

**სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო“**

2017 წლის ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

*Handwritten signature*

**შინაარსი**

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე	3
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	4
მოგება-ზარალის ან სრული შემოსავლის ინდივიდუალური ანგარიშგება	6
ფინანსური მდგომარეობის ინდივიდუალური ანგარიშგება	7
ფულადი ნაკადების ინდივიდუალური ანგარიშგება	8
კაპიტალში ცვლილებების ინდივიდუალური ანგარიშგება	9
ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები	10

*Handwritten signature*

## მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

თანდართულ ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაზე, რომელიც წარმოდგენილია 5-დან 51-ე გვერდის ჩათვლით, პასუხისმგებელია სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაოს“ (შემდგომში „კომპანია“) მენეჯმენტი.

ეს პასუხისმგებლობა მოიცავს:

- ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ დამტკიცებული და ევროკავშირის მიერ აღიარებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად;
- ფინანსური აღრიცხვის შესაფერისი პოლიტიკების შერჩევას და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებას;
- დასაბუთებული და წინდახედული სააღრიცხვო შეფასებების გაკეთებას;
- ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას უწყვეტი ფუნქციონირების დაშვების საფუძველზე, თუკი რეალური მდგომარეობა შეუსაბამოს არ ხდის ამ დაშვებას.

მენეჯმენტი ასევე პასუხისმგებელია:

- შექმნას, დანერგოს და შეინარჩუნოს ფინანსური აღრიცხვისა და შიდა კონტროლის ეფექტური სისტემები;
- აწარმოოს სათანადო სააღრიცხვო ჩანაწერები ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად;
- მიიღოს მისთვის გონივრულობის ფარგლებში ხელმისაწვდომი ყველა ზომა, კომპანიის აქტივების დასაცავად;
- თავიდან აიცილოს და აღმოფხვრას თაღლითობა და სხვა შეუსაბამობები.

2017 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ხელმოწერილია კომპანიის მენეჯმენტის მიერ:

---

ვახტანგ დეკანოსიძე  
გენერალური დირექტორი  
სს დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო

---

რამაზ ხვიჩია  
ფინანსური დირექტორი  
სს დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო

თარიღი: 6 მარტი, 2018 წ.



შპს KPMG Georgia

4, ბესიკის ქ,  
თბილისი, 0108,  
საქართველო

ტელეფონი: +995 322 93 5713

ფაქსი: +995 322 98 2276

ინტერნეტი: [www.kpmg.ge](http://www.kpmg.ge)

## და მოუკიდებელა უდიტორთა დასკვნა

სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაოს“

სამეთვალყურეო საბჭოს

### დასკვნა

ჩვენ ჩავატარეთ სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაოს“ (შემდგომში „კომპანია“) ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგებების აუდიტორული შემოწმება, რაც მოიცავს ინდივიდუალური ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ინდივიდუალურ ანგარიშგებას, საკუთარ კაპიტალში ცვლილებების და ფულადი ნაკადების ინდივიდუალურ ანგარიშგებას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, და ფინანსური აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკებისა და სხვა განმარტებითი ინფორმაციის მიმოხილვას.

ჩვენი აზრით, თანდართული ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს „კომპანიის“ არაკონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის მისი არაკონსოლიდირებული ფინანსური საქმიანობის შედეგებსა და არაკონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს, ევროკავშირის მიერ მიღებული ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

### დასკვნის საფუძველი

ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად. ხსენებული სტანდარტების საფუძველზე ჩვენი პასუხისმგებლობა აღწერილია ქვემოთ, ჩვენი დასკვნის ნაწილში „აუდიტორთა პასუხისმგებლობა ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. „ბუღალტერთა ეთიკის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს“ „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ (IESBA კოდექსი) შესაბამისად, ჩვენ ვართ „კომპანიისგან“ დამოუკიდებლები და ასევე ვართ შესაბამისობაში IESBA კოდექსის სხვა ეთიკურ პასუხისმგებლობებთან. ჩვენ მიგვაჩნია, რომ აუდიტის მსვლელობისას პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებული მტკიცებულებები აუდიტორული დასკვნისათვის საკმარის და მართებულ საფუძველს წარმოადგენს.

### კომპანიის მმართველობითი ანგარიშგება

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობით ანგარიშზე. აღნიშნული ანგარიში



შპს KPMG Georgia

4, ბესიკის ქ,

თბილისი, 0108,

საქართველო

ტელეფონი: +995 322 93 5713

ფაქსი: +995 322 98 2276

ინტერნეტი: [www.kpmg.ge](http://www.kpmg.ge)

ხელმისაწვდომი იქნება ჩვენთვის აუდიტის დასკვნის შემდგომ.

ჩვენი მოსაზრება არ ვრცელდება მმართველობით ანგარიშგებაზე და არ გამოვთქვამთ მოსაზრებას ამ მიმართულებით.

მმართველობითი ანგარიშგებასთან დავშირებით, როცა ის გახდება ხელმისაწვდომი ჩვენი პასუხისმგებლობა მოიცავს, მმართველობითი ანგარიშის წაკითხვას და იმის დადგენას რომ ის არ იყოს არსებითად მცდარი ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებასთან შედარებით.

როდესაც ვკითხულობთ მმართველობით ანგარიშგებას ვაკვირდებით შემდეგს:

- შეესაბამებოდეს დამოუკიდებელ ფინანსურ ანგარიშგებას და არ მოიცავდეს არსებით მცდარ ინფორმაციას;
- მოიცავს სრულ ინფორმაციას, რომელიც საჭიროა და შესაბამება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტისთვის შესახება საქართველოს კანონს.

**ხელმძღვანელობისა და მმართველობაზე უფლებამოსილ პირთა პასუხისმგებლობები ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაზე**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და კეთილსინდისიერად წარდგენაზე, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლის ისეთ მექანიზმების შემუშავებაზე, რომლებსაც ხელმძღვანელობა საჭიროდ მიიჩნევს თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად დაშვებული არსებითი უზუსტობებისგან თავისუფალი ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „კომპანიის“ უნარის შეფასებაზე, განაგრძოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით, გასცეს ინფორმაცია უწყვეტი ფუნქციონირების საკითხებთან დაკავშირებით და გამოიყენოს ბუღალტრული აღრიცხვის მსგავსი პრინციპი მანამ, სანამ ხელმძღვანელობას არ გაუჩნდება სურვილი მოახდინოს „კომპანიის“ ლიკვიდაცია ან შეწყვიტოს მუშაობა, ან არ ექნება რაიმე სხვა რეალური ალტერნატივა, გარდა ზემოთ განსაზღვრული მოქმედებისა.

სამეთვალყურეო საბჭო პასუხს აგებს „კომპანიის“ ფინანსური ანგარიშგების მომზადების და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

**აუდიტორთა პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე**

ჩვენს მიზანს წარმოადგენს გონივრული რწმუნების მიღება იმის თაობაზე, არის თუ არა ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალი თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად დაშვებული არსებითი უზუსტობებისგან და ასევე აუდიტორთა დასკვნის გაცემა, რომელიც მოიცავს ჩვენს აზრს. გონივრული რწმუნება არის რწმუნებულების მაღალი დონე, მაგრამ ის არ წარმოადგენს გარანტიას იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების საფუძველზე ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის შეძლებს არსებული არსებითი უზუსტობების გამოვლენას. უზუსტობები შესაძლოა წარმოიშვას თაღლითობის, ან შეცდომის შედეგად და არსებითად მოიაზრებოდნენ, თუ მათ შეუძლიათ, ცალკე ან ერთობლივად, გონივრულ ფარგლებში, გავლენა

შპს „KPMG Georgia“, რეგისტრირებული საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, „KPMG“-ის ქსელის დამოუკიდებელი ფირმების წევრი, რომელიც ერთიანდება შვიცარიულ ორგანიზაციაში „KPMG International Cooperative („KPMG International“).



შპს KPMG Georgia

4, ბესიკის ქ,

თბილისი, 0108,

საქართველო

ტელეფონი: +995 322 93 5713

ფაქსი: +995 322 98 2276

ინტერნეტი: [www.kpmg.ge](http://www.kpmg.ge)

მოახდინონ მომხმარებელთა ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც მიიღება წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე.

ფასს-ს შესაბამისად, აუდიტის მსვლელობისას, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ მსჯელობას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ამასთან ჩვენ:

- ვახდენთ ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობის, ან შეცდომის შედეგად არსებითი უზუსტობების დაშვების რისკების იდენტიფიცირებას და მათ შეფასებას, ამ რისკების შესაბამისი აუდიტორული პროცედურების დაგეგმვას და განხორციელებას და ისეთი აუდიტორული მტკიცებულებების მოპოვებას, რომლებიც საკმარისი და შესაბამისია ჩვენი დასკვნის საფუძვლის შესაქმნელად. თაღლითობის შედეგად წარმოშობილი არსებითი უზუსტობების არ გამოვლენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს უკანონო ფარულ გარიგებებს, გაყალბებებს, განზრახ უმოქმედობას, ფაქტების დამახინჯებას, ან შიდა კონტროლის მექანიზმების უგულვებელყოფას;
- ვახდენთ აუდიტის შესაბამისი შიდა კონტროლის მექანიზმების გააზრებას ვითარების შესაბამისი აუდიტორული პროცედურების დასაგეგმად და არა „კომპანიის“ შიდა კონტროლის მექანიზმების ეფექტურობის შესახებ აზრის გამოსახატავად;
- ვაფასებთ გამოყენებული საბუღალტრო პოლიტიკების შესაბამისობას, ასევე ხელმძღვანელობის მხრიდან წარმოდგენილი სააღრიცხვო შეფასებებისა და განმარტებითი შენიშვნების მიზანშეწონილობას;
- გამოგვაქვს დასკვნა ხელმძღვანელობის მიერ მოქმედი საწარმოს საბუღალტრო საფუძვლების გამოყენების მიზანშეწონილობის შესახებ, ასევე მიღებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე ვასკვნით, აქვს თუ არა ადგილი არსებით გაურკვეველობებს ისეთ მოვლენებსა და ვითარებებთან მიმართებებში, რომლებმაც შესაძლოა ეჭვის ქვეშ დააყენოს „კომპანიის“ უნარი განაგრძოს ფუნქციონირება, საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით. თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ ადგილი აქვს არსებით გაურკვეველობას, ჩვენს აუდიტორთა დასკვნაში ყურადღება უნდა გავამახვილოთ შესაბამის ინფორმაციაზე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ან, თუ ამგვარი ინფორმაცია არაადეკვატური იქნება, შევცვალოთ ჩვენი დასკვნა. ჩვენი დასკვნები ეფუძნება ჩვენი აუდიტორთა დასკვნის შედგენის თარიღამდე მიღებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. ამასთან, მომავალში წარმოშობილმა მოვლენებმა და შექმნილმა ვითარებებმა შესაძლოა აიძულოს „კომპანია“ შეწყვიტოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით;
- ვაფასებთ ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მთლიან წარმოდგენას, მის სტრუქტურას და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და იმას, წარმოაჩენს თუ არა ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება ძირითად გარიგებებსა და მოვლენებს ისეთი ფორმით, რომ უზრუნველყოფილ იქნას მთლიანი დოკუმენტის კეთილსინდისიერად წარდგენა.

სხვა მრავალ საკითხთან ერთად, მმართველობაზე პასუხისმგებელ პირებს გავუზიარებთ ინფორმაციას აუდიტის მასშტაბისა და ვადების, ასევე მნიშვნელოვანი აუდიტორული მსჯელობების შესახებ, მათ შორის ჩვენს მიერ აუდიტის პროცესში აღმოჩენილი შიდა კონტროლის მექანიზმებთან



შპს KPMG Georgia

4, ზესიკის ქ,  
თბილისი, 0108,

საქართველო

ტელეფონი: +995 322 93 5713

ფაქსი: +995 322 98 2276

ინტერნეტი: [www.kpmg.ge](http://www.kpmg.ge)

დაკავშირებული ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ხარვეზის შესახებ.

პარტნიორი აუდიტისა, რომლის შედეგადაც მოცემული „დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა“ გაიცა, არის:

ენდრიუ კოქსშელი

შპს „KPMG Georgia“

6 მარტი, 2018 წ.

სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო“  
 დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა  
 გვერდი 3

შენიშვნა	2017 ლარი '000	2016 ლარი '000
მოზიდული პრემია ბრუტო	23,779	27,765
გადამზღვევლის კუთვნილი პრემიის გამოკლებით	(6,769)	(7,257)
<b>მოზიდული პრემია ნეტო</b>	<b>17,010</b>	<b>20,508</b>
გამოუმუშავებული პრემიის რეზერვის ცვლილება	3,501	2,112
გადაზღვევის წილი გამოუმუშავებელ პრემიის რეზერვის ცვლილებაში.	(345)	(2,300)
<b>გამომუშავებული პრემია ნეტო</b>	<b>20,166</b>	<b>20,320</b>
ანაზღაურებული სადაზღვევო ზარალები	(17,352)	(29,048)
ზარალებთან დაკავშირებული ხარჯი		
გადაზღვევის წილი სადაზღვევო ანაზღაურებულ ზარალებში	889	14,372
ცვლილება სადაზღვევო ზარალების რეზერვებში	649	54
გადაზღვევის წილი სადაზღვევო ზარალების რეზერვების ცვლილებაში	(392)	(954)
<b>ნეტო ზარალები</b>	<b>(16,206)</b>	<b>(15,576)</b>
შემოსავალი რეგრესიდან და გადარჩენილი ქონების რეალიზაციიდან	779	575
აკვიზიციური ხარჯები	(3,590)	(4,378)
საკომისიო შემოსავალი	1,333	1,568
<b>სადაზღვევო საქმიანობის შედეგი</b>	<b>2,482</b>	<b>2,509</b>
საინვესტიციო შემოსავალი	925	735
საპროცენტო ხარჯი	(288)	(506)
ადმინისტრაციული ხარჯი	(1,986)	(1,775)
სხვა საოპერაციო ხარჯი	310	(146)
ზარალი სხვა აქტივების გაუფასურებიდან	(236)	(412)
<b>მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე</b>	<b>1,207</b>	<b>405</b>
მოგების გადასახადი	(69)	(1,580)
<b>ზარალი და მთლიანი სრული ზარალი წლის განმავლობაში</b>	<b>1,138</b>	<b>(1,175)</b>

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცდა 2018 წლის 6 მარტს შემდეგ პირთა მიერ:

ვახტანგ დეკანოსიძე

გენერალური დირექტორი

სს დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო

რამაზ ხვიჩია

ფინანსური დირექტორი

სს დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო

*Handwritten signature*



ლარი '000	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2017 წელი	31 დეკემბერი 2016 წელი
<b>აქტივები</b>			
ძირითადი საშუალებები	11	4,647	4,471
საინვესტიციო ქონება	12	3,843	3,687
არამატერიალური აქტივები		676	365
ინვესტიცია მეკავშირე კომპანიებში	13	5,600	5,600
გადავადებული აკვიზიციური ხარჯები	7	1,124	839
სხვა აქტივები	14	2,512	3,043
გადამზღვევის წილი სადაზღვევო კონტრაქტის ანარიცხებში	18	10,019	10,756
გადავადებული საგადასახადო აქტივები	10	97	204
სადაზღვევო მოთხოვნები	15	7,385	12,437
ბანკებში განთავსებული თანხები	16	7,600	5,874
ფული და ფულის ეკვივალენტები	17	2,330	2,321
<b>სულ აქტივები</b>		<b>45,833</b>	<b>49,597</b>
<b>ვალდებულებები და აქციონერული კაპიტალი</b>			
<b>ვალდებულებები</b>			
სადაზღვევო კონტრაქტის ვალდებულებები	18	19,018	23,167
სესხები	19	10,382	9,344
დაზღვევის და გადაზღვევის ვალდებულებები	20	2,733	4,700
სხვა ვალდებულებები		724	548
<b>სულ ვალდებულებები</b>		<b>32,857</b>	<b>37,759</b>
<b>კაპიტალი</b>			
საწესდებო კაპიტალი	21	17,281	17,281
აკუმულირებული ზარალი		(4,305)	(5,443)
<b>სულ კაპიტალი</b>		<b>12,976</b>	<b>11,838</b>
<b>სულ ვალდებულებები და კაპიტალი</b>		<b>45,833</b>	<b>49,597</b>

თანდართული შენიშვნები მე-10 დან 51-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ლარი '000	შენიშვნა	2017	2016
<b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>			
მიღებული სადაზღვევო პრემია		27,032	29,607
გადახდილი გადაზღვევის პრემია		(5,017)	(8,492)
გადახდილი სადაზღვევო ზარალები		(16,023)	(27,588)
მიღებული გადაზღვევის ზარალები		562	15,100
სუბროგაცია და რეგრესები		298	174
სხვა აკვიზიციური ხარჯები		(3,462)	(3,445)
მიღებული პროცენტი		991	628
საკომისიო, ადმინისტრაციული და სხვა გადახდილი ხარჯები		(2,936)	(3,182)
გადახდილი სესხის პროცენტი		(286)	-
<b>მატება/(კლება) საოპერაციო აქტივებში</b>		<b>1,159</b>	<b>2,802</b>
ბანკებში განთავსებული თანხები		(1,071)	(1,387)
<b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან (გამოყენებული საოპერაციო საქმიანობაში)</b>		<b>88</b>	<b>1,415</b>
<b>ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>			
ძირითადი საშუალებების, საინვესტიციო ქონების და არამატერიალური აქტივების შეძენა		(57)	(42)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი ნაკადები		(57)	(42)
<b>წმინდა მატება/(კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში</b>		<b>31</b>	<b>1,373</b>
ფული და ფულის ეკვივალენტები 1 იანვარს		2,321	850
საკურსო სხვაობის შედეგი ფულსა და ფულის ეკვივალენტებზე		(22)	98
<b>ფული და ფულის ეკვივალენტები 31 დეკემბერს</b>	17	<b>2,330</b>	<b>2,321</b>

თანდართული შენიშვნები მე-10 დან 51-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო“  
კაპიტალში ცვლილების ინდივიდუალური ანგარიშგება 2016 წლის მდგომარეობით

ლარი '000	სააქციო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი	სულ
ნაშთი 2016 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მთლიანი სრული ზარალი	11,916	(4,268)	7,648
წლის ზარალი	-	(1,175)	(1,175)
მთლიანი სრული ზარალი წლის განმავლობაში	-	(1,175)	(1,175)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა (შენიშვნა 19)	5,365	-	5,365
ნაშთი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	17,281	(5,443)	11,838
ლარი '000	სააქციო კაპიტალი	აკუმულირებულ ი ზარალი	სულ
ნაშთი 2017 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მთლიანი სრული ზარალი	17,281	(5,443)	11,838
წლის მოგება	-	1,138	1,138
მთლიანი სრული წლიური მოგება	-	1,138	1,138
ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	17,281	(4,305)	12,976

თანდართული შენიშვნები მე-10 დან 49-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

*თინათინ ჯაფარიძე*

## 1 საბაზისო ინფორმაცია

### (ა) ძირითადი საქმიანობა

სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო“ („კომპანია“), საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის მიხედვით, შეიქმნა 2004 წლის 12 მარტს. კომპანიის იურდიული ფორმაა სააქციო საზოგადოება და კომპანიის რეგისტრაციის ნომერია 5/4-2848

„კომპანიის“ რეგისტრირებული ოფისის მისამართია: საქართველო, 1060 თბილისი, ბოჭორიშვილის ქ. №88/15.

„კომპანია“ ლიცენზირებულია საქართველოში სიცოცხლის და არასიცოცხლის დაზღვევის მომსახურების განხორციელების მიზნებისათვის. თუმცა სს „დაზღვევის საერთაშორისო კომპანია ირაო“ ბაზარზე ოპერირებს მხოლოდ ჯანმრთელობის, ქონების და სხვა არასიცოცხლის დაზღვევის სეგმენტში.

