IFRS-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2020 წლის 30 აპრილი:

  
ბესი ნათენაძე  
დირექტორი

  
თამარ ქოძილაშვილი  
მთავარი ბუღალტერი

RSM Georgia

85, Z.Palashvili str  
Tbilisi 0102, GeorgiaT +995 (32) 255 88 99  
F +995 (32) 255 88 99[www.rsm.ge](http://www.rsm.ge)

## დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

### მოსამართება

ჩვენ ჩავატარეთ სს „არტი ლაბორატორია“ (შემდგომში „ სადაზღვეო კომპანია“) თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი (შემდგომში „ფინანსური ანგარიშგება“), რომელიც შორიცაც ფინანსური მდგრადირეობის ინგარიშგებას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგრადირეობით, აგრეთვე, სული შემოსავლების, გაძიტალში ცვლილებებისა და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებება აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისათვის, ასევე ბუღალტრული აღრიცხვის ჰოლისტიკას ძირითად პრინციპებსა და სხვა განმიზრებებით შენიშვნულს.

ჩვენი აზრით, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასხავს კომპანიის ფინანსურ მდგრადირეობას 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგრადირეობით, მია ფინანსურ საქმიანობასა და ფულის მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

### მოსამართების საფუძველი

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი საერთაშორისო სტანდარტების (ას-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი შასუასმებებლობები დეტალურად აღმიარებულია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხიამგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისგან ბუღალტრულთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (მესს) „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ ნორმების შესაბამისად, რომელიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს, ვარდა ამისა, შევასრულეთ ბესსა-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. ჩვენ ვთვლით, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსამართების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

## აუდიტორის პასუხისმგებლობა სხვა ინფორმაციასთან დაკავშირებით

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის წე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის შესაბამისად, სდპ და პირველი და მეორე კატეგორიების საშარმოები ყალბუბელი არიან, მმართველობის ანგარიში მიიჩნობონ აუდიტორს/აუდიტორულ ფირმას. აუდიტორი/აუდიტორული ფირმა გამოიქვამს თავის მოსაზრებას ამ შესლის წე-7 პუნქტის „გ“ და „გ“ ქვეპუნქტების მიხედვით მმართველობით ანგარიშები. მენეჯმენტი პასუხისმგებელია მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე რომელიც ხელმისაწვდომი იქნება ნარმოდგენილი აუდირებული ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შემდეგ. ჩემოთხსენებული კანონის მიხედვით შემართველობის ანგარიშგებაში ნარმოდგენილი იქნება შემდეგი ინფორმაცია:

- სებიექტის განყოფილების გეგმები;
- საბიუტის მიერ ნარმოდგენილი კალებებისა და მისი განვითარების მიმოხილვა;
- სებიექტის ფილაციების საქმიანობა;
- სებიექტის საკრებიტო, საბაზრო, ლიკვიდობის და ფულადი ნივალების რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ;
- საკუთარი აქციების შეძენის შესახებ მოკლე ინფორმაცია;
- ფინანსური რისკების მართვასთან დაკავშირებით სებიექტის მიზნები და პოლიტიკა;
- საჭიროების შემთხვევაში ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონთან შესაბამისობაში მყოფი სხვა ინფორმაცია

ჩემ არ გამოვთქვავთ რაიმე ტიპის მოსამარებას მმართველობით ანგარიშმან („სხვა ინფორმაცია“) დაკავშირებით. ფინანსური ანგარიშგების აუდიტორი მიმართებაში ჩემი როგორც აუდიტორების პასუხისმგებლობა განსაზღვეულია შხილოდ იმით რომ გაეცნოთ სხვა ინფორმაციას და შევაფასოთ რამდენად არსებითად თანმიმდევრულია სხვა ინფორმაცია ფინანსურ ანგარიშგებასთან, საკანონმდებლო მოთხოვნებთან, და შესაბამისია იმ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დროს მიღებულ ცოდნასთან.

## სხვა გარემოებათა აბზაცი

ამ აუდიტორული დასკვნის ჩემთვის მოცემულ „აუდიტორის პასუხისმგებლობა სხვა ინფორმაციასთან დაკავშირებით“ აბზაცია და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის“ შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად მმართველობის ანგარიში უნდა დაიწროს და ნავითხულ იქნება ნარმოდგენილ ფინანსურ ანგარიშგებასთან, საკანონმდებლო მოთხოვნებთან, და შესაბამისია იმ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის დროს მიღებულ ცოდნასთან.

გამომდინარე იქიდან რომ ხელმისაწვდომი თარიღები სხვადასხვა იქნება იმ ფინანსური ანგარიშგების და მმართველობითი ანგარიშის, და რასმე მნიშვნელოვანი მოვლენებს ექნება იდგილი წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების ხელმისაწვდომი შემდგომ - მმართველობის ანგარიშის გამოცემამდე, შედევად მმართველობითი ანგარიში იქნება არსებითად განსხვავებული ამ ფინანსური ანგარიშგებისგან. მიუხედავად ამისა მსგავსი ტიპის მნიშვნელოვანი გარემოებები აღმერილი იქნება მმართველობის ანგარიშგების სპეციალურ აბზაცი

ხელმძღვანელობისა და მართვის უფლებამოანილებით აღწერვისას პირთა მასუნისტებლობას ფინანსურ ინგარიშებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშების მომზადებასა და სამართლიან ნარდვენაზე ფინანსური ანგარიშების საგრაფისო სტანდარტის შესაბამისად. ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიღწევს იმეთი ფინანსური ანგარიშების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უცაჭობას.

ფინანსური ანგარიშების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებალიბის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშების შენიშვნებში განმარტოს საკათხები, რომლებიც დაგავტირებულია სანარმოს ფუნქციონირებალობასა და ანგარიშების საფუძვლად საჩარმოს ფუნქციონირებალობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობის განმზადებული აწეს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შენიშვნება, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ შოიქცეს.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭრვილი პირები პასუხისმგებლები ირიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის შედამხედველობაზე.

#### აუდიტორის პასუხსმვებლობა ფინანსური ანგარიშების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დისაბულებული რწმუნება იმის თაობაზე, შოცემული ფინანსური ანგარიშება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევალგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსამარტებას. დასაბუთებული რწმუნება მიღიალი დონის რწმუნება, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ას-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს წებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უბესტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მოიჩინევა იმ შემთხვევაში, თუ გონიერულ ფარგლებში, მოსალოდნებულია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გაელენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებში, რომლებიც დაყრდნობიან მოვალეობა ფინანსურ ანგარიშებას.

ასე-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსაკუ გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციის შენარჩუნებას აუდიტის პრიცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშების არსებითი უზუსტობას რისკებს; ვვარანთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამომწულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუცილებულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსამარტების გამოთქმისთვის აუცილებელი სიფუძლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ცერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ცერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობი რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობებს ფარგლ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განსრას გამოტვებას, აუდიტორისთვის ნინასწარგანმზრახულად არასწორი იმუორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ შევისავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგვემოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსამარტები გამოვთქმათ კომპანიის შიდა კომტროლის ეფექტურობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
  - დასკვნა გამოვგაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან მირობებთან დაკაუშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომიპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკაუშირებით. თუ დავასკვით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფიხასური ანგარიშების შესაბამის შენიშვნებში, ან, თუ ამგვარი ვანმარტებითი შენიშვნები ასევეატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების შოდიციცირება, ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან ძირიბების გავლენით შეიძლება კომიპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
  - ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშების წარდგენის მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, ზათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშების საფუძვლად ალებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.
  - ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების წარდგენის მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, კოსსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.
  - მოვიპოვებთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს ჯუფში შემავალი საწარმოებისა და სხვა ერთეულების ფინანსური ინფორმაციის შესახებ, რათა მოსაზრება გამოვთქვათ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშების შესახებ, ჩვენ ვართ პასუხისმგებლები ჰგუფის აუდიტის მსაღლელობის ხელმძღვანელობაზე, ხედამხედველობასა და აუდიტის ჩატარებაზე. მხოლოდ ჩვენ ვართ პასუხისმგებელი ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.
- მიროვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს, სხვასთან ერთად, იძირორმაციის ვანვდეთ აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში ნამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, მიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი საკლოვანებების შესახებ.

30 აპრილი 2020

არესემ საქართველო

მსართველი პარტნიორი: გიორგი კვიმიკაძე

RSM Georgia



სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლასრში

### სრული შემოსავლის ანგარიშება

	გ/მ	2019	2018
<b>მომიდული პრემია</b>		<b>47,802,076</b>	<b>37,599,700</b>
გადამზღვევლის წილი მომიდულ პრემიაში		(4,138,006)	(3,692,931)
<b>წმინდა მომიდული პრემია</b>		<b>43,664,070</b>	<b>33,906,769</b>
ცვლილება გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვში		(3,446,473)	(2,017,515)
გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვის ცვლილებაში გადამზღვევლის წილი		144,267	(274,800)
<b>წმინდა გამომუშავებული პრემია</b>	<b>4</b>	<b>40,361,884</b>	<b>31,614,454</b>
საპროცენტო შემოსავალი	5	695,579	577,098
საკომისიო შემოსავალი	6	1,214,133	477,560
<b>სულ შემოსავალი</b>		<b>42,271,576</b>	<b>32,669,112</b>
ანაზღაურებული სადაზღვევო შარალები	7	(32,448,707)	(21,544,498)
გადამზღვევლის წილი ანაზღაურებულ სადაზღვევო შარალებში	7	5,146,732	1,032,700
ცვლილება სხვა სადაზღვევო რეზერვებში	17	332,741	(1,174,424)
გადამზღვევლის წილი სხვა სადაზღვევო რეზერვების ცვლილებაში	17	(631,979)	576,537
წმინდა შემოსავალი რეგრესიდან და გადარჩენილი ქონებიდან	8	2,418,941	1,112,526
რეგრესიდან მოთხოვნაში გადამზღვევლის წილის ცვლილება	8	(476,587)	(191,066)
<b>წმინდა სადაზღვევო შარალები</b>		<b>(25,658,859)</b>	<b>(20,188,225)</b>
საკომისიო ხარჯები	9	(4,343,929)	(3,262,254)
საერთო და აფშინისტრაციული ხარჯები	10	(8,375,129)	(8,597,786)
მარკეტინგული ხარჯები	11	(1,006,355)	(850,175)
გაუფასურების და ჩაშონერის (ხარჯი) / აღდგენი	12	(624,071)	28,688
საპროცენტო ხარჯი	5	(398,126)	(188,695)
წმინდა სხვა შემოსავალი		187,225	148,327
მოგება საკურსო სხვაობიდან		88,631	32,777
<b>შოგება დამეგვრიმდე</b>		<b>2,140,963</b>	<b>1,791,769</b>
მოგების გადასახადის შემოსავალი / (ხარჯი)	13	84,702	(168,004)
<b>ნლიური მოგება</b>		<b>2,225,665</b>	<b>1,623,765</b>

6.10.2019  
ბესიკ ნათენაძე  
დირექტორი

თამარ ქოპილაშვილი  
მთავარი ბუღალტერი

სს არუი დამტკიცება  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

**ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება**

აქტივები	გ/მ	2019	2018
ძირითადი სამუაღებები	14	2,423,385	1,581,174
არამატერიალური აქტივები	15	345,796	286,358
სიინვესტიციონ ქონება	16	762,800	935,775
გადავადებული აკვიზიციის ხარჯები	9	2,014,673	1,638,979
გადაზღვევის აქტივები	17	7,274,393	7,762,105
სხვა აქტივები	18	2,490,283	2,893,329
მოთხოვნები დამტკიცებიდან და გადაზღვევიდან	19	36,950,711	29,132,196
მოთხოვნები საკრედიტო დამტკიცების მიმართ	20	6,601,895	5,425,131
ფული და ფულის ექვივალენტები	20	1,356,756	1,805,996
<b>სულ აქტივები</b>		<b>60,220,692</b>	<b>51,461,043</b>
<b>კაპიტალი და ვალდებულებები</b>			
<b>კაპიტალი</b>			
სააქციო კაპიტალი	21	3,485,210	2,600,000
გადაფასების რენტერები		158,907	158,907
კაუნანილებების მოგება		7,409,527	5,538,352
<b>სულ კაპიტალი</b>		<b>11,053,644</b>	<b>8,297,259</b>
<b>ვალდებულებები</b>			
სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი			
ვალდებულებები	17	30,283,295	27,169,563
სხვა სადაზღვევო ვალდებულებები	22	13,506,877	11,423,926
გადავადებული საკომისით შემოსავალი	6	254,848	265,491
მიღებული სესხები და სალიბინგო ვალდებულება	23	3,361,424	2,448,794
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	24	1,508,961	1,186,045
გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულება	13	3,248	194,130
მიმდინარე მოგების გადასახადის ვალდებულება		248,395	475,833
<b>სულ ვალდებულებები</b>		<b>49,167,048</b>	<b>43,163,784</b>
<b>სულ კაპიტალი და ვალდებულებები</b>		<b>60,220,692</b>	<b>51,461,043</b>

ბესიკ ნათენაძე

დირექტორი

თამარ ქოჩილაძე

მთავარი ბედალტერი

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლიარში

ვაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

	სააქციო ვაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნან. მოგება	სულ
<b>2018 წლის 1 იანვარი</b>	<b>2,600,000</b>	<b>158,907</b>	<b>3,914,587</b>	<b>6,673,494</b>
ნლიური მოგება	-	-	1,623,765	1,623,765
<b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>2,600,000</b>	<b>158,907</b>	<b>5,538,352</b>	<b>8,297,259</b>
სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებასთან დაკავშირებული კორექტირება (გ/ზ 2.B)	-	-	(159,773)	(159,773)
<b>2019 წლის 1 იანვარი, კორექტ.</b>	<b>2,600,000</b>	<b>158,907</b>	<b>5,378,579</b>	<b>8,137,486</b>
ჩვეულებრივი ძეციების გამოშვება	885,210	-	-	885,210
ნლიური მოგება	-	-	2,225,666	2,225,666
გადახდილი დავიდენდები	-	-	(194,717)	(194,717)
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>3,485,210</b>	<b>158,907</b>	<b>7,409,527</b>	<b>11,053,644</b>

  
ბესიკ ნითენაძე

დირექტორი

  
თამარ ქოპილაშვილი

მთავარი ბუღალტერი

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური აწგარიშვება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### ფულადი ნაკადების ანგარიშვება

	გ/ვ	2019	2018
<b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>			
სადაბადვევო პრემიის შემოდინება		42,665,512	33,490,044
გადინება გადამდვევის პრემიის მიხედვით		(1,508,288)	(2,389,506)
<b>სადაბადვევო პრემიის ნონდა შემოდინება</b>	<b>4</b>	<b>41,157,224</b>	<b>31,100,538</b>
გადინება სადაბადვევო ჩარალების მიხედვით		(30,943,337)	(20,496,291)
გადამზღვევლის მიერ ანამდაურებული ზარალები და რეგრესი		3,343,423	1,026,460
გადინება სადაბადვევო ზარალების მიხედვით	17	(27,599,914)	(19,469,831)
გადინება აგენტის საკომისიოს მიხედვით	9	(1,048,618)	(656,774)
გადინება მომნოდებლების და თანამშრომლების მიხედვით		(9,520,461)	(8,024,214)
<b>საოპერაციო საქმიანობით გრენერირებული ფულადი სახსრები</b>		<b>2,988,231</b>	<b>2,949,719</b>
გადახდილი პროცენტი	5	(287,050)	(176,290)
გადახდილი გადასახადები	10	(3,224,077)	(2,169,700)
<b>ნონდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>		<b>(522,896)</b>	<b>603,729</b>
<b>ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>			
ფიქსირებული და არამატერიალური იქტივების შეძენა	15	(158,195)	(1,550)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია	14	144,900	7,000
გაცემული სესხები	18	(2,141,145)	(77,000)
გაცემული სესხების დაბრუნება	18	2,195,781	544,924
მიღებული პროცენტი	5	441,366	537,363
<b>ნონდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>		<b>482,707</b>	<b>1,010,737</b>
<b>ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან</b>			
მიღებული სესხები	23	4,096,782	3,103,195
სესხების დაფარვა	23	(4,198,665)	(1,962,633)
კაპიტალის შევსება	21	885,210	-
გადახდილი ტავიდენდები	5	(194,717)	-
<b>ნონდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან</b>		<b>588,810</b>	<b>1,150,562</b>
<b>ფული და ფულის ექვივალენტები</b>			
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>		<b>7,167,916</b>	<b>4,273,337</b>
ნონდა ზრდა/(კლება) წლის განმើងდობაში		548,421	2,765,028
კურსთან შორის სსგაობის გავლენა ფულშე		191,969	129,551
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>20 პ</b>	<b>7,908,306</b>	<b>7,167,916</b>
შემაცევილობა			
ფული და ფულის ექვივალენტები	20	1,356,756	1,805,996
მოთხოვნები საკრედიტო დანესებულებების მიმართ	20	6,601,895	5,425,131
სულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშვების მიხედვით		7,958,651	7,231,127
შინუს დარიცხული პროცენტი		(50,345)	(63,211)
სულ ფულიადი ნაკადების ანგარიშვების მიზნებისთვის	20 პ	7,908,306	7,167,916

  
ბერი ნატასიაშვილი (დირექტორი)

  
თამარ ქოპალაშვილი (მთავარი ბუღალტერი)

სს არდი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

## განმარტებითი შენიშვნები (გაცრძელება)

### 1. ზოგადი ინფორმაცია

სს „არდი დაზღვევა“ (შემდგომში „კომპანია“) არის საქართველოს კონიდებლობის შესაბამისად დარეგისტრირებული საქვიოო სისტემის მიერ და ახორციელებს სხვადასხვა საჭამდევეო მომსახურებას საქართველოში. სიკოებლის დაზღვევა შეიტავს ხელშეკრულებებს, რომლებიც გაცემულია ბენეფიციარზე გაცემული საბანკო სესხების დაზღვევის მიზნით და სადაბდევო ხელშეკრულება მოქმედებს სესხის ხელშეკრულების განმავლობაში. (იხ. მე-4 განმარტებითი შენიშვნა). კომპანიის რეგისტრაციის მისამართია ვაჟა-ფშაველას გამზ. 3, თბილისი.