2017 წლის 31 დეკემბერს „კომპანიას“ გააჩნდა 3 ფილიალი, საიდანაც აწარმოებდა სადაზღვევო ბიზნეს-საქმიანობას საქართველოს მასშტაბით. 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით „კომპანიას“ სრული განაკვეთით დაქირავებული ჰყავდა 206 თანამშრომელი. (2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 217)

### (ბ) საქართველოს ბიზნეს გარემო

„კომპანია“ ოპერაციებს აწარმოებს საქართველოში, შედეგად, „კომპანია“ წარმოდგენილია საქართველოს ეკონომიკურ და ფინანსურ ბაზარზე, რომელიც ავლენს განვითარებადი ეკონომიკის თვისებებს. სამართლებრივი, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განვითარების პროცესშია, თუმცა, ხშირად აქვს ადგილი ცვლილებებსა და სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციებს, რაც, საბოლოოდ სხვა სამართლებრივ და ფისკალურ ბარიერებთან ერთად, გარკვეულ გავლენას ახდენს საქართველოში მოქმედი კომპანიების წინაშე არსებულ გამოწვევებზე; ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება ასახავს საქართველოს „ხელმძღვანელობის“ მიერ ბიზნესგარემოს, „კომპანიის“ ოპერაციებსა და ფინანსურ პოზიციებზე ზეგავლენის შეფასებას. მომავალი ბიზნესგარემო შესაძლოა განსხვავდებოდეს მენეჯმენტის შეფასებისაგან.

## 2 მომზადების საფუძველი

### (ა) განაცხადი შესაბამისობაზე

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

გასულ წელს ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული იყო ევროკავშირის მიერ მიღებული ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

„კომპანიამ“ შეაფასა და გამოთქვა მოსაზრება, რომ არ არსებობს არსებითი განსხვავება აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოქვეყნებული (IFRS) და ევროკავშირის მიერ აღიარებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებს (EU IFRS) შორის, რომელიც მნიშვნელოვან გავლენას მოახდენს კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაზე და ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

„კომპანიამ“ არ წარმოადგინა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ფასს 10-ზე (კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება) დაყრდნობით, რადგან „კომპანიის“ მიერ სხვა

*ნენ კომპი*

იურიდიული პირის ნაწილობრივ მფლობელობაში არსებული შვილობილი კომპანია და მისი სხვა მესაკუთრეები ინფორმირებული იყვნენ და არ გაუპროტესტებიათ „კომპანიის“ მიერ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების არ მომზადება; „კომპანიის“ სავალო და წილობრივი ინსტრუმენტების ყიდვა-გაყიდვა არ ხორციელდება ფასიანი ქაღალდების ბაზარზე ან სხვა მარეგულირებელ ორგანიზაციაში საჯარო ბაზარზე ნებისმიერი კლასის ინსტრუმენტების გამოშვების მიზნით; კომპანიის შუალედური დამფუძნებელი - ვენის სადაზღვევო ჯგუფი (VIG) გამოსცემს საჯაროდ ხელმისაწვდომ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც შეესაბამება ევროკავშირის მიერ აღიარებულ ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებს (ფასს).

„ვენის სადაზღვევო ჯგუფის“ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ნახვა შესაძლებელია ვებგვერდზე [www.vig.com](http://www.vig.com).

### 3 სამუშაო და ანგარიშგების ვალუტა

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას წარმოადგენს ლარი, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო ვალუტას და შესაბამისად, წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

ლარში წარმოდგენილი ყველა ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია უახლოეს ათასამდე, თუ სხვა მინიშნება არ არსებობს.

### 4 გათვლებისა და შეფასებების გამოყენება

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ფასს-ების შესაბამისად, ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს მსჯელობების, შეფასებებისა და დაშვებების გაკეთებას, რომლებიც გავლენას ახდენენ ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკებისა და აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლისა და ხარჯების ანგარიშგებული რაოდენობების გამოყენებაზე. რეალური შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

შეფასებების და ქვემდებარე დაშვებების გადახედვა ხორციელდება უწყვეტად. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, როდესაც ხდება შეფასებების გადახედვა და ნებისმიერ მომავალ პერიოდში.

ხელმძღვანელობას არ გაუკეთებია რაიმე მნიშვნელოვანი მსჯელობა გარდა შეფასებებისა, „კომპანიის“ სააღრიცხვო პოლიტიკების გამოყენების პროცესში, რომლებსაც მნიშვნელოვანი გავლენა აქვთ წინამდებარე ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე.

ინფორმაცია დაშვებებსა და შეფასებებში არსებული გაურკვევლების შესახებ, რომლებიც მნიშვნელოვან რისკს წარმოქმნიან იმისა, რომ ისინი წარმოქმნიან არსებით ცვლილებებს მომავალი ფინანსური წლის განმავლობაში, განსაზღვრულია შემდეგ შენიშვნებში:

- შენიშვნა №18 - სადაზღვევო კონტრაქტის ვალდებულებები და
- შენიშვნა №22 - სადაზღვევო რისკების მართვა.

#### რეალური ღირებულების შეფასების პრინციპი

„კომპანიის“ რამოდენიმე სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნა საჭიროებს ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისთვის რეალური ღირებულების განსაზღვრას. რეალური ღირებულება განისაზღვრა განმარტებითი შენიშვნების მიზნით.

*თეთრი*

აქტივის ან ვალდებულების რეალური ღირებულების განსაზღვრისას „კომპანია“ შესაძლებლობის ფარგლებში იყენებს ბაზრის დაკვირვებად მონაცემებს.

რეალური ღირებულებები იყოფა რეალური ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონეებად, შეფასების ტექნიკაში გამოყენებულ მონაცემებზე დაყრდნობით:

- *პირველი დონე*. კოტირებული (დაუკორექტირებელი) ფასები აქტიურ ბაზარზე იდენტური აქტივებისა და ვალდებულებებისთვის;
- *მეორე დონე*. მონაცემები, გარდა კოტირებული ფასებისა, რომლებიც ჩართულია პირველ დონეში და დაკვირვებადია აქტივისა თუ ვალდებულებისთვის, როგორც პირდაპირ (ე.ი. ფასები), ისე - ირიბად (ე.ი. წარმოქმნილია ფასებიდან);
- *მესამე დონე*. მონაცემები აქტივების ან ვალდებულებების შესახებ, რომლებიც არ ეფუძნება ბაზრის დაკვირვებად მონაცემებს (არადაკვირვებადი მონაცემები).

თუ აქტივის ან ვალდებულების რეალური ღირებულების განსაზღვრისთვის გამოყენებული მონაცემები უნდა დაიყოს რეალური ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონეებად, რეალური ღირებულების განსაზღვრა მთლიანად იყოფა რეალური ღირებულების იერარქიის იგივე დონედ, როგორც ყველაზე დაბალი დონის მონაცემები, რომლებიც მნიშვნელოვანია მთლიანი შეფასებისთვის.

დამატებითი ინფორმაცია რეალური ღირებულების აღსარიცხად გამოყენებული სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ მოცემულია 23-ე შენიშვნაში - ფინანსური რისკების მართვა.

## 5 პრემიები

2017 '000 ლარი	კორპორატიული					
	სამედიცინო დაზღვევა	ქონების დაზღვევა	კასკო	MTPL	სხვა	სულ
მოზიდული პრემია ბრუტო	10,943	5,435	3,943	561	2,897	23,779
ცვლილება გამოუმუშავებელ პრემიის რეზერვში	3,048	495	(99)	(28)	85	3,501
<b>ბრუტო გამომუშავებული პრემია</b>	<b>13,991</b>	<b>5,930</b>	<b>3,844</b>	<b>533</b>	<b>2,982</b>	<b>27,280</b>
მინუს: გადამზღვევის კუთვნილი პრემია მოზიდულ პრემიაში	-	(4,768)	(216)	(63)	(1,722)	(6,769)
ცვლილება გამოუმუშავებელ პრემიის გადაზღვევის წილში	-	(167)	13	11	(202)	(345)
<b>გადაზღვევის წილი გამომუშავებულ პრემიებში</b>	<b>-</b>	<b>(4,935)</b>	<b>(203)</b>	<b>(52)</b>	<b>(1,924)</b>	<b>(7,114)</b>
<b>ნეტო გამომუშავებული პრემიები</b>	<b>13,991</b>	<b>995</b>	<b>3,641</b>	<b>481</b>	<b>1,058</b>	<b>20,166</b>

2016 '000 ლარი	კორპორატიული					
	სამედიცინო დაზღვევა	ქონების დაზღვევა	კასკო	MTPL	სხვა	სულ
მოზიდული პრემია ბრუტო	14,964	6,426	3,256	456	2,663	27,765
ცვლილება გამოუმუშავებელ პრემიის რეზერვში	(330)	417	169	6	1,850	2,112
<b>ბრუტო გამომუშავებული პრემია</b>	<b>14,634</b>	<b>6,843</b>	<b>3,425</b>	<b>462</b>	<b>4,513</b>	<b>29,877</b>
მინუს: გადამზღვევის კუთვნილი პრემია მოზიდულ პრემიაში	-	(5,217)	(186)	(42)	(1,812)	(7,257)
ცვლილება გამოუმუშავებელ პრემიის გადაზღვევის წილში	-	(500)	(6)	(6)	(1,788)	(2,300)
<b>გადაზღვევის წილი გამომუშავებულ პრემიებში</b>	<b>-</b>	<b>(5,717)</b>	<b>(192)</b>	<b>(48)</b>	<b>(3,600)</b>	<b>(9,557)</b>
<b>ნეტო გამომუშავებული პრემიები</b>	<b>14,634</b>	<b>1,126</b>	<b>3,233</b>	<b>414</b>	<b>913</b>	<b>20,320</b>

*Handwritten signature*

## 6 ზარალები

2017 '000 ლარი	კორპორატიული					
	სამედიცინო დაზღვევა	ქონების დაზღვევა	კასკო	MTPL	სხვა	სულ
მთლიანი სარგებელი და გადახდილი ზარალები	12,934	558	3,032	281	547	17,352
გადამზღვეველის წილი მთლიან სარგებელსა და გადახდილ ზარალებში	-	(435)	(61)	-	(393)	(889)
<b>დარეგულირებული ზარალები, გადაზღვევის გამოკლებით</b>	<b>12,934</b>	<b>123</b>	<b>2,971</b>	<b>281</b>	<b>154</b>	<b>16,463</b>
ცვლილება ანგარიშგებული, მაგრამ გადაუხდელი ზარალების ანარიცხებში	(168)	48	(15)	18	(309)	(426)
ცვლილება დამდგარ, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების ანარიცხებში	(223)	-	-	-	-	(223)
ცვლილება გადაუხდელ ზარალებში გადამზღვეველის წილში	-	(44)	-	-	436	392
ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტის ანარიცხებში	(391)	4	(15)	18	127	(257)
<b>ნეტო დამდგარი ზარალები</b>	<b>12,543</b>	<b>127</b>	<b>2,956</b>	<b>299</b>	<b>281</b>	<b>16,206</b>

2016 '000 ლარი	კორპორატიული					
	სამედიცინო დაზღვევა	ქონების დაზღვევა	კასკო	MTPL	სხვა	სულ
მთლიანი სარგებელი და გადახდილი ზარალები	12,240	6,098	1,767	195	8,748	29,048
გადამზღვეველის წილი მთლიან სარგებელსა და გადახდილ ზარალებში	-	(5,908)	(18)	-	(8,446)	(14,372)
<b>დარეგულირებული ზარალები, გადაზღვევის გამოკლებით</b>	<b>12,240</b>	<b>190</b>	<b>1,749</b>	<b>195</b>	<b>302</b>	<b>14,676</b>
ცვლილება ანგარიშგებული, მაგრამ გადაუხდელი ზარალების ანარიცხებში	(28)	(380)	358	6	(330)	(374)
ცვლილება დამდგარ, მაგრამ განუცხადებელი ზარალების ანარიცხებში	320	-	-	-	-	320
ცვლილება გადაუხდელ ზარალებში გადამზღვეველის წილში	-	410	-	-	544	954
ცვლილება სადაზღვევო კონტრაქტის ანარიცხებში	292	30	358	6	214	900
<b>ნეტო დამდგარი ზარალები</b>	<b>12,532</b>	<b>220</b>	<b>2,107</b>	<b>201</b>	<b>516</b>	<b>15,576</b>

\* 2017 წელს 2016 წელთან შედარებით მნიშვნელოვნად არის შემცირებული გადახდილი ზარალებისა და მასთან დაკავშირებული ხარჯების წილი როგორც დაზღვევის, ისე გადაზღვევი წილში, ქონების და სხვა დაზღვევის სახეობებში, რომელიც გამოწვეული იყო ერთი დიდი დამდგარი ზარალით, რომელმაც 2016 წელს მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინა დაზღვევის ორივე სახეობაზე. აღნიშნული ზარალის თითქმის 99 % იყო გადაზღვეული.

*თბილისი*

## 7 აკვიზიციური ხარჯები

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
დაზღვევის საკომისიოს ხარჯი	413	804
სხვა აკვიზიციური ხარჯები	3,462	3,446
<b>სულ აკვიზიციური ხარჯები</b>	<b>3,875</b>	<b>4,250</b>
ცვლილება გადავადებულ აკვიზიციურ ხარჯებში	(285)	128
<b>აკვიზიციური ხარჯები წლის მანძილზე</b>	<b>3,590</b>	<b>4,378</b>

გადავადებული აკვიზიციური ხარჯების მოძრაობის ანალიზი

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
გადავადებული აკვიზიციური ხარჯები წლის დასაწყისში	839	967
ცვლილება გადავადებულ აკვიზიციურ ხარჯებში	285	(128)
<b>აკვიზიციური ხარჯები წლის ბოლოს</b>	<b>1,124</b>	<b>839</b>

## 8 მოგება საინვესტიციო საქმიანობიდან და საპროცენტო ხარჯი

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
<b>საპროცენტო შემოსავალი</b>		
გაცემული სესხები	1	2
ბანკებში განთავსებული თანხები	287	247
<b>სულ საპროცენტო შემოსავალი</b>	<b>288</b>	<b>249</b>
<b>სხვა შემოსავალი/(ხარჯი)</b>		
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან	(467)	224
ძირითადი საშუალებებისა და საინვესტიციო ქონების გაუფასურების რეზერვის შემცირება	537	-
მოგება/(ზარალი) სავალუტო ფორვარდის კონტრაქტებიდან	310	(10)
შემოსავალი იჯარიდან	265	263
სხვა	(8)	9
<b>სულ საინვესტიციო შემოსავალი</b>	<b>637</b>	<b>486</b>
<b>საპროცენტო ხარჯი სესხებზე</b>	<b>(288)</b>	<b>(506)</b>

*ბიზნესი*



## 9 ადმინისტრაციული ხარჯები

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
თანამშრომელთა სარგებლის ხარჯები	1,512	1,338
ოფისის შენახვის ხარჯები	205	198
ცვეთა და ამორტიზაცია	143	143
იურიდიული და სხვა პროფესიონალური მომსახურება	82	55
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	44	41
<b>სულ ადმინისტრაციული ხარჯები</b>	<b>1,986</b>	<b>1,775</b>

ზემოთ ხსენებული იურიდიული და სხვა პროფესიონალური მომსახურების ხარჯი და ასევე აკვიზიციური ხარჯები (შენიშვნა 7) მოიცავს აუდიტის მომსახურების ხარჯს 73 ათას ლარს.

## 10 მოგების გადასახადი

„კომპანიის“ მოქმედ საგადასახადო განაკვეთს წარმოადგენს მოგების გადასახადის 15%-იანი (2016 წელს: 15%) განაკვეთი .

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
<i>სანგარიშგებო წლის მოგების გადასახადი</i>		
გასული პერიოდის კორექტირება	38	-
	38	-
<i>გადავადებული საგადასახადო ზარალი</i>		
დროებითი სხვაობის კორექტირება	(107)	(1,580)
<b>სულ მოგების გადასახადის ხარჯი</b>	<b>(69)</b>	<b>(1,580)</b>

ეფექტური საგადასახადო განაკვეთის რეკონსილაცია:

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
მოგება დაბეგვრამდე	1,207	405
მოგების გადასახადი მოქმედი საგადასახადო განაკვეთით	(181)	(61)
სხვაობა ფასს - ს და საგადასახადო ბაზას შორის (შემოსავალი/ ხარჯი)	74	(1,519)
გასული პერიოდის კორექტირება	38	-
	(69)	(1,580)

*Handwritten signature*

(ა) საანგარიშო წლის განმავლობაში დროებით სხვაობების მოძრაობა

'000 ლარი	ბალანსი 2017 წლის იანვრისთვის	აღიარებული მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში	ბალანსი 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	(48)	37	(11)
დაზღვევის და გადაზღვევის ვალდებულებები	57	(32)	25
ებული საგადასახადო ზარალი	195	(112)	83
<b>წმინდა გადავადებული საგადასახადო აქტივი</b>	<b>204</b>	<b>(107)</b>	<b>97</b>

'000 ლარი	ბალანსი 2016 წლის იანვრისთვის	აღიარებული მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში	ბალანსი 2016 წლის 31 დეკემბრისთვის
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	71	(119)	(48)
გადავადებული აკვიზიციური ხარჯი	(145)	145	-
სხვა აქტივები	264	(264)	-
მოთხოვნები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	1,009	(952)	57
დავალიანებები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	(53)	53	-
სხვა ვალდებულებები	16	(16)	-
გადავადებული საგადასახადო ზარალი	408	(213)	195
საინვესტიციო ქონება	214	(214)	-
<b>წმინდა გადავადებული საგადასახადო აქტივი</b>	<b>1,784</b>	<b>(1,580)</b>	<b>204</b>

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ მიიღო კანონი მოგების გადასახადის რეფორმასთან დაკავშირებით (რომელიც ასევე ცნობილია კორპორატიული დაბეგვრის ესტონური მოდელის სახელწოდებით), რაც ნიშნავს დაბეგვრის მომენტის გადატანას მოგების გამომუშავების თარიღიდან მისი გაცემის თარიღამდე. კანონი ძალაში შევიდა 2016 წელს და მოიცავს 2017 წლის პირველი იანვრის შემდეგ დაწყებულ საგადასახადო პერიოდებს ყველა იურიდიული პირისთვის, გარდა ფინანსური დაწესებულებებისა (როგორც არის, ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, ლომბარდები), რომლებსთვისაც კანონი ძალაში შევა 2019 წლის 1 იანვრიდან.

გამომდინარე იქიდან, რომ საქართველოს საგადასახადო კოდექსში განხორციელებული ზემოთ აღნიშნული ცვლილება ძალაში შევიდა სააღრიცხვო პერიოდის დასრულებამდე, „კომპანია“ აღიარა გადავადებული საგადასახადო აქტივი 97 ათასი ლარის ოდენობით, იმის გათვალისწინებით, რომ სავარაუდოდ „კომპანია“ გამოიმუშავებს საკმარის დასაბეგრ მოგებას, რომ გამოყენებულ იქნას დაქვითვადი დროებითი განსხვავებები.

(ბ) აუღიარებული გადავადებული საგადასახადო აქტივები:

„კომპანიის“ საგადასახადო ზარალის გადატანა პერიოდის დასასრულისთვის მოიცავდა შემდეგს:

'000 ლარი	2017	2016
2017	-	219
2018	327	327
	<b>327</b>	<b>546</b>

*მ. თ. თეთრაძე*

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საგადასახადო ზარალებთან დაკავშირებული გადავადებული საგადასახადო აქტივი 244 ათასი ლარის ოდენობით არ იქნა აღიარებული (იგივე მონაცემი 2016 წლის 31 დეკემბრისთვის იყო 351 ათასი ლარი), ვინაიდან არ არის მოსალოდნელი, რომ ხელმისაწვდომი იქნება სამომავლო დასაბეგრი მოგება, რომლითაც დაიფარება ძველი საგადასახადო ზარალი.