კომპანიის აქციონერები არიან:

	2019	2018
არმაშ თავაძე	63.16%	60%
ზაზა ნიშნიანიძე	21.05%	20%
შურამ ხიჩანიშვილი	-	15%
შპს აქტივების მართვის კომპანია არდი ვიზუალი	9.47%	-
შპს გაზელ ფაინანს ფორკია	6.32%	-
უილიაშ თომას იმშენი	-	5%
	100%	100%

### 2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

#### (A) ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

ჩინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (IFRS) შესაბამისად, რომლებიც ძალაშია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ანგარიშგება შოთავას სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებების და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებებს და განმარტებით შენიშვნებს.

ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული დირექტულების შეთვის, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები. ისტორიული დირექტულება ჩოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოთ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონანილებებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების შირთბებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე პრაღიფიციურ შემფასებულებთან მეტირო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არასაბაზო მონაცემებს (მაგ: საბაზო შეფარებითი მიღვომის გამოყენებით, რომელიც

სს ორდი დაწღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული ნლისთვის  
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

სახაფის მსგავსი ინსტრუმენტების უკანასკნელი ტრანზისიტორის ფასებს, ან დისკონტინუული ფულადი ნაკადის ანალიზით). მონაცემები შესაბამება აქტივის/ვალდებულების მიხასითობლებს, რომელსაც გაითვალისწინებდონ ძაბრის მონანილებები.

(B) ახალი და შესწორებული სტანდარტების გამოყენება

კომპარიდა იყენებს ყველა შესაბამის სტანდარტს და ინტერპრეტაციას, რომელიც საფალდებულო მიზრინარ სააგანარიმებო პერიოდისთვის.

2019 წლის 1 იანვრიდან კომპანიამ დაინტებული იყო IFRS 16 იქარის გამოყენება. ამ სტანდარტში ჩატანულია IAS 17 იქარის და აქტივის იჯარით მიმღებისთვის გააუქმა კლასიფიკაცია საოპერაციო და ფინანსურ იჯარიდ. გარდა მოკლეევადიანი იჯარის და დაბალი ღირებულების აქტივებისა, იჯარით მიღებულია აქტივი აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც აქტივი გამოყენების უფლებით (right-of-use asset) და ასევე აღიარდება შესაბამისი საიჯარო ვალდებულება. საოპერაციო იჯარის ნოტიფიცირების ნაცვლად, ხარუთ აღიარდება გამოყენების უფლებით შიღებულია აქტივის ცვეთა და იჯარის ვალდებულების საპროცესით ხარჭა.

ଓଡ଼ିଆର୍ଗମିସ ପତ୍ରଗଭାଗ

IFRS 16-ის მოთხოვნების აღიარება მოხდა მოდიფიცირებული რეტროსპექტული მიღვომით. ეფექტი 2019 წლის 1 იანვრის გაზიარდილი შოგიგაზი არის შემთხვევა:

ROU აქტივის დირექტორები (IFRS 16)	1,048,009
ROU აქტივის დაგროვილი ცვეთა (IFRS 16)	(407,695)
სპეციალურ ვალდებულება (IFRS 16)	(798,087)
გაუნაწილებელი მოგების შემცირება	(159,773)

ქვემოთ მოცემულია ფასს 16-ის მიერ გამოწვეული ცვლილებები გაუმანილებილ მოვალეობა:

საბალანსო დირექტულება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობა	რეგლისიც ივანიშვილი	პორტფელი რეპარატი	საბალანსო დირექტულება ფისკ 16-ის მიხედვით 1.1.2019 მდგომარეობა
აქტივის გაშოუენების უფლება	-	-	638,314
საინვესტიციო ვალდებულება	-	-	(798,087)
<b>სულ:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(159,773)</b>
			<b>(159,773)</b>

სს არდი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაცრძელება)

ქვემოთ მოცემულია საინარო ვალდებულება 2019 წლის 1 იანვრისთვის:

სულ საოპერაციო ოჭარა 2018 წლის 31 დეკემბერს **1,275,009**

გამონაკლისები:

დაბალი ღირებულების	3,000
12 თვეზე ნაკლები საინარო ვადა	150,327
ცვლადი იჭარის გადახდები არ არის აღიარებული	-
სხვა კორექტირებები	153,327

ოპერაციული საინარო პასუხისმგებლობა გამუღავნებამდე	1,121,682
გამოყენებული სესხის აღების პროცენტი	323,595
საოპერაციო საინარო ვალდებულება	798,087
გონივრულად გარკვეული გაფართოების პარამეტრები	-
ფინანსური საინარო ვალდებულებები	-
სულ საინარო ვალდებულება ფასს 16-ით გათვალისწინებული 2019 წლის 1 იანვარს	<b>798,087</b>

ქვემოთ მოცემულია ხელშეკრულების შირთბები, რომელიც აღიარებულია ფასს 16-ის მიხედვით,  
როგორც აქტივის გამოყენების უფლება:

აქტივის გამოყენე ბის უფლება	მდგრის გამოყენე ბის არანაირი უფლება	ვადის დიაპაზო ნი	საშუალო დარჩენი ლი ვადა	პრი საინარო გაფართოე ბის პარამეტრე ბი	პრი საინარო გაფართოე ბის შესყიდვე ბი	არა მდგრის გადახდებით, დაეავშირებუ ლი ინდექსთან	არა იგარის შენყვებ ის ვარიან ტი
საოფისე ფართი	11 2-7 year	4		11	1	-	11

გონივრის იყენებს IFRS 16-ით ნებადართულ შემდეგ გამარტივებულ მიღვომებს:

სს არდი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული ნოისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

- ანალოგიური მახასიათებლების მქონე იჭარებაზე ხდება ერთი და იგივე სადისკონტო განაცვეთის გამოყენება;
- იქარა, რომლის ვადა იშურება 2019 წლის 1 იანვრიდან 12 თვის განმავლობაში, აღირიცხება, როგორც მოვლევადიანი იქარა;
- როდესაც საიჭარო კონტრაქტი არის გაგრძელებადი ან შესაძლებელია მისი შენიშვნება, ხდება ფაქტობრივი მოცემულობის გათვალისწინება.

კომპანიას არ გამოიყენებია ახალი, შეაწორებული ან შეცელილი სტანდარტები, რომელიც გამოიცა ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ, მაგრამ ჰერ არ იყო ძალაში შესული 2019 წლის 1 იანვარს დამყებული ფინანსური ნდისთვის. ეს ეხება IFRS 9 ფინანსურ ინსტრუმენტებს, ვინაიდან, 2016 წლის სექტემბრიში მიღებული ცელიდებით, სადაზღვევო კომპანიებს იქვთ საშუალება, 2021 წლამდე გაგრძელონ ბასს 39-ის გამოიყენება (ნაცვლად IFRS 9-ისა).

ფასს 17 დამტკიცის ბეჭდევარულებები (გამოცემულია 2017 წლის მაისში) - სტანდარტი, რომელიც შეცელის ფასს 4-ს, ძალაში შედის 2021 წლის 1 იანვრიდან ან/და შემდგომ პერიოდებში (ადრეული გამოყენება დაშვებულია მხოლოდ მაშინ როდესაც საწარმო იყენებს ფასს მ-ს და ფასს 15-ს) რომლის თანახმიდაც, სადაზღვეო ვალდებულება განისაზღვრება მიმდინარე შესრულების ლირებულებით და ნარმოადგენს შედარებით სრულ საბომ და ჩარმოსაცემ მიღვომას ყველა ტიპის სადაზღვევო გარიგებისთვის.

### (C) ერთობლივი საქმიანობა: ერთობლივი ოპერაცია

ერთობლივი საქმიანობა ისეთი საქმიანობაა, რომელსაც ერთობლივად აკონტროლებს ორი ან მეტი მხარე. ერთობლივი ოპერაცია ისეთი ერთობლივი საქმიანობაა, რომლის დროსაც მხარეებს, რომლებიც ერთობლივ კონტროლს ახორციელებენ საქმიანობაზე, ვააჩინიათ ამ საქმიანობასთან დაკავშირებულ აქტივებზე უფლებები და პასუხისმგებლობა - ამ საქმიანობასთან დაკავშირებულ ვალდებულებებზე (განსხვავებით ერთობლივი საწარმოსგან, სადაც მხარეებს იქვთ უფლებები საქმიანობის წმინდა იქტივებზე). როდესაც კომპანია არის ერთობლივი პპერატორი ერთობლივ ოპერაციის. ის ამ ოპერაციაში მისი ინტერესის გათვალისწინებით აღიარება: (ა) თავის აქტივებს, მათ შორის თავის ნიღას ერთობლივ აქტივებში; (ბ) თავის ვალდებულებებს, მათ შორის თავის ნიღას ერთობლივად აღებულ ვალდებულებებში; (გ) თავის ამონაგებს, რომელიც მიიღო ერთობლივი თპერაციის შედეგად ნარმოებული პროცესის თავისი ნიღას გაყიდვითან; (დ) თავის ნიღას ერთობლივი ოპერაციის შედეგად ნარმოებული პროცესის გაყიდვითან მიღებულ ამონაგებში; და (ე) თავის ხარჯებს, მათ შორის თავის ნიღას ერთობლივად განეულ ხარჯებში.

### (D) სადამდევო შემოსავლების და ხარჯების აღიარება

#### მონიტორინგი პრემია

ბრუტო სადაზღვეო მოწიდული პრემია შედგება საანგარიშგებო პერიოდში გაფორმებული კონტრაქტების მოქმედების მთლიანი პერიოდის განმავლობაში მისაღები პრემიისგან. მათი აღიარება ხდება მოლისის ამოქმედების თარიღში. ეს პრემია მოისავს ნინა სააღრიცხვო პერიოდებში მოწიდული პრემიის კორექტირებას, რომელიც გახორციელდა მოცემულ საანგარიშგებო პერიოდში.

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

გამოუმუშავებელი პრემია არის წლის განმავლობაში მონიცული პრემიის ის ნაწილი, რომელიც დაკავშირებულია საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ არსებულ რისკის პერიოდებთან. გამოუმუშავებელი პრემია გამოითვლება ყოფილდღიური სიხშირით პროპორციულად. მომდევნო პერიოდებთან დაკავშირებული პროპორცია გადავადებულია. როგორც გამოუმუშავებელი პრემიის რემინი (იხ. ამ გ/შენიშვნის C ნაწილი).

### გადამდევების პრემია

ბორიტ გადამდევების პრემია შედგება საანგარიშგებო პერიოდში გაფორმებული კონტრაქტების მოქმედების მთლიანი შერიცხვის განმავლობაში გადასახდელი პრემიისგან. მათი აღიარება ხდება პოლისის ამოქმედების თარიღში. ეს პრემია მოიცავს ნინა სააღრიცხვო პერიოდებში აღიარებული პრემიის კორექტირებას, რომელიც გახორციელდა მოცუმელ საანგარიშგებო პერიოდში.

გამოუმუშავებელი გადამდევების პრემია არის წლის განმავლობაში აღიარებული დასათმობი პრემიის ის ნაწილი, რომელიც დაკავშირებულია საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ არსებულ რისკის პერიოდებთან. გამოუმუშავებელი გადამდევების პრემია გამოითვლება იმ სადამდევეო პოლისის შესაბამისად, რომლის რისკის გადამდევებაც ხდება.

### სადამდევეო ზარალები

სადამდევეო ზარალები მოიცავს ყველა იმ სადამდევეო შემთხვევის შედეგად დაძგირ ზარალს, რომლებიც მოხდა საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. მიუხედავიდ იმისა, ისინი იყო განცხადებული თუ არა. ამ ზარალების გამოოთვლისას გაითვალისწინება მათი დარეგულირების პირდაპირი ხარჯები, ანაზღაურებები (რეგრესი, გადაარჩინილი ქონება) და ნინა პერიოდების ზარალების კორექტირება.

### (E) ფინანსური ინსტრუმენტები

#### თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

კომპანია ფინანსურ აქტივს ან ვალდებულებას თავდაპირველად აღიარებს ფინანსური შდგომარეობის ანგარიშგებაში შემშინ და მხოლოდ მაშინ, როდესაც იგი ხდება ინსტრუმენტის სახელმეცვლებო შეთანხმების მონაწილე. თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია ყველა ფინანსურ აქტივსა და ვალდებულებას აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით, რაც განისაზღვრება გარიგების ფასით.

#### ფინანსური აქტივების შემდგომი შეფასება

ფინანსური აქტივების შემდგომი იღრიცხვა დამოკიდებულია თავდაპირველი აღიარებისას შათ პლასიფიკაციაშე. საანგარიშგებო პერიოდში კომპანიამ ფინანსური აქტივები დააკლასიფირა, როგორც სესხები და მოთხოვნები - არაარარმოებული ფინანსური აქტივები ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადასახდელებით, რომელიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე. ეს აქტივები აღირიცხება იმორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განავვეთის მეთოდის გამოყენებით (გარდა მოვლევადიანი მოთხოვნებისა, სადაც პროცენტი უმნიშვნელო), რასაც გამოაკლდება გაუდისურებით ან უიმედო ვალიად ცნობის შედეგად ნარმონილი ზარალი. როგორც ნერი, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები, საბანკო ნამთები და ფული კლასიფიცირდება ამ ვატევორიაში.

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

#### ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს ფინანსურ აქტივებს გაუფასურებაზე. ფასდება, ხომ არ დადგა თავდაპირებელი აღიარების შემდეგ ერთი ან მეტი გარემოება, რომელსაც გავლენა ექნებოდა ფინანსური აქტივის (იქტივთა კომპანიის) თავდაპირველად გამოთვლილ სამომავლო ფულად ნაკადებში. გაუფასურების ობიექტური სამხილი შესაძლოა იყოს კონტრაგვენტის ფინანსურ პრობლემები. ხელშეკრულების დარღვევა, მსესხებლის გაკოტრების აღმართობა, ფინანსური აქტივისთვის აქტიური ბაზრის გაუჩინარება ფინანსური პრობლემების გამო, და სხვ.

სადამი და მიმდინარე მომსახურების შემთხვევაში, თუ ინდივიდუალურად არ ხდება გაუფასურების შეფასება, კომპანია აფასებს გაუფასურების კოლექტურად, წარსულ გამოცდილებაზე და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით.

საბალანსო დირექტულება მცირდება საეჭვო ვალების რეჩერვის გამოყენებით. ამ რეჩერვის ცვლილება იღიარდება მოგება-ზარალში.

#### ფინანსური აქტივების აღიარების შემცვეტა

გარიგებების სამართლებრივი ფორმის მიუხედავად, ფინანსური აქტივების აღიარება წყდება მაშინ, როდესაც ისინი გივლიან ბასს 39-ით დადგენილ აღიარების შენყვეტის კრიტერიუმებს „შინაარსის ფირმაზე აღმატებულებია“ პრინციპზე დაყრდნობით. კრიტერიუმები მოიცავს ორი სხვადასხვა სახის შეფასებას, რომელიც ხორციელდება მიაყრად მოცემული თანმიმდევრობით:

- მესაკუთრეობის რისკებისა და სარგებლის გადაცემის შეფასება;
- კონტროლის გადაცემის შეფასება.

#### ფინანსური ვალდებულებების შემდგომი შეფასება

ფინანსური ვალდებულებების შემდგომი შეფასება დამოკიდებულია თავდაპირველი იღიარებისას მათ კლასიფიკაციაზე. საანგარიშგებო პერიოდში კომპანიას არ დაუკლასიფირებია ფინანსური ვალდებულება, როგორც სამართლიანი დირექტულებით აღრიცხული ფინანსური ვალდებულებები მოგება-ზარალში ასახვით (FVTPL). ყველა სხვა ვალდებულება აღიარდება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

როგორც ნესი, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები და მიღებული სესხები კლასიფიცირდება ამ კატეგორიაში. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების თავდაპირველად აღიარებული ღირებულება ჩვეულებრივ არ იცვლება ხოლმე, ვინაიდნ ვალდებულება შუსტადა ცნობილი და ანგარიშსწორება მოხარულება მოკლე ვადაში.

#### ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შემცვეტა

ფინანსური ვალდებულება კომპანიის ფინანსური მდგრმარეობის ანგარიშგებიდან ამორტებულ იქნება მხოლოდ მაშინ, როდესაც ვალდებულება შესრულდება, გაუქმდება ან ამოიწურება (ფაიფარება). სხვაობა შენყვეტილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებას და გადახდილ სამღარს მორის აღიარდება მოგება-ზარალში.

#### დამღვევასთან დაკავშირებული აქტივები

სს ირტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართული ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

- სადაზღვევო პრემიის მოთხოვნა არის გამომუშავებული (გადახდის ვადაშამდგარი) და გამოუმუშავებელი პრემიების მოთხოვნის ჭამი.
- მოთხოვნა გადამზღვევლისგან არის გადამზღვევლის წილი ვადაშდილ და ვადასახდელ ზარალებში.
- გადაზღვევის იქტივები წარმოადგენს გადამზღვევლის წილს სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილ ვალდებულებებში.
- რეგრესის მოთხოვნა არის მესამე მხარეებისგან მოთხოვნილი და მიუღებელი ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულება.

### საიკარო ვალდებულება

საიკარო ვალდებულება აღიარდება იურიის დაწყების თარიღში. თავდაპირველად, საიკარო ვალდებულების შეფასება ხდება მომაგალი საიკარო გადახდების მიმდინარე ღირებულებით, რაც განისაზღვრება საიკარო გადახდების დისკონტირებით. დისკონტირება ხორციელდება ზღვრული სასესხო განაკვეთით.