## 11 ძირითადი საშუალებები

'000 ლარი	კომპიუტერები და პროგრამული უზრუნველყოფა				სულ
	მიწა და შენობები	აქტივები	ავტომანქანები	ავეჯი და მოწყობილობა	
<b>ფასი</b>					
2017 წლის 1 იანვარს	4,780	694	84	474	6,032
დამატებები	-	18	-	25	43
გაუფასურების რეზერვის შემცირება	295				295
<b>2017 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>5,075</b>	<b>712</b>	<b>84</b>	<b>499</b>	<b>6,370</b>
<b>ამორტიზაცია</b>					
2016 წლის 1 იანვარს	646	587	60	268	1,561
ცვეთის ხარჯი	87	38	5	32	162
<b>2017 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>733</b>	<b>625</b>	<b>65</b>	<b>300</b>	<b>1,723</b>
<b>წმინდა საბალანსო ღირებულება</b>					
<b>2017 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>4,342</b>	<b>87</b>	<b>19</b>	<b>199</b>	<b>4,647</b>
<b>კომპიუტერები და პროგრამული უზრუნველყოფა</b>					
'000 ლარი	კომპიუტერები და პროგრამული უზრუნველყოფა				სულ
	მიწა და შენობები	აქტივები	ავტომანქანები	ავეჯი და მოწყობილობა	
<b>ფასი</b>					
2016 წლის 1 იანვარს	4,388	657	84	451	5,580
დამატებები	392	37	-	23	452
<b>2016 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>4,780</b>	<b>694</b>	<b>84</b>	<b>474</b>	<b>6,032</b>
<b>ამორტიზაცია</b>					
2016 წლის 1 იანვარს	566	547	54	242	1,409
ცვეთის ხარჯი	80	40	6	26	152
<b>2016 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>646</b>	<b>587</b>	<b>60</b>	<b>268</b>	<b>1,561</b>
<b>წმინდა საბალანსო ღირებულება</b>					
<b>2016 წლის 31 დეკემბერს</b>	<b>4,134</b>	<b>107</b>	<b>24</b>	<b>206</b>	<b>4,471</b>

ვინაიდან 2017 წელს ქონების ღირებულება ეროვნულ ვალუტაში მნიშვნელოვნად შეიცვალა, „კომპანია“ დაიქირავა დამოუკიდებელი ექსპერტი, რათა შეეფასებინა ძირითადი საშუალებების საბაზრო ღირებულება, რომელზეც წინა პერიოდში არსებობდა გაუფასურების რეზერვი. შეფასების შედეგად, ძირითადი საშუალებების წილის გაუფასურების რეზერვი შემცირდა 295 ათასი ლარით (2016 წელს იგივე მაჩვენებელი შეადგენდა 0 ლარს), ხოლო საინვესტიციო ქონების გაუფასურების რეზერვი შემცირდა- 242 ათასი ლარით (2016 წელს იგივე მაჩვენებელი შეადგენდა 0 ლარს).

რეალური ღირებულება კატეგორიზირდა, როგორც რეალური ღირებულების იერარქიის მესამე დონე. რეალური ღირებულების დასადგენად გამოყენებულ იქნა მსგავსი ქონების საბაზრო ფასებთან შედარების პრინციპი. ექსპერტმა 1 კვადრატული მეტრის ფასის დასადგენად გამოიყენა თბილისის ცენტრში მსგავსი ადგილმდებარეობისა და პირობების ქონების საბაზრო ფასი.

*Handwritten signature*

\* 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 3,905 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულების მქონე ძირითადი საშუალება დაგირავებულია მშობელი კომპანიისგან მიღებული სესხების უზრუნველსაყოფად (2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 3,701 ათასი ლარი).

## 12 საინვესტიციო ქონება

ფასი	2017	2016
	'000 ლარი	'000 ლარი
1 იანვარს	3,687	3,806
შესყიდვები	-	346
ძირითადი საშუალებების რეკლასიფიკაცია	-	(392)
რეალიზაცია	(21)	-
ცვეთა	(65)	(73)
გაუფასურების რეზერვის შემცირება (შენიშვნა 11)	242	-
<b>31 დეკემბერს</b>	<b>3,843</b>	<b>3,687</b>

მენეჯმენტის შეფასებით, მიწის რეალური ღირებულება მიახლოებულია მის საბალანსო ღირებულებასთან. რეალური ღირებულება მიეკუთვნება რეალური ღირებულების იერარქიის მესამე დონეს, გამოყენებული შეფასების ტექნიკის დაკვირვებადი მონაცემების მნიშვნელოვანი არადაკვირვებადი ცვლილებების გამო. რეალური ღირებულება განსაზღვრულია ბოლო დროს განხორციელებულ ოპერაციებში საბაზრო ფასებზე ან მსგავსი ქონების გამოცხადებულ მოთხოვნილ ფასებზე დაყრდნობით (შენიშვნა 11).

2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 3,195 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულების მქონე საინვესტიციო ქონება დაგირავებულია მშობელი კომპანიის სესხის უზრუნველყოფის მიზნით (2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 3,028 ათასი ლარი).

## 13 ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში

სახელწოდება	რეგისტრაციის ქვეყანა	ძირითადი საქმიანობა	საკუთრება %	
			2017	2016
შპს „ჯეოპოსპიტალსი“	საქართველო	სამედიცინო მომსახურება	35%	35%

მეკავშირე საწარმოს სრული წილი დაგირავებულია მშობელი კომპანიისგან მიღებული სესხის უზრუნველყოფის მიზნით.

## 14 სხვა აქტივები

სუბროგაციული მოთხოვნები	2017	2016
	'000 ლარი	'000 ლარი
წინასწარ გადახდილი მოგების გადასახადი	4,226	4,243
თანამშრომლებზე გაცემული ავანსები	176	31
თანამშრომლებზე გაცემული ავანსები	24	21
მოთხოვნები ფორვარდული სავალუტო კონტრაქტიდან	16	517
ბანკებში განთავსებულ თანხებზე დარიცხული პროცენტი	9	13

სხვა	288	266
გაუფასურების რეზერვი	4,739	5,091
	(2,227)	(2,048)
	<u>2,512</u>	<u>3,043</u>

გაუფასურების რეზერვის მოძრაობის ანალიზი

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
ნაშთი წლის დასაწყისში	2,048	1,731
ცვლილება წლის განმავლობაში	179	317
ნაშთი წლის ბოლოს	<u>2,227</u>	<u>2,048</u>

15 სადაზღვევო მოთხოვნები

'000 ლარი	2017	2016
პირდაპირი სადაზღვევო ოპერაციებიდან წარმოშობილი მოთხოვნები	10,277	15,414
სადაზღვევო დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვი	(2,892)	(2,977)
	<u>7,385</u>	<u>12,437</u>

სადაზღვევო მოთხოვნების რეზერვში მოძრაობის ანალიზი:

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
ნაშთი წლის დასაწყისში	2,977	2,022
წლის წმინდა დარიცხვა	(85)	955
ნაშთი წლის ბოლოს	<u>2,892</u>	<u>2,977</u>

„კომპანიას“ არ წარმოეშვება მნიშვნელოვანი საკრედიტო რისკი სადაზღვევო მოთხოვნებიდან, რადგან პოლისთან დაკავშირებული ოპერაციები და გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი უქმდება ერთდროულად, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ პოლისის მფლობელს არ სურს, ან არ შეუძლია პოლისით გათვალისწინებული პრემიების გადახდის გაგრძელება.

„კომპანია“ ქმნის დაზღვევის და გადაზღვევის დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვს, მათი ვადაგადაცილების ანალიზის საფუძველზე. „კომპანია“ ასევე ქმნის სპეციფიურ რეზერვებს, როდესაც ფაქტები და გარემოებები მიუთითებენ კონტრაგენტის გადახდისუნარობაზე.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია სადაზღვევო მოთხოვნები ვადიანობის მიხედვით 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

ლარი '000	ბრუტო 2017	გაუფასურება 2017	ბრუტო 2016	გაუფასურება 2016
არა ვადაგადაცილებული	6,733	-	11,031	-
ვადაგადაცილებული: 0- 30 დღე	465	-	994	-
ვადაგადაცილებული: 31-60 დღე	62	(12)	132	(26)
ვადაგადაცილებული: 61-90 დღე	43	(13)	258	(78)
ვადაგადაცილებული: 91-120 დღე	43	(22)	40	(20)
ვადაგადაცილებული: 121-365 დღე	199	(113)	264	(158)
ვადაგადაცილებული ერთ წელზე მეტი ხნით	2,732	(2,732)	2,695	(2,695)
	<u>10,277</u>	<u>(2,892)</u>	<u>15,414</u>	<u>(2,977)</u>

ისტორიულ გადახდებზე დაყრდნობით, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ 30-დღიანი ვადაგადაცილება კვლავ სრულად ანაზღაურებადია.

## 16 ბანკებში განთავსებული თანხები

ლარი'000	2017	2016
ვალიანი დეპოზიტები	7,600	5,874

ბანკის ანგარიშებზე არსებული თანხები განთავსებულია ძირითადად ქართული ბანკებში, რომელთა რეიტინგი „Fitch“-ის სარეიტინგო სისტემის მიხედვით შეესაბამება „B“-ს. „კომპანია“ არ ელოდება, რომ რომელიმე მხარე ვერ შეასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას.

### ბანკებში განთავსებული თანხების კონცენტრაცია

2017 წლის 31 დეკემბრისა და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკებში განთავსებული თანხები, რომლებიც ინდივიდუალურად წარმოადგენენ ბანკებში არსებული განთავსებების 10%-ზე მეტს, წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
ბაზის ბანკი	2,352	1,420
პროკრედიტ ბანკი	1,972	-
ტერაბანკი	1,458	1,382
საქართველოს ბანკი	855	-
ფინკა ბანკი	508	-
თიბისი ბანკი	455	1,035
ბანკი რესპუბლიკა	-	2,037
<b>სულ</b>	<b>7,600</b>	<b>5,874</b>

2017 წლის 31 დეკემბრისთვის და 2016 წლის 31 დეკემბრისთვის ბანკში განთავსებული თანხებიდან არც ერთი არ იყო ვადაგადაცილებული ან გაუფასურებული.

## 17 ფული და ფულის ეკვივალენტები

	2017	2016
	ლარი'000	ლარი'000
ნაღდი ფული სალაროში	48	27
მიმდინარე ანგარიშები ბანკში	2,282	2,294
<b>სულ ნაღდი ფული და ფულის ეკვივალენტები</b>	<b>2,330</b>	<b>2,321</b>

ნაღდი ფული და ფულის ეკვივალენტები ძირითადად განთავსებულია ქართული ბანკებში, რომელთა რეიტინგი „Fitch“-ის სარეიტინგო სისტემის მიხედვით შეესაბამება „B“-ს. „კომპანია“ არ ელოდება, რომ რომელიმე მხარე ვერ შეასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას.

*მთავარი*

## 18 სადაზღვევო კონტრაქტის ვალდებულებები

	2017 წელი '000 ლარი			2016 წელი '000 ლარი		
	ბრუტო	გადაზღვევა	ნეტო	ბრუტო	გადაზღვევა	ნეტო
გამომუშავებული პრემიები	9,993	(3,285)	6,708	13,494	(3,630)	9,864
მომხდარი, მაგრამ განუცხადებელი ზარალები	230	-	230	453	-	453
ზარალების ანარიცხები	8,795	(6,734)	2,061	9,220	(7,126)	2,094
<b>სულ სადაზღვევო რეზერვები</b>	<b>19,018</b>	<b>(10,019)</b>	<b>8,999</b>	<b>23,167</b>	<b>(10,756)</b>	<b>12,411</b>

(ა) გამომუშავებული პრემიების რეზერვების მოძრაობის ანალიზი (გადაზღვევის ჩათვლით)

'000 ლარი	2017	2016
ნაშთი 1 იანვრისთვის	13,494	15,606
ბრუტო სადაზღვევო პრემია (შენიშვნა 5)	23,779	27,765
ბრუტო გამომუშავებული პრემია (შენიშვნა 5)	(27,280)	(29,877)
<b>ნაშთი 31 დეკემბრისთვის</b>	<b>9,993</b>	<b>13,494</b>

(ბ) ზარალების რეზერვების მოძრაობის ანალიზი (გადაზღვევის ჩათვლით)

'000 ლარი	2017	2016
ნაშთი 1 იანვრისთვის	9,673	9,727
მიმდინარე წლის ზარალების მოსალოდნელი ხარჯი	16,364	27,920
ცვლილება შეფასებებში წინა წლების ზარალებთან მიმართებაში	(758)	(14)
წლის განმავლობაში გადახდილი ზარალები	(16,254)	(27,960)
<b>ნაშთი 31 დეკემბრისთვის</b>	<b>9,025</b>	<b>9,673</b>

*Handwritten signature*

(გ) დაშვებები და სენსიტიურობები

(i) გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი

გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი ეფუძნება მოზიდულ პრემიას და გაანგარიშდება პროპორციულობის საფუძველზე, იმ პოლისის მოულოდნელ პირობასთან მიმართებაში, რომლისზეც მიღებულ იქნა პრემია.

(ii) სადაზღვევო ზარალების რეზერვი

არასიცოცხლის დაზღვევის კონტრაქტებისთვის გაკეთდა შეფასებები მოთხოვნების მაქსიმალური მოსალოდნელი ღირებულებისთვის, რომელიც აღირიცხა საანგარიშგებო დღეს, მაგრამ მასთან დაკავშირებით ადგილი არ ჰქონია ანგარიშსწორებას (RBNS) და მოთხოვნების მაქსიმალურ მოსალოდნელ ღირებულებასთან დაკავშირებით გაწეული ხარჯებისათვის, რომლებიც ჯერ არ არის აღრიცხული ანგარიშგების დღისთვის (IBNR).

RBNS შექმნილია უკვე გაცხადებული ზარალებისთვის და მოიცავს მათთან დაკავშირებულ დარეგულირებისა და მართვის ხარჯებსაც. ეს ანარიცხი ძირითადად ეფუძნება ზარალების ინდივიდუალურ შეფასებას, დამზღვევის, იურიდიული მრჩეველების და იმ „კომპანიის“ ექსპერტების შეხედულებისამებრ, რომლებიც ამუშავებენ მოთხოვნას.

მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალების (IBNR) რეზერვის დათვლა ხდება აქტუარის მიერ. IBNR-ის აქტუარული გამოთვლის მეთოდი მოიცავს ისეთ კალკულაციებს, როგორც არის „ჯაჭვის კიბე“ (CHAIN LADDER) და ბომჰუტერ-ფერგიუსონის მეთოდი (Bornheutter-Ferguson) საშუალო გადახდას თითოეული ზარალის ტიპისთვის ან, ზოგიერთ შემთხვევაში, თუ სტატისტიკური მეთოდი არ ამართლებს, გამოიყენება ზარალიანობის კოეფიციენტის მეთოდი. აქტუარები იყენებენ დაშვებებს იმ მონაცემებზე დაყრდნობით, რაც მათ დაუგროვდათ გადახდილი ზარალების, ზარალების რაოდენობისა და საშუალო მაჩვენებლების სახით. აქტუარები ახორციელებენ შეფასებას მოთხოვნების ანაზღაურების, ანგარიშგებული მოთხოვნების რაოდენობისა და კონკრეტული შემთხვევის რეზერვების შესახებ მონაცემების გამოყენებით.

(iii) რეზერვების განსაზღვრისთვის გამოყენებული დაშვებები და მოდელები

ასანაზღაურებელი ზარალების შესაფასებლად, ან ზარალების დეპარტამენტებისთვის თითოეულ ზარალზე გათვალისწინებული რეზერვის შესაქმნელად IBNR-სთვის, ხდება ქვემოთ განმარტებული სტატისტიკური მოდელების გამოყენება სხვადასხვა დაშვებებთან კომბინაციაში:

- ჯაჭვის კიბე (Chain Ladder): ეს მეთოდი ეფუძნება ზარალების ისტორიას (ანაზღაურებების სიხშირე და/ან პრეტენზიების სიხშირე, ზარალების რაოდენობა და ა.შ.) ამჟამინდელი და სამომავლო ზარალების სავარაუდო გაცხადების შესაფასებლად. აღნიშნული მეთოდის გამოყენება ითვალისწინებს შესაბამისი რეზერვის შექმნას იმ ზარალებისთვის, რომლებიც გაცხადდება ზარალის მოხდენიდან, ან პოლისის გაცემიდან საკმარისი დროის გასვლის შემდეგ და მაშინ, როდესაც დაგროვილი იქნება საკმარისი ინფორმაცია არსებული ზარალებიდან, მთლიანი მოსალოდნელი ზარალების შეფასების მიზნით.
- ბომჰუტერ-ფერგიუსონი (ან მისი მოდიფიცირებული ვერსია): ეს მეთოდი აერთიანებს კომპანიისთვის, ან სადაზღვევო პროდუქტისათვის ცნობილ ადრეულ პირობით მაჩვენებლებს, და თავად ზარალებზე დაფუძნებულ, დამატებით პირობით მაჩვენებლებს. ადრეული მიახლოებითი მაჩვენებლები იყენებენ პრემიების და დანაკარგების ინდექსს, ზარალების საერთო რაოდენობის შესაფასებლად. მეორე პირობითი მაჩვენებელი იყენებს ზარალების ფაქტობრივი რაოდენობის გამოცდილებას, რომელიც სხვა მეთოდით (მაგალითად „ჯაჭვის კიბით“) დაანგარიშდება. ზარალების გაერთიანებული შეფასებისას ხდება ორივე პირობითი მაჩვენებლის გაანალიზება, თუმცა ფაქტობრივი არსებული ზარალების გამოცდილებას მეტი წონა ენიჭება, და დროთა განმავლობაში, გროვდება ზარალებთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია. აღნიშნული მეთოდის გამოყენება ყველაზე შესაფერისია მიმდინარე პერიოდისთვის, თუ არ არსებობს საკმარისი ინფორმაცია ზარალების შესახებ, იმ სადაზღვევო პროდუქტებში, რომლებიც ახალია, ან რომლებთან დაკავშირებითაც არასაკმარისი ისტორიული სტატისტიკური ინფორმაცია

*ა თუ ქოძოძე*



არსებობს.

- **საშუალო ანაზღაურება ზარალზე:** მაშინ როდესაც ბომპუტერ-ფერგიუსონის მეთოდის გამოყენება შეუძლებელია, უკანასკნელ პერიოდში ზარალების ისტორიის უკმარისობის გამო, გამოიყენება ისტორიული საშუალო არითმეტიკულის მეთოდი. ამ მეთოდში, ინფორმაცია გამოითვლება ზარალების პროგნოზირებად რიცხვზე დაყრდნობით („ჯაჭვის კიბის“ მეთოდი) და ზარალების ისტორიული საშუალო მოცულობით.

ასანაზღაურებელი ზარალების რეზერვის განსაზღვრისას არ ხდება დეტალური გამოთვლების ჩატარება, გარდა ზოგადი, ფართოდ აპრობირებული გაანგარიშებისა, რომ ზარალების გაცხადებასთან და მისი ანაზღაურების ფაქტორებთან დაკავშირებით განმეორდება წარსულის გამოცდილება, მხოლოდ იმ ცვლილებებით, რომლებიც შეიძლება წარმოიშვას ზარალების სიხშირიდან და ხარისხიდან გამომდინარე, ასევე რეგულაციების ცვლილებებით, პოლისის პირობებით, კლიენტთა ფონდის შემადგენლობით და სხვა ფაქტორებით. ყველა სხვა დაშვება ხდება თითოეული ზარალის მიხედვით, ისეთ საკითხებთან დაკავშირებით, როგორც არის ზარალთან დაკავშირებული დავის მოგების ალბათობა.

**ვალდებულების ადეკვატურობის ტესტს „კომპანია“ შემდეგნაირად ატარებს:**

- (ა) ვალდებულებათა უმრავლესობაში (მაგალითად სატრანსპორტო და ჯანმრთელობის დაზღვევის ბიზნესისთვის) ასანაზღაურებელი ზარალებისათვის გადამზღვეველის წილის, სუბროგაციისა და კომპენსაციის გამოკლებით, ტარდება სტატისტიკური ანალიზი, იმისათვის, რომ დადგინდეს შექმნილი რეზერვი საკმარისია (შესაბამისი აქტივების გამოკლებით) თუ არა სამომავლო ზარალებისათვის. თუ რეზერვები არასაკმარისია, ხდება მათი გაზრდა მოგება-ზარალის უწყისის გავლით.
- (ბ) ამოუწურავი რისკების რეზერვის ვალდებულებების (გამოუმუშავებელი ანაზღაურების რეზერვი გადავადებული აკვიზიციური ხარჯის გამოკლებით) შესაფასებლად ხდება აქტუარული გათვლები მომავალი ზარალიანობის კოეფიციენტის შესაბამისად არსებულ, ძალაში მყოფ კონტრაქტებზე. თუ მოსალოდნელი ზარალიანობის კოეფიციენტი აჩვენებს, რომ გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვს გამოკლებული გადავადებული აკვიზიციური ხარჯი არაადეკვატურია, ხდება მისი შემცირება, და საჭიროების შემთხვევაში, გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვის გაზრდა ადეკვატურ დონემდე.

**19 სესხები**

	2017 ლარი'000	2016 ლარი'000
მშობელი კომპანიის უზრუნველყოფილი სესხი	10,382	9,344

**ა) ვადები და პირობები**

				31 დეკემბერი 2017		31 დეკემბერი 2016	
'000 GEL	ვალუტა	ნომინალური საპროცენტო განაკვეთი	გადახდის წელი	ნომინალური ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	ნომინალური ღირებულება	საბალანსო ღირებულება
მშობელი კომპანიის უზრუნველყოფილი სესხი	EUR	3%+3 Month EURIBOR	2021	10,382	10,382	9,344	9,344
				10,382	10,382	9,344	9,344

*Handwritten signature*

ბ) ფულადი სახსრებისა და ვალდებულებების ანალიზი ფინანსური საქმიანობიდან

'000 ლარი	სესხები	სულ
ნაშთი 2017 წლის 1 იანვრისთვის	9,344	9,344
ვალუტის კურსის ცვლილების ეფექტი სხვა ცვლილებები	1,036	1,036
საპროცენტო ხარჯი (შენიშვნა 8)	288	288
გადახდილი პროცენტი	(286)	(286)
სხვა ცვლილებები	2	2
ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის	10,382	10,382

20 დაზღვევის და გადაზღვევის ვალდებულებები

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
აგენტის და ბროკერის საკომისიო	25	494
გადასახდელი გადაზღვევის პრემია	2,708	4,206
	2,733	4,700

21 კაპიტალი

(ა) საწესდებო კაპიტალი

ქვემოთ მოყვანილია „კომპანიის“ საწესდებო და გადახდილი სააქციო კაპიტალი. თითოეული აქცია მფლობელს ანიჭებს ერთი ხმის უფლებას აქციონერთა კრებაზე.

საწესდებო, გამომწვეული და გადახდილი აქციონერული კაპიტალი	31 დეკემბერი 2017		31 დეკემბერი 2016	
	აქციების რაოდენობა	ნომინალური ღირებულება GEL '000	აქციების რაოდენობა	ნომინალური ღირებულება GEL '000
ჩვეულებრივი აქციები	17,281,250	17,281	17,281,250	17,281

ჩვეულებრივი აქციების მფლობელები უფლებამოსილი არიან მიიღონ დროდადრო გამოცხადებული დივიდენდი.

(ბ) დივიდენდები

საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, „კომპანიის“ გასანაწილებელი მოგება იზღუდება გაუნაწილებელი მოგების ნაშთით, რომელიც მითითებულია ფასს-ების შესაბამისად მომზადებულ „კომპანიის“ ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში და რომელიც ემთხვევა „კომპანიის“ გაუნაწილებელ მოგებას.

2016 და 2017 წლებში არ ჰქონია ადგილი დივიდენდის გაცხადებას ან მის გადახდას.

22 სადაზღვევო რისკების მართვა

*Handwritten signature*

(ა) რისკების მართვის მიზნები და სადაზღვევო რისკის შემცირების პოლიტიკა

„კომპანიის“ მიერ განხორციელებული ძირითადი სადაზღვევო საქმიანობა უკავშირდება ზარალების რისკის შეფასებას, რომელიც შეიძლება მომდინარეობდეს ფიზიკური პირებისგან, ან ორგანიზაციებისგან. ასეთი რისკები უკავშირდება ქონებას, ვალდებულების შესრულებას, უბედურ შემთხვევას, ჯანმრთელობას, ტვირთს, ან სხვა საფრთხეებს, რომლებიც შეიძლება წარმოიშვას სადაზღვევო შემთხვევისგან. ამრიგად „კომპანია“ დგას გაურკვეველობის წინაშე სადაზღვევო კონტრაქტებიდან გამომდინარე ზარალების დროის და სიმძიმის მიხედვით. მთავარი რისკი არის ზარალების ისეთი სიხშირე და სიმძიმე, რომელიც აღემატება მოსალოდნელს. სადაზღვევო შემთხვევები თვისობრივად არის შემთხვევითი და ნებისმიერი ერთი წლის განმავლობაში შემთხვევების რეალური რიცხვი და ზომა შეიძლება განსხვავდებოდეს სტატისტიკური ტექნიკური საშუალებებით დადგენილი რიცხვისა და ზომისგან.

არასიცოცხლის სადაზღვევო პოლისებიდან გამომდინარე რისკი, როგორც წესი, ფარავს თორმეტოვან პერიოდს. სტანდარტული სადაზღვევო კონტრაქტებისთვის ყველაზე მნიშვნელოვანი რისკები წარმოიშებიან ცვლილებებიდან შესაბამის საკანონმდებლო გარემოში, დაზღვეულის ქცევის ცვლილებებიდან, ბუნებრივი კატაკლიზმებიდან და ტერორისტული აქტებიდან. ჯანმრთელობის დაზღვევის კონტრაქტებიდან ყველაზე მნიშვნელოვანი რისკები წარმოიშებიან ეპიდემიებიდან, ბუნებრივი კატაკლიზმებიდან და ჯანდაცვის ხარჯების ზრდიდან.

სადაზღვევო საქმიანობიდან გამომდინარე, „კომპანია“ ასევე დგას საბაზრო რისკის წინაშე. „კომპანია“ სადაზღვევო რისკებს მართავს დამკვიდრებული სტატისტიკური ტექნიკური საშუალებების გამოყენებით, რისკების გადაზღვევით, ანდერაიტინგული ლიმიტებით, ტრანზაქციების ავტორიზაციის პროცედურებით, ფასწარმოქმნის სახელმძღვანელო პრინციპებითა და მიმდინარე საკითხების მონიტორინგით.

(i) ანდერაიტინგის სტრატეგია

„კომპანიის“ ანდერაიტინგული სტრატეგია მდგომარეობს იმაში, რომ მოახდინოს პორტფელის დივერსიფიკაცია ისე, რომ იგი ყოველთვის შეიცავდეს სხვადასხვა სახეობის არაურთიერთდაკავშირებულ რისკებს და ამავე დროს ყველა სახეობის რისკი გადანაწილებული იყოს პოლისების დიდ რაოდენობაზე. მენეჯმენტის რწმენით, ეს მიდგომა ამცირებს შედეგების ცვალებადობას.

ანდერაიტინგული სტრატეგია განსაზღვრულია ბიზნეს გეგმაში, რომელიც ადგენს, რომ ბიზნესის კლასები და ქვე-კლასები გაწერილი უნდა იყოს. სტრატეგია ხორციელდება ანდერაიტინგის გაიდლაინების გამოყენებით, რომლებიც განსაზღვრავენ ანდერაიტინგის დეტალურ წესებს თითოეული პროდუქტისთვის. გაიდლაინები შეიცავენ სადაზღვევო კონცეფციას და პროცედურებს, აღებული რისკის განმარტებებს, ვადებს და პირობებს, უფლებებს და ვალდებულებებს, დოკუმენტაციის მოთხოვნებს, ხელშეკრულების შაბლონებს და პოლისების ნიმუშებს, ტარიფების შესახებ განმარტებებს და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც იმოქმედებენ შესაბამის ტარიფებზე. ტარიფების გამოთვლა ეფუძნება ალბათობას და ცვალებადობას.

ანდერაიტინგული გაიდლაინების მოთხოვნების შესრულებას ზედამხედველობას უწევს „კომპანიის“ მენეჯმენტი ოპერატიულ რეჟიმში.

სხვადასხვა პოლიტიკები და პროცესები, როგორცაა ყველა ახალი და მიმდინარე ზარალის შეფასება, ზარალების მართვის პროცედურების რეგულარული დეტალური განხილვა და შესაძლო თაღლითური ზარალების გამოძიება, ხორციელდება ზარალების შემცირების მიზნით. შესაძლებლობის შემთხვევაში, „კომპანია“ ახორციელებს ზარალის მიზეზების და ტენდენციების გამოკვლევებს იმ მიზნით, რომ შეამციროს მომავალში შესაძლო მოულოდნელი ნეგატიური გავლენა „კომპანიაზე“. „კომპანიამ“ ასევე შეზღუდა შესაძლო რისკი გარკვეულ კონტრაქტზე ზარალების მაქსიმალური შესაძლო ოდენობის განსაზღვრით.

*Handwritten signature*

(ii) გადაზღვევის სტრატეგია

სადაზღვევო რისკის შემცირების მიზნით, „კომპანია“ იყენებს გადაზღვევის პროგრამას. გადაზღვევის ბიზნესის დიდი ნაწილი ეფუძნება პროპორციულ და ასევე გადაზღვევის კვოტაზე/დანაკარგის ექსცედენტზე დამყარებულ პრინციპს, საკუთარ თავზე დატოვებული სადაზღვევო რისკის ლიმიტები კი განსხვავებულია სადაზღვევო პროდუქტების მიმართულებების მიხედვით (ყველა ბიზნეს მიმართულების ყველა მნიშვნელოვან რისკისათვის, „კომპანია“ აფორმებს დაზღვევას მხოლოდ ფაკულტატიური დაფარვით, მნიშვნელოვანი თანხის დაკავების გარეშე).

გადაზღვევა მოიცავს საკრედიტო რისკს და ამგვარი გადაზღვევის ასანაზღაურებელი თანხა აღირიცხება ცნობილი შეუსაბამობებისა და მიუღებელი ერთეულების დაქვითვის შემდეგ. „კომპანია“ მიმდინარე რეჟიმში ახორციელებს გადამზღვევლის ფინანსურ მდგომარეობას და პერიოდულად ამოწმებს მისი გადაზღვევის კონტრაქტებს.

„კომპანია“ არ ახორციელებს ლიმიტირებული გადაზღვევის (Stop Loss) პროგრამას.

*თეიმურაზ ჯაფარიძე*

(ბ) სადაზღვევო კონტრაქტების ვადები, პირობები და დაფარული რისკების ხასიათი

სადაზღვევო კონტრაქტების პირობები, რომლებსაც მატერიალური გავლენა აქვთ კონტრაქტებიდან გამომდინარე მომავალი ფულადი ნაკადების რაოდენობაზე, ვადიანობასა და გაურკვეველ მომავალზე, მოყვანილია ქვემოთ. ამასთან, ეს გვაძლევს კომპანიის მთავარი პროდუქტების და მათგან გამომდინარე რისკების მართვის გზების შეფასების საშუალებას.

(i) სამედიცინო დაზღვევა

**პროდუქტის მახასიათებლები**

„კომპანიის“ სადაზღვევო პორტფელის უდიდესი ნაწილი უკავია სამედიცინო დაზღვევას. ეს კონტრაქტები ანაზღაურებენ სამედიცინო ჩარევებს და ჰოსპიტალურ ხარჯებს.

**რისკების მართვა**

ჯანმრთელობის დაზღვევა ფარავს სამედიცინო ჩარევის ძირითად საჭიროებებს. „კომპანია“ რისკებს მართავს პირველადი კორპორატიული პოლისების შედგენით და სამედიცინო კვლევის საფუძველზე ისე, რომ ფასები მოიცავდეს ჯანმრთელობის მიმდინარე მდგომარეობას.

(ii) ქონების დაზღვევა

**პროდუქტის მახასიათებლები**

„კომპანია“ გასცემს ქონების დაზღვევის პოლისებს. ეს მოიცავს როგორც ფიზიკური პირის, ისე - იურიდიული პირის ქონების დაზღვევას. ქონების დაზღვევა დაზღვეულის ზარალის/ზიანის ანაზღაურებას ახდენს მისი მატერიალური ქონების მთლიანი, ან ნაწილობრივი დაზიანების ლიმიტის შესაბამისად.

ზარალის გამომწვევი შემთხვევები, რომელიც იწვევს შენობის, ან შიგთავსის დაზიანებას, ხდება სწრაფად (მაგალითად ხანძარი და ქურდობა) და გამომწვევი მიზეზის დადგენა ადვილად განსასაზღვრია. ამრიგად, ზარალი ცხადდება დაუყოვნებლივ და შეიძლება დარეგულირდეს გადაუდებლად. შესაბამისად, ქონების დაზღვევის ზარალები განეკუთვნება მოკლე დროში დარეგულირებად შემთხვევებს.

**რისკების მართვა**

ამ პროდუქტთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკებია: ანდერაიტინგული რისკი, კონკურენტული რისკი და ზარალის მოხდენის (მათ შორის სხვადასხვაგვარი ბუნებრივი კატასტროფის) რისკი. „კომპანიას“ ასევე განიცდის განმცხადებლების მიერ შედეგების ხელოვნურად გაზრდის და არაკეთილსინდისიერი ქმედების რისკს.

ანდერაიტინგული რისკი არის რისკი იმისა, რომ „კომპანია“ არ ცვლის მის მიერ დაზღვეული სხვადასხვა ქონების შესაბამის ანაზღაურებებს. კერძო საკუთრების დაზღვევისთვის მოსალოდნელია, რომ ადგილი ექნება მსგავსი რისკების პორტფელის მქონე რამოდენიმე ქონების დიდ რაოდენობას. ამასთან, ეს შესაძლოა არ შეეხოს კომერციულ საქმიანობას.

კომერციული საკუთრების მრავალი უნიკალური კომბინაცია არსებობს ადგილმდებარეობების, საქმიანობის ტიპისა და ადგილზე არსებული უსაფრთხოების ზომების გათვალისწინებით. რისკიდან გამომდინარე ანაზღაურების გაანგარიშება ამ პოლისებისთვის სუბიექტური, და შესაბამისად რისკიანი იქნება.

რისკების მართვა ძირითადად ხდება ფასწარმოქმნისა და გადაზღვევის პროცესების გამოყენებით. „კომპანია“ იყენებს მკაცრ ანდერაიტინგულ კრიტერიუმებს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ ზარალის

*Handwritten signature*

რისკი მისაღები იყოს „კომპანიისთვის“. „კომპანია“ საკუთარი ქონების რისკების გადაზღვევას ახდენს დანაკარგის/ზარალის გადამეტების პროგრამით, რაც 35 ათას ევრომდე ზღუდავს თითოეულ პოლისზე „კომპანიის“ მოსალოდნელ ზარალს.

(iii) **საავტომობილო დაზღვევა**

**პროდუქტის მახასიათებლები**

საავტომობილო დაზღვევა მოიცავს ავტომობილის დაზღვევას („კასკო“) და მესამე პირის მიმართ პასუხისმგებლობის დაზღვევას („MTPL“). „კასკოს“ კონტრაქტების მიხედვით იურიდიული და ფიზიკურ პირებს აუნაზღაურდებათ მათი ავტომობილების მთლიანი ან ნაწილობრივი ზიანით მიყენებული ზიანი. „MTPL“-ს მიხედვით ანაზღაურდება მესამე პირის ქონების, გარდაცვალებით ან სხეულის დაზიანებით გამოწვეული ზიანი. შესაბამისად, საავტომობილო დაზღვევა მოიცავს როგორც მოკლევადიან, ისე - გრძელვადიან ანაზღაურებას. მოკლე დროში დარეგულირებად შემთხვევებად მიიჩნევა დაზღვეულის ავტომობილის მთლიანი ან ნაწილობრივი ზიანით გამოწვეული ზარალების ანაზღაურება. სხეულის დაზიანებით გამოწვეული ზარალების დეტალების დადგენა უფრო რთულია და მოითხოვს მეტ დროს.

**რისკების მართვა**

ზოგადად საავტომობილო დაზღვევის ზარალების მოხდენის ფაქტებსა და გაცხადებებს შორის ინტერვალი მცირეა და ზარალის სირთულე შედარებით დაბალი. მთლიანობაში დაზღვევის ამ სახეობის ზარალების ვალდებულებები განეკუთვნება დაშვებების საშუალო რისკს. „კომპანია“ აკვირდება და რეაგირებს აღდგენის და სხეულის დაზიანების ხარჯების, ასევე ქურდობის სიხშირის და უბედური შემთხვევით გამოწვეული ზარალების ტენდენციებს.

ზარალების სიხშირე გარკვეულწილად დამოკიდებულია ამინდის არასასურველ პირობებზე. ზარალის მოცულობა უფრო მაღალია ზამთრის პერიოდში.

საავტომობილო დაზღვევა რისკების მართვას „კომპანია“ ახორციელებს საკუთარი სტატისტიკიდან გამომდინარე. „კომპანია“ ახდენს მისი „კასკო“ რისკების გადაზღვევას ფაკულტატიური გადაზღვევის კონტრაქტების საფუძველზე, რომლის მეშვეობითაც „კომპანიის“ ზარალის ოდენობა თითოეულ შემთხვევაზე არ აღემატება 30 ათას-60 ათას აშშ დოლარს.

(გ) **სადაზღვევო რისკების კონცენტრაციები**

„კომპანიის“ წინაშე არსებული სადაზღვევო რისკის მთავარი ასპექტი არის სადაზღვევო რისკის კონცენტრაციის ზომა, რომელიც შესაძლოა არსებობდეს ისეთ შემთხვევაში, თუ კონკრეტულ შემთხვევას, ან შემთხვევათა ჯგუფს აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა „კომპანიის“ ვალდებულებებზე. ასეთი კონცენტრაცია შეიძლება წარმოიშვას ერთ სადაზღვევო კონტრაქტზე, ან შინაარსობრივად დაკავშირებულ კონტრაქტებზე. სადაზღვევო რისკის კონცენტრაციის მნიშვნელოვანი ასპექტი მდგომარეობს იმაში, რომ რისკი შეიძლება აკუმულირებული იყოს მთელ რიგ ინდივიდუალურ სახეობებში, ან ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ტრანშებში.

რისკის კონცენტრაცია შესაძლოა წარმოიშვას როგორც მაღალი სიმწვავის, ისე - დაბალი სიხშირის შემთხვევებში, როგორც არის ბუნებრივი კატასტროფები და ვითარებებში, როდესაც ანდერატიონგი ფოკუსირებულია კონკრეტულ ჯგუფზე, როგორც არის კონკრეტული გეოგრაფიული მდებარეობა.

„კომპანიაში“ რისკის მართვის ორი მთავარი მეთოდი არსებობს. პირველი, რისკის მართვა ხდება შესაბამისი ანდერატიონგის კუთხით. დაუშვებელია ანდერატიონგმა დაამუშაოს რისკი, თუ მოგება არ იქნება რისკის შესაბამისი. მეორე მეთოდი კი არის გადაზღვევა. „კომპანია“ მისი საქმიანობის სახვადასხვა სახეობისთვის ყიდულობს გადაზღვევის უზრუნველყოფას. ის აფასებს გადაზღვევის პროგრამასთან დაკავშირებულ ხარჯებს და სარგებელს მიმდინარე რეჟიმში.