### (F) სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები მოიცავს ვადასახდელი სადაზღვევო შარალების რეჩერვას და გამოუმუშავებელი პრემიის რეჩერვას. გადასახდელი სადაზღვევო ზარალების რეჩერვა განისაზღვრება ყველა მომხდარი, მაგრამ დაურეგულირებელი სადაზღვევო შემთხვევის საბოლოო ხარჯის შეფასებაზე დაყრდნობით. ასეთი შემთხვევები შეიძლება იქნას განცხადებული (RBNS), ან განცხადებელი (IBNR). განცხადებასა და დარეგულირებას შორის არსებული ფრთის შერითოდის გამო, საბოლოო ხარჯი დამუსტებით არ არის ცნობილი საანგარიშებო თარიღში. IBNR გამოითვლება კანონმდებლობის შესაბამისად: მომიღული პრემიის 5% ყველა სადაზღვევო კონტრაქტისთვის. გარდა სამეტიკინო (კანმრთელობის) დაზღვევისა უამიტეს მომიღული პრემიის 2% სამეტიკინო დაზღვევის შემთხვევაში. არ ხდება ვალდებულების დისკონტირება ფრთში ფულის ღირებულების გათვალისწინებით. არ ხდება კატისტროფის რებირვის აღიარება. ვალდებულება ჩამოიწერება, როცა ხდება გადახდა, გაქითვა ან ანულირება.

გამოუმუშავებელი პრემიის რეჩერვა (UPR) წარმოადგენს მიღებული ან მისაღები პრემიის იმ ნაწილს, რომელიც დაკავშირებულია საანგარიშებო თარიღში ჰქონ არ ამოშერეულ რისკებთან. UPR იღიარდება კონტრაქტის გაფორმებისას, ამ კონტრაქტის ვადის განმავლობაში მისაღები პრემიის ოდენობით. UPR გამოითვლება შუამავლების საკომისიოს და აკვიზიციის სხვა ხარჯების გამოკლებით.

### ვალდებულების ადეკვატურობის ტესტი

ვალდებულების ადეკვატურობის შემოწმება ხდება იმისათვის, რომ დადგინდეს, აღემატება თუ არა მოსალოდნელი ზარალები გამოუმუშავებელ პრემიას. თუ აღმოჩნდება, რომ გამოუმუშავებელი პრემიის რეჩერვი არის არაადეკვატური, ხდება პრემიის დეფიციტის რეჩერვის აღიარება მოგება-ზარალის გამოყენებით.

### (G) აკვიზიციის გადავადებული ხარჯი (DAC)

საკომისიო და აკვიზიციის სხვა ხარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია იხალი კონტრაქტების შობიდვისთან და არსებული კონტრაქტების განახლებასთან, გადავადდება, რამდენადაც ხდება ამ

სს არტი დამუშავა

ფინანსური აწგარისგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართული ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

კონტრაქტებიდან მისაღები პრემიის გამომუშავება მომავალში. ამ გამომუშავების შესაბამისად ხდება DAC-ის ამორტიზაცია და ხარჯის იღიარება მოგება-ჩარალში.

ყოველ საანგარიშგებო თარიღში (ან უფრო ხშირად, თუ ინდიკაცია არსებობს) ხდება გაუფასურების შემოწმება და საჭიროების შემთხვევაში წესაბამისი ზარალის აღიარება მოგება-ჩარალში. კონტრაქტის გაუქმების შემთხვევაში ხდება შესაბამისი DAC-ის ჩამოწერა.

### (H) ძირითადი საშუალებები

თაყდაპირებული აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები იღიარებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დავაგენირებულია აქტივის დანიშნულების აღდილაშე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან.

თაყდაპირებული აღიარების შემდეგ, ძირითადი საშუალებების, გარდა შენობებისა, აღრიცხვა ხდება თვითდირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების შარალის გამოყლებით. შენობები აღირიცხვება გადაფისებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან ღირებულებას გადაფასების თარიღში მინუს დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალი. გადაფასება ხდება საკმარისი რეგულარულობით, რათა წარჩენი ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს სამირთლიანი ღირებულებისგან საანგარიშგებო თარიღში.

თუ აქტივის ნარჩენი ღირებულება გარემოილია გადაფასების შედეგიდან, ეს ზრდა აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში და აკუმულირდება კაპიტალში გადაფასების რეზერვის სახელმოდებით. მაგრამ აღნიშნული ზრდა (არაუმცეს ადრე აღიარებული შემცირებისა) აღიარდება მოგება-ჩარალში თუ ამ ზრდაშე ადგილი ჰქონდა შემცირებას (ჩამოფასებას), რაც ნინა პერიოდებში აღიარებული იყო მოგება-ჩარალში.

ცვეთის გამოთვლა წარმოებს იმგვარად, რომ გახორციელდეს აქტივის თვითდირებულებასა და ნარჩენ დირებულებას სორის სხვაობის ჩამოწერა, მისი სასარგებლო მომსახურეობის ვადის განმავლობაში, შემდეგნაირად:

შენობები	4% წრფივი
კოშიურებები და სხვა ტექნიკური აღჭურებილობა	20% წრფივი
ავტო და ოფისის აღჭურვილობა	20% წრფივი
სატრანსპორტო საშუალებები	14% წრფივი
სხვა	20% წრფივი
მიწა არ იცვითება	

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო მომსახურეობის ვადის, ნარჩენი ღირებულების და ცვეთის შეთაღების გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად.

ძირითადი საშუალების აღიარება ნებება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ინ როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმომობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ჩარალში.

სს არცი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

## განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

### აქტივი გამოყენების უფლებით (ROU აქტივი)

ROU აქტივი აღიარდება იქარის დანებისას და ფასდება თვითღირებულებით, რაც წარმოდგენილია საიკარო ვალდებულების სამყისი ღილაკით. საჭიროების მემთხვევაში, შესაბამისი კორექტირებების გათვალისწინებით. ROU აქტივის ცვეთა სორტირებულება წრფივად, საიკარო პერიოდის განმეოდობაში.

#### (I) არამატერიალური აქტივები

შეძენილი არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირია დაკავშირებული აქტივის დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად, საშუალ მდგომარეობაში მოყვანასთან.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, არამატერიალური აქტივები ფასდება თვითღირებულებისთვის დაგროვილი ამორტიზაციისა და გაუფასურებით გამოვლენლი ბირალის გამოვლებით. თითოეული სანგარიშო შერიცხდის ბოლოს სდება სასარგებლო გამოყენების ვადისა და ამორტიზაციის მეთოდის (15% წრფივი) გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება შერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივის იღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოონელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამორჩვლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. სხვაობა გასხვისების შედეგად მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის აღიარდება იმ წლის მოვება-ზარალის ანგარიშვებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.

#### (J) საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონებით ხდება საიკარო შემოსავლის მიღება და / ან ქონების ფასის ზრდით მოვების მიღება.

საინვესტიციო ქონება თავდაპირველი აღიარებისას იღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და შეძენასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ პირდაპირ ხარჯს.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საინვესტიციო ქონების იღრიცხვა ხდება თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოვლებით. ცვეთის გამოთვლა წარმოებს იმგვარად, რომ გახორციელდეს აქტივის თვითღირებულებასა და ნარჩენ ღირებულებას შორის სხვაობის ჩამონერა, მისი სასარგებლო მომსახურეობის ვადის (20 წლის) განმავლობაში. მიწა არ იცვითება, თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო მომსახურეობის ვადის, ნარჩენი ღირებულების და ცვეთის მეთოდების გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად.

საინვესტიციო ქონების იღიარება წყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში ან როდესაც აღარ არის მოსალოონელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივიდან. საინვესტიციო ქონების გაყიდვის შედეგად ნარმომობილი ნებისმიერი მოგები ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოვება-ზარალში.

სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

#### (K) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივების და საინვესტიციო ქონების ნარჩენი საბალანსო ღირებულების გადამომზება ხდება თითოეულ საანგარიშგებით თარიღში გაუფასურების ინდიკატორების შესაფასებლად და აქტივის გაუფასურების შემთხვევაში, ის ჩამოიწერება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, მოგება-ზარალის ანგარიშგების ხარჯებში გატარებით. ანაზღაურებადი ღირებულება არის გამოიყენების ეკონომიკური სარგებლის და სამართლიან ღირებულებას შორის უმტკრის. ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება ინდივიდუალური აქტივისაცვის, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ აქტივი არ წარმოქმნის ფულადი სახსრების შემოდინებას სხვა აქტივებისგან ან აქტივთა ჰგავისგან დამოუკიდებლად. თუ ადგილი აქვს ასეთ შემთხვევას, ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეულისთვის, რომელსაც ეკუთვნის აქტივი.

გამოყენების ეკონომიკური სარგებლი არის აქტივის/ერთეულის გამოთვლილი სამომავლით ფულადი ნაკადების მიმღინარე ღირებულება. მიმღინარე ღირებულებების გამოთვლა წარმოებს დისკონტინუიტატით, რომლებიც ასახავენ დროში ფულის ღირებულების ცვლილების და გარკვეულ აქტივთან / ერთეულთან დაკავშირებულ რისკებს, რომლის გაუფასურების შეფასებას აქვს ადგილი.

#### (L) უცხოურ ვალუტაში გახსოვციელებული ოპერაციები

კომპანიის ფინანსური ვალუტა არის ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში არსებული მონეტარული იქტივები და ვალდებულებები ანგარიშგების თარიღში გადაყვანილია კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით:

	ლ / დოლ.	ლ / ევრო
გაცვლითი კურსი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.87	3.21
საშუალო გაცვლითი კურსი 2019 ნელს	2.82	3.16
გაცვლითი კურსი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.88	3.07
საშუალო გაცვლითი კურსი 2018 ნელს	2.53	2.99
გაცვლითი კურსი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.59	3.10

ტრანზაქციის თარიღის შემდეგ მომხდარი კურსთაშორის სხვაობის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და ისტორიული ღირებულებით ასახული არამონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ასახულია ტრანზაქციის თარიღისათვის მოქმედი გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

#### (M) მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი გამოითვლება მოქმედი ან ანგარიშგების თარიღის დღეს ძალაში შესული საგადასახადო განაკვეთით. დასაბეგრი მოგება სააღრიცხვო მოგებისგან განსხვავდება იმ მიზნის გამო, რომ ზოგი შემოსავალი და ხარჭი არასდროს იძეგრება ან იქვითება, ან მათი დაბეგვრის ან

## სს არტი დაზღვევა

ფინანსური აწგარიშება 2019 ნოემბერი 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქრისტულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

დაქვითვის დროის მონაცემთი განსხვავებულია მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობისა და სამდრიცხვო მიღებობის თვალსაზრისით.

ფინანსური მდგომარეობის აწგარიშების ვალდებულებათა შეთოდით, გადავადებული გადასახადის აღიარება ხდება ფინანსური მდგომარეობის აწგარიშებაში მოცემული აქტივებისა და ვალდებულებების საბალიანო დირექტებას და შესაბამის საგადასახადო ბაზას შორის ყველა დროებითი სხვაობის მიხედვით.

გადავადებული მოგების გადასახადი გამოითვლება იმ საგადასახადო განაკვეთებით, რომელიც მისალოდნელია აქტივის რეალიზების ან ვალდებულების დაფარვის პერიოდისათვის იმ საგადასახადო განაკვეთის (და საგადასახადო კანონმდებლობის) საფუძველზე, რომელიც მაღაში შეიძინა საანგარიშებო შერიცხვის ბოლოსთვის.

გადავადებული საგადასახადო აქტივები აღიარდება მხოლოდ იმის გათვალისწინებით, თუ რამდენად თვლის კომპანია (უფრო სავარაუდო კიდრე არა), რომ იმავე საგადასახადო იურისდიქციის ფარგლებში მას ექნება საკმარისი დასაბეგრი მოგება აქტივის უტილიზაციისთვის.

გადავადებული საგადასახადო აქტივები ღა ვალდებულებები ურთიერთგაიქვითება მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიული უფლება მიმდინარე საგადასახადო აქტივების მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებებთან გასაქვითად, ისინი დაევშირებულია ერთსა და იმავე საგადასახო როგანოსთან და კომპანიას სურს თანხების დაფარვა ურთიერთგაქვითვის საფუძველზე.

შერიცხვის განმაცლობაში მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს შიმდინარე და გადავადებულ გადასახადებს. მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ იგი ნარმობიშვა ტრანზაქციიდან ან გარემოებებიდან, რომელიც იღირიცხა სხვა სრული შემოსავლის ან პირდაპირ კაპიტალის მესლში.

### (N) ინარიცხები

თუ წარსული მოვლენების შედეგად, საანგარიშებო თარიღის მომენტისთვის კომპანიას იქვე მიმდინარე ვალდებულება (იურიდიული ან ეონსტრუქციული) და სავარაუდო, რომ კომპანია შეასრულებს ამ ვალდებულებას, მაშინ ფინანსური მდგომარეობის აწგარიშებაში აღიარდება ანარიცხები. ანარიცხები ფასდება ვალდებულების დასაფარად საჭირო თანხით და დისკონტირდება შიმდინარე დირექტებამდე განაკვეთით, რაც ისახებს დროში ფულის ღირებულების ცვლილებას და ვალდებულებასთან დაეკავშირებულ რისკებს მიმდინარე საბაზო პირობებით. შეფასებებში ცვლილება აისახება შესაბამისი შერიცხვის მოგება-ზარალში.

### (O) კაპიტალი

შილობრივი ინსტრუმენტები წარმოადგენენ ხელშეკრულებებს, რომლებიც აღასტურებენ კომპანიის აქტივებში მისი ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ დარჩენილი წილის უფლებას. წვეულებრივი აქციები კლასიფიცირდება როგორც კაპიტალი. წილობრივი ინსტრუმენტები იღიარდება ტრანზაქციიდან მიღებული თანხის ოდენობით, გარიგებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების გამოკლების შემდეგ. თუ აღნიშნული შემოსალობები აღემატება გამოშვებულ აქციათა ნომინალურ ღირებულებას, ისინი აისახება საეშისო კაპიტალში.

სს ირდი დამღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული შლისთვის  
ქართულ ლაპრტი

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

დივიდენდები აღიარდება ვალდებულებებით, მათი დეკლარირების მომენტში. როგორც წესი, დივიდენდები ვალდებულებებად აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მტკიცდება მათი განანილება აქციონერთა საერთო კრებაზე. შუალედური დივიდენდები აღიარდება გადახდისთანავე.

### 3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მულტივალ, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით. რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდი მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში იქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები არსებითი ცვლილებების რისკის მატერიებლივია.

### სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი საბოლოო ზარალები

სადაზღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ზარალების საბოლოო ვალდებულების განსაზღვრა კომპანიის ყველაზე მნიშვნელოვანი შეფასებაა. გარკვეული გინუსაზღვრელობა არსებობს საბოლოო ზარალების გადახდის ვალდებულების შეფასებისას. შეფასებები უნდა გაკეთდეს როგორც საანგარიშგებო თარიღისთვის განხხადებული მოსალოდნელი საბოლოო ზარალების, ისე განუცხადებული ზარალებისთვის. ზარალების ზუსტი საბოლოო მოცულობის განსაზღვრა შესაძლოა სამგრძლივი პერიოდის გასვლის შემდეგ მოხდეს. ბოლივრთი სახეობის პოლისისთვის, მომხდარი, მაგრამ განუცხადებული ზარალების რეზერვი ქმნის ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული სადაზღვევო ვალდებულების უმტეს ნაწილს. არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტის შედეგად წარმოშობილი ზარალების დისკონტირება არ ხდება.

### დაზღვევიდან, გადამღვევიდან და რეგრესიდან წარმოშობილი შოთხოვნების გაუფასურების ანალიზი

კომპანია აფასებს კონტრაქტებიდან წარმოშობილ მოთხოვნებს გაუფასურებაზე. გაუფასურების ნიშნები შეიძლება იყოს გადახდის ვალის დარღვევა, დებიტორის საკრედიტო რეიტინგის გაუარესება. გაუფასურების ნიშნების არსებობის შემთხვევაში მენეჯმენტი ადასებს მოთხოვნების პორტფელის მომავალ ფულად ნაკადებს, ხოლო თუ საჭიროა ინდივიდუალური მოთხოვნის მოშავალ ფულად ნაკადებს.

### აკვიზიციის გადაფადებული ხარჯები (DAC)

გადაფადებული აკვიზიციის ხარჯების მოცულობის შეფასება დამოკიდებულია იმის განსაზღვრაზე, თუ რომელი ხარჯი უკავშირდება პირდამირ მთლიანის გამოშევაბას. ფიქსირებული პირობების გარეშე გამოშევებული გრძელვადიანი სადაზღვევო კონტრაქტებისთვის აკვიზიციის გადაფადებული ხარჯების ამორტიზება ხდება კონტრაქტის მოსალოდნელი ვალის განმავლობაში, როგორც ამ კონტრაქტიდან წარმოშობილი მთლიანი მოგების მარტივ პროცენტული შეფასება სააღრიცხვო პოლიტიკის მიხედვით.

### ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მოშაბურების გადები

ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ცვეთა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის ვანმაკლობაში. სასარგებლო მოშაბურების ვადების განსაზღვრა დამოკიდებულია მენეჯმენტის შეფასებებზე. თუ რა პერიოდის განმავლობაში შოელის იგი აქტივის

## სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

გამოყენებიდან შემოსავლების მიღებას. სასარგებლო მომსახურების ვადები პერიოდულად უნდა გადაიხედოს. შეფასების ცვლილებამ შესაძლოა არსებითი ცვლილება გაშოინვიოს ცილკულ პერიოდებში საბალანსო ღირებულებასა და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებში.

### ქონების სამართლიანი ღირებულება

ქონების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება ფამოუკიდებელი შროფესიულად კვალიფიცირებული შემფასებლების მიერ. სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება გაყიდვების შედარების მეთოდის გამოყენებით. შეფასება შეიძლება შეიცვალოს, როდესაც ხელმისაწვდომი გახდება ახალი გარიგების და საბაზრო მტკიცებულებების მონაცემები.

### მოგების გადასახადი

კომპანიის ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში ირსებობს ისეთი ოპერაციები, რომელთათვისაც ნათლად ირ ირის განსაძლვრული ამა თუ იმ გადასახადთან დაკავშირებული საკითხები. შედეგად, კომპანია აფასებს, ეკისრება თუ არა მას დამატებითი გადასახადების გადახდის ვალდებულება და მათგან დაყრდნობით აღიარებს საგადასახადო ვალდებულებებს. ეს საგადასახადო ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც კომპანიას მიაჩინა თავისი საგადასახადო დეკლარაციები სიმედოდ, მაგრამ იგი თვლის, რომ შესაძლოა საგადასახადო ორგანოების მხრიდან გარკვეული პოზიცია იყოს განსხვავებული. შედეგად კომპანიას მინიმუმამდე დაყავს აღნიშნული რისკი.

სს არტი დამზღვევა

ფინანსური აწგარიშვება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

**4. ნმინდა გამომუშავებული პრემია**

	2019			2018		
	მომიღული პრემია	გადამზღვევი ლის ნილი მობილულ პრემიაში	ნმინდა მობილული პრემია	მომიღული პრემია	გადამზღვე ლის ნილი მობილულ პრემიაში	ნმინდა მობილული პრემია
სამედიცინო	28,025,592	-	28,025,592	22,912,248	-	22,912,248
კასკო	4,693,057	-	4,693,057	2,777,607	-	2,777,607
ქონება	4,195,400	(1,431,197)	2,764,203	2,613,146	(679,545)	1,933,601
ვალდ.	3,964,691	(2,202,086)	1,762,605	2,845,081	(1,582,062)	1,263,019
შესრულება ავტო TPL (სავალდ.)	2,261,523	-	2,261,523	1,859,142	-	1,859,142
შესამეგორია ვალდ.	1,865,853	(152,291)	1,713,562	1,500,662	(153,850)	1,346,812
კარგო	821,818	(283,438)	538,380	1,262,037	(486,899)	775,138
უძედური	630,249	(877)	629,372	246,110	(4,508)	241,602
შემთხვევა ავტო მძ	602,193	-	602,193	391,161	(2,788)	388,373
სამოგზაურო	333,911	-	333,911	260,925	-	260,925
სიცოცხლე	305,001	(30,335)	274,666	96,300	(44,824)	51,476
საფინანსო	65,006	-	65,006	48,331	-	48,331
ზარალი	26,092	(26,092)	-	383,118	(373,724)	9,394
საპარტნერო ვალდ.	11,690	(11,690)	-	361,026	(332,826)	28,400
სამღვაო	-	-	-	42,806	(32,105)	10,701
<b>ტრანსპორტი</b>	<b>47,802,076</b>	<b>(4,138,006)</b>	<b>43,664,070</b>	<b>37,599,700</b>	<b>(3,692,931)</b>	<b>33,906,769</b>
<b>UPR-ის ცვლილება</b>	<b>(3,446,473)</b>	<b>144,267</b>	<b>(3,302,206)</b>	<b>(2,017,515)</b>	<b>(274,800)</b>	<b>(2,292,315)</b>
<b>ნმინდა გამომუშავებუ ლი პრემია</b>	<b>44,355,603</b>	<b>(3,993,739)</b>	<b>40,361,864</b>	<b>35,582,185</b>	<b>(3,967,731)</b>	<b>31,614,454</b>

პროცესი სახელმისამართ „სიცოცხლის დამზღვევა“. არის შოკლევადიანი სადამდევო კონტრაქტი, რომლის მიხედვით ბენეფიციარი იღებს ფიქსირებულ თანხას თუ კონტრაქტის ვადის განმავლობაში გარდაიყვალება დამზღვეული პირი.

## სს არტი დამტკიცევა

ფინანსური აწგარისგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლიარძი

### განმარტებითი შენიშვნები (გაფრაქციება)

მოშიდული პრემია მოიყავს ლ 1,313,248 (2018: ლ 2,155,409) პრემიას ფრონტინგული კონტრაქტებიდან (კონტრაქტები, სადაც სადაზღვევო რისკი 100%-ით გადამტკიცებულია) და გადამზღვევლის ნილი მოშიდული პრემიაში მოიცავს ლ 898,410 (2018: ლ 1,452,222).

ეფრთ TPL (სავალდებულო) - სფრომოტორანსპორტის მფლობელთა სამოქალაქო პასუხისმგებლობის სავალდებულო დამტკიცევა შეეხება საქართველოს ტერიტორიაზე მოძრავი უცხო სახელმწიფო ორგანიზაციებული ავტოსატრანსპორტო საშუალების მფლობელის სამოქალაქო პასუხისმგებლობის სავალდებულო დამტკიცევას. მის აღმინისტრირებას ახორციელებს აიპ „სავალდებულო დამტკიცევის ცენტრი“. ცენტრმა, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ფუნქციონირება დაიწყო 2018 წლის 1 მარტიდან. სავალდებულო ავტო TPL დამტკიცევა არის ერთობლივი ოპერატორი, სადაც 17 ქართული სადაზღვევო კომპანია (კომპანიის ჩათვლით) ირიან ერთობლივი ოპერატორები და თანაბრიად ინანილებრივ სადამზღვევო შემოსავალს და რისკებს.

UPR ჩარმოდგენილია მე-17 გ/შენიშვნაში.

### 5. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი

	2019	2018
საპროცენტო შემოსავალი გაცემული სესხებიდან	331,454	367,871
საპროცენტო შემოსავალი დეპოზიტებიდან	364,125	209,227
<b>სულ საპროცენტო შემოსავალი</b>	<b>695,579</b>	<b>577,098</b>
საპროცენტო ხარჯი საბანკო სესხებზე	(148,742)	(74,483)
საპროცენტო ხარჯი სხვა სესხებზე	(148,978)	(114,212)
საპროცენტო ხარჯი საინვესტიციურ ფინანსულების	(100,406)	-
<b>სულ საპროცენტო ხარჯი</b>	<b>(398,126)</b>	<b>(188,695)</b>
<b>ნშინდა საპროცენტო შემოსავალი</b>	<b>297,453</b>	<b>388,403</b>

### 6. საკომისიო შემოსავალი

	2019	2018
ბრუტო საკომისიო შემოსავალი	1,280,182	541,880
გადავადებული საკომისიო შემოსავალი	(220,086)	(156,766)
ნინა პერიოდის გადავადებული შემოსავლის ამორტიზაცია	154,037	92,446
<b>საკომისიო შემოსავალი</b>	<b>1,214,133</b>	<b>477,560</b>

გადავადებული საკომისიო შემოსაველის მოძრაობა:

	2019	2018
გადავადებული საკომისიო შემოსავალი 1 იანვარს	265,491	201,171
ბრუტო საკომისიო შემოსავალი	1,280,182	541,880
ნინა პერიოდის კორექტირება	(76,692)	-
ამორტიზაცია (საკომისიო შემოსავალი)	(1,214,133)	(477,560)
<b>გადავადებული საკომისიო შემოსავალი 31 დეკემბერს</b>	<b>254,848</b>	<b>265,491</b>

სს არდი დაბლეგება  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

პერიოდის კორექტირება შეიცავს წინა წელს შეცდომით გამოანგარიშებულ თანხას, 2018 წლის საკომისიო შემოსავალი უნდა იყოს ნაკლები.

7. ანაზღაურებული სადაზღვევო ჩარალები

	2019		2018	
ანაზღაურე- ბული	გადამზღვე -ვლის ნილი	ნშინდა ანაზღაურე ბა	ანაზღაურე ბული	გადამზღვე -ვლის ნილი
ჰანძრთელობა	20,616,821	-	20,616,821	17,400,167
კასკო	3,720,321	-	3,720,321	1,634,623
ვალდ.				
შესრულება	3,845,002	(2,438,680)	1,406,322	1,357,516
ქონება	3,449,795	(2,708,052)	741,743	758,704
ავიო მდ ვალდ.	453,221	-	453,221	168,735
ავტო TPL (სავალდ.)	122,812	-	122,812	59,773
საფინანსო				
ზარალი	72,471	-	72,471	61,906
მესამე პირთა				
ვალდ.	45,710	-	45,710	23,042
სიცოცხლე	37,192	-	37,192	-
სამოგზაურო	32,037	-	32,037	67,290
კარგო	20,841	-	20,841	3,324
უბედური				
შემთხვევა	8,660	-	8,660	2,871
ზარალების				
დარეგულ. სხვა	23,824	-	23,824	6,547
ხარჯები				
<b>სულ</b>	<b>32,448,707</b>	<b>(5,148,732)</b>	<b>27,301,975</b>	<b>21,544,498</b>
				<b>(1,032,700)</b>
				<b>20,511,798</b>

სს არდი ლაბდვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

#### 8. რეგრესი

რეგრესიდან მოთხოვნის მოძრაობა:

	2019	2018
<b>1 იანვარი</b>	<b>7,803,937</b>	<b>7,675,386</b>
ნშინდა შემოსავალი რეგრესიდან და გადარჩენილი ქონებიდან	2,418,941	1,112,526
მიღებული კომპენსაცია	(1,672,863)	(983,975)
<b>31 დეკემბერი</b>	<b>8,550,015</b>	<b>7,803,937</b>

რეგრესიდან მოთხოვნაში გადამზღვევლის ნილის მოძრაობა:

	2019	2018
<b>1 იანვარი</b>	<b>6,548,006</b>	<b>6,612,374</b>
რეგრესიდან მოთხოვნაში გადამზღვევლის ნილის ცვლილება	476,587	181,066
მიღებული კომპენსაცია	(377,560)	(255,434)
<b>31 დეკემბერი</b>	<b>6,647,013</b>	<b>6,548,006</b>

#### 9. საკომისიო ხარჯები (აკვიზიციის ხარჯები)

	2019	2018
ბრუტო საკომისიო ხარჯი	4,719,623	3,601,291
გადავადებული საკომისიო ხარჯი	(1,746,853)	(1,477,618)
გადავადებული საკომისიო ხარჯის ამორტიზაცია	1,371,159	1,138,581
<b>საკომისიო ხარჯი</b>	<b>4,343,929</b>	<b>3,262,254</b>

გადავადებული აკვიზიციის ხარჯების (DAC) მოძრაობა:

	2019	2018
<b>DAC 1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>1,638,979</b>	<b>1,299,942</b>
ბრუტო ხარჯი	4,719,623	3,601,291
ამორტიზაცია (საკომისიო ხარჯი)	(4,343,929)	(3,262,254)
<b>DAC 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>2,014,673</b>	<b>1,838,979</b>

საანგარიშვებო პერიოდის ბოლოს ირსებული გადავადებული აკვიზიციის ხარჯიდან მოშდევნო 1 წლის განმაფლობაში გადახდილი იქნება 1,703,509 ლარი (2018: 1,353,284). ხოლო 1 დან 5 წლამდე მერიონგი 311,164 ლარი (2018: 285,695).

სს არდი დამზღვევა

ფინანსური ამგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქარაულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

10. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2019	2018
თანამშრომელთა ანაზღაურება	5,500,188	4,088,338
ცვეთა და ამორტიზაცია	597,523	246,027
ზედამხედველობის სამსახურის გადასახადი	442,799	355,822
"სავალდებულო დაზღვევის ცენტრის" საწევროები	272,745	346,906
საოფისე	244,629	184,168
საკომუნიკაციო	173,862	159,455
აუდიტი და საკონსულტაციო	145,128	81,578
იპარვა	142,585	417,726
ნარმომადგენლობითი	132,837	100,794
მივლინება	102,628	66,923
კომუნალური	91,764	91,965
საჭარო რეესტრი და ნოტარიუსი	53,922	40,879
ბანკის საკომისიო	33,457	41,365
სხვა	441,062	375,840
<b>საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები</b>	<b>8,375,129</b>	<b>6,597,786</b>

11. მარკეტინგული ხარჯები

	2019	2018
გაყიდვის შერსონალის ხელფასები	787,149	601,732
სარეკლამო ხარჯი	203,841	235,473
მიწოდების სხვა ხარჯები	15,365	12,970
<b>მარკეტინგული ხარჯები</b>	<b>1,006,355</b>	<b>850,175</b>

12. გაუფასურების და ჩამონერის ხარჯი / (აღდგენა)

	2019	2018
სადაზღვეო პრემიის მოთხოვნის გაუფასურება (გ/შენიშვნა 19)	103,506	105,734
გაცემული სესხების (სხვა აქტივები) გაუფასურება (გ/შენიშვნა 18)	520,565	(134,422)
<b>გაუფასურების და ჩამონერის ხარჯი / (აღდგენა)</b>	<b>624,071</b>	<b>(28,688)</b>

სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

	2019	2018
<b>13. მოგების გადასახადი</b>		
მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯი	214,481	274,592
გადავადებული მოგების გადასახადის ხარჯი	(2,492)	118,776
გადავადებული მოგების გადასახადის ჩამონერი	(188,390)	-
მიმდინარე მოგების გადასახადის ანარიცხი	61,738	-
მიმდინარე მოგების გადასახადის ჩამონერი	(170,039)	(225,384)
<b>მოგების გადასახადის (შემოსავალი) / ხარჯი</b>	<b>(84,702)</b>	<b>168,004</b>

მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯის რეკონსილაცია:

	2019	2018
მოგება დაბეგვრამდე	2,140,963	1,791,769
<b>გადასახადი (15%)</b>	<b>321,144</b>	<b>268,765</b>
დროებითი სხვაობები	2,492	(6,997)
მიმდინარე მოგების გადასახადის ანარიცხი	(61,738)	-
მუდმივი სხვაობები	(47,417)	12,824
<b>მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯი (15%)</b>	<b>214,481</b>	<b>274,592</b>

გადავადებული საგადასახადო ვალდებულება შედგება შემდეგი დროებითი სხვაობებისგან:

	2019	2018
ძირითადი საშუალებები	134,573	68,334
საკომისიო ხარჯი	-	(37,974)
რეგრესის მოთხოვნები (სხვა აქტივები), გადაზვევის გამოვლებით	-	188,390
სადაზღვეო კონტრაქტების ვალდებულებები	-	(24,620)
საინვესტიციური ვალდებულებები	(131,325)	-
<b>გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულება</b>	<b>3,248</b>	<b>194,130</b>

2016 წლის 13 მაისს, საქართველოს პარლამენტმა დაავაწინა მოგების გადასახადის ახალი ("ესტონური") მოდელი, რაც ძირითადად გულისხმობს მოგების გადასახადით დაბეგვრას მოგების დივიდენდად განაწილების შემთხვევაში (ნაცვლად მოგების დაბეგვრისა გამომუშავების მომენტი). სადაზღვეო კომპანიებისთვის კანონი ძალაში უნდა მესულიყო 2019 წლის 1 იანვრიდან. თუმცა, უკანასკნელი ცვლილებების შედეგად, აღნიშნული გადავადდა 4 წლით. შესაბამისად, კომპანიამ აღიარა გადავადებული მოგების გადასახადი.

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლიარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

14. ძირითადი საშუალებები

	შენობები	აქტივის გამოყენ. უფლება	კომპ. ტექნიკა	ივენტ და საოფისე აღჭ.	სატრანსპ. საშ.	იურიდ იურიდის მოწყობა და სხვა	სულ
<b>დირექტორი</b>							
<b>2018 წლის 1 იანვარი</b>	<b>1,410,000</b>	-	<b>331,827</b>	<b>223,704</b>	<b>92,201</b>	<b>147,093</b>	<b>2,204,825</b>
შეძენა	-	-	67,698	29,466	39,460	41,228	177,852
გასვლა	-	-	-	-	(20,838)	(12,000)	(32,838)
<b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>1,410,000</b>	-	<b>399,525</b>	<b>253,170</b>	<b>110,823</b>	<b>176,321</b>	<b>2,349,839</b>
IFRS16 (გ/შ 2.B)	-	1,046,009	-	-	-	-	1,046,009
შეძენა	143,100	361,129	72,023	82,107	-	78,099	736,458
გასვლა	-	-	-	-	(21,991)	-	(21,991)
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>1,553,100</b>	<b>1,407,138</b>	<b>471,548</b>	<b>335,277</b>	<b>88,832</b>	<b>254,420</b>	<b>4,110,315</b>
<b>აკც-ცვეთა</b>							
<b>2018 წლის 1 იანვარი</b>	<b>120,000</b>	-	<b>210,956</b>	<b>139,341</b>	<b>51,411</b>	<b>79,372</b>	<b>601,080</b>
ცვეთა	60,000	-	50,162	31,264	14,514	25,087	181,027
გასვლა	-	-	-	-	(7,442)	(6,000)	(13,442)
<b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>180,000</b>	-	<b>261,118</b>	<b>170,605</b>	<b>58,483</b>	<b>98,459</b>	<b>768,665</b>
IFRS16 (გ/შ 2.B)	-	407,695	-	-	-	-	407,695
ცვეთა	62,862	324,224	49,793	37,525	17,333	29,627	521,364
გასვლა	-	-	-	-	(10,794)	-	(10,794)
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>242,862</b>	<b>731,919</b>	<b>310,911</b>	<b>208,130</b>	<b>65,022</b>	<b>128,086</b>	<b>1,686,930</b>
<b>ნარჩენი</b>							
<b>დირექტორი</b>							
<b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>1,230,000</b>	-	<b>138,407</b>	<b>82,565</b>	<b>52,340</b>	<b>77,862</b>	<b>1,581,174</b>
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>1,310,238</b>	<b>675,219</b>	<b>160,637</b>	<b>127,147</b>	<b>23,810</b>	<b>126,334</b>	<b>2,423,385</b>

შენობა (556 კვ.მ საოფისე ფართი თბილისში, ვაჟა-ფშაველას 3) გადატასდა 2014 წლის 1 აგვისტოს, დამოუკიდებელი შემთასებლის შპს „საშემთასებლო კომპანია ACD-ს“ მიერ, შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების (IVS) შესაბამისად, საბაზრო მეთოდის გამოყენებით.

სს არცი დამღვევა  
ფინანსური აწგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

ისტორიული ღირებულებით ჩართვენის შემთხვევაში, შენობის ღირებულება და ცვეთა იქნებოდა  
შემდეგი:

	2019	2018
ღირებულება	1,662,977	1,519,877
დაგროვილი ცვეთა	(492,423)	(428,766)
<b>ნარჩენი საბალანსო ღირებულება</b>	<b>1,170,554</b>	<b>1,091,111</b>

შენობით უმრუნველყოფილია სს „პროერედიტ ბანკისგან“ მიღებული სესხები (გ/შენიშვნა 23). ცვეთა  
მთლიანად შედის საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებში.