ძირითადი დაშვებები ასანაზღაურებელი ზარალების გამოთვლისას

ძირითადი დაშვებები უკავშირდება იმას, თუ რამდენად განსხვავებული იქნება „კომპანიის“ ზარალებთან დაკავშირებული მომავალი მდგომარეობა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), წარსულში ზარალების განვითარების გამოცდილებისგან. აღნიშნული მოიცავს თითოეული ზარალის საანგარიშო პერიოდისთვის ზარალების საშუალო ღირებულების, ზარალების მართვის ღირებულების, ზარალების გაუფასურების ფაქტორის, ზარალების რაოდენობის, ზარალის შემთხვევებს შორის შეფერხების, ზარალების შეტყობინებისა და ანაზღაურების მაქსიმალურად მიახლოებით გამოთვლებს. იმის შესაფასებლად, თუ რატომ არის შესაძლებელი, რომ წარსულის ტენდენცია არ გამოვლინდეს მომავალში, ხდება დამატებითი კვალიფიციური განმარტებების გამოყენება, მაგალითად ერთჯერადი მოვლენა, ცვლილებები საბაზრო ფაქტორებში, როგორც არის საზოგადოების დამოკიდებულება ზარალის მიმართ, ეკონომიკური პირობები, ასევე შიდა ფაქტორები, როგორც არის აქციათა პორტფელის შემადგენლობა, პოლისის პირობები და ზარალების მართვის პროცედურები. დაშვებები ასევე გამოიყენება პირობით მაჩვენებლებზე გარე ფაქტორების (მაგალითად სასამართლოს გადაწყვეტილება და სახელმწიფო კანონმდებლობა) ზემოქმედების შესაფასებლად. სხვა დაშვებები მოიცავენ საპროცენტო განაკვეთის ცვალებადობას და ცვლილებებს უცხოური ვალუტის კურსებში.

### სენსიტიურობა

„კომპანიის“ მენეჯმენტს მიაჩნია, რომ ბიზნესის მოკლევადიანი ხასიათიდან გამომდინარე, „კომპანიის“ პორტფელი სენსიტიურია ძირითადად ზარალიანობის კოეფიციენტის მოსალოდნელი ცვალებადობის მიმართ. „კომპანია“ რეგულარულად ცვლის სადაზღვევო ტარიფებს აღნიშნული პარამეტრის ცვლილების შესაბამისად, ცვლილების ნებისმიერი ტენდენციის გათვალისწინებით.

### (დ) გადაზღვევის რისკი

დაზღვევის რისკების შესამცირებლად „კომპანია“ იყენებს გადაზღვევის სხვადასხვა პროგრამებს, რომლებიც ფარავს ინდივიდუალურ და პორტფელის რისკებს. აღნიშნული გადაზღვევის პროგრამები ახდენს რისკების განაწილებას და ამცირებს ზარალების ეფექტს. კომპანიის მიერ დატოვებული რისკის ოდენობა დამოკიდებულია კონკრეტული რისკის შეფასებაზე, მაგრამ არცერთ შემთხვევაში არ აღემატება კაპიტალის 3%-ს თითოეულ პოლისზე.

გადაზღვევის ხელშეკრულებების პირობების შესაბამისად, გადამზღვეველი ვალდებულია აანაზღაუროს ზარალი მისი მოხდენის შემთხვევაში. ამასთან, „კომპანია“ ვალდებული რჩება მისი პოლისის მფლობელების წინაშე მიუხედავად იმისა რომელიმე გადამზღვეველი დააკმაყოფილებს თუ არა მიერ ნაკისრ ვალდებულებებს.

გადამზღვეველის შერჩევისას „კომპანია“ განიხილავს მის შესაბამის გადახდისუნარიანობას. გადამზღვეველის გადახდისუნარიანობა ფასდება საჯარო რეიტინგული ინფორმაციიდან და შიდა კვლევებიდან გამომდინარე.

### (ე) სადაზღვევო ზარალების დინამიკა

სადაზღვევო ზარალების დინამიკის შესახებ ინფორმაცია გაიცემა იმისთვის, რომ მოხდეს „კომპანიისთვის“ დამახასიათებელი სადაზღვევო რისკის ილუსტრაცია. ცხრილში მოყვანილი ციფრებით ხდება ზარალის მოხდენის წლის ბაზაზე გადახდილი ზარალების შედარება, ამ ზარალებისთვის შექმნილ რეზერვებთან. ცხრილის ზედა ნაწილი აჩვენებს მიმდინარე კუმულატიური ზარალების დაშვებებს და ასევე იმას თუ როგორ შეიცვალა შეფასებული ზარალები მომდევნო ანგარიშგების თუ ზარალის მოხდენის წლის ბოლოსთვის. დაშვებები იზრდება ან კლებულობს იმის მიხედვით, რომ ზარალების გადახდა ხდება, ან უფრო მეტი ინფორმაცია ხდება ცნობილი გადაუხდელი ზარალების სიხშირეზე და სიმძიმეზე. ცხრილის ქვედა ნაწილი გვიჩვენებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ნაჩვენებ რეზერვის და კუმულატიური ზარალების შეფასებების შეჯერებას.

ცხრილი ისტორიული პერსპექტივით ინფორმაციას გვაძლევს გადაუხდელი ზარალების დაშვებების პერსპექტივაზე, რომელიც გაკეთდა წინა წლებში. ამავე დროს ამ ფინანსური ანგარიშგების მკითხველი ყურადღებით უნდა იყოს წარსულის ხარვეზებზე მიმდინარე ასანაზღაურებელ ზარალების ნაშთებთან დაკავშირებით. „კომპანიას“ სჯერა, რომ დაშვება მთლიან ასანაზღაურებელ ზარალებზე 2017 წლის ბოლოსთვის ადეკვატურია. თუმცა, დარეზერვების პროცესში გარკვეული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე, არ შეიძლება მთლიანად გარანტირებული იყოს ის, რომ ამგვარი ნაშთები ყოველმხრივ ადეკვატური იქნება.

**ზარალების დინამიკის ანალიზი (ბრუტო) – სულ**

შემთხვევის წელი	2013	2014	2015	2016	2017	Total
აკუმულირებული ზარალების შეფასება	ლარი'000	ლარი'000	ლარი'000	ლარი'000	ლარი'000	ლარი'000
შემთხვევის წელი	41,270	30,105	17,322	27,920	16,364	132,981
ერთი წლის შემდეგ	44,450	30,262	16,949	27,875		119,536
ორი წლის შემდეგ	44,441	29,858	16,690			90,989
სამი წლის შემდეგ	44,522	29,970				74,492
ოთხი წლის შემდეგ	44,459					44,459
						-
დამდგარი ზარალის მიმდინარე შეფასება	44,459	29,970	16,690	27,875	16,364	135,358
აუნაზღაურებელი ზარალები 2013 წლამდე						1,544
2017 წლის 31 დეკემბრამდე გადახდილი ზარალები	40,413	29,559	16,436	27,319	14,150	127,877
ბრუტო გადაუხდელი ზარალის ვალდებულებები	4,046	411	254	556	2,214	9,025

**23 ფინანსური რისკის მართვა**

რისკების მართვა მნიშვნელოვანია სადაზღვევო საქმიანობისთვის და ის „კომპანიის“ ოპერაციების არსებით ელემენტს წარმოადგენს. „კომპანიის“ წინაშე არსებული მთავარი რისკები საბაზრო რისკს უკავშირდება, რომელიც მოიცავს საპროცენტო განაკვეთისა და სავალუტო რისკებს, საკრედიტო და ლიკვიდურობის რისკებს.

**(ა) აღრიცხვის კლასიფიკაცია და რეალური ღირებულებები**

„კომპანიის“ მენეჯმენტის აზრით, ფინანსური აქტივების და ფინანსური ვალდებულებების რეალური ღირებულება მაქსიმალურად არის მიახლოებული მათ საბალანსო ღირებულებას, ზემოთხსენებული ინსტრუმენტების უმეტესობის მოკლე ვადიანობიდან გამომდინარე.

**(ბ) რისკის მართვის პოლიტიკები და პროცედურები**

„კომპანიის“ რისკების მართვის პოლიტიკის მიზანია, იმ რისკების იდენტიფიცირება, ანალიზი და მართვა, რომლების წინაშეც დგას „კომპანია“, ასევე რისკის დონეების მუდმივი მონიტორინგი და ზღვრების დაცვა. რისკების მართვის პოლიტიკა და პროცედურები რეგულარულად განიხილება ბაზრის პირობებში, პროდუქტებსა და შეთავაზებულ მომსახურებებში ცვლილებებს ასახვისა და საუკეთესო პრაქტიკების გათვალისწინების მიზნით. ტრენინგების, მართვის სტანდარტებისა და პროცედურების გამოყენების გზით, „კომპანიის“ მიზანს წარმოადგენს ისეთი დისციპლინირებული და კონსტრუქციული კონტროლის გარემოს შექმნა, რომელშიც ყველა თანამშრომელს ესმის თავისი ფუნქცია და ვალდებულება. ხელმძღვანელობა ასევე ცდილობს სავალუტო ფორვარდული



კონტრაქტების გაფორმებას, სავალუტო რისკზე მისი დამოკიდებულების მინიმიზების მიზნით (იხ. შენიშვნა 23(დ)).

„კომპანიას“ სამეთვალყურეო საბჭოს აქვს სრული პასუხისმგებლობა რისკების მართვის მექანიზმის მიმოხილვაზე. „კომპანიის“ მენეჯმენტი პასუხისმგებელია ძირითადი რისკების მართვაზე, რისკების მართვის დაგეგმვასა და განხორციელებაზე და მაკონტროლებელ პროცედურებზე, ასევე აქტიური სარისკო ოპერაციების დამტკიცებაზე.

შიდა და გარე რისკფაქტორების იდენტიფიცირება და მართვა ხორციელდება „კომპანიის“ ორგანიზაციული სტრუქტურის ფარგლებში. განსაკუთრებული ყურადღება ეთმობა რისკის რუკების შედგენას, რომლებიც გამოიყენება რისკფაქტორების სრული სპექტრის იდენტიფიცირებისთვის და ის სანდოობის ერთგვარ საფუძველს წარმოადგენს მიმდინარე რისკის შემცირების პროცედურებისთვის.

### (გ) საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი წარმოადგენს რისკს იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის სამომავლო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულება იმერყევებს, საბაზრო ფასების ცვლილების გამო, როგორც არის სავალუტო კურსების და საპროცენტო განაკვეთების ცვლილება.

საბაზრო რისკი მოიცავს სავალუტო რისკს და საპროცენტო განაკვეთის რისკს.

საბაზრო რისკი წარმოიქმნება საპროცენტო განაკვეთიდან და სავალუტო და წილობრივი ფინანსური ინსტრუმენტებიდან, რომლებიც ექვემდებარებიან ბაზრის საერთო და სპეციფიკურ მოძრაობებს და საბაზრო ფასების არასტაბილურობის დონის ცვლილებებს.

საბაზრო რისკების მართვის მიზანს წარმოადგენს საბაზრო რისკზე დამოკიდებულების მართვა და კონტროლი მისაღები პარამეტრების ფარგლებში, რისკზე მოგების ოპტიმიზაციასთან ერთად.

### (დ) საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის საბაზრო საპროცენტო განაკვეთის ცვალებადობის რისკი, რომელიც უარყოფითად იმოქმედებს „კომპანიის“ ფინანსურ მდგომარეობაზე და საქმიანობის შედეგებზე.

ქვემოთ მოცემული ცხრილი წარმოაჩენს „კომპანიის“ ისეთ აქტივებსა და ვალდებულებებს, რომლებზეც პროცენტი ირიცხება 2017 და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და მათ შესაბამის საშუალო ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთებს მოცემული თარიღისთვის. ეს საპროცენტო განაკვეთები წარმოადგენენ აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის დროს შემოსავლის მიახლოებას.

	ღირებულება 2017 '000 ლარი	საშუალო საპროცენტო განაკვეთი 2017 '000 ლარი	ღირებულება 2016 '000 ლარი	საშუალო საპროცენტო განაკვეთი 2016 '000 ლარი
<b>საპროცენტო შემოსავლის მომტანი აქტივები და ვალდებულებები გაცემული სესხი</b>				
- ლარი	8	12%	8	17%
<b>ბანკებში განთავსებული თანხები</b>				
- ლარი	1,635	11%	825	10%
- დოლარი	181	4%	-	-
- ევრო	5,666	2%	4,959	3%
<b>საპროცენტო ვალდებულებები</b>				
- ევრო	10,382	3%	9,344	4%

საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიქმნება, როდესაც მოცემული ვადიანობის ფაქტობრივი ან მოსალოდნელი აქტივები იმავე ვადიანობის ფაქტობრივ ან მოსალოდნელ ვალდებულებებზე მეტი ან ნაკლებია.

„კომპანიის“ დაგეგმილი ნეტო შემოსავლის და კაპიტალის სენსიტიურობის ანალიზი საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებაზე ეფუძნება საპროცენტო მრუდის ყველა მონაკვეთზე საპროცენტო განაკვეთის 100 ერთეულით (bp) სიმეტრიული ვარდნის ან ზრდის გამარტივებულ სცენარს. პროცენტო აქტივები და ვალდებულებები 2017 წლის 31 დეკემბრისა და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

აქტივები	2017	2016
	ლარი'000	ლარი'000
100 bp პარალელური ზრდა	64	49
100 bp პარალელური კლება	(64)	(49)
<b>ვალდებულებები</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	ლარი'000	ლარი'000
100 bp პარალელური ზრდა	(88)	(79)
100 bp პარალელური კლება	88	79
<b>ნეტო</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	ლარი'000	ლარი'000
100 bp პარალელური ზრდა	(24)	(30)
100 bp პარალელური კლება	24	30

სავალუტო რისკი

*თბილისი*

„კომპანიის“ აქტივები და ვალდებულებები დენომინირებულია რამდენიმე უცხოურ ვალუტაში. სავალუტო რისკი წარმოიქმნება, როდესაც ფაქტობრივი, ან მოსალოდნელი აქტივები უცხოურ ვალუტაში მეტია ან ნაკლებია ამ ვალუტაში არსებულ ფინანსურ ვალდებულებებზე.

„კომპანიის“ მენეჯმენტი პასუხისმგებელია მუდმივად აწარმოოს გაცვლითი კურსების დინამიკის და უცხოური სავალუტო ბაზრების მონიტორინგი. კომპანიის მიზანს წარმოადგენს სავალუტო პოზიციების დახურვა და იმის უზრუნველყოფა, რომ ღია სავალუტო პოზიციები დარჩეს ლიმიტის ფარგლებში დროის ნებისმიერ მოწაკვეთში.

„კომპანიის“ მენეჯმენტი პასუხისმგებელია მუდმივად აწარმოოს გაცვლითი კურსების ცვლილების დინამიკის და უცხოური ვალუტის ბაზრის მონიტორინგი. მის მიზანს წარმოადგენს სავალუტო პოზიციების დახურვა და იმის უზრუნველყოფა, რომ ღია სავალუტო პოზიციები ყოველთვის დარჩეს ლიმიტის ფარგლებში.

მისი რისკების მართვის ფარგლებში, „კომპანია“ იყენებს ფორვარდულ კონტრაქტებს უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსების ცვლილებიდან წარმოშობილი რისკების სამართავად. შესაბამისად, თითოეული ფინანსური წლის დასაწყისში, „კომპანია“ აფორმებს ხელშეკრულებებს და ახდენს მისი „EURO OCP“-ს ჰეჯირებას. 2017 წლის განმავლობაში „კომპანიამ“ მოახდინა მისი „EURO OCP“-ს ჰეჯირებას შემდეგი სახით:

- ნომინალური ღირებულებით 1,000 ათასი ევრო ლართან მიმართებაში, 2017 წლის 3 იანვრიდან 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდის განმავლობაში.
- ნომინალური ღირებულებით 400 ათასი ევრო დოლართან მიმართებაში, 2017 წლის 10 იანვრიდან 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდის განმავლობაში.

ქვემოთ ცხრილში მოცემულია აქტივებისა და ვალდებულებების სავალუტო სტრუქტურა 2017 და 2016 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	ლარი '000 ლარი	აშშ დოლარი '000 ლარი	ევრო '000 ლარი	სულ '000 ლარი
<b>აქტივები</b>				
სხვა აქტივები	1,349	1,149	14	2,512
სადაზღვევო მოთხოვნები	4,598	2,656	131	7,385
ბანკებში განთავსებული თანხები	1,677	188	5,735	7,600
ფული და მისი ეკვივალენტები	1,363	160	807	2,330
გადაზღვევის წილი სადაზღვევო კონტრაქტის რეზერვებში	7,285	2,573	161	10,019
<b>სულ აქტივები</b>	<b>16,272</b>	<b>6,726</b>	<b>6,848</b>	<b>29,846</b>
<b>ვალდებულებები</b>				
სადაზღვევო კონტრაქტის რეზერვები	15,426	3,216	376	19,018
დაზღვევისა და გადაზღვევის ვალდებულებები	563	2,170	-	2,733
სხვა ვალდებულებები	217	3	504	724
სესხები	-	-	10,382	10,382
<b>სულ ვალდებულებები</b>	<b>16,206</b>	<b>5,389</b>	<b>11,262</b>	<b>32,857</b>
<b>ნეტო პოზიცია 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის</b>	<b>66</b>	<b>1,337</b>	<b>(4,414)</b>	<b>(3,011)</b>
<b>ნეტო პოზიცია 2016 წლის 31 დეკემბრისთვის</b>	<b>(4,832)</b>	<b>5,784</b>	<b>(4,280)</b>	<b>(3,328)</b>

*ირაო კომპანია*

„კომპანიის“ დაგეგმილი ნეტო მოგების და კაპიტალის სენსიტიურობის ანალიზი მოცემული წლისთვის ეფუძნება აშშ დოლარისა და ევროს 10%-იანი ცვლილების გამარტივებულ სცენარს ქართულ ლართან მიმართებაში და 2017 წლის 31 დეკემბრისა და 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2017 ლარი'000	2016 ლარი'000
აშშ დოლარის 10%-იანი მატება ლართან მიმართებაში	114	492
აშშ დოლარის 10%-იანი კლება ლართან მიმართებაში	(114)	(492)
ევროს 10%-იანი მატება ლართან მიმართებაში	(375)	(364)
ევროს 10%-იანი კლება ლართან მიმართებაში	375	364

**(ე) საკრედიტო რისკი**

„კომპანია“ ახდენს გარკვეული რისკების გადაზღვევას გადამზღვეველ კომპანიებთან. გადამზღვეველი კომპანიების შერჩევის პროცესი ეფუძნება კრიტერიუმებს, რომლებიც დაკავშირებულია გადახდისუნარიანობასა და საიმედოობასთან, ასევე, მეტ-ნაკლებად – დივერსიფიკაციასთან (რისკის გადანაწილება კონტრაგენტებს შორის).

„კომპანიას“ ასევე აქვს სადაზღვევო და სხვა მოთხოვნები, რომლებიც ექვემდებარება საკრედიტო რისკს. ყველაზე მნიშვნელოვანი ამ მოთხოვნებში არის მისაღები პრემიები და მოთხოვნები რეგრესებიდან. იმისათვის, რომ შემცირდეს სადაზღვევო პოლისების მფლობელების მიერ თანხების არ გადახდის რისკი, ყველა გაცემული პოლისი შეიცავს გარკვეულ დებულებებს, რომლის მიხედვითაც პოლისი უქმდება დადგენილი დღისათვის გადაუხდელობის შემთხვევაში. საკრედიტო რისკი ასევე მცირდება ანდერაიტინგის მკაცრი კრიტერიუმების მეშვეობით. სადაზღვევო მოთხოვნების ვადიანობისთვის იხილეთ შენიშვნა 15.