წლის ბოლოსთვის სრულად ამორტიზირებულმა კომპიუტერებისა და სხვა ტექნიკური აღჭურვილობის  
ღირებულებამ შეადგინა 198,703 ლარი (2018:142,379) და ეჭვი და საოცის ტექნიკის ღირებულებამ  
შეადგინა 133,734 ლარი (2018:78,758).

#### 15. არამატერიალური აქტივები

	ლიმენ-ზოები	კომპ. პროგრამა	სხვა	სულ
<b>ორგებულება</b>				
<b>2018 წლის 1 იანვარი</b>	<b>31,019</b>	<b>258,136</b>	<b>1,900</b>	<b>291,055</b>
შეძენა	18,763	130,112	-	148,875
<b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>49,782</b>	<b>388,248</b>	<b>1,900</b>	<b>439,930</b>
შეძენა	15,095	120,502	-	135,597
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>64,877</b>	<b>508,750</b>	<b>1,900</b>	<b>576,527</b>
<b>პუმ. ამორტიზაცია</b>				
<b>2018 წლის 1 იანვარი</b>	<b>7,790</b>	<b>90,245</b>	<b>713</b>	<b>98,748</b>
პერიოდის ცვეთა	6,060	48,479	285	54,824
<b>2018 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>13,850</b>	<b>138,724</b>	<b>998</b>	<b>153,572</b>
პერიოდის ცვეთა	8,599	67,275	285	76,159
<b>2019 წლის 31 დეკემბერი</b>	<b>22,449</b>	<b>205,999</b>	<b>1,283</b>	<b>229,731</b>
<b>ნარჩენი ღირებულება</b>				
<b>31 დეკემბერი 2018</b>	<b>35,932</b>	<b>249,524</b>	<b>902</b>	<b>286,358</b>
<b>31 დეკემბერი 2019</b>	<b>42,428</b>	<b>302,751</b>	<b>617</b>	<b>345,796</b>

ამორტიზაცია მთლიანად შედის საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებში.

**სს არტი დამღვევა**

ფინანსური აწგარიშვება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

**16. საინვესტიციო ქონება**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
მიწის ნაკვეთები	602,300	602,300
მშენებარე საცხოვრებელი ბინები	160,500	160,500
საცხოვრებელი ბინა	-	203,500
ბინის იკუმულირებული ცვეთა	-	(30,525)
<b>საინვესტიციო ქონება</b>	<b>762,800</b>	<b>935,775</b>

მიწის ნაკვეთები მდებარეობს თბილისში (0.4 ჰა) და თეთრიწყაროში (5 ჰა).

2019 წლის პერიოდში გაყიდულია თბილისში მდებარე შენობა 203,500 ლარის ღირებულების.

2017 წლის 31 დეკემბერს საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულების დადგენის მიზნით განხორციელდა მიწის წაკვეთისა და შენობის შეფასება დამოუკიდებელი ექსპერტის მიერ, მენეჯმენტის თქმით 2019 წლის 31 დეკემბრისთვის საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულება არ შევლილა და უდრის 602,300 ლარს.

ცვეთა შოლიანად შედის საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებში.

**17. სადამღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები და გადამღვევის აქტივები**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
გამოუმავებელი პრემიის რეზერვი (UPR)	19,160,107	15,713,634
განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზორალები (RBNS)	9,573,852	10,099,176
მომზადები, მაგრამ ვანუცხადებული ზარალების რეზერვი (IBNR)	1,549,336	1,356,753
<b>სადამღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი ვალდებულებები</b>	<b>30,283,295</b>	<b>27,169,563</b>

გადამზღვევლის წილი სადამღვევო კონტრაქტებიდან წარმოშობილ ვალდებულებები:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
გადამზღვევლის წილი UPR-ში	1,423,635	1,279,368
გადამზღვევლის წილი RBNS-ში	5,640,641	6,299,213
გადამზღვევლის წილი IBNR-ში	210,117	183,524
<b>გადამზღვევის აქტივები</b>	<b>7,274,393</b>	<b>7,762,105</b>

**სს არტი დაზღვევა**

დინამისური აწგარიშვება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ღარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

სადამდებო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი გალფებულებები გადამზღვევლის წილის გამოვლების  
შემდეგ:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
ნეტო UPR	17,649,935	14,347,729
ნეტო RBNS	3,933,211	3,799,963
ნეტო IBNR	1,339,219	1,173,229
<b>სადამდებო კონტრაქტებიდან წარმოშობილი წმინდა ფალი.</b>	<b>22,922,365</b>	<b>19,320,921</b>

a) ბრუტო UPR-ის მოძრაობის ანალიზი:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>15,713,634</b>	<b>13,809,582</b>
მოზიდული პრემია	47,802,076	37,599,700
წინა პერიოდების კორექტირება	-	86,537
გამომუშავებული პრემია	(44,355,603)	(35,582,185)
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>19,160,107</b>	<b>15,713,634</b>

b) UPR-ში გადამზღვევლის წილის მოძრაობის ანალიზი:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>1,279,368</b>	<b>1,554,168</b>
გადამზღვევლის წილი მოზიდულ პრემიაში	4,138,006	3,692,931
გადამზღვევლის წილი გამომუშავებულ პრემიაში	(3,993,739)	(3,967,731)
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>1,423,635</b>	<b>1,279,368</b>

c) ნეტო UPR-ის მოძრაობის ანალიზი:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>14,347,729</b>	<b>12,055,414</b>
ნეტი მოზიდული პრემია	43,664,070	33,906,769
ნეტი გამომუშავებული პრემია	(40,361,864)	(31,614,454)
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>17,649,935</b>	<b>14,347,729</b>

d) ბრუტო ზარალების რეზერვის მოძრაობის ანალიზი:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
IBNR 1 იანვრის მდგომარეობით	1,356,753	978,614
RBNS 1 იანვრის მდგომარეობით	10,099,176	9,302,891
სულ დაშვებარი ზარალები 1 იანვრის მდგომარეობით	<b>11,455,929</b>	<b>10,281,505</b>
წინა წლების ზარალების გადახდა	(3,031,670)	(2,573,030)
წინა წლების ზარალების შეფასების ცვლილება	(1,043,896)	(1,109,131)
მიმდინარე წლის ზარალების დასარეგულირებლად საჭირო ზარკების შეფასება	33,136,038	23,821,506
მიმდინარე წლის ზარალების გადახდა	(29,393,213)	(18,964,921)

სს არტი დამზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ დოარტი

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

<b>სულ დამდგარი ზარალები 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>11,123,188</b>	<b>11,455,929</b>
IBNR 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,549,336	1,356,753
RBNS 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9,573,852	10,099,176

ე) ზარალების რეზერვები გადამზღვევლის ნილის მოძრაობის ანალიზი:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
გადამზღვევლის ნილი IBNR-ში 1 იანვრის მდგომარეობით	183,524	188,133
გადამზღვევლის ნილი RBNS-ში 1 იანვრის მდგომარეობით	6,299,213	5,718,067
<b>სულ დამდგარი ზარალები 1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>6,482,737</b>	<b>5,906,200</b>
ნინა ნლების მარალების გადახდა	(752,798)	(446,950)
ნინა ნლების ზარალების შეფასების ცვლილება	(71,295)	(125,370)
მიმდინარე ნლის ზარალების დასარცეცულირებლად საჭირო ხარჯების შეფასება	4,586,048	1,734,607
მიმდინარე ნლის ზარალების გადახდა	(4,393,934)	(585,750)
<b>სულ დამდგარი ზარალები 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>5,850,758</b>	<b>6,482,737</b>
გადამზღვევლის ნილი IBNR-ში 31 დეკემბრის მდგომარეობით	210,117	183,524
გადამზღვევლის ნილი RBNS-ში 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5,640,641	6,299,213

ჟ) ნეტო ზარალების რეზერვის მოძრაობის ანალიზი:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
IBNR 1 იანვრის მდგომარეობით	1,173,229	790,481
RBNS 1 იანვრის მდგომარეობით	3,799,963	3,584,824
<b>სულ დამდგარი ზარალები 1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>4,973,192</b>	<b>4,375,305</b>
ნინა ნლების ზარალების გადახდა	(2,278,872)	(2,126,080)
ნინა ნლების ზარალების შეფასების ცვლილება	(972,601)	(983,761)
მიმდინარე ნლის ზარალების დასარცეცულირებლად საჭირო ხარჯების შეფასება	28,549,990	22,086,899
მიმდინარე ნლის ზარალების გადახდა	(24,999,279)	(18,379,171)
<b>სულ დამდგარი ზარალები 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>5,272,430</b>	<b>4,973,192</b>
IBNR 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,339,219	1,173,229
RBNS 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,933,211	3,799,963

ჩ) ქვემთ მოცემულია 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განცხადებული, მაგრამ დაურცეცულირებელი ზარალები პოლისის მფლობელის მიხედვით (RBNS), გადამზღვევის ნილი RBNS-ში და წმინდა ეფექტი:

სს არდი დამღვევა

ფინანსური ახგარიშვები 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული შლისთვის  
ქართული ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

	განცხადებული ზორალები პოლისის მფლობელის მიხედვით (RBNS)	გადაზღვევის ნილი RBNS-ზი	ნმინდა ეფექტი
სამედიცინო	2,262,509	-	2,262,509
გარანტიები	6,170,599	5,111,800	1,058,799
სახმ.ავტოტრანსპორტი	211,839	-	211,839
ქონება	748,492	528,841	219,651
ავტო TPL (სავალდ.)	43,648	-	43,648
მესამე პირთა ვალდ.	11,397	-	11,397
კარგო	-	-	-
ავტო მშ ვალდ.	12,130	-	12,130
საპარტო ტრანსპორტი	-	-	-
საპარტო მშ ვალდ.	-	-	-
სამოგზაურო	53,366	-	53,366
უბედური შემთხვევა	17,063	-	17,063
სიცოცხლე	60	-	60
საფინანსო ზარალი	42,749	-	42,749
საზღვაო ტრანსპ.	-	-	-
<b>სულ:</b>	<b>9,573,852</b>	<b>5,640,641</b>	<b>3,933,211</b>

ქვემოთ მოცემულია 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით განცხადებული, მაგრამ  
დაურეგულირებელი ზარალები პოლისის მფლობელის მიხედვით (RBNS), გადაზღვევის ნილი RBNS-  
ზი და ნმინდა ეფექტი:

	განცხ. ზარ. პოლისის მფლ. მიხ. (RBNS)	გადაზღვევის ნილი RBNS-ზი	ნმინდა ეფექტი
სამედიცინო	2,077,547	-	2,077,547
გარანტიები	7,564,683	6,285,597	1,279,086
სახ.ავტოტრანსპორტი	133,774	-	133,774
ქონება	117,596	13,616	103,980
ავტო TPL (სავალდ.)	55,999	-	55,999
მესამე პირთა ვალდ.	11,349	-	11,349
კარგო	-	-	-
ავტო მშ ვალდ.	43,253	-	43,253
საპარტო ტრანსპორტი	-	-	-
საპარტო მშ ვალდ.	-	-	-
სამოგზაურო	39,868	-	39,868
უბედური შემთხვევა	13,476	-	13,476
სიცოცხლე	-	-	-
საფინანსო ზარალი	41,631	-	41,631
საზღვაო ტრანსპ.	-	-	-
<b>სულ:</b>	<b>10,099,176</b>	<b>6,299,213</b>	<b>3,799,963</b>

სს არტი დატლევა

ფინანსური ანგარიშება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

- i) ქვემოთ მოცემულია პერიოდის განმავლობაში მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი  
ზარალები (IBNR) და ნეტო გადამდევება (IBNR):

მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელ ი ზარალები (IBNR) 2019	მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელ ი ზარალები (IBNR) ნეტო გადამდ. 2019	მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელ ი ზარალები (IBNR) ნეტო გადამდ. 2018	მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელ ი ზარალები (IBNR) ნეტო გადამდ. 2018
სამედიცინო	560,512	560,512	458,245
სახმ. ავტოტრანსპორტი	234,653	234,653	138,880
ტე			138,880
ქონება	209,770	134,993	130,657
გარანტიები	198,235	88,130	142,254
ავტო TPL (სავალდ.)	113,076	113,076	92,957
მესამე პირთა ვალდ.	93,293	85,878	75,033
კარგო	41,091	26,919	227,237
უბედური შემთხვევა	31,512	31,469	12,306
ავტო შესამე პირთა ვალდ.	30,110	30,110	19,558
სამოგზაურო	16,696	16,696	13,046
სიცოცხლე	15,250	13,733	4,815
საფინანსო ზარალი	3,250	3,250	2,417
საპარტ			2,417
ტრანსპორტი	1,303	-	19,156
საპარტ მშ ვალდ.	585	-	18,051
სამღებაო ტრანსპ.	-	-	2,141
<b>სულ:</b>	<b>1,549,336</b>	<b>1,339,219</b>	<b>1,356,753</b>
			<b>1,173,229</b>

- ii) განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალები (RBNS) 2019 წლის დეკემბრის  
მიღებით შერიცხული შენიშვნით:

	1 ნელჩე ნაკლები	1 დან 5 ნლამდე	5 ნელჩე მეტი	სულ
პროფესიონალურები (სამედიცინო)	1,774,308	456,428	8,900	2,239,634
ფიზ.პირ (სამედიცინო)	22,875	-	-	22,875
არასამედიცინო	1,826,601	4,689,723	795,019	7,311,343
<b>სულ:</b>	<b>3,623,782</b>	<b>5,146,151</b>	<b>803,919</b>	<b>9,573,852</b>

სს არღვი დაზღვევა  
ფინანსური ამგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

განცხადებული, მაგრამ დაურეგულირებელი ზარალები (RBNS) 2018 წლის დეკემბრის  
მდგომარეობით პერიოდების მიხედვით:

	1 ნელი ნაკლები	1 დან 5 წლიამდე	5 ნელი მეტი	სულ
პროვაიდერები(სამედიცინო)	1,812,881	234,949	13,955	2,061,785
ფინ. მიმ. (საშედიცინო)	15,762	-	-	15,762
არასამედიცინო	2,643,893	5,376,888	848	8,021,629
<b>სულ:</b>	<b>4,472,536</b>	<b>5,611,837</b>	<b>14,803</b>	<b>10,099,176</b>

ხელშეკრულების თანახმად ასანაზღაურებელი ზარალები უნდა იქნეს განცხადებული შემთხვევის  
მოხდენიდან სიმი თვის განმავლობაში.

#### 18. სხვა აქტივები

	2019	2018
გაცემული სესხები	2,989,493	2,780,444
გაუფასურების ოპებერები	(597,961)	(77,396)
<b>ნეინდა გაცემული სესხები</b>	<b>2,391,532</b>	<b>2,703,048</b>
გადახდილი ავანსები	17,219	73,213
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	47,396	49,326
თანამმრომლებისთვის გადახდილი ავანსები	7,536	41,356
სხვა მოთხოვებები	26,600	26,386
<b>სულ სხვა აქტივები</b>	<b>2,490,283</b>	<b>2,893,329</b>

სხვა აქტივებში გაერთიანებული ფინანსური აქტივების სამართლიან ღირებულებასა და საბალანსო  
ღირებულებას შორის სხვაობა არაა ინსებითი.

შველა გაცემული სესხი არის უზრუნველყოფილი.

გაცემული სესხების ვადიანობის ანალიზი იხ. 25 გ/შენიშვნაში.

2019 წლის 31 დეკემბრისთვის გაცემული სესხი დაჯუფებულია დაწყების თარიღის და დასრულების  
თარიღის მიხედვით:

სს არდი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაცრძელება)**

	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	სპონცენტო განივევთი	ვალუტა	თანხა
ფიზ.პირი	2019	2019	10%	ლარი	31,942
ფიზ.პირი	2017	2018	20%	ლარი	58,065
ფიზ.პირი	2015	2018	12%-20%	ლარი	76,577
ფიზ.პირი	2013	2018	11%-16%	ლარი	633,538
იურიდ.პირი	2016	2018	12%-15%	ლარი	325,593
იურიდ.პირი	2016	2017	12%	ლარი	120,793
იურიდ.პირი	2016	2017	9.80%	დოლარი	255,128
იურიდ.პირი	2015	2020	12%	ლარი	624,176
იურიდ.პირი	2015	2018	12%-20%	ლარი	561,493
იურიდ.პირი	2014	2015	12%	ლარი	302,188
<b>სულ გაცემული სესხები:</b>					<b>2,989,493</b>
<b>შერიცხული თანხა</b>					<b>2,036,040</b>
<b>შისაღები შროცენტი</b>					<b>953,453</b>
<b>სულ გაცემული სესხები:</b>					<b>2,989,493</b>

2018 წლის 31 დეკემბრისთვის გაცემული სესხი დაჭვუფებულია დაწყების თარიღის და დასრულების თარიღის მიხედვით:

**სს არდი დამტკიცება**

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ღარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	საპროცენტო განაკვეთი	ვალუტა	თანხა
ფიზ.პირი	2015	2018	12%-20%	ლარი	78,795
ფიზ.პირი	2017	2018	14%- 20%	ლარი	57,554
ფიზ.პირი	2013	2018	11%-16%	ლარი	594,257
იურიდ.პირი	2016	2018	12%-15%	ლარი	299,130
იურიდ.პირი	2016	2017	12%	ლარი	110,833
იურიდ.პირი	2016	2017	9.80%	დოლარი	243,096
იურიდ.პირი	2015	2020	12%	ლარი	558,059
იურიდ.პირი	2015	2018	12%-20%	ლარი	540,450
იურიდ.პირი	2014	2018	15%	ლარი	36,991
იურიდ.პირი	2014	2015	12%	ლარი	261,279
<b>სულ გაცემული სესხები:</b>					<b>2,780,444</b>
მირითადი თანხა					2,036,040
მისაღები პროცენტი					661,225
<b>სულ გაცემული სესხები:</b>					<b>2,780,444</b>

ქვემოთ ცხრილში წარმოდგენილია პერიოდის განმავლობაში გაცემული სესხების ცვლილება:

	2019	2018
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>2,780,444</b>	<b>3,214,506</b>
ნილის ძირი თანხა	209,049	(434,062)
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>2,989,493</b>	<b>2,780,444</b>

ქვემოთ ცხრილში წარმოდგენილია პერიოდის განმავლობაში სესხების გაუფასურების რეზერვის ცვლილება:

	2019	2018
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>77,396</b>	<b>211,818</b>
ნილის ხარჯი	520,565	(134,422)
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>597,961</b>	<b>77,396</b>

გაუფასურების ხარჯის შესახებ იხ. მე-12 გ/შენიშვნი.