„კომპანია“ მუდმივად აფასებს რეგრესებიდან მოთხოვნების ამოღების შესაძლებლობებს და მიიჩნევს, რომ ამ მოთხოვნების საკრედიტო რისკი არის ლიმიტირებული. მოთხოვნები რეგრესიდან ასახულია სამართლიანი ღირებულებით, ან „კომპანიის“ მიერ მესამე პირთან შეთანხმებული ღირებულებით, გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით, რომლის ოდენობის შეფასებაც ხორციელდება ყოველკვარტლურად ყველა გადაუხდელი თანხის განხილვით. მენეჯმენტის მიერ გაუფასურების რეზერვის შექმნა ხორციელდება ინდივიდუალურად, თითოეულ რეგრესის მოთხოვნის მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგისთვის. თუ არსებობს დეფოლტის საფრთხე, „კომპანია“ წამოიწყებს სასამართლო საქმეთწარმოებას მესამე პირების წინააღმდეგ.

ბანკებში განთავსებულ თანხებთან მიმართებაში საკრედიტო რისკის შესამცირებლად, „კომპანია“ ახდენს საკუთარი სახსრების ინვესტირებას წამყვან ქართულ ბანკებში.

„კომპანია“ მუდმივად ახორციელებს საკრედიტო რისკზე დამოკიდებულების მონიტორინგს.

**(ვ) ლიკვიდურობის რისკი**

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ „კომპანიას“ შეექმნება სირთულე თანხების მოზიდვასთან დაკავშირებით მისი ვალდებულებების შესრულებაში. ლიკვიდურობის რისკი დგება, როდესაც არ ემთხვევა აქტივების და ვალდებულებების ვადიანობა. ვადიანობისა და აქტივებისა და ვალდებულებების საპროცენტო განაკვეთების შესაბამისობა და/ან კონტროლირებული შეუსაბამობა არსებითი მნიშვნელობის არის ფინანსური დაწესებულებების, მათ შორის „კომპანიის“ ხელმძღვანელობისთვის. ფინანსურ დაწესებულებებს არ ახასიათებს სრული დამთხვევა, რადგან განხორციელებული საქმიანობები ხშირად განუსაზღვრელი ვადების და განსხვავებული ტიპების

*თორ თორიძე*

არის. შეუსაბამო პოზიცია პოტენციურად აძლიერებს მომგებიანობას, მაგრამ ამასთან შესაძლოა გაზარდოს ზარალის მიღების რისკი.

„კომპანია“ ახორციელებს ლიკვიდურობის მართვას, რათა უზრუნველყოს თანხების ხელმისაწვდომობა ნებისმიერ დროს ყველა ფულადი ვალდებულების შესრულების მიზნებისთვის. „კომპანიის“ მენეჯმენტი ლიკვიდურობის პოზიციებს ყოველდღიურად განიხილავს.

ცხრილში მოცემულია ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი ნაკადები გადახდის უახლოესი ვადის მიხედვით. მთლიანი ფულადი გადინებები, რომლებიც მოცემულია ცხრილში, წარმოადგენს ფინანსურ ვალდებულებებზე გადასახდელ სახელშეკრულებო, არადისკონტირებულ ფულად ნაკადს.

	1 წელზე ნაკლები '000 ლარი	1-დან 5 წლამდე '000 ლარი	ბრუტო თანხის გადინება '000 ლარი	ოდენობა '000 ლარი
<b>ფინანსური ვალდებულებები</b>				
სესხები	928	10,572	11,500	10,382
დაზღვევისა და გადაზღვევის დავალიანებები	2,733	-	2,733	2,733
სხვა ვალდებულებები	724	-	724	724
<b>31 დეკემბერი, 2017 წელი</b>	<b>4,385</b>	<b>10,572</b>	<b>14,957</b>	<b>13,839</b>
<b>31 დეკემბერი, 2016 წელი</b>	<b>5,248</b>	<b>10,746</b>	<b>15,994</b>	<b>14,592</b>

მენეჯმენტის შეფასებით, სადაზღვევო ვალდებულებებიდან ფულადი ნაკადების გასავლის ვადიანობა არ აღემატება ერთ წელს.

## 24 კაპიტალის მართვა

### (ა) კაპიტალის მართვის მიზნები, პოლიტიკა და მიდგომები

კაპიტალის მართვის ძირითადი მიზანია მუდმივად განახორციელოს „კომპანიის“ წინაშე არსებული რისკების შესაბამისი კაპიტალის სათანადო დონის მონიტორინგი და უზრუნველყოს მისი შენარჩუნება. „კომპანიის“ კაპიტალის მართვის ძირითადი მიზნებია:

- „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ (შემდგომში „ზედამხედველობის სამსახური“) მოთხოვნებთან შესაბამისობა;
- ვადადამდგარი სადაზღვევო ვალდებულებების დასაფარად მიღებული აქტივების შედგენისა და სტრუქტურის უზრუნველყოფა და მარეგულირებელი მოთხოვნების გადაჭარბება; და
- „კომპანიის“ სტაბილურობის მოთხოვნილი დონის უზრუნველყოფა პოლისის მფლობელების უსაფრთხოების ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით.

„კომპანიის“ ინტერესში შედის კაპიტალის ადეკვატური რესურსების უზრუნველყოფა ნებისმიერ დროს და შესაბამისი ნომინალური მარეგულირებელი კაპიტალის მოთხოვნების შესრულება. „კომპანიას“ ტრადიციულად გააჩნია კაპიტალის ძალიან კარგი რესურსი. ამ კარგი კაპიტალის ბაზის შენარჩუნება ასევე მნიშვნელოვანია „კომპანიის“ მომავალი მიზნებისთვის, რათა გაზარდოს მომგებიანობა და უზრუნველყოფილ იყოს დიდი ზარალის მოვლენების ეფექტების შემსუბუქება.

კაპიტალის მონიტორინგის და მართვის ნაწილია „კომპანიის“ ინვესტიციების და რისკების მართვის სტრატეგია, რომელიც ორიენტირებულია მუდმივად შენარჩუნდეს სახსრების მინიმალური დონე, რომლებიც განთავსებულია წამყვან ქართულ ბანკებში. აქტივების სტრუქტურის კონტროლი ასევე ხორციელდება დამფუძნებლებისთვის მომზადებული და გაგზავნილი ყოველთვიური

*Handwritten signature*

ანგარიშგებებით, რომელიც შეიცავს „კომპანიის“ ფინანსური დირექტორის მიერ შემოწმებულ შესაბამის გაანგარიშებებს.

**(ბ) მარეგულირებელი მოთხოვნები:**

საქართველოში სადაზღვევო სექტორი რეგულირდება „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ. „ზედამხედველობის სამსახური“ სადაზღვევო კომპანიებს უწესებს მინიმალური კაპიტალის მოთხოვნას. აღნიშნული მოთხოვნის მიზანია, სადაზღვევო კომპანიებმა უზრუნველყონ საკმარისი გადახდისუნარიანობის მარჯის ოდენობა.

„ზედამხედველობის სამსახურის“ 2015 წლის 20 აპრილის ბრძანების №4 თანახმად, მზღვეველისთვის სადაზღვევო საქმიანობის განხორციელების ყველა ეტაპზე საკუთარი კაპიტალის მინიმალური ოდენობა არ უნდა იყოს 2,200 ათას ლარზე ნაკლები. აღნიშნული თანხა განთავსებულ უნდა იქნას ნაღდი ფულის, ფულთან გათანაბრებული სხვა საშუალებების და ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრების სახით.

„კომპანია“ ახორციელებს, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად მომზადებულ ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემული საკუთარი კაპიტალის კორექტირებას, რათა მოხდეს საზედამხედველო კაპიტალის გაანგარიშება.

„კომპანია“ ახორციელებს კაპიტალის ოდენობის რეგულარულ მონიტორინგს, რათა გამორიცხოს მოთხოვნილი კაპიტალის დეფიციტი. იმისათვის, რომ „კომპანია“ შეინარჩუნოს ან შეცვალოს კაპიტალის სტრუქტურა, შესაძლებელია მოხდეს ცვლილება ან დივიდენდის ოდენობაში ან მოხდეს საკუთარი კაპიტალის გაზრდა.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის, „კომპანია“ სრულ შესაბამისობაში იყო კაპიტალის დადგენილ მოთხოვნებთან და წინა წელთან შედარებით არ ჰქონია ადგილი კაპიტალის მართვასთან დაკავშირებული პოლიტიკის, მიდგომების და პროცესების ცვლილებას.

2016 წლის 16 სექტემბერს ზედამხედველობის სამსახურმა გამოსცა ბრძანება №15 და №16 გადახდისუნარიანობის მარჯის და საზედამხედველო კაპიტალის შესახებ. კანონი ასევე არეგულირებს საკუთარი კაპიტალის მინიმალურ ოდენობას. იმის გათვალისწინებით, რომ 2017 წელი წარმოადგენს გარდამავალ პერიოდს ზემოთ ხსენებული რეგულაციების დასაკმაყოფილებლად, მოთხოვნების დაკმაყოფილების ვადები განისაზღვრა შემდეგნაირად:

- მზღვეველის საზედამხედველო კაპიტალის ოდენობა არ უნდა იყოს გაანგარიშებით მიღებული გადახდისუნარიანობის მარჯის ოდენობის 50 % - ზე ან 2,200 ათას ლარზე ნაკლები 2017 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 ივლისამდე;
- მზღვეველის საზედამხედველო კაპიტალის ოდენობა არ უნდა იყოს გაანგარიშებით მიღებული გადახდისუნარიანობის მარჯის ოდენობის 75 % - ზე ან 2,200 ათას ლარზე ნაკლები 2017 წლის 1 ივლისიდან 2018 წლის 1 იანვრამდე;
- მზღვეველის საზედამხედველო კაპიტალის ოდენობა არ უნდა იყოს გაანგარიშებით მიღებული გადახდისუნარიანობის მარჯის სრულ ოდენობაზე ან 2,200 ათას ლარზე ნაკლები 2018 წლის 1 იანვრიდან პერიოდის განმავლობაში.

საზედამხედველო კაპიტალი გაანგარიშება ხდება შემდეგნაირად, ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საერთაშორისო სტანდარტების ფასს-ის შესაბამისად განსაზღვრული კაპიტალი კორექტირდება: მაგალითად, ინვესტიციებით შეიღობილ კომპანიაში, ან მოკავშირე საწარმოებში, არაუზრუნველყოფილ და უზრუნველყოფილ სესხებით და ა.შ. „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ №16 დირექტივის შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის „კომპანია“ აკმაყოფილებს საზედამხედველო კაპიტალის გადახდისუნარიანობის მარჯის მოთხოვნებს.

## 25 პირობითი ვალდებულებები

### (ა) სასამართლო დავები

საქმიანობის ჩვეულებრივად ფუნქციონირების პირობებში, „კომპანია“ მონაწილეობს სასამართლო დავებში, რომლებიც ძირითადად უკავშირდება ზარალებს და სუბროგაციულ მოთხოვნებს. ანგარიშგების თარიღისთვის არ მიმდინარეობს რაიმე მნიშვნელოვანი სასამართლო დავა, რომელმაც შეიძლება მნიშვნელოვნად იმოქმედოს „კომპანიის“ ფინანსურ მდგომარეობაზე ან მომავალი ოპერაციების შედეგებზე.

### (ბ) საგადასახადო პირობითი ვალდებულებები

საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და შესაბამისი კანონმდებლობა ხასიათდება ხშირი ცვლილებებით, ოფიციალური განცხადებებით და სასამართლო გადაწყვეტილებებით, რომლებიც ზოგჯერ გაურკვეველია, არსებობს ურთიერთგამომრიცხავი და ინტერპრეტირებას დაქვემდებარებული დებულებები. საგადასახადო კანონმდებლობის დარღვევის შემთხვევაში, საგადასახადო უწყებებს არ შეუძლიათ დააკისრონ „კომპანიას“ დამატებითი გადასახადები, ან ჯარიმები, თუ დარღვევის ჩადენის წლის ბოლოდან გასულია სამი წელი.

საქართველოში ამ გარემოებებმა შეიძლება შექმნას საგადასახადო რისკი, რომელიც უფრო მნიშვნელოვანია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში. მენეჯმენტი თვლის, რომ საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებების და სასამართლო გადაწყვეტილებების მისეულ ინტერპრეტაციაზე დაყრდნობით, იგი საგადასახადო ვალდებულებების შესრულებას ადეკვატურად უზრუნველყოფს. თუმცა შესაბამისი უწყებების მიერ გაკეთებული ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავებული იყოს და ამ ინტერპრეტაციების განხორციელებამ შეიძლება მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

### (გ) სესხებთან დაკავშირებული ვალდებულებები

2015 წლის 20 დეკემბრისთვის „კომპანია“, დაკავშირებულ მხარეებთან ერთად, გახდა სასესხო ხელშეკრულების მონაწილე, რომლის თანახმადაც „კომპანია“ გასცემს გარანტიას სესხის დაფარვაზე რომლის საბალანსო ღირებულებაც 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის შეადგენს 15,998 ათასი ევროს. (2016 წლის 31 დეკემბრისთვის: 15,998 ათასი ევრო), იმ შემთხვევაში თუ შპს „ჯეოჰოსპიტალის“ ვერ შეასრულებს დაკისრებულ ვალდებულებებს. შპს „ჯეოჰოსპიტალის“ სესხის დასრულების ვადა არის 2025 წლის 31 დეკემბერი.

გადაუხდელ ვალებთან დაკავშირებული ვალდებულებების თანხა წარმოადგენს მაქსიმალური ზარალის ოდენობას, რომელიც აღიარებულ უნდა იქნას საანგარიშგებო დღეს, თუ ხელშემკვერი მხარეები სრულად ვერ განახორციელებენ მათ მიერ ნაკისრ სახელშეკრულებო ვალდებულებებს.

2017 წლის 31 დეკემბრისთვის არცერთი სახელშეკრულებო ვალდებულების შეუსრულებლობის ფაქტი არ დაფიქსირებულა და მენეჯმენტს მიაჩნია, რომ მხარეებს შორის შეთანხმებული საკონტრაქტო ვალდებულებების შეუსრულებლობის ალბათობა დაბალია. შესაბამისად ამ შეთანხმებისთვის არ მომხდარა რაიმე ანარიცხის აღიარება.

## 26 ოპერაციები დაკავშირებული მხარეებთან

### (ა) საკონტროლო ურთიერთობები

„კომპანიის“ შიშველ კომპანიას წარმოადგენს ATBIH GmbH (წარსულში TBIH Financial Services Group N.V.), რომელიც კონტროლდება „VIENNA INSURANCE GROUP AG Wiener Versicherung Gruppe“-ის

*Handwritten signature*

მიერ. „კომპანიის“ მაკონტროლებელ მხარეს წარმოადგენს „Wiener Stadtische Wechselseitiger Versicherungsverein – Vermögensverwaltung“ – „ვენის სადაზღვევო ჯგუფი“, ვენა.

**(ბ) ოპერაციები სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორთა საბჭოს წევრებთან**

სამეთვალყურეო საბჭოს და დირექტორთა საბჭოს მთლიანი ანაზღაურება ჩართულია ადმინისტრაციულ ხარჯებში და წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორთა საბჭოს წევრები	517	475
ხელფასებთან დაკავშირებული გადასახადები	129	118
<b>მთლიანი ანაზღაურება</b>	<b>646</b>	<b>593</b>

**(გ) ოპერაციები სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან**

ოპერაციები სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან მოიცავს ოპერაციებს შვილობილ კომპანიებთან, მეკავშირე კომპანიებთან და კომპანიებთან, რომლებიც დაკავშირებული არიან „კომპანიის“ მშობელ კომპანიასთან.

არსებული ნაშთები 2017 და 2016 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან შემდეგი სახით არის წარმოდგენილი:

	31-დეკ-2017 '000 ლარი	31-დეკ-2016 '000 ლარი
<b>ინდივიდუალური ანგარიშგება ფინანსური მდგომარეობის შესახებ</b>		
<b>აქტივები</b>		
სხვა აქტივები (მეკავშირე პირები და საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	403	-
სადაზღვევო მოთხოვნები (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	75	383
ფორვარდული ხელშეკრულება (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)*	16	517
შემოსავლები დაზღვევიდან და გადაზღვევიდან	(113)	(47)
<b>ვალდებულებები</b>		
სესხები (მშობელი კომპანია)	10,382	9,344
დაზღვევისა და გადაზღვევის ვალდებულებები (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	1,303	1,475
დაზღვევისა და გადაზღვევის ვალდებულებები (შუალედური დამფუძნებელი)	196	91

*ნიონ კომპი*



სრული შემოსავლის ანგარიშგება	2017 '000 ლარი	2016 '000 ლარი
მოზიდული პრემია (მეკავშირე პირები და საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	-	21
გადაზღვევის პრემია (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	2,097	3,776
საპროცენტო ხარჯი (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია და შუალედური დამფუძნებელი)	(288)	(455)
დამდგარი ზარალები ( მეკავშირე და საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	(868)	(364)
დამდგარი ზარალები (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	(330)	(78)
გადაზღვევის პრემია (შუალედური დამფუძნებელი)	(1,231)	(1,501)
სხვა ხარჯები (შუალედური დამფუძნებელი)	(86)	92
ფორვარდული ხელშეკრულება (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)*	198	75
შემოსავალი იჯარიდან (საერთო მშობელი კომპანიის შვილობილი კომპანია)	265	263

\* სს „სადაზღვევო კომპანია ჯიპიაი ჰოლდინგთან“ გაფორმდა „კომპანიის“ „EURO OCP“ ჰეჯირების ფორვარდული ხელშეკრულება, ნომინალური ღირებულებით 1,000 ათასი ევრო, რომელიც მოქმედი იყო 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით (შენიშვნა №22 (დ)).

## 27 მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულებების საფუძველზე.

## 28 მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ქვემოთ მოცემული სააღრიცხვო პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული წინამდებარე ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ ყველა პერიოდთან მიმართებაში.

### (ა) ინვესტიციები მეკავშირე კომპანიაში

მეკავშირე საწარმოები არიან ორგანიზაციები, რომელთა ფინანსურ და საოპერაციო პოლიტიკაზე ვრცელდება „კომპანიის“ მნიშვნელოვანი გავლენა (და არა კონტროლი). მნიშვნელოვანი გავლენა სავარაუდოდ წარმოიშვება მაშინ, როდესაც „კომპანია“ მეორე ორგანიზაციაში ფლობს 20%-დან 50%-მდე ხმის უფლებას.

ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში აღირიცხება ღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების ზარალი.

### (ბ) ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში გადაყვანილია „კომპანიის“ სამუშაო ვალუტაში ტრანზაქციის დღეს მოქმედი გაცვლითი კურსით.

*მთი*

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ანგარიშგების დღეს გადაყვანილია სამუშაო ვალუტაში ამ თარიღისთვის მოქმედი გაცვლითი კურსით. ვალუტის ცვლილებით გამოწვეული მოგება ან ზარალი ფულად ერთეულებზე წარმოადგენს სხვაობას პერიოდის განმავლობაში მოქმედი საპროცენტო განაკვეთებით და გადახდებით დაკორექტირებული პერიოდის დასაწყისში სამუშაო ვალუტაში დენომინირებულ ამორტიზირებულ ღირებულებასა და საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს არსებული გაცვლითი კურსით კონვერტირებული უცხოური ვალუტის ამორტიზირებულ ღირებულებას შორის.

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული არაფულადი ერთეულები, რომლებიც ფასდებიან ისტორიული ღირებულებით, გადაყვანილია ტრანზაქციის დღეს მოქმედი გაცვლითი კურსით.

კურსთაშორისი სხვაობები აღიარებულია როგორც მოგება ან ზარალი.