სს არდი დამზევება

ფინანსური ინგარიშება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული შლისთვის  
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაფრძელება)

**19. მოთხოვნები დამზევიდან და გადამზევიდან**

	2019	2018
სადამზევო პრეშის მოთხოვნა	22,416,916	19,474,223
გაუფასურების ოებერვა	(2,811,353)	(2,707,847)
<b>სადამზევო პრეშის შინდა მოთხოვნა</b>	<b>19,605,563</b>	<b>16,766,376</b>
მოთხოვნები გადამზევულების მიმართ	8,795,133	4,561,883
მოთხოვნა რეგრესიდან გაუფასურების ჩარილის გამოკლებით (გ/შ 8)	8,550,015	7,803,937
<b>სადამზევო მოთხოვნები</b>	<b>36,950,711</b>	<b>29,132,196</b>

სადამზევო მოთხოვნებში გაერთიანებული ფინანსური აქტივების სამართლიან ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა არაა არსებითი.

კომპანია ქმნის მომიდული პრეშიების საყველო ვალების ოებერვას პოლისის მფლობელებისთვის.

საკრედიტო რისკის ანალიზი წარმოდგენილია 25-ე გ/შენიშვნაში.

სადამზევო პრეშის მოთხოვნა 2019 წლის დეკემბრის მდგომარეობით პერიოდების მიხედვით:

	1 წელზე ნიკლები	1-დან 5 ნებამდე	5 წელზე მეტი	სულ
სადამზევო პოლისის მფ. მიხედვით	18,223,740	626,319	28,192	18,878,251
გადამზეული პოლისის მიხედვით	3,531,973	6,692	-	3,538,665
<b>სულ:</b>	<b>21,755,713</b>	<b>633,011</b>	<b>28,192</b>	<b>22,416,916</b>

სადამზევო პრეშის მოთხოვნა 2018 წლის დეკემბრის მდგომარეობით პერიოდების მიხედვით:

	1 წელზე ნიკლები	1-დან 5 ნებამდე	5 წელზე მეტი	სულ
სადამზევო პოლისის მფ. მიხედვით	15,621,974	372,808	31,716	16,026,498
გადამზეული პოლისის მიხედვით	3,209,508	238,217	-	3,447,725
<b>სულ:</b>	<b>18,831,482</b>	<b>611,025</b>	<b>31,716</b>	<b>19,474,223</b>

მოთხოვნები გადამზევების მიმართ და მოთხოვნა რეგრესიდან გაუფასურების ჩარილის გამოკლებით 2019 წლის დეკემბრის მდგომარეობით პერიოდების მიხედვით:

სს არდი დაბლვევა  
ფინანსური ანგარიშებია 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

	1 წელზე ნაკლები	1 დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
მოთხოვნები გადამზღვდების მიმართ	8,795,133	-	-	8,795,133
მოთხოვნა რეგრესიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლებით	2,439,627	5,812,222	298,166	8,550,015
<b>სულ</b>	<b>11,234,760</b>	<b>5,812,222</b>	<b>298,166</b>	<b>17,345,148</b>

მოთხოვნები გადამზღვდების მიმართ და მოთხოვნა რეგრესიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლებით 2018 წლის დეკემბრის მდგომარეობით პერიოდების მიხედვით:

	1 წელზე ნაკლები	1 დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
მოთხოვნები გადამზღვდების მიმართ	4,561,883	-	-	4,561,883
მოთხოვნა რეგრესიდან გაუფასურების ზარალის გამოკლებით	2,306,681	5,172,768	324,488	7,803,937
<b>სულ</b>	<b>6,868,564</b>	<b>5,172,768</b>	<b>324,488</b>	<b>12,365,820</b>

პერიოდის განმავლობაში გაუფასურების რეზერვის ცვლილება:

	2019	2018
<b>1 იანვრის მდგომარეობით</b>	<b>2,707,847</b>	<b>2,602,113</b>
ნლის ხარჯი	103,506	105,734
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>2,811,353</b>	<b>2,707,847</b>

გაუფასურების ხარჯის შესახებ იხ. შე-12 გ/შენიშვნა.

#### 20. ფული და ფულის ექვივალენტები და მოთხოვნები საკრედიტო დანესტულებების მიმართ

ა) მოცემულია ფული და ფულის ექვივალენტები და მოთხოვნები საკრედიტო დანესტულებების მიმართ:

	2019	2018
<b>ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე</b>	<b>1,244,539</b>	<b>1,702,245</b>
ნაღდი ფული	112,217	103,751
<b>ფული და ფულის ექვივალენტები</b>	<b>1,356,756</b>	<b>1,805,996</b>
მოკლევადიანი დეპოზიტები	6,551,550	5,361,920
დარიცხული პროცენტი	50,345	63,211
<b>მოთხოვნები საკრედიტო დანესტულებების მიმართ</b>	<b>6,601,895</b>	<b>5,425,131</b>

### სს არტი დამზადება

ფინანსური ანგარიშებია 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ღარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

მოკლევადიანი დეპოზიტები მოიცავს საბანკო ანგარიშებზე განთავსებულ შემზღვეულ ფულს (სავალდებულო რეზერვს) სარეგულაციო კანონმდებლობის მოთხოვნის დასაკმაყოფილებლად (იხ. გ/შენიშვნა 25. კაპიტალის მენეჯმენტის ნაწილი).

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობი ერთვნულ ფალუტაში არსებული დეპოზიტების საბროცენტო განაკვეთი მერყეობს 6 - 12.6%-ში (2018: 8 - 12.6%), ხოლო დოლარში არსებული საპროცენტო განაკვეთ 2.5 - 4.8%-ში (2018: 2.5 - 10.3%)

ბ) ფინანსურ ანგარიშებაში ფული და ფულის ექვივალენტები განაწილებულია ორ ვარგორიას შორის: ფული და ფულის ექვივალენტები და შოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ, რომლის თანხა მოიცავს საბანკო ანგარიშზე განთავსებულ ანაბრებს და შესაბამისად დარიცხულ პროცენტებს, შესაბამისად კომპანიის საკუთრებაში არსებული ფული და ფულის ექვივალენტები ნარმოდენილია ფულადი ნაკადების ანგარიშებაში წლის ბოლოსთვის:

	2019	2018
ფულადი სახსრები მიმღინარე საბანკო ანგარიშზე	1,244,539	1,702,245
ფული საღაროში	112,217	103,751
მოკლევადიანი დეპოზიტები	6,551,550	5,361,920
<b>სულ თანხა საკრედიტო ინსტიტუტებიდან:</b>	<b>7,908,306</b>	<b>7,197,916</b>

ფულისა და ფულის ექვივალენტებში გაერთიანებული ფინანსური აქტივების საშართლიან ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა ძრაა ირსებითი.

### 21. სააქციო კაპიტალი

კომპანიის სააქციო კაპიტალი განსაზღვრულია 5,000,000 ლარით (475,000 ჩვეულებრივი და 25,000 პრივილეგირებული აქცია, თითოეული შ 0 ნომ. ღირებულებით), ხაიდანაც 3,485,210 ლარი (2018: შ 2,600,000) არის მთლიანად შევსებული. აქციონერები ნარმოდენილია 1-ლ გ/შენიშვნაში. 25,000 ჩვეულებრივი აქციის კონვერტირება პრივილეგირებულ აქციად შობდა 2018 წლის 25 აპრილს აქციონერთა მიერ მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველზე. პრივილეგირებულ აქციებზე 2019 წლიდან გაიცემა ფიქსირებული დივიდენტი 2.88 აშშ დოლარის ოდენობით 1 აქციაზე.

სარეგულაციო კანონმდებლობის მოთხოვნები კაპიტალთან დაკავშირებით ნარმოდენილია 25-ე გ/შენიშვნაში, იხ. კაპიტალის მენეჯმენტის ნაწილი.

### 22. სხვა სადაზღვეო ვალდებულებები

	2019	2018
ვალდებულება გადამზღვევლის მიმართ	4,845,027	2,945,782
გადამზღვევის წილი რეგრესში (გ/შ 8)	6,647,013	6,548,006
სადაზღვეო ავენტურისთვის გადასახდელი საკომისიო მიღებული ავანსები (საგარანტიო დეპოზიტები)	2,014,837	1,914,301
<b>სხვა სადაზღვეო ვალდებულებები</b>	<b>-</b>	<b>15,839</b>
	<b>13,506,877</b>	<b>11,423,928</b>

სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განშარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

პერიოდის ბოლოსთვის სადამზღვევო აგენტების საკომისიო ვალდებულება (DAC) 1,703,509 ლარი (2018: 1,353,284) გადახდილი იქნება 1 წლის განმავლობაში, ხოლო 311,184 ლარი (2018: 285,695) 1 დან 5 წლამდე პერიოდში.

გადამზღვეველის ნილი რეგრესში ფასდება ხელშეკრულების პოლიტიკის მიხედვით გადაზღვევის პროცენტული მაჩვენებლის საფუძველზე.

#### 23. მიღებული სესხები

	2019	2018
სს „პროვოლობის ბანკი“	2,485,925	833,623
შპს „განელ ფაინენს ჭრაჭია“	-	1,607,363
შპს „არდი კაპიტალი“	-	7,808
<b>მიღებული სესხები</b>	<b>2,485,925</b>	<b>2,448,794</b>
საინვესტიციო ვალდებულებები	875,499	-
<b>სულ მიღებული სესხები და საინვესტიციო ვალდებულებები</b>	<b>3,361,424</b>	<b>2,448,794</b>

	1 წელზე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე
საინვესტიციო ვალდებულება გადასახდელი პროცენტის გარეშე	291,127	395,614
გადასახდელი პროცენტი	60,941	127,817
<b>სულ საინვესტიციო ვალდებულება:</b>	<b>352,068</b>	<b>523,431</b>

სესხები უმრავნელყოფილია კომპანიის ქონებით და მისი აქციებით.

მიმდინარე მიღებული სესხები 2019 წლის დეკემბრის მდგრამარეობით:

სს არტი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

დაწყების თარიღი	დასრულები ს თარიღი	ფიქს.საპ. რ. განაკვ.	ძირის დაფარვა	პროცენტის გადახდა	ვალუტა	თანხა	
სს პროცენტის ბანკი	5/17/2016	5/18/2020	8.5%	ყოველთ 3.	ყოველთ 3.	ლარი 0	34,556
სს პროცენტის ბანკი	5/30/2019	6/1/2020	5.5%	ყოველთ 3.	ყოველთ 3.	ლარი	226,912
სს პროცენტის ბანკი	5/30/2019	6/1/2020	5.5%	ყოველთ 3.	ყოველთ 3.	ლარი	1,535,745
სს პროცენტის ბანკი	12/17/201 9	12/17/2020	10.5%	ყოველთ 3.	ყოველთ 3.	ლარი	688,712
სულ მიღებული სესხები							2,485,925
ძირითადი თანხა							2,483,410
გადახდელი პროცენტი							2,515
სულ მიღებული სესხები							2,485,925

მიღებული სესხები 2018 წლის დეკემბრის მიღებული მიღებული სესხები:

დაწყების თარიღი	დასრულები ს თარიღი	საპრ. განაკვ.	ძირის დაფარვა	პროცენტი ს გადახდა	ვალუტა	თანხა	
სს ირდი გამოტალი	9/28/2017	9/28/2019	20%	ყოველთვ.	ყოველთვ.	ლარი	7,808
სს პროცენტის ბანკი	7/14/2016	1/14/2019	12.75%	ყოველთვ	ყოველთვ.	ლარი	28,188
სს პროცენტის ბანკი	5/17/2016	5/17/2020	8.5%	ყოველთვ	ყოველთვ.	დოლარი	105,435
სს პროცენტის ბანკი	12/17/2018	12/17/2019	10.5%	ყოველთვ	ყოველთვ.	ლარი	700,000
სს გამოტალ ფინანს. საქ.	5/2/2018	5/2/2022	6.2%	ყოველთვ	ყოველთვ.	დოლარი	1,607,363

სს არცი დამდევნება  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ღარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაცრძდელება)

სულ შიდებული სესხები	2,448,794
მირითადი თანხა	2,446,279
გადასახდელი პროცენტი	2,515
სულ მიღებული სესხები	2,448,794

მიღებული სესხების და საიჭარო ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა არაა არსებითი.

დამატებითი ინფორმაცია მიღებულ სესხებზე და საიჭარო ვალდებულებებზე წარმოდგენილია 25.2 გ/შენიშვნაში, ლიკვიდურობის და საეალუტო რისკების ნაწილები.

#### 24. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2019	2018
კრედიტორული დავალიანება	619,155	346,341
გადასახდელი ხელფასები	601,148	379,342
საგადასახადო ვალდებულებები	172,149	360,941
სხვა ვალდებულებები	116,509	99,421
<b>სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები</b>	<b>1,508,961</b>	<b>1,186,045</b>

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებასა და საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა არაა არსებითი.

#### 25. რისკების მართვა

კომპანიის საქმიანობა დაკავშირებულია სხვადასხვაგვარ რისკებთან. ამიტომ რისკების მართვა ნარმოადგენს მისი საგაზირევო საქმიანობის მნიშვნელოვან კომპონენტს. რისკი წარმოადგენს კომპანიის საქმიანობის განუყოფელ ნაწილს, მაგრამ მისი შართვა შესაძლებელია რისკის მუდმივი განსაზღვრის, შეფასების და ყოველდღიური მონიტორინგის პროცესის მეშვეობით რისკების ლიმიტის და სხვა კონტროლის გათვალისწინებით. კომპანიაში მომუშავე ყოველი იდამიანი პასუხისმგებელია იმ რისკებზე, რომლებსაც მოიცავს მისი საქმიანობა. კომპანიის საქმიანობისთვის დამასახიათებელი ძირითადი ფინანსური რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდურობის და საბაზრო. ქვემოთ მოცემულია კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკა ამ რისკებთან მიმართებაში.

სს არდი დაზღვეული

ფინანსური ინგარიშებია 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქრისტენ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

#### შართვის სტრუქტურა

კომპანიის რისკების და ფინანსური მართვის სტრუქტურის ძირითადი მიზანია კომპანიის დაცვა ისეთი მოვლენებისგან, რომლებიც ხელს უშლის მის მიერ დასახული მიზნების მდგრად მიღწევას, მათ შორის მთავაზრება შესაძლებლობების გამოყენებლობა. კომპანია აღიარებს რისკების მართვის ქმედითი და უფლებური სისტემის არსებობის კრიტიკულ მნიშვნელობას.

კომპანიამ შექმნა რისკების მართვის ფუნქცია დირექტორთა საბჭოს უფლებამოსილების ფარგლებში. დირექტორთა საბჭო ახორციელებს ხელმძღვანელობის შესაბამისი წევრების შიმართ რისკების მართვის დადგენილი პოლიტიკის აღსრულების წედამსედველობაზე პასუხისმგებლობის დალებირებას.

დირექტორთა საბჭო ამტკიცებს კომპანიის რისკების მართვის პოლიტიკას და ატარებს რეგულარულ შეხვედრებს ასეთი პოლიტიკის წესისმიერი კომერციული, მარეგულირებელი და საკუთარი ორგანიზაციული მოთხოვნების დასამტკიცებლად. პოლიტიკა განსაზღვრავს კომპანიის შიერ რისკის იუნტიფიციაციას და მის ინტერპრეტაციას, ლიმიტის სტრუქტურას, რათა უმრუნველყოს აქტივების შესაბამისი ხარისხი და დაცვერსიფიციაცია, სადაზღვევო და გადაზღვევის სტრატეგიის შესაბამისობა კორპორაციულ მიზნებთან და მიუთითებს ანგარიშების მოთხოვნებს.

#### კაპიტალის მართვის მიზნები, პოლიტიკა და მიზანმა

კომპანიამ ჩამოაყალიბა კაპიტალის მართვის შემდეგი მიზნები, პოლიტიკა და რისკების მართვის მიმართ მიღობა, რომლებიც გაფლენას ახდენს მისი კაპიტალის პოზიციაზე.

#### კაპიტალის მართვის მიზნები:

- კომპანიის სტაბილურობის საჭირო დონის შენარჩუნება და ამით დაზღვულებისთვის უსაფრთხოების სარისხის უზრუნველყოფა.
- კაპიტალის უფექტურად გამოყოფა და ბიზნესის განვითარების ხელშეწყობა იმის უმრუნველყოფით. რომ შემოსავალი გამოყენებული კაპიტალით აქმაყოფილებს მისი ინტერესების და მისი აქციონერების მოთხოვნებს.
- ფინანსური მოწილობის შენარჩუნება ძლიერი ლიკვიდურობის და ფინანსური ინსტიტუტებიდან ხელმისაწვდომი სასსრების შეფორმის მეშვეობით.
- ფინანსური ძალის შენარჩუნება, ახალი ბიზნესის ზრდის ხელშეწყობა და დაზღვულების, მარეგულირებლების და აქციონერების საჭიროებების დაკმაყოფილება.

კომპანიის ოპერაციები ასევე ეკვიმდებარება ადგილობრივ მარეგულირებელ მოთხოვნებს. ასეთი რეგულაციები არა მხოლოდ განსაზღვრავს საქმიანობის დამტკიცებისა და მონიტორინგის საჭიროებას, არამედ ასევე აწესებს გარკეყული შემზღვევები დებულებებს, მაგალითად კაპიტალის ადგივატურობა – სადაზღვევო კომპანიების მხრიდან დეფოლტის და გაკოტრების რისკის შესამცირებლად, რათა შეძლომ გაუთვალისწინებელი ვალდებულებების შესრულება მათი წარმოშობისას.

კომპანიის კაპიტალის მართვის პოლიტიკა მისი სადაზღვევო და არასადაზღვევო მიზნებისთვის არის საკმარისი ლიკვიდური იქტივების ფლობა ნორმატიული მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად მარეგულირებული მითითებების საფუძველზე.

სს არდი დამღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაფრძელება)

#### მიღვომა კაპიტალის მართვის მიმართ

კომპანია ცდილობს სტრუქტურისა და კაპიტალის წყაროების თანამდებობის მიმართ მიმდინარებული მომართვის უკეთების თანმიმდევრული ზრდა აქციონერებისა და დამღვევლებისთვის.

კომპანიის მიღვომა კაპიტალის მართვის მიმართ მოიცავს აქტივების, ვალდებულებების და რისკების კოორდინირებულად მართვას, კაპიტალის რეალურ და საჭირო დონეებს შორის განსხვავების რეგულარულ შეფასებას და სათანადო ქმედებებს კომპანიის კაპიტალის პოზიციაზე ზემოქმედებისთვის.

გასულ წელს, წინა წლებთან შედარებით კომპანიაში ადგილი არ ჰქონია მნიშვნელოვან ცვლილებებს მის პოლიტიკასა და პროცესებში კაპიტალის სტრუქტურისთვის დაკავშირებით.

#### კაპიტალის მართვა

საქართველოს სადამღვევო სექტორს არეგულირებს საქართველოს დამღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახური, რომელიც აჩესებს მოთხოვნებს კაპიტალის მინიმალური მოთხოვნების შესახებ. აღნიშნული მოთხოვნების მიზანია საკმარისი გადახდისუნარითობის შარქის უზრუნველყოფა.

ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის 2017 წლის 25 დეკემბრის #27 ბრძანების მიხედვით, მჩღეველის სადამღვევო საქმიანობის გახორციელების ყველი ეტაპზე საკუთარი კაპიტალის მინიმალური ოდენობა არ უნდა იყოს 2,200,000 ლარზე ნაკლები და კომპანიას ნებისმიერ დროს უნდა პქონდეს ამ ოდენობის ფულადი სახსრები საქართველოში ლიცენზირებულ საბანკო დაწესებულებები გახსნილ ანგარიშებში. მინიმალური კაპიტალის მოთხოვნა არის 4,200,000 ლარი 2018 წლის 31 დეკემბრიდან 2020 წლის 31 დეკემბრამდე პერიოდში და 7,200,000 ლარი შემდგომში.

კომპანია იკონია იკონია სახედაშედეველო კანონმდებლობის მოთხოვნებს კაპიტალთან მიმართებაში 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგრადირებით.

#### 25.1. ხადამღვევო რისკი

სადამღვევო ხელშეკრულების რისკი არის რისკი, რომ დაღება გაურკვეველი ოდენობის და ვადის ხადამღვევო შემთხვევა. ძირითადი რისკი, რომელიც დგას კომპანიის წინაშე ასეთი ხელშეკრულებების პირობებში არის ის, რომ ფაქტორიზი ზარალები აღმატება სადამღვევო ვალდებულებების სიბალანსო თანაბრძობას. ამაზე გავლენას ახდენს ზარალების სიხშირე, ზარალების სიმძიმე, ფაქტორიზაცია და გაცადილი ანაზღაურება მეტია თავდაპირებელად შეფასებულზე და შემდგომ გრძელვადიანი ზარალების განვითარება.

რისკების ცვალებადობის გაუმჯობესება ხდება ზარალის რისკის დივერსიფიკაციით სადამღვევო ხელშეკრულებების დიდ პორტფელზე, კინაიდან, რაც უფრო მეტად დივერსიფიკირებულია პორტფელი, მით ნაკლებად საერთო ზეგავლენა პორტფელის რაოდ ნიმილის ცვლილების გამო, ასევე, მოულათდნელი შეფევები. რისკების ცვალებადობის გაუმჯობესება ასევე სდება სადამღვევო სტრატეგიისა და ხელშეკრულების მითითებების ფრთხილიად შერჩევითა და განხორციელებით, აგრეთვი გადამღვევის ხელშეკრულებების გამოყენებით. კომპანია აღგენს

სს არდი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშებია 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

სადაზღვეო სახელმძღვანელო შითითებებსა და ლიმიტებს, რომლებიც განსაზღვრავს, ეინ რა რისკი შეიძლება მიიღოს და გამოსაყენელ ლიმიტებს, ხორციელდება იმ ლიმიტების მეტმიერ მონიტორინგი.

კომპანიის შეირ გახორციელებული დაზღვევის ტიპები (იხ. მე-4 გ/შენიშვნა) ძირითადად 12-თვითია, ყველაზე არსებით რისკს ჩარმოადგენს სეიქური შოვლები და ხანძარი. სამედიცინო დაზღვევის კონტრაქტებისთვის ყველაზე არსებითი რისკი ნარმოიქმნება ცხოვრების სტილის შეცვლის, ეპიფრემიების და მსგავსი შემთხვევების შედეგად. რისკები მნიშვნელოვნად განსხვავდება მათი ნარმომნის ადგილის, სახეობისა და ინდუსტრიის მიხედვით. აქედან გამომდინარე, პორტფელის თანხების არასათანადო კონცენტრიციამ შესაძლოა უარყოფითი გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემოსავლებელ.

### სადაზღვეო რისკის მართვა

შემოთ აღნიშნული რისკის დონე მცირდება სადაზღვეო კონტრაქტების პორტფელის დავირსითავით. რისკი ნეიტრალურება ასევე ანდერაიტინგის სტრატეგიის ფრთხილი შეტჩევითა და დანერგვით, რომელიც უზრუნველყოფს რისკების დაყოფას სახეობებისა და სადაზღვეო თანხების მიხედვით. ეს მიიღწევა იხდესტრიების მიხედვით დაყოფის გზით. გარდა ამისა, ზარალის განხილვის მკაფიო პოლიტიკა ყველა იხადი და მიმდინარე ზარალის შესაფასებლად, ზარალების დარღვეულირების პროცეცურების რეგულარული დეტალური განხილვა და შესაძლო თაღლითური ზარალების ხერი გამოძიება ზარმოადგენს კომპანიის რისკების დონის შემცირების პროცეცურებს. კომპანია იყენებს ასევე ზარალების მართვისა და დარღვეულირების პოლიტიკას, რათა შეამციროს მომავალი გაუთვალისწინებული მოვლენების უარყოფითი გავლენა მის საქმიანობაზე. კომპანია ასევე ჩლდავს რისკის დონეს გარკვეულ კონტრაქტებზე ზარალის შაქსიმალური სიდიდის დამტებით, ასევე გადაზღვევის შეთანხმებების გამოყენებით, რათა შეამციროს ვატასტროფულ მოვლენებთან დაკავშირებული რისკი. მაგალითად, ქარიშხლით, მინისტრითა და წყილდიდობით გამოწვეული ზარალები.

მოუხდავად იმისა, რომ კომპანია, მიმდინარე პერიოდში რეჩერვების შექმნისას, არ ეყრდნობა პირდაპირ ანალიზს და სადაზღვეო რეჩერვებს ქმნის საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით, სადაც ზუსტად არის განსაზღვრული, თუ რა ტიპის რეჩერვი უნდა შეიქმნას და რა რაოდენობით, შექმნილი რეჩერვები ზარმომობილი ზარალების აფევატურით.

### განუსაზღვრელობების საფუძველი მომავალში ასანაზღაურებელი ზარალების შეფასებისას

სადაზღვეო გარიგებებთან დაკავშირებული ზარალების გადახდის ვალდებულება ჩარმოიშობა მათი ფაქტურაზე მოხდენის მომენტში. არსებობს რამდენიმე ცვლადი, რომელიც გავლენას ახდენს სადაზღვეო გარიგებების შედეგად ნარმოშობილი ფულადი ნაკადების მოცულობასა და დროულობაზე. ეს განუსაზღვრელობები ძირითადად უკავშირდება დაზღვეული სექტორის თანდაყოლილ, შიდა რისკს და კომპანიის შეირ მიღებულ და განხორციელებულ რისკის მართვის პროცეცურებს. ზარალების შეფასებული ღირებულება მოცავს ზარალების დაფარვისთვის საჭირო პირდაპირ დანახირებს, რომლებიც შემცირებულია მესამე მხარის შეირ გადახახდელი თანხებით. კომპანია ყველაზირად ცდილობს, დარწმუნდებს, რომ მას გაიჩნია სიკმარისი ინფორმაცია სადაზღვეო ზარალების შარმოშობის შესახებ. სადაზღვეო გარიგებებთან დაკავშირებული ვალდებულება მოიცავს მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეჩერვს, და განცხადებული, შაგრამ დაუკავშირებული ზარალების რეჩერვს.

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განშარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

მომსდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეჩერვის შეფასება, როგორც წესი, დავაგვირებულია მთელ რიგ განესამდლერებულობებთან, განსხვავებით იმ ზარალების ღირებულების შეფასებისგან, რომელთა შესახებაც კომპანიას ინფორმაცია აქვს.

ყოველი მერიოდის ბოლოს კომპანია შეფასებულ ზარალებს ტესტავს იდევნიატურობაზე: კომპანია განსაზღვრავს, ზარალების შეფასებული ვალდებულებები არის თუ არა ნაკლები იმ საბალანსო ღირებულებაზე, რომელიც მოთხოვნილი იქნებოდა, თუ შესაბამისი სადაბლვევო ვალდებულებები მოხვდებოდა ბასს 37-ის ამარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები მოქმედების სფეროში, თუ შეფასებული ვალდებულებები ბასს 37-ის მოთხოვნების შესაბამისად შექმნილ ანარიცხებზე ნაკლები აღმოჩნდა, მაშინ კომპანია მთელ უკმარ თანხას აღიარებს მოვება-ზარალში და გაზრდის შესაბამისი სადაბლვევო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებას.

### 25.2. ფინანსური რისკები

სიოპერატორ, საინფექციოო და სიფინანსო საქმიანობების განხორციელებისას, კომპანია ექვემდებარება შემდეგ ფინანსურ რისკებს:

- საკრიტიკ რისკი: ალბათობა, რომ მსესხებელი ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი სესხი ან ნისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს სესხის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისთვის;
- ლიკვიდურობის რისკი: რისკი რომ კომპანიას არ ექნება, ან ვერ ამოიღებს ნაღდ ფულს საჭირო დროს და ამის შედეგად აღმოჩნდება სირთულების ნინაშე ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულების თვალსაზრისით;
- საბაზრო რისკი: რისკი, რომ საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად შეიცვლება ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან ფულადი სახსრების მომავალი ხაკადები სამართლიანი ღირებულების თვალსაზრისით. კომპანია ექვემდებარება მხოლოდ სავალუტო რისკს საბაზრო რისკის ძირითადი სამი კომპონენტიდან.

აღნიშნული რისკების ეფექტური შართვისთვის, კომპანია ეყრდნობა შემდეგ ძირითად პრინციპებს:

- საპროცენტო განაკვეთის, საფალუტო და საფასო რისკების მინიმიმაცია ყველა სახის ტრანზაქციებზე;
- „ბუნებრივი პეკირების“ მაქსიმალური გამოყენება შემოსავლების და ხარჯების, მოთხოვნების და ვალდებულებების ერთ ვალუტაში დენომინირების მცდელობით. ინდოვიური სტრატეგია გამოიყენება საპროცენტო განაკვეთის რისკთან მიმართებაში;
- ფინანსური რისკების მართვის ღონისძიებები ხორციელდება გონივრულად და თანმიმდევრულად, ბიბრის საუკეთესო შრაქტიკის შესაბამისად.

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის ფინანსური აქტივები და ვალუტები:

<b>ფინანსური აქტივები</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,356,756	1,805,996
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	6,601,895	5,425,131
სადამდევო პრემიის წმინდა მოთხოვნა (გ/შ 19)	19,605,563	18,766,376
მოთხოვნა გადამზღვევლების მიმართ	8,795,133	4,561,883
წმინდა მოთხოვნა რეგრესიდან (გ/შ 19 და 22)	1,903,002	1,255,931
წმინდა გაცემული სესხები (გ/შ 18)	2,391,532	2,703,048
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>40,653,831</b>	<b>32,518,365</b>
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
წმინდა სადამდევო ზარალები (წმინდა RBNS და IBNR, გ/შ 17)	5,272,430	4,973,192
სხვა სადამდევო ვალდებულებები (გ/შ 22)	6,859,864	4,875,922
მიღებული სესხები და საიკარო ვალდებულებები	3,361,424	2,448,794
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,508,961	1,186,045
მიმღინარე მოგების გადასახადის ვალდებულება	248,395	475,833
<b>31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>17,251,074</b>	<b>13,959,786</b>

ქვემოთ წარმოდგენილი ცხრილი გვიჩვენებს სამართლიანი ღირებულებით შეუასებული ფინანსური აქტივების ანალიზს 1-დან 3-შედე იერარქიის დონის მიხედვით:

	2019		
	სამართლიანი ღირებულებები საანგარიშო პერიოდის ბოლოს:		
დონე 1	დონე 2	დონე 3	სულ
<b>ფინანსური აქტივები</b>			
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,356,756	-	1,356,756
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	-	6,601,895	6,601,895
სადამდევო პრემიის წმინდა მოთხოვნა (გ/შ 19)	-	-	19,605,563
მოთხოვნა გადამზღვევლების მიმართ	-	-	8,795,133
წმინდა მოთხოვნა რეგრესიდან (გ/შ 19 და 22)	-	-	1,903,002
წმინდა გაცემული სესხები (გ/შ 18)	-	-	2,391,532
<b>სულ ფინანსური აქტივები</b>	<b>1,356,756</b>	<b>6,601,895</b>	<b>32,695,230</b>
<b>40,653,831</b>			
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>			
წმინდა სადამდევო ზარალები (RBNS და IBNR, გ/შ 17)	-	-	5,272,430
სხვა სადამდევო ვალდებულებები (გ/შ 22)	-	-	6,859,864
მიღებული სესხები და საიკარო ვალდებულებები	-	-	3,361,424
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	-	1,508,961
მიმღინარე მოგების გადასახადის ვალდებულება	-	-	248,395
<b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17,251,074</b>
			<b>17,251,074</b>

სს არტი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისავის  
ქირთულ ღარძი

**განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**

**2018**

სამართლიანი ღირებულებები საანგარიშო შერითოდის ბოლოს:			
დონე 1	დონე 2	დონე 3	სულ
<b>ფინანსური აქტივები</b>			
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,805,996	-	1,805,996
მოთხოვნები საკრედიტო დანესპულებების			
მიმართ	-	5,425,131	5,425,131
სადამდევო პრემიის შმინდა მოთხოვნა (გ/შ 19)	-	-	16,766,376
მოთხოვნა გადამზღვევლების მიმართ	-	-	4,561,883
შმინდა მოთხოვნა რეგრესიდან (გ/შ 19 და 22)	-	-	1,255,931
შმინდა გაცემული სესხები (გ/შ 18)	-	-	2,703,048
<b>სულ ფინანსური აქტივები</b>	<b>1,805,996</b>	<b>5,425,131</b>	<b>25,287,238</b>
			<b>32,518,365</b>
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>			
შმინდა სადამდევო ზარალები (RBNS და IBNR, გ/შ 17)	-	-	4,973,192
სხვა სადამდევო ვალდებულებები (გ/შ 22)	-	-	4,875,922
მიღებული სესხები და საიჭარო	-	-	
ვალდებულებები	-	-	2,448,794
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	-	-	1,186,045
მიმდინარე მოგების გადასახადის	-	-	
ვალდებულება	-	-	475,833
<b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13,959,786</b>
			<b>13,959,786</b>

**საკრედიტო რისკი**

კომპინია აკომიტეტოლებს საკრედიტო რისკს მხოლოდ სანდო კონტრაგენტებთან ურთიერთობით. არ არსებობს საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია.