### (გ) სადაზღვევო კონტრაქტები

#### (i) კონტრაქტების კლასიფიკაცია

კონტრაქტები, რომელთა საფუძველზეც „კომპანია“ იღებს სადაზღვევო რისკს სხვა მხარისგან („დაზღვეული“), იმის შესახებ, რომ ის აუნაზღაურებს მას, ან სხვა მოსარგებლეს ზარალს განსაზღვრულ გაურკვეველ სამომავლო შემთხვევებში („სადაზღვევო შემთხვევა“), რომელიც ნეგატიურად მოქმედებს დაზღვეულზე, ან სხვა მოსარგებლეზე, კლასიფიცირდებიან, როგორც სადაზღვევო კონტრაქტები.

სადაზღვევო რისკი განსხვავდება ფინანსური რისკისგან.

ფინანსური რისკი ეხება ერთი ან მეტი კონკრეტული საპროცენტო განაკვეთის, ფინანსური ინსტრუმენტის და სასაქონლო ღირებულების, სავალუტო კურსების, ფასების და განაკვეთების ინდექსების, საკრედიტო რეიტინგის და ინდექსების ან სხვა ცვლადების მომავალში შესაძლო ცვლილებებს, სადაც არაფინანსური ცვლადი არ არის განსაზღვრული კონტრაქტის მხარისათვის. სადაზღვევო კონტრაქტი შეიძლება ატარებდეს გარკვეულ ფინანსურ რისკს.

სადაზღვევო რისკი კლასიფიცირდება მნიშვნელოვნად მხოლოდ მაშინ, როდესაც სადაზღვევო შემთხვევამ „კომპანიისთვის“ შეიძლება გამოიწვიოს მნიშვნელოვანი ზარალის ანაზღაურება. კონტრაქტი სადაზღვევოდ კლასიფიცირდება, ვიდრე ყველა უფლება და მოვალეობა არ იქნება ამოწურული ან ვადაგასული. ისეთი კონტრაქტები, რომლის საფუძველზეც ხდება უმნიშვნელო სადაზღვევო რისკების „კომპანიისთვის“ გადაცემა, კლასიფიცირდება როგორც ფინანსური ინსტრუმენტები.

ფინანსური გარანტიების კონტრაქტები მიღებულია როგორც სადაზღვევო კონტრაქტები.

#### (ii) კონტრაქტების აღიარება და შეფასება

##### სადაზღვევო პრემიები

ბრუტო მოზიდული პრემია მოიცავს წლის განმავლობაში შეყვანილ პრემიებს, იმის მიუხედავად მთლიანად უკავშირდება ის ხსენებულ საანგარიშო პერიოდს, თუ ნაწილობრივ. პრემიები ნაჩვენებია შუამავლებისთვის გადასახდელი საკომისიოების ჩათვლით. მოზიდული პრემიის გამომუშავებული ნაწილი აღიარებულია შემოსავლის სახით. პრემიები გამომუშავდება პოლისის ძალაში შესვლის თარიღიდან სადაზღვევო პერიოდის განმავლობაში ყოველდღიურად (პროპორციული მეთოდით). გადაზღვევის პრემია აღიარებულია ხარჯად ასევე ყოველდღიურად (პროპორციული მეთოდით). გადაზღვევის პრემიის ის ნაწილი, რომელიც არ არის აღიარებული ხარჯად, მიჩნეულია გადაზღვევის აქტივად.

### პოლისის გაუქმება

პოლისი უქმდება, თუ არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ სადაზღვევო პოლისის მფლობელს არ სურს, ან არ შეუძლია პოლისით გათვალისწინებული პრემიის გადახდების შემდგომი წარმოება (გაგრძელება). აქედან გამომდინარე, გაუქმება უმეტესწილად გავლენას ახდენს იმ პოლისებზე, სადაც პრემიის გადახდა ხდება შენატანების სახით პოლისის ვადის მანძილზე.

### გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი

გამოუმუშავებელი პრემიის რეზერვი მოიცავს ბრუტო მოზიდული პრემიის იმ ნაწილს, რომელიც მოსალოდნელია გამოუმუშავდეს მომდევნო წლის განმავლობაში. იგი გამოთვლილია ცალ-ცალკე ყოველ სადაზღვევო კონტრაქტზე დღიურად (პროპორციულად).

### სადაზღვევო ზარალები

წმინდა დამდგარი ზარალები მოიცავს საანგარიშგებო წლის განმავლობაში ანაზღაურებულ ზარალებს, სუბროგაციული ხარჯების გამოკლებით და ასანაზღაურებელი ზარალების რეზერვის ცვლილების გათვალისწინებით.

ასანაზღაურებელი ზარალები მოიცავს საანგარიშგებო თარიღისთვის „კომპანიის“ მიერ როგორც მომხდარი და გაცხადებული ზარალების საბოლოო შეფასებულ ღირებულებას, ასევე მომხდარი და განუცხადებელი ზარალების საბოლოო ღირებულებას ზარალების დარეგულირების ანარიცხების ჩათვლით.

ასანაზღაურებელი ზარალები ფასდება ზარალის ინდივიდუალური განხილვის და მომხდარი მაგრამ განუცხადებელი ზარალების რეზერვების გათვლებით, რომელშიც გათვალისწინებულია შიდა და გარე განჭვრეტადი მოვლენები, ისეთი როგორც არის სამართლებრივი ცვლილებები, წარსული გამოცდილებები და ტენდენციები. ასანაზღაურებელი ზარალების რეზერვის დისკონტირება არ ხდება.

გადაზღვევის დაგეგმილი მისაღები თანხები აღიარებულია როგორც აქტივი. გადაზღვევის ანაზღაურების თანხა დგინდება იგივენაირად, როგორც ასანაზღაურებელი ზარალები.

წინა წელს დარეზერვებული ზარალების ოდენობების კორექტირებები აისახება ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაში იმ პერიოდისთვის, როცა მოხდა კორექტირება, ხოლო მატერიალურობის შემთხვევაში, ისინი ცალკე განიმარტებიან. გამოყენებული მეთოდების და გათვლების გადახედვა რეგულარულად ხდება.

### (iii) გადაზღვევა

„კომპანია“ ახორციელებს გადაზღვევას საქმიანობის ნორმალურ პირობებში, მისი პოტენციური წმინდა ზარალის შეზღუდვის მიზნით, გადამზღვევლების რისკის ნაწილობრივი გადაცემის გზით. გადაზღვევის გარიგებები არ ათავისუფლებს „კომპანიას“ პოლისის მფლობელების წინაშე მისი პირდაპირი ვალდებულებისაგან.

გადამზღვევლის წილი პრემიები და ანაზღაურებები წარმოდგენილია მოგება-ზარალის და ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებებში (ბრუტო საფუძველზე).

გადაზღვევის აქტივები მოიცავს მოთხოვნებს გადამზღვეველი კომპანიებიდან გადაზღვეულ სადაზღვევო ვალდებულებებზე. გადაზღვევიდან ამოსაღები თანხების შეფასება შეესაბამება გადაზღვევის პოლიტიკასთან ასოცირებულ დაურეგულირებელი ზარალების რეზერვსა და დარეგულირებულ ზარალებს.

გადაზღვევის მიღებული პრემია აღირიცხება მოზიდული პრემიის ანალოგიურად სადაზღვევო პროდუქტის და სახეობის გათვალისწინებით.

გადაზღვევიდან მისაღები თანხების გაუფასურების შეფასება ხდება ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგების თითოეული თარიღისთვის. ამგვარი აქტივები გაუფასურებულად ითვლება, თუ არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ მისი პირველი აღიარების შემდეგ წარმოშობილი მოვლენის შედეგად „კომპანია“ შესაძლოა ვერ ამოიღოს მოთხოვნებიდან კუთვნილი თანხები და რომ ამგვარ მოვლენას სანდო შეფასებადი გავლენა აქვს თანხებზე, რომლებსაც გადამზღვევისგან მიიღებს „კომპანია“. გაუფასურების აქტივების სახით აღიარდება მხოლოდ ის სახელშეკრულებო უფლებები, რომლებიც წარმოშობენ სადაზღვევო რისკის მნიშვნელოვან გადაცემას. სახელშეკრულებო უფლებები, რომლებიც არ გადასცემენ მნიშვნელოვან სადაზღვევო რისკს, აღირიცხება ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის.

**(iv) გადავადებული აკვიზიციური ხარჯი (DAC)**

ფინანსური პერიოდის განმავლობაში გაწეული ის პირდაპირი და არაპირდაპირი დანახარჯები, რომლებიც დაკავშირებულია სადაზღვევო კონტრაქტების მოზიდვასთან ან განახლებასთან, გადავადდება მომავალ პერიოდზე, მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუკი მოსალოდნელია, რომ ეს დანახარჯები მომავალში ანაზღაურდება მიღებული სადაზღვევო პრემიებიდან. ყველა სხვა აკვიზიციური ხარჯი აღიარდება ხარჯად იმ პერიოდში, როდესაც იქნა გაწეული.

თავდაპირველი აღიარების შემდგომ, ზოგადი დაზღვევისა და ჯანმრთელობის პროდუქტების გადავადებული აკვიზიციური ხარჯები ამორტიზირდება იმ პერიოდის განმავლობაში, რა პერიოდშიც ხდება დაკავშირებული შემოსავლების გამომუშავება.

**(v) ვალდებულებების ადეკვატურობის ტესტი**

ყოველი საბალანსო თარიღისთვის, ტარდება ვალდებულების შესაბამისობის შემოწმება, გამოუმუშავებელი პრემიების საკმარისობის უზრუნველსაყოფად, გადავადებული აკვიზიციური ხარჯის აქტივების გამოკლებით. შემოწმებისას გამოიყენება მომავალი ფულადი ნაკადების, ზარალების მართვის, პოლისის ადმინისტრირებისა და მათ უზრუნველსაყოფად გაწეული საინვესტიციო საქმიანობიდან შემოსავლის საპროგნოზო მაჩვენებლები. იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდა დანაკლისი, შესაბამისი გადავადებული აკვიზიციური ხარჯი და შესაბამისი არამატერიალური აქტივი ჩამოიწერება, საჭიროების შემთხვევაში იქმნება დამატებითი რეზერვი. ამ განსხვავების აღიარება ხდება წლის მოგებაში ან ზარალში.

**(vi) სადაზღვევო მოთხოვნები და ვალდებულებები**

სადაზღვევო მოთხოვნები დამზღვევისგან, აგენტებისა და გადამზღვევლებისგან წარმოადგენენ ფინანსურ ინსტრუმენტს, აღირიცხებიან სადაზღვევო მოთხოვნებსა და ვალდებულებებში და არა სადაზღვევო კონტრაქტის რეზერვებში, ან გადაზღვევის აქტივებში. „კომპანია“ რეგულარულად ახდენს სადაზღვევო მოთხოვნების გადახედვას გაუფასურების შესაფასებლად.

**(დ) ფული და ფულის ეკვივალენტი**

„კომპანია“ ფულად და ფულის ეკვივალენტად აღირიცხავს ხელზე არსებულ ფულად ნაშთებსა და მოთხოვნამდე საბანკო დეპოზიტებს.

(ე) ფინანსური ინსტრუმენტები

(vii) არაწარმოებული ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები - აღიარება და შეფასება

„კომპანია“სესხებს და ვალდებულებებს, საბანკო დეპოზიტებს, ფულს და ფულის ეკვივალენტებს თავდაპირველად აღიარებს მათი წარმოშობის დღეს.

სესხები და მოთხოვნები, რომლებსაც გააჩნიათ ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადახდები, მიეკუთვნება იმ ფინანსური აქტივების კატეგორიას, რომელიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე. ასეთი აქტივების აღიარება ხდება რეალური ღირებულებით, პირდაპირ დაკავშირებული ტრანზაქციის ღირებულების დამატებით. პირველადი აღიარების შემდეგ, სესხები და მოთხოვნები ითვლება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

სესხების და მოთხოვნების კატეგორია მოიცავს ფინანსური აქტივების შემდეგ კლასებს:

- სადაზღვევო მოთხოვნებს, # 15 შენიშვნის შესაბამისად;
- მოთხოვნები რეგრესიდან, # 14 შენიშვნის შესაბამისად.

„კომპანია“ ახდენს არაწარმოებული ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიცირებას სხვა ფინანსური ვალდებულებების კატეგორიაში. ამგვარი ფინანსური ვალდებულებების აღიარება თავდაპირველად ხდება რეალური ღირებულებით, პირდაპირ დაკავშირებული ტრანზაქციის ღირებულების გამოკლებით. პირველადი აღიარების შემდეგ, ფინანსური ვალდებულებები ითვლება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

სხვა ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სესხებს, საბანკო ოვერდრაფტებს და სადაზღვევო და გადაზღვევის გადასახდელებს.

(viii) არაწარმოებული ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები - აღიარების შეწყვეტა

„კომპანია“ წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას, მაშინ როდესაც ამოიწურება აღნიშნული აქტივიდან ფულადი სახსრების შემოდინების უფლება, ან „კომპანია“ გადასცემს ფულადი სახსრების შემოდინების უფლებას სხვა მხარეს ისეთ ტრანზაქციაში, რომელშიც არსებითად ყველა რისკი და ფინანსური აქტივის კუთვნილებასთან დაკავშირებული სარგებელი სრულად არის გასხვისებული. გასხვისებულ ფინანსურ აქტივიდან წარმოშობილი ან „კომპანიის“ მიერ დატოვებული ნებისმიერი მონაწილეობა გასხვისებულ ფინანსურ აქტივში, აღიარდება ცალკე აქტივად ან ვალდებულებად.

„კომპანია“ წყვეტს ფინანსური ვალდებულების აღიარებას, როდესაც წყდება, უქმდება ან ვადა გასდის მის სახელშეკრულებო ვალდებულებებს.

(ix) ურთიერთგაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ურთიერთგაქვითება და ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მიეთითება წმინდა ღირებულებად მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც „კომპანიას“ მოცემული მომენტისთვის გააჩნია იურიდიული უფლება ურთიერთგაქვითოს აღიარებული თანხები და ასევე გააჩნია განზრახვა ანგარიშსწორება მოახდინოს ნეტო საფუძველზე, ან გასცეს აქტივები და ამავდროულად დააკმაყოფილოს ვალდებულება.

„კომპანიას“ მოცემული მომენტისთვის გააჩნია იურიდიული უფლება მოახდინოს ურთიერთგაქვითვა, თუ ამგვარი უფლება არ არის დამოკიდებული მომავალ მოვლენაზე და ხორციელდება, როგორც საქმიანობის ფუნქციონირების ნორმალურ პროცესში, ასევე „კომპანიის“ და

ყველა კონტრაგენტის ვალდებულებების შეუსრულებლობის, გადახდისუუნარობის და გაკოტრების შემთხვევაში.

(x) მოგება და ზარალი აღიარების შემდგომი შეფასებისას

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხულ ფინანსურ აქტივებთან და ვალდებულებებთან დაკავშირებით, შემოსავალი ან ხარჯი მოგება-ზარალში აღიარდება, როდესაც ადგილი აქვს ფინანსური აქტივის ან ვალდებულების აღიარების შეწყვეტას ან გაუფასურებას, და ასევე ამორტიზაციის პროცესში.

(ვ) ძირითადი საშუალებები

(i) აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია თვითღირებულებით, აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების თანხების გამოკლებით.

თვითღირებულება მოიცავს იმ დანახარჯებს, რომელიც უშუალოდ მიეკუთვნება აქტივების შეძენას.

თუ ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვან ნაწილებს განსხვავებული სასარგებლო მომსახურების ვადა აქვთ, ისინი აღირიცხებიან როგორც ძირითადი საშუალებების განცალკევებული აქტივები (ძირითადი კომპონენტები).

ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული ნებისმიერ მოგება ან ზარალი განისაზღვრება ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან მიღებული შემოსავლის შედარებით ძირითადი საშუალების მიმდინარე საბალანსო ღირებულებასთან და აღიარდება ნეტო ფორმით მოგებაში ან ზარალში.

(ii) ცვეთა

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხებათ მათი დამონტაჟებისა და მოხმარებისთვის მზადყოფნაში მოყვანის დღიდან. ცვეთა აღირიცხება აქტივის ღირებულებას მისი სავარაუდო ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით.

ცვეთა ძირითადად აღირიცხება მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდის გამოყენებით თითოეული ძირითადი საშუალები სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადის გათვალისწინებით, რადგან ის განსაკუთრებით მიახლოებულად ასახავს აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოსალოდნელ ნიმუშს. მიწაზე ცვეთა არ ირიცხება.

მიმდინარე და შესადარისი პერიოდებისთვის ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ერთეულების სავარაუდო მომსახურების ვადებია:

- |                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| - შენობები                            | 50 წელი   |
| - საოფისე და კომპიუტერული აღჭურვილობა | 3-10 წელი |
| - მანქანები                           | 5-10 წელი |
| - სხვა                                | 5-7 წელი  |

ცვეთის მეთოდები, სასარგებლო მომსახურების ვადა და ნარჩენი ღირებულება გადაიხედება და შესაბამის შემთხვევაში კორექტირდება თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში.

## (ზ) საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონებად კლასიფიცირდება ის ქონება, რომელიც გამოიმუშავებს საიჯარო შემოსავალს, ან მომართულია კაპიტალის გაზრდისკენ, ან ორივე ერთად. საინვესტიციო ქონება მოიცავს მოცემული მომენტისთვის განუსაზღვრელი მომავალი გამოყენების მიზნის მქონე ქონებას. საინვესტიციო ქონება თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით, ტრანზაქციის ხარჯების ჩათვლით. საბალანსო ღირებულება მოიცავს აქტივის ნაწილის გამოცვლასთან დაკავშირებულ დანახარჯებსაც, თუკი ეს დანახარჯები აქტივად აღიარების კრიტერიუმს აკმაყოფილებენ, მაგრამ არ მოიცავს საინვესტიციო ქონების ყოველდღიური მომსახურების და მიმდინარე შეკეთების დანახარჯებს. თავდაპირველი აღიარების შემდგომ საინვესტიციო ქონება აღირიცხება მისი თვითღირებულებით რაიმე გაუფასურების ღირებულების გამოკლებით. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

შენიშვნის სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადა მიმდინარე და შედარებითი პერიოდებისთვის შეადგენს 50 წელს.

საინვესტიციო ქონების ჩამოწერა ხდება მისი გაყიდვისთანავე ან როცა მისი გამოყენების ან გაყიდვის შედეგად მომავალი ეკონომიური სარგებელის მიღება მოსალოდნელი აღარ არის. აქტივის ბალანსიდან ჩამოწერით მიღებული მოგება ან ზარალი გათვალისწინებულია იმ წლის მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, როდესაც აქტივის ჩამოწერას ან გაყიდვას ჰქონდა ადგილი.

აქტივების გადატანა საინვესტიციო ქონების კატეგორიაში ხდება მხოლოდ და მხოლოდ მაშინ, როდესაც ადგილი აქვს ცვლილებას აქტივის გამოყენებაში, რაც დასტურდება საკუთარი მომსახურების გაწევის ან ადმინისტრაციული მიზნებისათვის აქტივის გამოყენების დასრულებით და მისი იჯარით გადაცემით სხვა მხარისათვის. აქტივების გადატანა საინვესტიციო ქონების კატეგორიიდან ხდება მხოლოდ და მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ადგილი აქვს ცვლილებას აქტივის გამოყენებაში, რაც დასტურდება მესაკუთრის საქმიანობის, ან აქტივის გაყიდვისათვის მომზადების დაწყებით.

## (თ) არამატერიალური აქტივები

შემენილი არამატერიალური აქტივები აღირიცხება აკუმულირებული ცვეთისა და გაუფასურების დანახარჯების გამოკლებით.

ამორტიზაცია აქტივებს ერიცხება მათი სასარგებლო ვადის პროპორციულად წრფივი მეთოდის გამოყენებით და აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. სასარგებლო მომსახურების ვადა განისაზღვრება სამიდან-ხუთ წლამდე.

## (ი) გაუფასურება

### (i) ფინანსური აქტივები ამორტიზირებული ღირებულებით

ფინანსური აქტივების გაუფასურებული ღირებულებით ასახვა ძირითადად მოიცავს სესხებს და მოთხოვნებს („სესხები და მოთხოვნები“). „კომპანია“ სესხებისა და მოთხოვნების გაუფასურებას რეგულარულად აფასებს. სესხები და მოთხოვნები გაუფასურდება და გაუფასურების ზარალი დგება მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ადგილი აქვს გაუფასურებას ერთი ან მეტი მოვლენის შედეგად, რომლებიც წარმოიშვა სესხების და მოთხოვნების თავდაპირველი აღიარების შემდეგ და რომ მოვლენას (ან მოვლენებს) გავლენა აქვთ სესხებისა და მოთხოვნების მომავალ ფულად ნაკადებზე, რომლებიც შესაძლოა ობიექტურად იქნას შეფასებული.

თუ „კომპანია“ განსაზღვრავს, რომ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება ინდივიდუალურად შეფასებული სესხებისა და ვალდებულებებისთვის, მნიშვნელოვანი თუ სხვა, ის მოიცავს სესხებს და ვალდებულებებს სესხებისა და ვალდებულებების ჯგუფში მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლებით და ერთობლივად აფასებს მათ გაუფასურებაზე. სესხები და ვალდებულებები, რომლებიც ინდივიდუალურად ფასდებიან გაუფასურებაზე და რომლისთვისაც გაუფასურების ზარალის აღიარება არ არის შესული გაუფასურების ერთიან შეფასებაში.

*Handwritten signature*

გაუფასურების ზარალი გაანგარიშდება როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სავარაუდო მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას შორის, რომელიც დისკონტირდება აქტივის საწყისი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. ზარალის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში და წარმოდგენილია რეზერვის ანგარიშში. როდესაც „კომპანია“ მიჩნევს, რომ არ არსებობს აქტივების აღდგენის რეალისტური პერსპექტივა, ჩამოიწერება შესაბამისი თანხები. გაუფასურებულ აქტივზე პროცენტის აღიარება გრძელდება ჩამოწერის დახურვით. როდესაც შემდგომი მოვლენა იწვევს გაუფასურების ზარალის თანხის კლებას და ამგვარი კლება შესაძლებელია ობიექტურად უკავშირდებოდეს მოვლენას, როდესაც ხდება გაუფასურების აღიარება, გაუფასურების ზარალის კლება აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები და ისტორიული ზარალის გამოცდილება იცვლება შესაბამისი დაკვირვებადი მონაცემების შესაბამისად, რომელიც ასახავს მიმდინარე ეკონომიკურ პირობებს და ქმნის მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების საფუძველს.

(ii) არაფინანსური აქტივები

სხვა არაფინანსური აქტივები, რომლებიც განსხვავდებიან გადავადებული გადასახადებისგან, ფასდება თითოეულ საანგარიშგებო დღეს, გაუფასურების შესახებ ნებისმიერი ნიშნების არსებობისთვის. არაფინანსური აქტივების ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება შემდეგი ორი ღირებულებიდან უდიდესი თანხის საფუძველზე: აქტივის გამოყენებითი ღირებულება და მისი რეალური ღირებულება რეალიზაციის ხარჯების გამოკლებით. გამოყენების ღირებულების შესაფასებლად მომავალი ფულადი ნაკადები დისკონტირდება მათ მიმდინარე ღირებულებამდე, გადასახადებამდე დისკონტირების განაკვეთით, რომელიც ასახავს ფულის დროში ღირებულების და აქტივისთვის სპეციფიური რისკის მიმდინარე საბაზრო შეფასებას. იმ აქტივების ანაზღაურებადი ღირებულება, რომლებიც არ ახდენენ ფულადი ნაკადების გენერირებას, განისაზღვრება ფულადი ნაკადების წარმომქმნელი იმ ერთეულისათვის, რომელსაც აღნიშნული აქტივი მიეკუთვნება. გაუფასურების ზარალი აღიარდება, როდესაც აქტივის საბალანსო ღირებულება, ან მისი ფულადი ნაკადების წარმომქმნელი ერთეული აღემატება მის აღდგენით ღირებულებას.

არაფინანსური აქტივებთან დაკავშირებული ყველა გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოგება ან ზარალში, ხოლო მისი აღდგენა ხდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ადგილი აქვს ცვლილებას ანაზღაურებადი ღირებულების გამოთვლებაში. გაუფასურების ზარალი აღდგება იმ პირობით, რომ აქტივის საბალანსო ღირებულება არ აღემატებოდეს საწყის საბალანსო ღირებულებას გაუფასურების ზარალის აღიარებამდე (ცვეთის და ამორტიზაციის გარეშე).

(კ) ანარიცხები

ანარიცხების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც „კომპანიას“ აქვს წარსული მოვლენის შედეგად წარმოშობილი მიმდინარე იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულება, ამავე დროს სავარაუდოა, რომ „კომპანიას“ მოუწევს ვალდებულების დასაფარად ეკონომიკური სარგებლის შემცველი რესურსების გაცემა, და ამავდროულად შესაძლებელია გაკეთდეს ვალდებულების თანხის გონივრული შეფასება. თუ ეფექტი მატერიალურია, ანარიცხები განისაზღვრება მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით საპროცენტო განაკვეთით (დაბეგვრამდე), რომელიც ასახავს ფულის დროითი ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებებს და საჭიროების შემთხვევაში, ვალდებულებისთვის დამახასიათებელ რისკებს.



**(ლ) საწესდებო კაპიტალი**

ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც კაპიტალი. დამატებითი ხარჯები, რომელიც უკავშირდება ჩვეულებრივი აქციების და აქციების ოფციონების გამოშვებას, აღიარებულია როგორც კაპიტალის შემცირება, გადასახადებით დაბეგვრის ეფექტის გათვალისწინებით.

**(მ) დაბეგვრა**

**(iii) მოგების გადასახადი**

მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე და გადავადებულ გადასახადს. მოგების გადასახადი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, იმ ოდენობის გარდა, რომელიც უკავშირდება პირდაპირ კაპიტალში ან სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებულ ერთეულებს.

**(iv) მიმდინარე გადასახადი**

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის მოსალოდნელი გადასახდელი წლის დასაბეგრ მოგებაზე, საანგარიშგებო თარიღისთვის მოქმედი განაკვეთის მიხედვით. ასევე წინა წლის გადასახადებში ცვლილებების შედეგად წარმოშობილი გადასახდელი. მიმდინარე მოგების გადასახადი ასევე მოიცავს დივიდენდის გადახდასთან დაკავშირებულ შესაძლო საგადასახადო ვალდებულებას.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ მიიღო კანონი მოგების გადასახადის რეფორმასთან დაკავშირებით (რომელიც ასევე ცნობილია კორპორატიული დაბეგვრის ესტონური მოდელის სახელწოდებით), რაც ნიშნავს დაბეგვრის მომენტის გადატანას მოგების გამომუშავების თარიღიდან მისი გაცემის თარიღამდე. კანონი ძალაში შევიდა 2016 წელს და მოიცავს 2017 წლის პირველი იანვრის შემდეგ დაწყებულ საგადასახადო პერიოდებს ყველა იურიდიული პირისთვის, გარდა ფინანსური დაწესებულებებისა (როგორც არის, ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, ლომბარდები), რომლებისთვისაც კანონი ძალაში შევა 2019 წლის 1 იანვრიდან.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი სისტემა არ ნიშნავს მოგების გადასახადისგან გათავისუფლებას. შეიცვალა მხოლოდ მოგების გადასახადით დაბეგვრის მომენტი, რომელმაც გადაინაცვლა მოგების გამომუშავების მომენტიდან მისი განაწილების მომენტამდე. ეს ნიშნავს, რომ მთავარი დაბეგვრის ობიექტი არის განაწილებული მოგება. საქართველოს საგადასახადო კოდექსის თანახმად, განაწილებულ მოგებად ითვლება დამფუძნებლებზე დივიდენდის სახით განაწილებული მოგება. ასევე მოგების განაწილებად ითვლება გარკვეული ოპერაციები, მაგალითად, დაკავშირებულ მხარეებთან არა გაშლილი ხელის პრინციპით განხორციელებული ტრანზაქციები და გადასახადისაგან განთავისუფლებულ პირებთან განხორციელებული გარიგებები. საგადასახადო დაბეგვრის ობიექტი ასევე მოიცავს ისეთ ხარჯებს, რომლებიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას, საქონლის უსასყიდლო მიწოდებას და წარმომადგენლობით ხარჯებს ლიმიტს ზემოთ.

დივიდენდის გადახდის შედეგად წარმოქმნილი გადასახდელი მოგების გადასახადი ხარჯად აღიარდება იმ პერიოდში, როცა მოხდა დივიდენდის გაცხადება, მიუხედავად იმისა, რომელ პერიოდს მიეკუთვნება დივიდენდი ან როდის მოხდა მისი ფაქტიური გადახდა.

**(v) გადავადებული გადასახადი**

გადავადებული მოგების გადასახადის დასათვლელად გამოიყენება საბალანსო ვალდებულების მეთოდი, რაც გულისხმობს დროებით განსხვავებას საანგარიშგებო პერიოდის აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებასა და დასაბეგრ ოდენობას შორის. შემდეგი სახის დროებითი სხვაობები არ წარმოიშვება: საგადასახადო მიზნებისათვის გამოუქვითავი გუდვილის შემთხვევაში, აქტივებისა და ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარების შემთხვევაში, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ არც საგადასახადო და არც სააღრიცხვო მოგებაზე, ასევე დროებითი სხვაობები, რომლებიც უკავშირდებიან ინვესტიციებს შვილობილ კომპანიებში, ფილიალებში და მეკავშირე

კომპანიებში, სადაც მაკონტროლებელ ორგანიზაციას შეუძლია გააკონტროლოს დროებითი სხვაობის ცვლილებების განრიგი და მოსალოდნელია, რომ დროებითი სხვაობა ახლო მომავალში არ შეიცვლება. გადავადებული გადასახადის ოდენობა ეფუძნება აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების გაყიდვას ან დაფარვას 2019 წლის პირველ იანვრამდე, არსებული საგადასახადო განაკვეთების მიხედვით.

გადავადებული გადასახადი აღიარებულია იმ ზომით, რომ შესაძლო სამომავლო დასაბეგრი მოგება გამოყენებულ იქნას 2019 წლის პირველ იანვრამდე დროებითი სხვაობების, გამოუყენებელი გადასახადების და მოგებების დასაფარად. გადავადებული გადასახადის გადახედა ხდება თითოეული საანგარიშგებო თარიღისათვის და ასევე ხდება მისი შემცირება ისეთ დონემდე, როდესაც უკვე აღარ იქნება შესაძლებელი დაკავშირებული გადასახადების რეალიზაცია.

ზემოთ აღნიშნული ახალი საგადასახადო სისტემის ამოქმედებიდან გამომდინარე, 2019 წლის 1 იანვრის შემდგომ პერიოდში საქართველოში რეგისტრირებულ ფინანსურ ინსტიტუტებს არ ექნებათ განსხვავებები აქტივების საგადასახადო და მიმდინარე ღირებულებებს შორის. შედეგად არ წარმოიშობა გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება.

**(ნ) საპროცენტო შემოსავალი, ხარჯები, მოსაკრებლები და საკომისიო შემოსავალი**

საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი აღიარებულია მოგება ან ზარალში მათი დარიცხვის მიხედვით, აქტივის ან ვალდებულების ეფექტური ან მცოცავი საპროცენტო განაკვეთის გათვალისწინებით. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი მოიცავს ნებისმიერი დისკონტის, პრემიის ან საპროცენტო ინსტრუმენტის საბალანსო ღირებულებასა და ვადიანობის დადგომისას მის თანხას შორის სხვაობების ამორტიზებას, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის საფუძველზე.

სხვა გადასახადი და საკომისიო შემოსავალი აღიარებულია შესაბამისი მომსახურების გაწევისას.

**29 ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც არ არის ძალაში შესული**

**(ა) IFRS 9 - ის მოსალოდნელი გავლენა**

„კომპანია“ ვერ გადაავადებს ფასს 9 ის (ფინანსური ინსტრუმენტები: აღიარება და შეფასება), დანერგვას, ვინაიდან ვერ დააკმაყოფილა ფასს 4 ში მოთხოვნილი სადაზღვევო ვალდებულებების თანაფარდობის ზღვრული ოდენობის შეზღუდვა მთლიან ვალდებულებებთან. შესაბამისად კომპანია ვალდებულია დანერგოს ფასს 9 2018 წლის 1 იანვრიდან. „კომპანია“ შეაფასა ზემოთ ხსენებული სტანდარტის სავარაუდო ეფექტი ფინანსურ ანგარიშგებაზე(შენიშვნა 29 ბ), რომელიც მოცემულია ქვემოთ. სტანდარტის მიღებასთან დაკავშირებული სავარაუდო ეფექტი დაფუძნებულია წინასწარ შეფასებებზე და შეჯამებულია ქვემოთ.

'000 ლარი	ფინანსური აღრიცხვის სტანდარტების ცვლილების გავლენა		
	31 დეკემბერი 2017	ფასს 9 - ს მოსალოდნელი კორექტირება	საწყისი ნაშთი 2018 წლის 1 იანვრისთვის
აკუმულირებული ზარალი	(4,305)	(19)	(4,324)
	<b>(4,305)</b>	<b>(19)</b>	<b>(4,324)</b>

**(ბ) IFRS 9 - ს ფინანსური ინსტრუმენტები**

*Handwritten signature*

- ფასს 9 ადგენს ფინანსური აქტივების, ვალდებულებების აღიარებას, კლასიფიკაციას და შეფასებას. ეს სტანდარტი ჩაანაცვლებს ბასს 39 ს ფინანსური ინსტრუმენტების კლასიფიკაციასა და შეფასებას, კომპანიის მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ გაუფასურების ხარჯი გაიზრდება და გახდება უფრო არასტაბილური ფასს 9 ის დანერგვის შემთხვევაში.

#### (გ) IFRS 15 - შემოსავლის აღიარება

- ფასს 15 - ეს სტანდარტი ადგენს ერთიან ჩარჩოს იმის განსაზღვრისთვის თუ რა ოდენობის შემოსავალი იყო აღიარებული და როდის ჰქონდა აღნიშნულს ადგილი. სტანდარტი ცვლის არსებულ მეთოდურ მითითებებს შემოსავლების აღიარების თაობაზე, მათ შორის, ბასს 18 შემოსავალი, ბასს 11 სამშენებლო ხელშეკრულებები და ფაისკ 13 კლიენტების ლოიალურობის პროგრამები. ფასს 15 მოქმედია წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის 2018 წლის 1 იანვრიდან. მისი დროზე ადრე დანერგვა ნებადართულია. „კომპანია“ ამ მომენტისთვის არ იღებს ახალ სტანდარტს, როგორც „კომპანიის“ ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაზე არსებითი გავლენის მქონე დოკუმენტს, რადგან ფასს 15 არ ეხება სადაზღვევო კომპანიებს.

#### (დ) IFRS 16 - იჯარა

- ფასს 16 ჩაანაცვლებს შემდეგ არსებულ სტანდარტებს და ინტერპრეტაციებს: ბასს 17 ლიზინგი, ფაისკ 4 როგორ განვსაზღვროთ, შეიცავს თუ არა შეთანხმება იჯარას, იმკ 15 საოპერაციო იჯარა - სტიმულირება და იმკ 27 გარიგების შინაარსის შეფასება, რომელიც შეიცავს იჯარის სამართლებრივ ფორმას. იგი აუქმებს მოიჯარეთათვის არსებულ დღევანდელ ორ სააღრიცხვო პრინციპს, რომლებიც განასხვავებს ბალანსზე აღრიცხულ ფინანსურ ლიზინგს და ბალანსზე აღურიცხავ საოპერაციო ლიზინგს. მიუხედავად ამისა, ადგილი აქვს მხოლოდ საბალანსო ანგარიშგების მოდელს, რომელიც მიმდინარე ფინანსური იჯარის ანალოგიურია. მეიჯარის აღრიცხვა არსებული პრაქტიკის შესაბამისი რჩება - ე.ი. მეიჯარეები განაგრძობენ ლიზინგის კლასიფიკაციას ფინანსურ და საოპერაციო იჯარებად. ფასს 16 მოქმედებს 2019 წლის 1 იანვრიდან დაწყებული წლის საანგარიშგებო პერიოდებისთვის. მისი ვადაზე ადრე მიღება დაშვებულია, თუ ამავდროულად მიღებული იქნება ფასს 15-იც შემოსავალი მომხმარებელთან არსებული კონტრაქტებიდან. მისი გავლენა ჯერ არ არის სრულად გამოკვლეული, თუმცა, „კომპანიას“ მიაჩნია, რომ სტანდარტს არ ექნება არსებითი გავლენა „კომპანიის“ ინდივიდუალურ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

### 30 ანგარიშგების შედგენის შემდგომი მოვლენები

საგადასახადო კოდექსში მოსალოდნელი ცვლილებები რომელიც დაანონსდა 2018 წლის 22 თებერვალს უკავშირდება მოგების გადასახადის რეფორმას (შენიშვნა 28 (I) (ii)). ამ რეფორმის ამოქმედების შემთხვევაში ესტონური მოდელი ფინანსური ინსტიტუტებისთვის ( როგორებიცაა: ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები) ამოქმედდება 2023 წლის 1 იანვრიდან. შემოთხსენებული ესტონური მოდელის ამოქმედების თარიღის გადაწევას მომავალში შესაძლოა ეფექტი ჰქონდეს მომავალი წლების გადასახადებზე და გადავადებულ საგადასახადო აქტივზე.

სანოტარო მოქმედების  
რეგისტრაციის ნომერი

N180318754



სანოტარო მოქმედების  
რეგისტრაციის თარიღი

26.03.2018 წ

სანოტარო მოქმედების დასახელება

დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის  
ხელმოწერის დამოწმება

ნოტარიუსი

ირმა შარვაძე

სანოტარო ბიუროს მისამართი

თბილისი, ქ. შარტავას 42

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

2238372

სანოტარო მოქმედების  
ინდივიდუალური ნომერი

14440814274218



-მე, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე გამოწმებ თარჯიმნის ნათია გვიმრაძის (დაბ. 05.01.1978წ, პირადი  
#11001000406, მცხ: ქ. თბილისში, III მასივი. VIII კვ. კორპ.5. ბ. 25)  
(დიპლომი სუ # 000394. რეგისტრაციის #508 გაც. 2001 წელს.  
თბილისის სახ. უნივერსიტეტის სოხუმის ფილიალის მიერ)  
ხელმოწერის ნამდვილობას.

მე, გავაფრთხილე თარჯიმანი, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე.  
მან დაადასტურა, რომ ჯეროვნად ფლობს ინგლისურ ენას და უზრუნველყოფს თარგმანის სიზუსტეს.  
გამოწმებ ხელმოწერას წარმოდგენილი დოკუმენტის ყველა გვერდზე. თარგმანი შესრულებულია  
ინგლისური ენიდან ქართულ ენაზე.

სანოტარო მოქმედება შესრულებულია გაგარინის 29ა-ში.

გადახდილია საზღაური; (1 ეგზემპლარზე შესრულებული 51 ხელმოწერის დამოწმებისთვის) 102,00 ლარი,  
სანოტარო ბიუროს გარეთ შესრულებული მოქმედებისთვის 10,00 ლარი, დღგ 20.16 ლარი და  
რეგისტრაციისთვის 2 ლარი

ნოტარიუსი \_\_\_\_\_



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან  
გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე:  
[www.notary.ge](http://www.notary.ge) ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

Blank rectangular box at the top of the page.

Blank line of text.

Blank line of text.

Blank line of text.

Blank line of text.

Blank line of text.

Blank line of text.



Faint, illegible text in the upper middle section.

Faint, illegible text in the middle section.

Faint, illegible text in the lower middle section.



Large, stylized blue ink signature or scribble on the right side of the page.