კომპანიის მაქსიმალური საკრედიტო რისკი:

	2019	2018
მთხოვნები ბანკების შინართ (გ/შ 20)	7,908,306	7,197,916
სადამდევო პრემიის ვადადამდგარი შმინდა მოთხოვნა (გ/შ 19)	19,605,563	16,766,376
მოთხოვნა გადამზღვევლების მიმართ	8,795,133	4,561,883
შმინდა მოთხოვნა რეგრესიდან (გ/შ 19 და 22)	1,903,002	1,255,931
შმინდა გაცემული სესხები (გ/შ 18)	2,391,532	2,703,048
<b>31 დეკემბრის მდგრადიობით</b>	<b>40,603,536</b>	<b>32,485,154</b>

სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშმება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ დარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

სადაზღვევო პრემიის ვადადამდგარი მოთხოვნის ვადიანობის ანალიზი:

<b>31 დეკემბერი ნაკლები</b>	<b>17,132,152</b>	<b>12,860,115</b>
31-90 შორის	1,084,172	1,334,902
91-180 შორის	768,263	409,121
181-365 შორის	914,110	1,341,278
365 დღეზე მეტი	2,518,219	3,528,807
გაუფასურების რეზერვი	(2,811,353)	(2,707,847)
<b>ნაშთი 31 დეკემბრის მდგომარეობით</b>	<b>19,605,563</b>	<b>16,766,376</b>

ქვემოთ ნარმოფენილია ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების სახელშეკრულებო ვადიანობის ანალიზი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

ფინანსური აქტივები	1 ნელჩე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე	5 ნელჩე მეტი	სულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,356,756	-	-	1,356,756
მოთხოვნები საკრედიტო დანესებულებების მიმართ	5,741,585	860,310	-	6,601,895
სადაზღვეო პრემიის წმინდა მოთხოვნა (გ/შ 19)	18,952,012	625,359	28,192	19,605,563
მოთხოვნა გადამზღვევლების მიმართ	8,795,133	-	-	8,795,133
წინდა მოთხოვნა რევოლუციის (გ/შ 19 და 22)	1,058,954	822,308	21,740	1,903,002
წმინდა გაცემული სესხები (გ/შ 18)	499,328	1,892,204	-	2,391,532
<b>სულ ფინანსური აქტივები</b>	<b>36,403,768</b>	<b>4,200,181</b>	<b>49,932</b>	<b>40,653,881</b>

ფინანსური ვალდებულებები	1 ნელჩე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე	5 ნელჩე მეტი	სულ
წმინდა სადაზღვეო ზარალები (RBNS და IBNR, გ/შ 17)	3,962,434	1,239,312	70,684	5,272,430
სხვა სადაზღვეო ვალდებულებები (გ/შ 22) შიღებული სესხები და საიჭარო ვალდებულებები	6,546,700	311,164	-	6,859,864
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები მიმდინარე მოვების გადასახადის ვალდებულება	3,381,424	-	-	3,381,424
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები მიმდინარე მოვების გადასახადის ვალდებულება	1,508,961	-	-	1,508,961
<b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>15,629,914</b>	<b>1,550,476</b>	<b>70,684</b>	<b>17,251,074</b>
<b>ლიკვიდურობის პონიცია</b>	<b>20,773,854</b>	<b>2,649,706</b>	<b>(20,752)</b>	<b>23,402,807</b>

სს არდი დაზღვევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

ქვემოთ წარმოდგენილია ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების სახელშეკრულებო  
ვალიანობის ანალიზი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

ფინანსური აქტივები	1 წელშე ნაკლები	1-დან 5 წლიამდე	5 წელშე მეტი	სულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,805,996	-	-	1,805,996
მოთხოვნები საკრედიტო დაზღულებების მიმართ	1,380,871	4,044,260	-	5,425,131
სადამდგევო პრემიის ნმინდა მოთხოვნა (გ/შ 19)	16,336,463	398,197	31,716	16,766,376
მოთხოვნა გადამზღვევლების მიმართ	4,561,883	-	-	4,561,883
ნმინდა მოთხოვნა რეგრესიდან (გ/შ 19 და 22)	672,084	260,115	323,732	1,255,931
ნმინდა გაცემული სესხები (გ/შ 18)	2,703,048	-	-	2,703,048
<b>სულ ფინანსური აქტივები</b>	<b>27,460,345</b>	<b>4,702,572</b>	<b>355,448</b>	<b>32,518,365</b>
ფინანსური ვალდებულებები	1 წელშე ნაკლები	1-დან 5 წლიამდე	5 წელშე მეტი	სულ
ნმინდა სადამდგევო ბარალები (RBNS და IBNR, გ/შ 17)	3,906,549	1,051,840	14,803	4,973,192
სხვა სადამდგევო ვალდებულებები (გ/შ 22)	4,499,066	376,856	-	4,875,922
მიღებული სესხები და საიჭარო ვალდებულებები	1,306,341	1,142,453	-	2,448,794
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,186,045	-	-	1,186,045
მიმდინარე მოგების გადასახადის ვალდებულება	475,833	-	-	475,833
<b>სულ ფინანსური ვალდებულებები</b>	<b>11,373,834</b>	<b>2,571,149</b>	<b>14,803</b>	<b>13,959,786</b>
<b>ლიკიდურობის პირიცვა</b>	<b>16,086,512</b>	<b>2,131,424</b>	<b>340,644</b>	<b>18,558,579</b>

ლიკიდურობის რისკი - ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი

კომპანია მართავს ლიკიდურობის რისკს მოსალოდნელი გადახდის ვადების საფუძველზე.

ქვემოთ წარმოდგენილია ფინანსური ვალდებულებები ფარჩენილი სიკონტრაქტო ვადების მიხედვით  
(სიკონტრაქტო და არადისკონტროლირებული ფულადი ნაკადები).

	1 წელშე ნაკლები	1-დან 5 წლიამდე	5 წელშე მეტი	სულ
ნმინდა RBNS და IBNR (გ/შ 17)	5,272,430	-	-	5,272,430
სხვა სადამდგევო ვალდებულებები (გ/შ 22)	6,859,864	-	-	6,859,864
მიღებული სესხები და საიჭარო ვალდებულებები	3,009,356	352,068	-	3,361,424
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,508,961	-	-	1,508,961
მიმდინარე მოგების გადასახადის ვალდებულება	248,395	-	-	248,395
<b>ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>18,899,006</b>	<b>352,068</b>	<b>-</b>	<b>17,251,074</b>
ნმინდა RBNS და IBNR (გ/შ 17)	4,973,192	-	-	4,973,192
სხვა სადამდგევო ვალდებულებები (გ/შ 22)	4,875,922	-	-	4,875,922
მიღებული სესხები და საიჭარო ვალდებულებები	829,380	1,619,414	-	2,448,794
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,186,045	-	-	1,186,045
მიმდინარე მოგების გადასახადის ვალდებულება	475,833	-	-	475,833
<b>ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>12,340,372</b>	<b>1,619,414</b>	<b>-</b>	<b>13,959,786</b>

სს არდი დამდგევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

ამჟამინდ კომპანია თვლის, რომ ვადაიხდის ყველა ვალდებულებას საკონტრაქტო ვადაში. ამისათვის  
კომპანია ეღოთდება საკმარის ფულად ნაკადებს საოპერაციო საქმიანობიდან.

საგარენტიო კონტრაქტები არის სათანადოდ უზრუნველყოფილი.

#### საფალუტო რისკი

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული აქტივები და ვალდებულებები იწვევენ სავალუტო რისკს.  
კომპანიას არ აქვს ფორმალური პროცედურები საფალუტო რისკის მართვასთან მიმართებაში, თუმცა  
ხელმძღვანელობა საკუთარ თავს მიიჩნევს კარგად ინფორმირებულად ეკონომიკაში მიმდინარე  
მოვლენების შესახებ და მათ გადადგეს გარკვეული ნაბიჯები საფალუტო რისკის შესამცირებლად.

ფინანსური აქტივები ვალუტის მიხედვით:

	ლარი	დოლარი	ევრო	ხულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	910,103	446,653	-	1,356,756
მოთხოვნები საკრედიტო				
დანესტებულებებისადმი	2,295,088	4,306,807	-	6,601,895
ვადადამდგარი სადამდებულო პრემიის				
მოთხოვნა	3,458,986	3,645,421	86,145	7,190,552
<b>ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>6,664,177</b>	<b>8,398,881</b>	<b>86,145</b>	<b>15,149,203</b>
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,768,063	37,612	321	1,805,996
მოთხოვნები საკრედიტო				
დანესტებულებებისადმი	2,230,148	3,194,983	-	5,425,131
ვადადამდგარი სალაბდებულო პრემიის				
მოთხოვნა	3,969,260	4,028,489	77,781	8,075,520
<b>ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>7,967,461</b>	<b>7,261,084</b>	<b>78,102</b>	<b>15,306,647</b>

ფინანსური ვალდებულებები ვალუტის მიხედვით:

	ლარი	დოლარი	ევრო	ხულ
მიღებული სესხები	688,710	34,558	1,762,657	2,485,925
საიფარო ვალდებულებები	140,568	734,931	-	875,499
<b>ნაშთი 2019 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>829,278</b>	<b>769,489</b>	<b>1,762,657</b>	<b>3,361,424</b>
მიღებული სესხები	732,962	1,715,832	-	2,448,794
<b>ნაშთი 2018 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>732,962</b>	<b>1,715,832</b>	<b>-</b>	<b>2,448,794</b>

ლარის გაცვლითი ეურსის 10%-იანი გამყარება/გაუფასურება ისტ დოლარის მიმართ  
შეამცირებს/გაზრდის მოგებას 648,181 ლარით (2018: ლ 471,346), ხოლო 10%-იანი  
გამყარება/გაუფასურება ევროს მიმართ გამოისახება 142,395 ლარით (2018: ლ 6,639).

სს არდი დაბრგევა

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული მომსახურის  
ქართულ ლარში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

#### კაპიტალის მართვა

გაპიტალის მართვის მთავარი მიზანი არის შესაბამისი დონის შონიტორინგი და შენარჩუნება ნებისმიერ დროს, კომპანიის კაპიტალის მართვის მიზნებია:

- საქართველოს დამცვევის სახელმწიფო ხედამხედველობის სამსახურების მოთხოვნების დაცვა;
- სადაზღვევო ვალდებულებების დასაფარად მიღებული აქტივების შემადგენლობისა და სტრუქტურის შენარჩუნება რომ მოხდეს სადაზღვევო ვალდებულებების დაფარვა რეგულირების მოთხოვნების შესაბამისად და გადამეტების შემთხვევაში და
- კომპანიის სტაბილურობის აუცილებელი დონის შენარჩუნება და ამით უზრუნველყოს უსაფრთხოების დონის დაცვა;

#### მარეგულირებლის მოთხოვნები

2017 წლის 25 დეკემბერს გამოქვეყნებული სსიპ საქართველოს დამცვევის სახელმწიფო ხედამხედველობის სამსახურის №27 დირექტივის თანახმად, მინიმალური კაპიტალი 2018 წლის 31 დეკემბრიდან მთელი შერითადის განმავლობაში უნდა იყოს 1/3-ის ოდენობის ან 4,200 ათასი ლარის, კომპანიაშ ნებისმიერ დროს უნდა შეინარჩუნოს ეს თანხა, როგორც ფულით ისე ფულის ექვივალენტებით ან საბანკო ნაშთებით.

2016 წლის 16 სექტემბერს, სსიპ საქართველოს დამცვევის სახელმწიფო ხედამხედველობის სამსახურმა გამოაქვეყნა დირექტივა №15 და №18 რეგულაცია გადახდის უნარიანობის მარების ("არ ეს ემ") და კაპიტალის შესახებ.

კანონები ასევე ითვალისწინებს მოთხოვნებს მინიმალური კაპიტალის შენარჩუნების შესახებ. იმის გათვალისწინებით რომ 2017 წელი დირექტივის გარდამავალი პერიოდი იყო ზემოთაღნიშნული მოთხოვნები იყო შემდეგი:

- საბედამხედველო კაპიტალი უნდა იყოს მინიმუმ 4,200 ათასი ლარი 2019 წლის 1 იანვრიდან 2020 წლის 31 დეკემბრამდე.
- საბედამხედველო კაპიტალი უნდა იყოს მინიმუმ 7,200 ათასი ლარი 2020 წლის 31 დეკემბრის შერითადის განმავლობაში.
- 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის კაპიტალის ოდენობა ჰესაბამება ქვემოთ მოცემულია საწერამსედველო კაპიტალი:

სს არდი დაზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაცრძელება)

<b>სულ კაპიტალი:</b>	<b>11,053,644</b>
<b>დისკონტირებული აქტივები:</b>	
გადავილი და სხვა არამატერიალური აქტივები, ნმინდა	345,796
გადავადებული საკომისიო ხარჯი	2,014,673
ნაღდი ფული საღაროში – 100 000 ლარს ჩემოთ	12,217
საინვესტიციო ქონება	228,840
მოთხოვნები	23,600
გადახდილი ავანსები	81,836
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის მიმართ	7,536
მარაგები	47,396
სხვა	3,000
<b>სულ დისკონტირებული აქტივები:</b>	<b>2,764,894</b>
<b>საზედამხედველო კაპიტალი</b>	<b>8,288,750</b>
მინიმალური სანესდებო კაპიტალის მოთხოვნა	4,200,000
გადახდისუნარიანობის მაჩვენებლი	8,041,800
<b>საზედამხედველო კაპიტალის (წედმეტობა/დანაკლისი )</b>	<b>4,088,750</b>
<b>საზედამხედველო კაპიტალის (წედმეტობა/დანაკლისი )</b>	<b>246,950</b>

#### 26. პირობითი გალდებულებები

საოპერაციო იურის ვალდებულებები - კომპანია, როგორც მოიკარე

შინა პერიოდების განმავლობაში კომისაციას გაფორმებული აქცი საოპერაციო იურაზე ხელშეკრულებები ერთი წლის ვადით, საოპერაციო ხაქმიანობის საწარმოებლად კომპანიას გაფორმებული აქცი ერთნლიანი ხელშეკრულებები, რომელიც გამოიყენება არქივისთვის და კომპანია ნარმოდებულია როგორც მეიჭარე. წლიური საინარო გადასახადი შეადგენს 144,301 ლარს.

სს არდი დამზღვევა  
ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ლარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

საოპერაციო იჭარის დანიშნულება:	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	ვალუტა	ყოველთვიური გადასახადი (ლარი)
სარდაფი I	1-ივლ-19	1-ივლ-21	ლარი	250
სარდაფი II	14-სექ-16	31-დეკ-24	ლარი	5,500
კომერციული ფართი	1-აპრ-19	1-აპრ-24	დოლარი	5,850
ავტოფარეხი	1-ივნ-14	1-ივნ-20	ლარი	125
მანქანა	20-თებ-18	31-დეკ-20	ლარი	300

#### საოპერაციო იჭარა:

	ლარი
1 ნელგე ნაკლები	144,301
1-დან 5 ნლამდე	721,505
5 ნელგე მეტი	-

#### 27. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარე არის პიროვნება ან საწარმო, დაკავშირებული იმ ორგანიზაციისთვის, რომელიც ამზადებს ფინანსურ ანგარიშგებას (ჩემოაღნიშნული საწარმო შინაშედებარე სტანდარტი მოიხსენიება როგორც „ანგარიშვალდებული საწარმო“).

ა) პიროვნება ან მისი ასლო ნათესავი მიიჩნევა ანგარიშვალდებული ორგანიზაციისთვის დაკავშირებულ მხარედ, თუ:

(I) ეს პიროვნება აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ ორგანიზაციის; ან

(II) მის აქცეს მინიჭებულოვანი გავლენა ანგარიშვალდებულ საწარმოზე; ან

(III) არის ანგარიშვალდებული ორგანიზაციის ან მისი სათავო ორგანიზაციის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი.

ბ) საწარმო მიიჩნევა ანგარიშვალდებული ორგანიზაციისთვის დაკავშირებულ მხარედ, თუ შემდეგი პირობებიდან რომელიმე არსებობს:

(I) ეს საწარმო და ანგარიშვალდებული საწარმო არიან ერთი და იმავე ჰესის ნევრები (რაც იმას ნიშნავს, რომ სათავო საწარმო, შეიღობილი საწარმო და იმავე სათავო ორგანიზაციის სხვა შეიღობილი საწარმოები ერთმანეთთან არიან დაკავშირებულები);

(II) ერთ-ერთი საწარმო არის მეორის მევალირე საწარმო ან ერთობლივი საწარმო (ან იმ ჰესის რომელიმე ნევრის მევალირე საწარმო ან ერთობლივი საწარმო, რომლის ნევრიც არის მეორე საწარმო);

(III) ორივე საწარმო ნირმოადგენს ერთი და იმავე მესამე მხარის ერთობლივ ორგანიზაციას;

სს არტი დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართულ ღარში

#### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

(IV) ერთი საწარმო არის რომელიმე მესამე მხარის ერთობლივი საქმიანობა, ხოლო მეორე საწარმო  
იმავე მესამე მხარის მცველების საწარმოა;

(V) ეს საწარმო არის ან ანგარიშვალდებული საწარმოს ან ანგარიშვალდებულ საწარმოსთან  
დაკავშირებული რომელიმე მხარის დაქირავებულ მომუშავეთა შრომითი საქმიანობის შემდგომი  
გასამრთელობის პროგრამის განმახირციელებული. თუ ანგარიშვალდებული პირი თვითონ არის  
ამგვარი პროგრამის განმახორციელებული, სპონსორი დამქირავებლებიც ანგარიშვალდებული  
საწარმოსთვის დაკავშირებულ მხარედ მიიჩნევა.

(VI) ამ საწარმოს აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს (1) პუნქტი მითითებული  
რომელიმე პიროვნება.

(VII) (1) პუნქტი მითეთებულ რომელიმე პიროვნებას აქვს მინისტრელოვანი გავლენა ამ საწარმოზე, ან  
ეს პიროვნება არის გეორგიალიშვილი საწარმოს (ინ მისი სათავოს) უმაღლესი რანგის  
ხელმძღვანელობის ჩევრი.

(VIII) ეს საწარმო ან იშავს პგუში შემავალი სხვა საწარმო, რომელსაც მოცემული საწარმო  
განვითარება, ანგარიშვალდებულ საწარმოს, ან ანგარიშვალდებული საწარმოს სათავო  
საწარმოსთვის ასრულებს მმართველობის მომსახურებას.

ტრანზაქციები მფლობელებთან და სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან:	2019	2018
საპროცენტო შემთხვევადი	-	-
საპროცენტო ხარჯი	99,212	139,213
ბალანსი:	2019	2018
სადამდებულ მოთხოვნები	136,405	135,672
გაცემული სესხი	413,988	490,226

ირსებითი ტრანზაქცია დაკავშირებულ მხარეებთან იყო მხოლოდ სესხების გაცემა (გ/შენიშვნა 18) და  
შესაბამისი სარგებლის დარიცხვა (გ/შ 5).

უმაღლესი რანგის მენეჯმენტის ანიმაურება იყო შემდეგი:

ხელფისი და პრემია	2019	2018
	1,404,776	1,527,662

#### 28. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

ეს ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა გამოსაშვებად კომპანიის ხელმძღვანელობის შესრულებაზე 2020 წლის  
30 აპრილს.

გვინდა ყურადღება გივამახვილოთ, კორონავირუსის პანდემიის შედეგად მიღებულ ეკონომიკური  
საქმიანობის ამჟამინდელ შენიშვნებაზე და მის ფინანსურ გემოქმედებაზე კომპანიის სამომავლო  
პერსპექტივების მიმართ.

სა ირდი დამტკიცეთ  
ფინანსური აზგარიშვილი 2019 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის  
ქართული ღარძში

### განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

კორონავირუსის პანდემიამ მთელ შსოფლიოში შნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინა აღამიანის ცხოვრებაზე, რაც ხელს უშლის ლოგისტიკური ჭარვების ჩარმოქმნასა და ამცირებს სავარეო და საშინაო მოთხოვნას. ამასთანავე იმრტება რისკის შეუფასებლობა და გაურკვევლობა მომავლის შესახებ. იმის გათვალისწინებით, რომ ბოლოდროინდელი საშინაო და გლობალური მოვლენები ვირუსის შედეგად არის გამოწვეული, ჩვენ დროულად განვიხილავთ და გადავხედეთ ჩვენი ორგანიზაციის სამომავლო რისკებს. დღეისათვის, ამ კრიზისის გაფლენა აღვილობრივ ინდუსტრიასა და მოვალეობაზე კვეყნის ეკონომიკაზე, რჩება ბუნდოვანი. შესაბამისად, ფინანსური და საოპერაციო საქმიანობა კომპანიის სამომავლო პროცესებისაზე ამჟამად ვერ განისაზღვრება.